

## 237447-2026 - Competition

Austria – Mechanical engineering installation works – Nahwärme Bludenz-Bürs - Anlagenbau

OJ S 68/2026 08/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works - Supplies

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Nahwärme Bludenz-Bürs GmbH

Email: [info@nw-bb.at](mailto:info@nw-bb.at)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Nahwärme Bludenz-Bürs - Anlagenbau

Description: Gegenstand der Ausschreibung ist die Lieferung, Montage und betriebsbereite Übergabe folgender Anlagenteile: -Hydraulischer Pufferspeicher mit einem Volumen von 180 m<sup>3</sup> inkl. Isolation -Gaskesselanlage mit einer Nennleistung von 10.000 kW inkl. Gaszuleitung - Heizungsverrohrung der Biomassekesselanlagen 1 und 2 inkl. Kondensationsanlage - Expansionsanlage mit Ausdehnungsgefäßen -Wärmepumpe der Aktivkondensation - Wasseraufbereitung für das Heizungswasser -Umwälzpumpen, Armaturen und Peripheriegeräte der Heizungsanlage -Rohrleitungen der Heizungsanlage -Wärmeisolation der Anlage -Druckluftanlage und Verrohrung der Anlagenteile-Heizungsverrohrung der Energiezentrale in Edelstahl-Filteranlage der Heizungsanlage-Kälte- und Wärmeisolierung der Anlage-Sanitäranlagen bestehend aus Frischwasser- und Abwasserinstallationen- Stahlbauteile für den Rohrleitungsbau und Konsolen der Anlagenteile-Planungs- und Regieleistungen sowie sonstige Arbeiten

Procedure identifier: 48242ae0-2eb8-4318-8852-207cf0977b3b

Internal identifier: 2044.10

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 45351000 Mechanical engineering installation works

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

##### 2.1.2. Place of performance

Country: Austria

Anywhere in the given country

Additional information: Siehe Beilage T1

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/25/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

**5. Lot**

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Nahwärme Bludenz-Bürs - Anlagenbau

Description: Gegenstand der Ausschreibung ist die Lieferung, Montage und betriebsbereite Übergabe folgender Anlagenteile:-Hydraulischer Pufferspeicher mit einem Volumen von 180 m³ inkl. Isolation -Gaskesselanlage mit einer Nennleistung von 10.000 kW inkl. Gaszuleitung - Heizungsverrohrung der Biomassekesselanlagen 1 und 2 inkl. Kondensationsanlage - Expansionsanlage mit Ausdehnungsgefäßen -Wärmepumpe der Aktivkondensation - Wasseraufbereitung für das Heizungswasser -Umwälzpumpen, Armaturen und Peripheriegeräte der Heizungsanlage -Rohrleitungen der Heizungsanlage -Wärmeisolation der Anlage -Druckluftanlage und Verrohrung der Anlagenteile-Heizungsverrohrung der Energiezentrale in Edelstahl-Filteranlage der Heizungsanlage-Kälte- und Wärmeisolierung der Anlage-Sanitäreanlagen bestehend aus Frischwasser- und Abwasserinstallationen- Stahlbauteile für den Rohrleitungsbau und Konsolen der Anlagenteile-Planungs- und Regieleistungen sowie sonstige Arbeiten

Internal identifier: 2044.10

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45351000 Mechanical engineering installation works

**5.1.2. Place of performance**

Country: Austria

Anywhere in the given country

Additional information: Siehe Beilage T1

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/04/2027

**5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 0

**5.1.6. General information****Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

**5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://illwerkekw.vemap.com>

**Ad hoc communication channel:**

Name: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://illwerkekw.vemap.com>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://illwerkekw.vemap.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Description of the financial guarantee: Mindestumsatz

Deadline for receipt of requests to participate: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: It. Ausschreibungsunterlagen

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: It. Ausschreibungsunterlagen

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Landesverwaltungsgericht Vorarlberg

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Nahwärme Bludenz-Bürs GmbH

Organisation providing more information on the review procedures: Nahwärme Bludenz-Bürs GmbH

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Nahwärme Bludenz-Bürs GmbH

Registration number: FN 626066k

Postal address: Weidachstrasse 6

Town: Bregenz

Postcode: 6900

Country subdivision (NUTS): Rheintal-Bodenseegebiet (AT342)

Country: Austria

Email: [info@nw-bb.at](mailto:info@nw-bb.at)

Telephone: +43 55746010

Fax: +43 55746011710

Internet address: <https://illwerkekw.vemap.com>

Information exchange endpoint (URL): <https://illwerkekw.vemap.com>

Buyer profile: <https://illwerkekw.vemap.com>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0100**

Official name: Landesverwaltungsgericht Vorarlberg

Registration number: 9110020285866

Postal address: Landwehrstraße 1

Town: Bregenz

Postcode: 6900

Country subdivision (NUTS): Rheintal-Bodenseegebiet (AT342)

Country: Austria

Email: [post@lvwg-vorarlberg.at](mailto:post@lvwg-vorarlberg.at)

Telephone: +43 5574484420

Fax: +43 55744844260195

Internet address: <http://www.lvwg-vorarlberg.at>

Information exchange endpoint (URL): <http://www.lvwg-vorarlberg.at>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-9999**

Official name: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registration number: TED20

Postal address: Berggasse 31

Town: Wien

Postcode: 1090

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Email: [office@vemap.com](mailto:office@vemap.com)

Telephone: +43 13157940

Internet address: <https://www.vemap.com>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.vemap.com>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 0b80402e-2c5b-4c09-89f8-c867d4dc90c1 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 06/04/2026 23:42:12 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 237447-2026

