

238315-2026 - Result

France – Urban planning services – Élaboration du plan local d'urbanisme intercommunal
OJ S 68/2026 08/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: CC Maine Coeur de Sarthe

Email: correspondre@aws-france.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Élaboration du plan local d'urbanisme intercommunal

Description: Le PLUi sera élaboré dans le respect de la législation et de la réglementation en vigueur, en respectant notamment les principes d'élaboration associée prévus à l'article L. 132-7 du Code de l'urbanisme et de concertation avec la population prévue à l'article L. 103-2 du Code de l'urbanisme. Ceux-ci s'inscriront dans une perspective de mise en oeuvre des orientations générales du SCoT-AEC du Pays du Mans, arrêté le 12 mai 2025. Le PLUi couvrira l'ensemble du territoire de la communauté de communes, soit 13 communes, et se substituera à terme aux documents d'urbanisme communaux existants. Ainsi, la mission du prestataire comprend : - L'assistance à la collectivité pour l'élaboration de son projet territorial par l'animation de la démarche ; - La mise en oeuvre, l'élaboration et l'animation de la procédure jusqu'à l'approbation du PLUi, - L'établissement des pièces constitutives du projet de PLUi arrêté, - La conduite de la concertation - La mise en forme réglementaire des données SIG liées au PLUi (format CNIG) - La réalisation du dossier d'évaluation environnementale, - La préparation et le suivi de l'enquête publique, - Après enquête publique, la modification des pièces constitutives du PLUi approuvé, - Le dépôt sur Géoportail-urbanisme
Procedure identifier: a6977b88-c814-4b5b-84be-4688addc1bc7

Internal identifier: S-PF-1744179

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71410000 Urban planning services

Additional classification (cpv): 71410000 Urban planning services

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Élaboration du plan local d'urbanisme intercommunal

Description: Le PLUi sera élaboré dans le respect de la législation et de la réglementation en vigueur, en respectant notamment les principes d'élaboration associée prévus à l'article L. 132-7 du Code de l'urbanisme et de concertation avec la population prévue à l'article L. 103-2 du Code de l'urbanisme. Ceux-ci s'inscriront dans une perspective de mise en oeuvre des orientations générales du SCoT-AEC du Pays du Mans, arrêté le 12 mai 2025. Le PLUi couvrira l'ensemble du territoire de la communauté de communes, soit 13 communes, et se substituera à terme aux documents d'urbanisme communaux existants. Ainsi, la mission du prestataire comprend : - L'assistance à la collectivité pour l'élaboration de son projet territorial par l'animation de la démarche ; - La mise en oeuvre, l'élaboration et l'animation de la procédure jusqu'à l'approbation du PLUi, - L'établissement des pièces constitutives du projet de PLUi arrêté, - La conduite de la concertation - La mise en forme réglementaire des données SIG liées au PLUi (format CNIG) - La réalisation du dossier d'évaluation environnementale, - La préparation et le suivi de l'enquête publique, - Après enquête publique, la modification des pièces constitutives du PLUi approuvé, - Le dépôt sur Géoportail-urbanisme
Internal identifier: S-PF-1744179

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71410000 Urban planning services

Additional classification (cpv): 71410000 Urban planning services

Options:

Description of the options: Synthétisées en phase 6 : des études approfondies sur des enjeux spécifiques identifiés lors du diagnostic, tels que la question agricole, ses fonctions et spécialisations en lien avec le Projet Alimentaire Territorial porté par le Pays du Mans, ses liens avec les paysages et les enjeux environnementaux, etc... Enfin, compte tenu des objectifs spécifiés en matière de valorisation des rivières, la dimension touristique fera l'objet d'un focus spécifique. Ces études complémentaires peuvent être proposées en tant que tranche optionnelle

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/03/2026

Duration: 55 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: qualité du mémoire technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: qualité de la note de cadrage

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: pertinence de la composition de l'équipe

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: respect du calendrier

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: prix de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Nantes

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 245 656,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: CRAAFT

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 245 656,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 29 381,00 EUR

Subcontracting percentage is known: no

Description: conseil juridique lexcap : 5 000 euro(s) Ht chambre d'agriculture diagnostic et option: 24 381 euro(s) Ht

Contract information:

Identifier of the contract: s-pf-1744179

Title: élaboration du plan local d'urbanisme intercommunal

Date of the conclusion of the contract: 02/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 10

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 10

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 03C7ED1F-AEEF-32B4-6822D7FC64A37D48

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: CC Maine Coeur de Sarthe

Registration number: 45289

Postal address: 918 rue des Petites Forges Za Les Petites Forges

Town: Joue L Abbe

Postcode: 72380

Country subdivision (NUTS): Sarthe (FRG04)

Country: France

Contact point: Chollet David

Email: correspondre@aws-france.com

Telephone: 0243273720

Internet address: <http://www.mainecoeurdesarthe.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Registration number: 03C7ED40-DE2B-6361-378FF0C15B9F243C

Postal address: 6, allée de l'Île-Gloriette

Town: Nantes

Postcode: 44041

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Email: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: 0240994600

Fax: 0240994658

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Registration number: 03C7ED4F-AF3D-0AD0-8D50BAB26C9042EA

Postal address: 6, allée de l'Île-Gloriette

Town: Nantes

Postcode: 44041

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Email: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: 0240994600

Fax: 0240994658

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0005

Official name: CRAAFT

Size of the economic operator: Large

Registration number: 1744179-1-0-1

Postal address: 25 Rue Lenepveu

Town: Angers

Postcode: 49000

Country subdivision (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: France

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 3c9ef58d-86ab-4228-87a6-f816e5a192d1 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 07/04/2026 09:10:23 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 238315-2026

OJ S issue number: 68/2026

Publication date: 08/04/2026