

238126-2026 - Result

Germany – Building rental or sale services – Maklerdienstleistungen

OJ S 68/2026 08/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Berufsgenossenschaft Holz und Metall

Email: vergabestelle@bghm.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Maklerdienstleistungen

Description: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Erbringung von Maklerdienstleistungen in Bezug die Beratung, die Vermarktung, die Interessentenbetreuung sowie die Vertragsverhandlungen und Begleitung bis zum Abschluss der Mietverträge für Büro-/Gewerbeflächen, die sich im Eigentum der Auftraggeberin befinden oder durch diese verwaltet werden.

Procedure identifier: fbaccfe1-1d8e-4034-8694-672dce41ee79

Internal identifier: 2025-044-EU-ABGUD

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70310000 Building rental or sale services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Isaac-Fulda-Allee 18

Town: Mainz

Postcode: 55124

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Fulder Tor 28 a

Town: Alsfeld

Postcode: 36304

Country subdivision (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Nikolaus-Dürkopp-Str. 8

Town: Bielefeld
Postcode: 33602
Country subdivision (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)
Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Raguhner Straße 49 b
Town: Dessau
Postcode: 06842
Country subdivision (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)
Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Raguhner Straße 49 b
Town: Dessau
Postcode: 06842
Country subdivision (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)
Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Semerteichstraße 98
Town: Dortmund
Postcode: 44263
Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)
Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Wiener Platz 6
Town: Dresden
Postcode: 01069
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Arcadiastraße 8
Town: Düsseldorf
Postcode: 40472
Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Lucas-Cranach-Platz 2
Town: Erfurt
Postcode: 99097
Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Lebacher Straße 4
Town: Saarbrücken
Postcode: 66113
Country subdivision (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Innsbrucker Straße 26 - 27

Town: Berlin

Postcode: 10825

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Töferbohmstraße 10

Town: Bremen

Postcode: 28195

Country subdivision (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Seligmannallee 4

Town: Hannover

Postcode: 30173

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Blücherstraße 27

Town: Rostock

Postcode: 18055

Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Basler Straße 65

Town: Freiburg

Postcode: 79100

Country subdivision (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Im Breitspiel 19

Town: Heidelberg

Postcode: 69126

Country subdivision (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Am Knie 8

Town: München

Postcode: 81241

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Weinmarkt 9 - 11

Town: Nürnberg
Postcode: 90403
Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Vollmoellerstraße 11
Town: Stuttgart
Postcode: 70563
Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Postal address: Kernstraße 4
Town: Traunstein
Postcode: 83278
Country subdivision (NUTS): Traunstein (DE21M)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXW8YYDYT89VF6WW# Die gesamte Kommunikation während des Vergabeverfahrens erfolgt ausschließlich in elektronischer Form über die Vergabeplattform. Die in der Kommunikation dargelegten Sachverhalte werden Bestandteil des Angebots. Dabei handelt es sich u.a. um die Beantwortung von Bieterfragen zum Vergabeverfahren, die Mitteilung zusätzlicher Informationen sowie Austauschseiten der Vergabeunterlagen. Daher wird die kostenlose Registrierung auf der Vergabeplattform empfohlen. Es liegt in alleiniger Verantwortung des Bieters, sich über die Beantwortung von Bieterfragen oder Änderungen der Vergabeunterlagen zu informieren.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Mitte

Description: Das Los 1 umfasst Maklerdienstleistungen an folgenden Standorten: Alsfeld Bielefeld Dessau-Roßlau Dortmund Dresden Düsseldorf Erfurt Mainz Saarbrücken
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 70310000 Building rental or sale services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Isaac-Fulda-Allee 18
Town: Mainz
Postcode: 55124
Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Fulder Tor 28 a
Town: Alsfeld
Postcode: 36304
Country subdivision (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Nikolaus-Dürkopp-Str. 8
Town: Bielefeld
Postcode: 33602
Country subdivision (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Raguhner Straße 49 b
Town: Dessau
Postcode: 06842
Country subdivision (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Raguhner Straße 49 b
Town: Dessau
Postcode: 06842
Country subdivision (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Semerteichstraße 98
Town: Dortmund
Postcode: 44263
Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Wiener Platz 6
Town: Dresden
Postcode: 01069
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Arcadiastraße 8
Town: Düsseldorf
Postcode: 40472
Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Lucas-Cranach-Platz 2
Town: Erfurt
Postcode: 99097

Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Lebacher Straße 4
Town: Saarbrücken
Postcode: 66113
Country subdivision (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Innsbrucker Straße 26 - 27
Town: Berlin
Postcode: 10825
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Töferbohmstraße 10
Town: Bremen
Postcode: 28195
Country subdivision (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Seligmannallee 4
Town: Hannover
Postcode: 30173
Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Blücherstraße 27
Town: Rostock
Postcode: 18055
Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Basler Straße 65
Town: Freiburg
Postcode: 79100
Country subdivision (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Im Breitspiel 19
Town: Heidelberg
Postcode: 69126
Country subdivision (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Am Knie 8
Town: München
Postcode: 81241
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Weinmarkt 9 - 11
Town: Nürnberg
Postcode: 90403
Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Vollmoellerstraße 11
Town: Stuttgart
Postcode: 70563
Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kernstraße 4
Town: Traunstein
Postcode: 83278
Country subdivision (NUTS): Traunstein (DE21M)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026
Duration end date: 30/04/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2
Other information about renewals: zweimalige Verlängerungsoption um jeweils weitere 12 Monate

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality
Name: Vermarktungskonzept
Description: Vermarktungskonzept
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality
Name: Beispiel-Exposé

Description: Beispiel-Exposé

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Aufbau und Vermittlung der Inhalte der Präsentation

Description: Aufbau und Vermittlung der Inhalte der Präsentation

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden, ansonsten ist der Antrag unzulässig. Sind mehr als 15 Kalendertage nach der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen, ist ein Antrag ebenfalls unzulässig (§ 160 Abs. 3 GWB). Angaben zu den Fristen des offenen Verfahrens § 20 VgV (1) Bei der Festlegung der Fristen für den Eingang der Angebote und der Teilnahmeanträge nach den §§ 15 bis 19 ist die Komplexität der Leistung und die Zeit für die Ausarbeitung der Angebote angemessen zu berücksichtigen. § 38 Absatz 3 (Vorinformation) bleibt unberührt. § 15 VgV (2) Die Frist für den Eingang der Angebote (Angebotsfrist) beträgt mindestens 35 Tage, gerechnet ab dem Tag nach der Absendung der Auftragsbekanntmachung. (4) Der öffentliche Auftraggeber kann die Frist gemäß Absatz 2 um fünf Tage verkürzen, wenn er die elektronische Übermittlung der Angebote akzeptiert. § 62 VgV Unterrichtung der Bewerber und Bieter (1) Unbeschadet des § 134 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen teilt der öffentliche Auftraggeber jedem Bewerber und jedem Bieter unverzüglich seine Entscheidungen über den Abschluss einer Rahmenvereinbarung, die Zuschlagserteilung oder die Zulassung zur Teilnahme an einem dynamischen Beschaffungssystem mit. (2) Der öffentliche Auftraggeber unterrichtet auf Verlangen des Bewerbers oder Bieters unverzüglich, spätestens innerhalb von 15 Tagen nach Eingang des Antrags in Textform, 1. jeden nicht erfolgreichen Bewerber über die Gründe für die Ablehnung seines Teilnahmeantrags, 2. jeden nicht erfolgreichen Bieter über die Gründe für die Ablehnung seines Angebots, 3. jeden Bieter über die Merkmale und Vorteile des erfolgreichen Angebots sowie den Namen des erfolgreichen Bieters, und 4. jeden Bieter über den Verlauf und die Fortschritte der Verhandlungen und des wettbewerblichen Dialogs mit den Bietern.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Berufsgenossenschaft Holz und Metall

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Nord

Description: Das Los 2 umfasst Maklerdienstleistungen an folgenden Standorten: Berlin
Bremen Hannover Rostock

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70310000 Building rental or sale services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Isaac-Fulda-Allee 18

Town: Mainz

Postcode: 55124

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Fulder Tor 28 a

Town: Alsfeld

Postcode: 36304

Country subdivision (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Nikolaus-Dürkopp-Str. 8

Town: Bielefeld

Postcode: 33602

Country subdivision (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Raguhner Straße 49 b

Town: Dessau

Postcode: 06842

Country subdivision (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Raguhner Straße 49 b

Town: Dessau

Postcode: 06842

Country subdivision (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Semerteichstraße 98

Town: Dortmund

Postcode: 44263

Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Wiener Platz 6

Town: Dresden

Postcode: 01069

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Arcadiastraße 8

Town: Düsseldorf

Postcode: 40472

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Lucas-Cranach-Platz 2

Town: Erfurt

Postcode: 99097

Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Lebacher Straße 4

Town: Saarbrücken

Postcode: 66113

Country subdivision (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Innsbrucker Straße 26 - 27

Town: Berlin

Postcode: 10825

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Töferbohmstraße 10

Town: Bremen

Postcode: 28195

Country subdivision (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Seligmannallee 4

Town: Hannover

Postcode: 30173

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Blücherstraße 27

Town: Rostock

Postcode: 18055

Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Basler Straße 65

Town: Freiburg

Postcode: 79100

Country subdivision (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Im Breitspiel 19

Town: Heidelberg

Postcode: 69126

Country subdivision (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Am Knie 8

Town: München

Postcode: 81241

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Weinmarkt 9 - 11

Town: Nürnberg

Postcode: 90403

Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Vollmoellerstraße 11

Town: Stuttgart

Postcode: 70563

Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kernstraße 4

Town: Traunstein

Postcode: 83278

Country subdivision (NUTS): Traunstein (DE21M)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration end date: 30/04/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: zweimalige Verlängerungsoption um jeweils weitere 12 Monate

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Vermarktungskonzept

Description: Vermarktungskonzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Beispiel-Exposé

Description: Beispiel-Exposé

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Aufbau und Vermittlung der Inhalte der Präsentation

Description: Aufbau und Vermittlung der Inhalte der Präsentation

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden, ansonsten ist der Antrag unzulässig. Sind mehr als 15 Kalendertage nach der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen, ist ein Antrag ebenfalls unzulässig (§ 160 Abs. 3 GWB). Angaben zu den Fristen des offenen Verfahrens § 20 VgV (1) Bei der Festlegung der Fristen für den Eingang der Angebote und der Teilnahmeanträge nach den §§ 15 bis 19 ist die Komplexität der Leistung und die Zeit für die Ausarbeitung der Angebote angemessen zu berücksichtigen. § 38 Absatz 3 (Vorinformation) bleibt unberührt. § 15 VgV (2) Die Frist für den Eingang der Angebote (Angebotsfrist) beträgt mindestens 35 Tage, gerechnet ab dem Tag nach der Absendung der Auftragsbekanntmachung. (4) Der öffentliche Auftraggeber kann die Frist gemäß Absatz 2 um fünf Tage verkürzen, wenn er die elektronische Übermittlung der Angebote akzeptiert. § 62 VgV Unterrichtung der Bewerber und Bieter (1) Unbeschadet des § 134 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen teilt der öffentliche Auftraggeber jedem Bewerber und jedem Bieter unverzüglich seine Entscheidungen über den Abschluss einer Rahmenvereinbarung, die Zuschlagserteilung oder die Zulassung zur Teilnahme an einem dynamischen Beschaffungssystem mit. (2) Der öffentliche Auftraggeber unterrichtet auf Verlangen des Bewerbers oder Bieters unverzüglich, spätestens innerhalb von 15 Tagen nach Eingang des Antrags in Textform, 1. jeden nicht erfolgreichen Bewerber über die Gründe für die Ablehnung

seines Teilnahmeantrags, 2. jeden nicht erfolgreichen Bieter über die Gründe für die Ablehnung seines Angebots, 3. jeden Bieter über die Merkmale und Vorteile des erfolgreichen Angebots sowie den Namen des erfolgreichen Bieters, und 4. jeden Bieter über den Verlauf und die Fortschritte der Verhandlungen und des wettbewerblichen Dialogs mit den Bietern.
Organisation providing additional information about the procurement procedure:
Berufsgenossenschaft Holz und Metall

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Süd

Description: Das Los 3 umfasst Maklerdienstleistungen an folgenden Standorten: Freiburg Heidelberg München Nürnberg Stuttgart Traunstein

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70310000 Building rental or sale services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Isaac-Fulda-Allee 18

Town: Mainz

Postcode: 55124

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Fulder Tor 28 a

Town: Alsfeld

Postcode: 36304

Country subdivision (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Nikolaus-Dürkopp-Str. 8

Town: Bielefeld

Postcode: 33602

Country subdivision (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Raguhner Straße 49 b

Town: Dessau

Postcode: 06842

Country subdivision (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Raguhner Straße 49 b

Town: Dessau

Postcode: 06842

Country subdivision (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Semerteichstraße 98
Town: Dortmund
Postcode: 44263
Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Wiener Platz 6
Town: Dresden
Postcode: 01069
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Arcadiastraße 8
Town: Düsseldorf
Postcode: 40472
Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Lucas-Cranach-Platz 2
Town: Erfurt
Postcode: 99097
Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Lebacher Straße 4
Town: Saarbrücken
Postcode: 66113
Country subdivision (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Innsbrucker Straße 26 - 27
Town: Berlin
Postcode: 10825
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Töferbohmstraße 10
Town: Bremen
Postcode: 28195
Country subdivision (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Seligmannallee 4
Town: Hannover
Postcode: 30173

Country subdivision (NUTS): Region Hannover (DE929)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Blücherstraße 27
Town: Rostock
Postcode: 18055
Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Basler Straße 65
Town: Freiburg
Postcode: 79100
Country subdivision (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Im Breitspiel 19
Town: Heidelberg
Postcode: 69126
Country subdivision (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Am Knie 8
Town: München
Postcode: 81241
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Weinmarkt 9 - 11
Town: Nürnberg
Postcode: 90403
Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Vollmoellerstraße 11
Town: Stuttgart
Postcode: 70563
Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kernstraße 4
Town: Traunstein
Postcode: 83278
Country subdivision (NUTS): Traunstein (DE21M)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration end date: 30/04/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: zweimalige Verlängerungsoption um jeweils weitere 12 Monate

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Vermarktungskonzept

Description: Vermarktungskonzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Beispiel-Exposé

Description: Beispiel-Exposé

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Aufbau und Vermittlung der Inhalte der Präsentation

Description: Aufbau und Vermittlung der Inhalte der Präsentation

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden, ansonsten ist der Antrag unzulässig. Sind mehr als 15 Kalendertage nach der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen, ist ein Antrag ebenfalls unzulässig (§ 160 Abs. 3 GWB). Angaben zu den Fristen des offenen Verfahrens § 20 VgV (1) Bei der Festlegung der Fristen für den Eingang der Angebote und der Teilnahmeanträge nach den §§ 15 bis 19 ist die Komplexität der Leistung

und die Zeit für die Ausarbeitung der Angebote angemessen zu berücksichtigen. § 38 Absatz 3 (Vorinformation) bleibt unberührt. § 15 VgV (2) Die Frist für den Eingang der Angebote (Angebotsfrist) beträgt mindestens 35 Tage, gerechnet ab dem Tag nach der Absendung der Auftragsbekanntmachung. (4) Der öffentliche Auftraggeber kann die Frist gemäß Absatz 2 um fünf Tage verkürzen, wenn er die elektronische Übermittlung der Angebote akzeptiert. § 62 VgV Unterrichtung der Bewerber und Bieter (1) Unbeschadet des § 134 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen teilt der öffentliche Auftraggeber jedem Bewerber und jedem Bieter unverzüglich seine Entscheidungen über den Abschluss einer Rahmenvereinbarung, die Zuschlagserteilung oder die Zulassung zur Teilnahme an einem dynamischen Beschaffungssystem mit. (2) Der öffentliche Auftraggeber unterrichtet auf Verlangen des Bewerbers oder Bieters unverzüglich, spätestens innerhalb von 15 Tagen nach Eingang des Antrags in Textform, 1. jeden nicht erfolgreichen Bewerber über die Gründe für die Ablehnung seines Teilnahmeantrags, 2. jeden nicht erfolgreichen Bieter über die Gründe für die Ablehnung seines Angebots, 3. jeden Bieter über die Merkmale und Vorteile des erfolgreichen Angebots sowie den Namen des erfolgreichen Bieters, und 4. jeden Bieter über den Verlauf und die Fortschritte der Verhandlungen und des wettbewerblichen Dialogs mit den Bietern.
Organisation providing additional information about the procurement procedure:
Berufsgenossenschaft Holz und Metall

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 518 400,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 194 400,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: G.Reiser Immobilienverwaltung GmbH

Tender:

Tender identifier: 2 - 322

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: G.Reiser Immobilienverwaltung GmbH, 73230 Kirchheim

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 194 400,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: G.Reiser Immobilienverwaltung GmbH

Tender:

Tender identifier: 2 - 322

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: G.Reiser Immobilienverwaltung GmbH, 73230 Kirchheim

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 129 600,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: G.Reiser Immobilienverwaltung GmbH

Tender:

Tender identifier: 2 - 322

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: G.Reiser Immobilienverwaltung GmbH, 73230 Kirchheim

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Berufsgenossenschaft Holz und Metall

Registration number: 993-8003410200-62

Postal address: Isaac-Fulda-Allee 18

Town: Mainz

Postcode: 55124

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle

Email: vergabestelle@bghm.de

Telephone: +49 61318020

Fax: +49 613180220800

Internet address: <https://www.bghm.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Registration number: t:022894990
Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16
Town: Bonn
Postcode: 53113
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Contact point: vk@bundeskartellamt.bund.de
Email: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 22894990
Fax: +49 2289499163
Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: G.Reiser Immobilienverwaltung GmbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: HRB231342 Stuttgart
Postal address: Walkstraße 11
Town: Kirchheim
Postcode: 73230
Country subdivision (NUTS): Esslingen (DE113)
Country: Germany
Email: post@reiser.de
Telephone: 0176 17267010
Internet address: <https://www.reiser.de/>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 36ecfeeacc0f-476a-989a-e12185154e74 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 07/04/2026 14:48:23 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 238126-2026

OJ S issue number: 68/2026

Publication date: 08/04/2026