

Italy-Lecce: Other services

OJ S 104/2018 02/06/2018

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ISPE

Postal address: Via San Lazzaro 15

Town: Lecce

Postal code: 73100

Country: Italy

Contact person: Responsabile del procedimento

For the attention of: ing. Mauro Della Tommasa

E-mail: info@ispelecce.com

Telephone: +39 0832307603

Fax: +39 0832243137

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.ispelecce.com>

Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://www.empulia.it/tno-a/empulia/SitePages/Home.aspx>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

I.3. Main activity

Other: socio sanitario assistenziale

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Procedura comunitaria telematica sulla piattaforma Empulia per l'appalto dei servizi di pulizia, lavanderia e ausiliari da erogarsi presso le strutture gestite dall'ASP «ISPE».

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 27: Other services

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

L'appalto ha ad oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia, lavanderia e ausiliari come descritti nella documentazione di gara, con le ulteriori attività/servizi/modalità di erogazione dedotti nell'offerta tecnica presentata in sede di gara che costituiranno prestazioni obbligatorie e parte integrante e sostanziale del contratto da sottoscrivere.

II.1.6. CPV code(s)

98390000 Other services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 2 636 843,37 EUR

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: La stazione appaltante si riserva la facoltà di prorogare, rinnovare il contratto ovvero di affidare servizi analoghi secondo le modalità e nei limiti di cui al

Disciplinare di gara

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 1

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Lotto n. 1: RSSA «Marangi-Crispino» sita in Lecce alla via Vercelli 21 con n. 87 posti letto, a cui è annesso un Centro Diurno per n. 20 utenti, e RSSA di «Padre Pio da Pietrelcina» sita in San Pietro in Lama alla via Caduti di Via Fani con n. 25 posti letto, CIG n. 7493691570

1) Short description

Affidamento dei servizi di pulizia, lavanderia e ausiliari come illustrati nella documentazione di gara, con le ulteriori attività/servizi/modalità di erogazione dedotti nell'offerta tecnica presentata in sede di gara che costituiranno prestazioni obbligatorie e parte integrante e sostanziale del contratto da sottoscrivere.

2) CPV code(s)

98390000 Other services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 1 028 717,83 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Il valore stimato comprende la possibilità per la Stazione appaltante di prorogare, rinnovare il contratto e affidare servizi analoghi secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto negli atti di gara. Tale valore comprende inoltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il prezzo a base d'asta per la durata biennale dell'appalto è pari a 625 245,00 EUR, oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Lot No: 2

Lot title: Lotto n. 2: RSSA «Linneo e Angelina Varese» sita in Maglie alla via Carducci con n. 72 posti letto, a cui è annesso un Centro Diurno per n. 20 utenti, CIG n. 74937072A5

1) Short description

L'appalto ha ad oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia e dei servizi ausiliari come descritti negli atti di gara, con le ulteriori attività/servizi/modalità di erogazione dedotti nell'offerta tecnica presentata in sede di gara che costituiranno prestazioni obbligatorie e parte integrante e sostanziale del contratto da sottoscrivere.

2) CPV code(s)

98390000 Other services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 767 050,56 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Il valore stimato comprende la possibilità per la Stazione appaltante di prorogare, rinnovare il contratto e affidare servizi analoghi secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto negli atti di gara. Tale valore comprende inoltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il prezzo a base d'asta per la durata biennale dell'appalto è pari a 356 970,00 EUR, oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Lot No: 3

Lot title: Lotto 3: RSA sita in Copertino, alla via Vittorio Emanuele III – p.l. n. 58 — Cod. CIG. 7493732745;

1) Short description

Il presente appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia, lavanderia e ausiliari come descritti negli atti di gara, con le ulteriori attività/servizi/modalità di erogazione dedotti nell'offerta tecnica presentata in sede di gara che costituiranno prestazioni obbligatorie e parte integrante e sostanziale del contratto da sottoscrivere.

2) CPV code(s)

98390000 Other services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 439 338,64 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Il valore stimato comprende la possibilità per la Stazione appaltante di prorogare, rinnovare il contratto secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto negli atti di gara. Tale valore comprende inoltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il prezzo a base d'asta per la durata biennale dell'appalto è pari a 289 992,50 EUR, oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Lot No: 4

Lot title: Lotto 4: RSA sita in Mola di Bari, alla via Russolillo – p.l. n. 60 (di cui n°14 p.l. per il Nucleo Alzheimer ivi istituito) — Cod. CIG. 7493780EDF

1) Short description

Il presente appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia, lavanderia e ausiliari come descritti negli atti di gara, con le ulteriori attività/servizi/modalità di erogazione dedotti nell'offerta tecnica presentata in sede di gara che costituiranno prestazioni obbligatorie e parte integrante e sostanziale del contratto da sottoscrivere.

2) CPV code(s)

98390000 Other services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 401 736,34 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Il valore stimato comprende la possibilità per la Stazione appaltante di prorogare, rinnovare il contratto secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto negli atti di gara. Tale valore comprende inoltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il prezzo a base d'asta per la durata biennale dell'appalto è pari a 265 172,50 EUR, oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Art. 93 del D.Lgs. 50/2016

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

Minimum level(s) of standards possibly required: Si veda Disciplinare di gara

III.2.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Si veda Disciplinare di gara

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Organizzazione dei servizi/ servizi e attività aggiuntive. Weighting 22
2. Qualità del piano di lavoro e delle apparecchiature utilizzate. Weighting 19
3. Strumenti di misurazione e valutazione delle modalità di esecuzione dei servizi e dei livelli di qualità degli stessi (controllo del risultato). Weighting 8
4. Risorse umane. Weighting 5
5. Progetto di servizi analoghi ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs 50/2016. Weighting 6
6. Piano di gestione ambientale. Weighting 20

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

10.8.2018 - 13:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 360 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 12.9.2018 - 09:00

Place:

Sede legale amministrativa ISPE, via San Lazzaro 15, Lecce

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Possono partecipare alle sedute pubbliche i rappresentanti legali, i procuratori o soggetti con apposita delega.

La partecipazione è ammessa anche come uditore.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Trattandosi di una gara telematica, al fine di partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, devono inviare entro e non oltre le ore 13:00 del 10.8.2018 la propria offerta telematica, tramite il portale EmPulia, raggiungibile attraverso il sito www.empulia.it, secondo la procedura descritta nel Disciplinare di gara..

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Lecce

Postal address: Via Rubichi 23/a

Town: Lecce

Postal code: 73100

Country: Italy

Telephone: +39 0832276511

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

31.5.2018