

237847-2026 - Result

Germany – Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings
– Kreis Groß-Gerau, kreiseigene Liegenschaften
OJ S 68/2026 08/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

Email: kvz@kreisgg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kreis Groß-Gerau, kreiseigene Liegenschaften

Description: Planungsleistungen für die Sanierung der bestehenden Gebäudeautomation an neun Liegenschaften im Kreis Groß-Gerau

Procedure identifier: eef80f50-e8db-4723-9621-67be7650874a

Internal identifier: 25/284

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

2.1.2. Place of performance

Town: Groß-Gerau

Postcode: 64521

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Besondere Zuschlagsregelungen (Loslimitierung, Matrix Mitarbeiter /Baukosten): Bieter können Angebote für ein, mehrere oder alle Lose abgeben. Die Zuschlagserteilung erfolgt jedoch nur in dem Umfang, den der Bieter anhand seiner Mitarbeiterkapazität nachweisen kann. Maßgeblich sind dabei sowohl die Gesamtsumme der Baukosten der angebotenen Lose als auch die Anzahl der Lose. Da die gleichzeitige Bearbeitung mehrerer Lose erhöhte Koordinations- und Personalressourcen erfordert, steigt die Mindestanforderung an die Mitarbeiterzahl mit der Losanzahl und dem Bauvolumen. Die erforderliche Mindestanzahl an Mitarbeitern ergibt sich aus folgender Matrix (siehe Dokument Erläuterungsbogen zu den Zuschlagskriterien). Zuschlagsregelung: Ein Zuschlag auf Lose, deren Gesamtsumme und Anzahl die nachgewiesene Mitarbeiterkapazität übersteigen, ist

ausgeschlossen. Übersteigt die Anzahl der angebotenen Lose die nachgewiesene Kapazität, erhält der Bieter nur so viele Lose, wie er personell abdecken kann. Die Auswahl der Lose erfolgt in der Reihenfolge der Wertungsergebnisse.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Peter-Schöffer-Schule

Description: Gegenstand des Auftrags ist die Erbringung der Planungsleistungen für die Sanierung der bestehenden Gebäudeautomation an 9 Standorten. 1. Planungsleistungen gemäß HOAI - Durchführung der Leistungsphasen 1 bis 3 sowie 5 bis 9 HOAI, Teil 4, Abschnitt 2 - §55 Technische Ausrüstung. Die Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) entfällt. 2. Bestandsaufnahme der vorhandenen Gebäudeautomation - Sichtprüfung und technische Erfassung der bestehenden Schaltschränke und Feldgeräte - Abgleich mit vorhandenen Bestandsunterlagen - Dokumentation von Leistungskomponenten einschließlich technischer Daten 3. Zustandsbewertung - Bewertung des allgemeinen technischen Zustands der Komponenten - Prüfung hinsichtlich Normenkonformität, Alter, Verschleiß und Ersatzteilverfügbarkeit 4. Sanierungsempfehlung - Gegenüberstellung von Teilsanierung und Komplettaustausch - Darstellung möglicher Sanierungsvarianten mit Vor- und Nachteilen - Grobe Kostenschätzung der empfohlenen Maßnahmen - Klare Empfehlung zur weiteren Vorgehens

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Town: 64579

Postcode: Gernsheim

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 30/09/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Besondere Zuschlagsregelungen (Loslimitierung, Matrix Mitarbeiter

/Baukosten): Bieter können Angebote für ein, mehrere oder alle Lose abgeben. Die

Zuschlagserteilung erfolgt jedoch nur in dem Umfang, den der Bieter anhand seiner

Mitarbeiterkapazität nachweisen kann. Maßgeblich sind dabei sowohl die Gesamtsumme der

Baukosten der angebotenen Lose als auch die Anzahl der Lose. Da die gleichzeitige

Bearbeitung mehrerer Lose erhöhte Koordinations- und Personalressourcen erfordert, steigt

die Mindestanforderung an die Mitarbeiterzahl mit der Losanzahl und dem Bauvolumen. Die

erforderliche Mindestanzahl an Mitarbeitern ergibt sich aus folgender Matrix (siehe Dokument Erläuterungsbogen zu den Zuschlagskriterien). Zuschlagsregelung: Ein Zuschlag auf Lose, deren Gesamtsumme und Anzahl die nachgewiesene Mitarbeiterkapazität übersteigen, ist ausgeschlossen. Übersteigt die Anzahl der angebotenen Lose die nachgewiesene Kapazität, erhält der Bieter nur so viele Lose, wie er personell abdecken kann. Die Auswahl der Lose erfolgt in der Reihenfolge der Wertungsergebnisse.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Bürovorstellung

Description: Bürovorstellung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektumsetzung

Description: Projektumsetzung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: ---

Organisation providing more information on the review procedures: Kommunales Vergabezentrum

5.1. Lot: LOT-0002

Title: BGM Mörfelden

Description: Gegenstand des Auftrags ist die Erbringung der Planungsleistungen für die Sanierung der bestehenden Gebäudeautomation an 9 Standorten. 1. Planungsleistungen gemäß HOAI - Durchführung der Leistungsphasen 1 bis 3 sowie 5 bis 9 HOAI, Teil 4, Abschnitt 2 - §55 Technische Ausrüstung. Die Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) entfällt. 2. Bestandsaufnahme der vorhandenen Gebäudeautomation - Sichtprüfung und technische Erfassung der bestehenden Schaltschränke und Feldgeräte - Abgleich mit vorhandenen Bestandsunterlagen - Dokumentation von Leistungskomponenten einschließlich technischer Daten 3. Zustandsbewertung - Bewertung des allgemeinen technischen Zustands

der Komponenten - Prüfung hinsichtlich Normenkonformität, Alter, Verschleiß und Ersatzteilverfügbarkeit 4. Sanierungsempfehlung - Gegenüberstellung von Teilsanierung und Komplettaustausch - Darstellung möglicher Sanierungsvarianten mit Vor- und Nachteilen - Grobe Kostenschätzung der empfohlenen Maßnahmen - Klare Empfehlung zur weiteren Vorgehens

Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Town: 64546

Postcode: Mörfelden-Walldorf

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 30/09/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Besondere Zuschlagsregelungen (Loslimitierung, Matrix Mitarbeiter /Baukosten): Bieter können Angebote für ein, mehrere oder alle Lose abgeben. Die Zuschlagserteilung erfolgt jedoch nur in dem Umfang, den der Bieter anhand seiner Mitarbeiterkapazität nachweisen kann. Maßgeblich sind dabei sowohl die Gesamtsumme der Baukosten der angebotenen Lose als auch die Anzahl der Lose. Da die gleichzeitige Bearbeitung mehrerer Lose erhöhte Koordinations- und Personalressourcen erfordert, steigt die Mindestanforderung an die Mitarbeiterzahl mit der Losanzahl und dem Bauvolumen. Die erforderliche Mindestanzahl an Mitarbeitern ergibt sich aus folgender Matrix (siehe Dokument Erläuterungsbogen zu den Zuschlagskriterien). Zuschlagsregelung: Ein Zuschlag auf Lose, deren Gesamtsumme und Anzahl die nachgewiesene Mitarbeiterkapazität übersteigen, ist ausgeschlossen. Übersteigt die Anzahl der angebotenen Lose die nachgewiesene Kapazität, erhält der Bieter nur so viele Lose, wie er personell abdecken kann. Die Auswahl der Lose erfolgt in der Reihenfolge der Wertungsergebnisse.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Bürovorstellung

Description: Bürovorstellung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektumsetzung

Description: Projektumsetzung
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 35
Criterion:
Type: Price
Name: Preis
Description: Preis
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: ---

Organisation providing more information on the review procedures: Kommunales Vergabezentrum

5.1. Lot: LOT-0003

Title: GS Geinsheim

Description: Gegenstand des Auftrags ist die Erbringung der Planungsleistungen für die Sanierung der bestehenden Gebäudeautomation an 9 Standorten. 1. Planungsleistungen gemäß HOAI - Durchführung der Leistungsphasen 1 bis 3 sowie 5 bis 9 HOAI, Teil 4, Abschnitt 2 - §55 Technische Ausrüstung. Die Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) entfällt. 2. Bestandsaufnahme der vorhandenen Gebäudeautomation - Sichtprüfung und technische Erfassung der bestehenden Schaltschränke und Feldgeräte - Abgleich mit vorhandenen Bestandsunterlagen - Dokumentation von Leistungskomponenten einschließlich technischer Daten 3. Zustandsbewertung - Bewertung des allgemeinen technischen Zustands der Komponenten - Prüfung hinsichtlich Normenkonformität, Alter, Verschleiß und Ersatzteilverfügbarkeit 4. Sanierungsempfehlung - Gegenüberstellung von Teilsanierung und Komplettaustausch - Darstellung möglicher Sanierungsvarianten mit Vor- und Nachteilen - Grobe Kostenschätzung der empfohlenen Maßnahmen - Klare Empfehlung zur weiteren Vorgehens

Internal identifier: LOT-0003

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Town: 65468

Postcode: Trebur

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 30/09/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Besondere Zuschlagsregelungen (Loslimitierung, Matrix Mitarbeiter /Baukosten): Bieter können Angebote für ein, mehrere oder alle Lose abgeben. Die Zuschlagserteilung erfolgt jedoch nur in dem Umfang, den der Bieter anhand seiner Mitarbeiterkapazität nachweisen kann. Maßgeblich sind dabei sowohl die Gesamtsumme der Baukosten der angebotenen Lose als auch die Anzahl der Lose. Da die gleichzeitige Bearbeitung mehrerer Lose erhöhte Koordinations- und Personalressourcen erfordert, steigt die Mindestanforderung an die Mitarbeiterzahl mit der Losanzahl und dem Bauvolumen. Die erforderliche Mindestanzahl an Mitarbeitern ergibt sich aus folgender Matrix (siehe Dokument Erläuterungsbogen zu den Zuschlagskriterien). Zuschlagsregelung: Ein Zuschlag auf Lose, deren Gesamtsumme und Anzahl die nachgewiesene Mitarbeiterkapazität übersteigen, ist ausgeschlossen. Übersteigt die Anzahl der angebotenen Lose die nachgewiesene Kapazität, erhält der Bieter nur so viele Lose, wie er personell abdecken kann. Die Auswahl der Lose erfolgt in der Reihenfolge der Wertungsergebnisse.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Bürovorstellung

Description: Bürovorstellung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektumsetzung

Description: Projektumsetzung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: ---

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Gymnasium Gernsheim

Description: Gegenstand des Auftrags ist die Erbringung der Planungsleistungen für die Sanierung der bestehenden Gebäudeautomation an 9 Standorten. 1. Planungsleistungen gemäß HOAI - Durchführung der Leistungsphasen 1 bis 3 sowie 5 bis 9 HOAI, Teil 4, Abschnitt 2 - §55 Technische Ausrüstung. Die Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) entfällt. 2. Bestandsaufnahme der vorhandenen Gebäudeautomation - Sichtprüfung und technische Erfassung der bestehenden Schaltschränke und Feldgeräte - Abgleich mit vorhandenen Bestandsunterlagen - Dokumentation von Leistungskomponenten einschließlich technischer Daten 3. Zustandsbewertung - Bewertung des allgemeinen technischen Zustands der Komponenten - Prüfung hinsichtlich Normenkonformität, Alter, Verschleiß und Ersatzteilverfügbarkeit 4. Sanierungsempfehlung - Gegenüberstellung von Teilsanierung und Komplettaustausch - Darstellung möglicher Sanierungsvarianten mit Vor- und Nachteilen - Grobe Kostenschätzung der empfohlenen Maßnahmen - Klare Empfehlung zur weiteren Vorgehens

Internal identifier: LOT-0004

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Town: 64579

Postcode: Gernsheim

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 30/09/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Besondere Zuschlagsregelungen (Loslimitierung, Matrix Mitarbeiter /Baukosten): Bieter können Angebote für ein, mehrere oder alle Lose abgeben. Die Zuschlagserteilung erfolgt jedoch nur in dem Umfang, den der Bieter anhand seiner Mitarbeiterkapazität nachweisen kann. Maßgeblich sind dabei sowohl die Gesamtsumme der Baukosten der angebotenen Lose als auch die Anzahl der Lose. Da die gleichzeitige Bearbeitung mehrerer Lose erhöhte Koordinations- und Personalressourcen erfordert, steigt die Mindestanforderung an die Mitarbeiterzahl mit der Losanzahl und dem Bauvolumen. Die erforderliche Mindestanzahl an Mitarbeitern ergibt sich aus folgender Matrix (siehe Dokument Erläuterungsbogen zu den Zuschlagskriterien). Zuschlagsregelung: Ein Zuschlag auf Lose, deren Gesamtsumme und Anzahl die nachgewiesene Mitarbeiterkapazität übersteigen, ist ausgeschlossen. Übersteigt die Anzahl der angebotenen Lose die nachgewiesene Kapazität, erhält der Bieter nur so viele Lose, wie er personell abdecken kann. Die Auswahl der Lose erfolgt in der Reihenfolge der Wertungsergebnisse.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Bürovorstellung

Description: Bürovorstellung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektumsetzung

Description: Projektumsetzung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: ---

Organisation providing more information on the review procedures: Kommunales Vergabezentrum

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Berufl. Schulen Groß-Gerau

Description: Gegenstand des Auftrags ist die Erbringung der Planungsleistungen für die Sanierung der bestehenden Gebäudeautomation an 9 Standorten. 1. Planungsleistungen gemäß HOAI - Durchführung der Leistungsphasen 1 bis 3 sowie 5 bis 9 HOAI, Teil 4, Abschnitt 2 - §55 Technische Ausrüstung. Die Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) entfällt. 2. Bestandsaufnahme der vorhandenen Gebäudeautomation - Sichtprüfung und technische Erfassung der bestehenden Schaltschränke und Feldgeräte - Abgleich mit vorhandenen Bestandsunterlagen - Dokumentation von Leistungskomponenten einschließlich technischer Daten 3. Zustandsbewertung - Bewertung des allgemeinen technischen Zustands der Komponenten - Prüfung hinsichtlich Normenkonformität, Alter, Verschleiß und Ersatzteilverfügbarkeit 4. Sanierungsempfehlung - Gegenüberstellung von Teilsanierung und Komplettaustausch - Darstellung möglicher Sanierungsvarianten mit Vor- und Nachteilen - Grobe Kostenschätzung der empfohlenen Maßnahmen - Klare Empfehlung zur weiteren Vorgehens

Internal identifier: LOT-0005

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Town: 64521

Postcode: Groß-Gerau

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 30/09/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Besondere Zuschlagsregelungen (Loslimitierung, Matrix Mitarbeiter /Baukosten): Bieter können Angebote für ein, mehrere oder alle Lose abgeben. Die Zuschlagserteilung erfolgt jedoch nur in dem Umfang, den der Bieter anhand seiner Mitarbeiterkapazität nachweisen kann. Maßgeblich sind dabei sowohl die Gesamtsumme der Baukosten der angebotenen Lose als auch die Anzahl der Lose. Da die gleichzeitige Bearbeitung mehrerer Lose erhöhte Koordinations- und Personalressourcen erfordert, steigt die Mindestanforderung an die Mitarbeiterzahl mit der Losanzahl und dem Bauvolumen. Die erforderliche Mindestanzahl an Mitarbeitern ergibt sich aus folgender Matrix (siehe Dokument Erläuterungsbogen zu den Zuschlagskriterien). Zuschlagsregelung: Ein Zuschlag auf Lose, deren Gesamtsumme und Anzahl die nachgewiesene Mitarbeiterkapazität übersteigen, ist ausgeschlossen. Übersteigt die Anzahl der angebotenen Lose die nachgewiesene Kapazität, erhält der Bieter nur so viele Lose, wie er personell abdecken kann. Die Auswahl der Lose erfolgt in der Reihenfolge der Wertungsergebnisse.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Bürovorstellung

Description: Bürovorstellung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektumsetzung

Description: Projektumsetzung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: ---

Organisation providing more information on the review procedures: Kommunales Vergabezentrum

5.1. Lot: LOT-0006

Title: MNS Riedstadt

Description: Gegenstand des Auftrags ist die Erbringung der Planungsleistungen für die Sanierung der bestehenden Gebäudeautomation an 9 Standorten. 1. Planungsleistungen gemäß HOAI - Durchführung der Leistungsphasen 1 bis 3 sowie 5 bis 9 HOAI, Teil 4, Abschnitt 2 - §55 Technische Ausrüstung. Die Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) entfällt. 2. Bestandsaufnahme der vorhandenen Gebäudeautomation - Sichtprüfung und technische Erfassung der bestehenden Schaltschränke und Feldgeräte - Abgleich mit vorhandenen Bestandsunterlagen - Dokumentation von Leistungskomponenten einschließlich technischer Daten 3. Zustandsbewertung - Bewertung des allgemeinen technischen Zustands der Komponenten - Prüfung hinsichtlich Normenkonformität, Alter, Verschleiß und Ersatzteilverfügbarkeit 4. Sanierungsempfehlung - Gegenüberstellung von Teilsanierung und Komplettaustausch - Darstellung möglicher Sanierungsvarianten mit Vor- und Nachteilen - Grobe Kostenschätzung der empfohlenen Maßnahmen - Klare Empfehlung zur weiteren Vorgehens

Internal identifier: LOT-0006

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Town: 64560

Postcode: Riedstadt-Goddelau

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 30/09/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Besondere Zuschlagsregelungen (Loslimitierung, Matrix Mitarbeiter /Baukosten): Bieter können Angebote für ein, mehrere oder alle Lose abgeben. Die Zuschlagserteilung erfolgt jedoch nur in dem Umfang, den der Bieter anhand seiner Mitarbeiterkapazität nachweisen kann. Maßgeblich sind dabei sowohl die Gesamtsumme der Baukosten der angebotenen Lose als auch die Anzahl der Lose. Da die gleichzeitige Bearbeitung mehrerer Lose erhöhte Koordinations- und Personalressourcen erfordert, steigt die Mindestanforderung an die Mitarbeiterzahl mit der Losanzahl und dem Bauvolumen. Die erforderliche Mindestanzahl an Mitarbeitern ergibt sich aus folgender Matrix (siehe Dokument Erläuterungsbogen zu den Zuschlagskriterien). Zuschlagsregelung: Ein Zuschlag auf Lose, deren Gesamtsumme und Anzahl die nachgewiesene Mitarbeiterkapazität übersteigen, ist ausgeschlossen. Übersteigt die Anzahl der angebotenen Lose die nachgewiesene Kapazität, erhält der Bieter nur so viele Lose, wie er personell abdecken kann. Die Auswahl der Lose erfolgt in der Reihenfolge der Wertungsergebnisse.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Bürovorstellung

Description: Bürovorstellung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektumsetzung

Description: Projektumsetzung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: ---

Organisation providing more information on the review procedures: Kommunales Vergabezentrum

5.1. Lot: LOT-0007

Title: Landratsamt Groß-Gerau

Description: Gegenstand des Auftrags ist die Erbringung der Planungsleistungen für die Sanierung der bestehenden Gebäudeautomation an 9 Standorten. 1. Planungsleistungen gemäß HOAI - Durchführung der Leistungsphasen 1 bis 3 sowie 5 bis 9 HOAI, Teil 4, Abschnitt 2 - §55 Technische Ausrüstung. Die Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) entfällt. 2. Bestandsaufnahme der vorhandenen Gebäudeautomation - Sichtprüfung und technische Erfassung der bestehenden Schaltschränke und Feldgeräte - Abgleich mit vorhandenen Bestandsunterlagen - Dokumentation von Leistungskomponenten einschließlich technischer Daten 3. Zustandsbewertung - Bewertung des allgemeinen technischen Zustands der Komponenten - Prüfung hinsichtlich Normenkonformität, Alter, Verschleiß und Ersatzteilverfügbarkeit 4. Sanierungsempfehlung - Gegenüberstellung von Teilsanierung und Komplettaustausch - Darstellung möglicher Sanierungsvarianten mit Vor- und Nachteilen - Grobe Kostenschätzung der empfohlenen Maßnahmen - Klare Empfehlung zur weiteren Vorgehens

Internal identifier: LOT-0007

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Town: 64521

Postcode: Groß-Gerau

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 30/09/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Besondere Zuschlagsregelungen (Loslimitierung, Matrix Mitarbeiter /Baukosten): Bieter können Angebote für ein, mehrere oder alle Lose abgeben. Die Zuschlagserteilung erfolgt jedoch nur in dem Umfang, den der Bieter anhand seiner Mitarbeiterkapazität nachweisen kann. Maßgeblich sind dabei sowohl die Gesamtsumme der Baukosten der angebotenen Lose als auch die Anzahl der Lose. Da die gleichzeitige Bearbeitung mehrerer Lose erhöhte Koordinations- und Personalressourcen erfordert, steigt die Mindestanforderung an die Mitarbeiterzahl mit der Losanzahl und dem Bauvolumen. Die erforderliche Mindestanzahl an Mitarbeitern ergibt sich aus folgender Matrix (siehe Dokument Erläuterungsbogen zu den Zuschlagskriterien). Zuschlagsregelung: Ein Zuschlag auf Lose, deren Gesamtsumme und Anzahl die nachgewiesene Mitarbeiterkapazität übersteigen, ist ausgeschlossen. Übersteigt die Anzahl der angebotenen Lose die nachgewiesene Kapazität, erhält der Bieter nur so viele Lose, wie er personell abdecken kann. Die Auswahl der Lose erfolgt in der Reihenfolge der Wertungsergebnisse.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality
Name: Bürovorstellung
Description: Bürovorstellung
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality
Name: Projektumsetzung
Description: Projektumsetzung
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Price
Name: Preis
Description: Preis
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: ---

Organisation providing more information on the review procedures: Kommunales Vergabezentrum

5.1. Lot: LOT-0008

Title: GS Wolfskehlen Turnhalle

Description: Gegenstand des Auftrags ist die Erbringung der Planungsleistungen für die Sanierung der bestehenden Gebäudeautomation an 9 Standorten. 1. Planungsleistungen gemäß HOAI - Durchführung der Leistungsphasen 1 bis 3 sowie 5 bis 9 HOAI, Teil 4, Abschnitt 2 - §55 Technische Ausrüstung. Die Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) entfällt. 2. Bestandsaufnahme der vorhandenen Gebäudeautomation - Sichtprüfung und technische Erfassung der bestehenden Schaltschränke und Feldgeräte - Abgleich mit vorhandenen Bestandsunterlagen - Dokumentation von Leistungskomponenten einschließlich technischer Daten 3. Zustandsbewertung - Bewertung des allgemeinen technischen Zustands der Komponenten - Prüfung hinsichtlich Normenkonformität, Alter, Verschleiß und Ersatzteilverfügbarkeit 4. Sanierungsempfehlung - Gegenüberstellung von Teilsanierung und Komplettaustausch - Darstellung möglicher Sanierungsvarianten mit Vor- und Nachteilen - Grobe Kostenschätzung der empfohlenen Maßnahmen - Klare Empfehlung zur weiteren Vorgehens

Internal identifier: LOT-0008

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Town: 64560

Postcode: Riedstadt-Wolfskehlen

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 30/09/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Besondere Zuschlagsregelungen (Loslimitierung, Matrix Mitarbeiter /Baukosten): Bieter können Angebote für ein, mehrere oder alle Lose abgeben. Die Zuschlagserteilung erfolgt jedoch nur in dem Umfang, den der Bieter anhand seiner Mitarbeiterkapazität nachweisen kann. Maßgeblich sind dabei sowohl die Gesamtsumme der Baukosten der angebotenen Lose als auch die Anzahl der Lose. Da die gleichzeitige Bearbeitung mehrerer Lose erhöhte Koordinations- und Personalressourcen erfordert, steigt die Mindestanforderung an die Mitarbeiterzahl mit der Losanzahl und dem Bauvolumen. Die erforderliche Mindestanzahl an Mitarbeitern ergibt sich aus folgender Matrix (siehe Dokument Erläuterungsbogen zu den Zuschlagskriterien). Zuschlagsregelung: Ein Zuschlag auf Lose, deren Gesamtsumme und Anzahl die nachgewiesene Mitarbeiterkapazität übersteigen, ist ausgeschlossen. Übersteigt die Anzahl der angebotenen Lose die nachgewiesene Kapazität, erhält der Bieter nur so viele Lose, wie er personell abdecken kann. Die Auswahl der Lose erfolgt in der Reihenfolge der Wertungsergebnisse.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Bürovorstellung

Description: Bürovorstellung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektumsetzung

Description: Projektumsetzung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: ---

Organisation providing more information on the review procedures: Kommunales Vergabezentrum

5.1. Lot: LOT-0009

Title: LBS Groß-Gerau Turnhalle

Description: Gegenstand des Auftrags ist die Erbringung der Planungsleistungen für die Sanierung der bestehenden Gebäudeautomation an 9 Standorten. 1. Planungsleistungen gemäß HOAI - Durchführung der Leistungsphasen 1 bis 3 sowie 5 bis 9 HOAI, Teil 4, Abschnitt 2 - §55 Technische Ausrüstung. Die Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) entfällt. 2. Bestandsaufnahme der vorhandenen Gebäudeautomation - Sichtprüfung und technische Erfassung der bestehenden Schaltschränke und Feldgeräte - Abgleich mit vorhandenen Bestandsunterlagen - Dokumentation von Leistungskomponenten einschließlich technischer Daten 3. Zustandsbewertung - Bewertung des allgemeinen technischen Zustands der Komponenten - Prüfung hinsichtlich Normenkonformität, Alter, Verschleiß und Ersatzteilverfügbarkeit 4. Sanierungsempfehlung - Gegenüberstellung von Teilsanierung und Komplettaustausch - Darstellung möglicher Sanierungsvarianten mit Vor- und Nachteilen - Grobe Kostenschätzung der empfohlenen Maßnahmen - Klare Empfehlung zur weiteren Vorgehens

Internal identifier: LOT-0009

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Town: 64521

Postcode: Groß-Gerau

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 30/09/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Besondere Zuschlagsregelungen (Loslimitierung, Matrix Mitarbeiter /Baukosten): Bieter können Angebote für ein, mehrere oder alle Lose abgeben. Die Zuschlagserteilung erfolgt jedoch nur in dem Umfang, den der Bieter anhand seiner Mitarbeiterkapazität nachweisen kann. Maßgeblich sind dabei sowohl die Gesamtsumme der Baukosten der angebotenen Lose als auch die Anzahl der Lose. Da die gleichzeitige Bearbeitung mehrerer Lose erhöhte Koordinations- und Personalressourcen erfordert, steigt

die Mindestanforderung an die Mitarbeiterzahl mit der Losanzahl und dem Bauvolumen. Die erforderliche Mindestanzahl an Mitarbeitern ergibt sich aus folgender Matrix (siehe Dokument Erläuterungsbogen zu den Zuschlagskriterien). Zuschlagsregelung: Ein Zuschlag auf Lose, deren Gesamtsumme und Anzahl die nachgewiesene Mitarbeiterkapazität übersteigen, ist ausgeschlossen. Übersteigt die Anzahl der angebotenen Lose die nachgewiesene Kapazität, erhält der Bieter nur so viele Lose, wie er personell abdecken kann. Die Auswahl der Lose erfolgt in der Reihenfolge der Wertungsergebnisse.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Bürovorstellung

Description: Bürovorstellung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektumsetzung

Description: Projektumsetzung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: ---

Organisation providing more information on the review procedures: Kommunales Vergabezentrum

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 437 029,03 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: siganet GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 29 750,02 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: siganet GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0002

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 26 199,97 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0002

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: siganet GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0003

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 37 475,04 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0003

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

6.1. Result lot identifier: LOT-0004

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: siganet GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0004

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Value of the tender: 109 041,66 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0004

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

6.1. Result lot identifier: LOT-0005

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: siganet GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0005

Identifier of lot or group of lots: LOT-0005

Value of the tender: 66 008,65 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0005

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

6.1. Result lot identifier: LOT-0006

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: siganet GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0006

Identifier of lot or group of lots: LOT-0006

Value of the tender: 74 244,88 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0006

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

6.1. Result lot identifier: LOT-0007

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: siganet GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0007

Identifier of lot or group of lots: LOT-0007

Value of the tender: 44 818,71 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0007

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

6.1. Result lot identifier: LOT-0008

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: siganet GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0008

Identifier of lot or group of lots: LOT-0008

Value of the tender: 26 199,96 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0008

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

6.1. Result lot identifier: LOT-0009

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: siganet GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0009

Identifier of lot or group of lots: LOT-0009

Value of the tender: 23 290,14 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0009

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau
Registration number: DE722600660
Postal address: Wilhelm-Seipp-Strasse 4
Town: Groß-Gerau
Postcode: 64521
Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)
Country: Germany
Contact point: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau
Email: kvz@kreisgg.de
Telephone: +49 6152989-0
Internet address: <https://www.kreisgg.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: DE812056745
Postal address: Wilhelminenstraße 1 - 3
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: +49 6151-126603

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Kommunales Vergabezentrum
Registration number: DE 722600660
Postal address: Wilhelm-Seipp-Straße 4
Town: Groß-Gerau
Postcode: 64521
Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)
Country: Germany
Email: kvz@kreisgg.de

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: siganet GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE320578118

Postal address: Groner Allee 100
Town: Ibbenbüren
Postcode: 49479
Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)
Country: Germany
Email: angebote@siganet.de
Telephone: 054515901256
Fax: 054515901256

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Winner of these lots: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005, LOT-0006, LOT-0007, LOT-0008, LOT-0009

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 5f706b8e-91ad-4c96-a5b5-077042824800 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 07/04/2026 09:16:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 237847-2026

OJ S issue number: 68/2026

Publication date: 08/04/2026