

238476-2026 - Competition

Italy – Supervision of project and documentation – AQ CIS ROMA 2 | CdC per Roma Capitale | AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DL, CSE E COLLAUDO RELATIVI A INTERVENTI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI”

OJ S 68/2026 08/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Email: appaltipubblici@invitalia.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: AQ CIS ROMA 2 | CdC per Roma Capitale | AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DL, CSE E COLLAUDO RELATIVI A INTERVENTI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI”

Description: AQ CIS ROMA 2 | CdC per Roma Capitale | AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DL, CSE E COLLAUDO RELATIVI A INTERVENTI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI”

Procedure identifier: a2152dac-9bc1-4422-87df-f90f2022d119

Internal identifier: TENDER_3087

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation

Additional classification (cpv): 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71630000 Technical inspection and testing services

2.1.2. Place of performance

Town: Roma

Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)

Country: Italy

Additional information: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rimanda al disciplinare unico e ai sub disciplinari di gara

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 4 234 240,98 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente Bando, si rinvia al Disciplinare di Gara.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 1

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: AQ CIS ROMA 2 |CdC per Roma Capitale | AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE, DL, CSE E COLLAUDO RELATIVI A INTERVENTI DI "RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" [E.08-IA.02-IA.03] Sub-lotto Prestazionale 1. Servizi di verifica

Description: AQ CIS ROMA 2 |CdC per Roma Capitale | Sub-lotto Prestazionale 1. Servizi di Verifica AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA" [E.08-IA.02-IA.03]

Internal identifier: rfq_4320

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)

Country: Italy

Additional information: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rinvia al Disciplinare unico e ai sub disciplinari

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 386 800,16 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rinvia al Disciplinare unico e ai sub disciplinari

5.1.9. Selection criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2 lett. b del Codice dei Contratti

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Price

Description: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2 lett. b del Codice dei Contratti

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Deadline for requesting additional information: 30/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=18628>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ingate.invitalia.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 14/05/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Si rimanda al Disciplinare di gara

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1 000

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma

Information about review deadlines: Ai sensi dell'articolo 120, co. 2, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il termine entro cui proporre ricorso contro il Bando e il Disciplinare per motivi che ostano alla partecipazione alla presente procedura è pari a 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'A.N.AC.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organisation providing offline access to the procurement documents: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma

Organisation receiving requests to participate: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organisation processing tenders: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

5.1. Lot: LOT-0002

Title: AQ CIS ROMA 2 |CdC per Roma Capitale | AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE, DL, CSE E COLLAUDO RELATIVI A INTERVENTI DI "RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" [E.08-IA.02-IA.03] Sub-lotto Prestazionale 2. Servizi tecnici

Description: AQ CIS ROMA 2 |CdC per Roma Capitale | Sub-lotto Prestazionale 2. Servizi tecnici AFFIDAMENTO DL e CSE [E.08-IA.02-IA.03]

Internal identifier: rfq_4321

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71250000 Architectural, engineering and surveying services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)

Country: Italy

Additional information: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rinvia al Disciplinare unico e ai sub disciplinari

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 3 211 502,66 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rinvia al Disciplinare unico e ai sub disciplinari

5.1.9. Selection criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2 lett. b del Codice dei Contratti

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Price

Description: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2 lett. b del Codice dei Contratti

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Deadline for requesting additional information: 30/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=18628>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ingate.invitalia.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 14/05/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Si rimanda al Disciplinare di gara

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1 000

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma

Information about review deadlines: Ai sensi dell'articolo 120, co. 2, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il termine entro cui proporre ricorso contro il Bando e il Disciplinare per motivi che ostano alla partecipazione alla presente procedura è pari a 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'A.N.AC.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organisation providing offline access to the procurement documents: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma

Organisation receiving requests to participate: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organisation processing tenders: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

5.1. Lot: LOT-0003

Title: AQ CIS ROMA 2 |CdC per Roma Capitale | AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE, DL, CSE E COLLAUDO RELATIVI A INTERVENTI DI "RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" [E.08-IA.02-IA.03] Sub-lotto Prestazionale 3. Servizi collaudo

Description: AQ CIS ROMA 2 |CdC per Roma Capitale | Sub-lotto Prestazionale 3. Servizi di collaudo AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COLLAUDO TECNICO/AMMINISTRATIVO E FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI E ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA [E.08-IA.02-IA.03]

Internal identifier: rfq_4322

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71630000 Technical inspection and testing services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)

Country: Italy

Additional information: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rinvia al Disciplinare unico e ai sub disciplinari

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 635 938,16 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rinvia al Disciplinare unico e ai sub disciplinari

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2 lett. b del Codice dei Contratti

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Price

Description: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2 lett. b del Codice dei Contratti

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Deadline for requesting additional information: 30/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=18628>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ingate.invitalia.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 14/05/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Si rimanda al Disciplinare di gara

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1 000

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma

Information about review deadlines: Ai sensi dell'articolo 120, co. 2, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il termine entro cui proporre ricorso contro il Bando e il Disciplinare per motivi che ostano alla partecipazione alla presente procedura è pari a 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'A.N.AC.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organisation providing offline access to the procurement documents: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma

Organisation receiving requests to participate: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organisation processing tenders: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Registration number: 05678721001

Postal address: VIA CALABRIA, 46

Town: Roma

Postcode: 00187

Country subdivision (NUTS): Roma (IT143)

Country: Italy

Contact point: Ing. Maria Teresa Bernardo

Email: appaltipubblici@invitalia.it

Telephone: 0642160

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body acquiring supplies and/or services intended for other buyers

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma

Registration number: TAR_LAZIO

Postal address: Via Flaminia, 189

Town: Roma

Postcode: 00196

Country subdivision (NUTS): Roma (IT43)

Country: Italy

Email: urp.rm@giustizia-amministrativa.it

Telephone: 0632872517

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 086ef83a-4cdd-487a-99f5-74702f663f52 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/04/2026 12:05:39 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 238476-2026

OJ S issue number: 68/2026

Publication date: 08/04/2026