

Germany-Regensburg: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 79/2023 21/04/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatliches Bauamt Regensburg

Postal address: Bajuwarenstr. 2d

Town: Regensburg

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 93053

Country: Germany

E-mail: vergabevgv@stbar.bayern.de

Telephone: +49 94169856-01

Fax: +49 94169856-1999

Internet address(es):

Main address: <https://www.vergabe.bayern.de>

Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Hochbau

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Projektsteuerungsleistungen

Reference number: 22D0431

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Projektsteuerungsleistungen ab Leistungsstufe 1, 3 bis 5

Vorgesehene Beauftragung der Leistungsstufen 1 (Projektvorbereitung) und beabsichtigte stufenweise

Beauftragung der Stufen 3 (Ausführungsplanung), 4 (Ausführung) und 5 (Projektabschluss)

Der Neubau des Hochschulgebäudes für den Fachbereich Vorklinische Medizin (Vorklinikum) wird an der Stelle der ehemaligen Fakultät Biologie in Stahlbetonskelettbauweise errichtet.

Das Gebäude besteht aus 7 Bauteilen, 6 Institutsbauteile und eine verbindende Magistrale, die jeweils mit Untergeschoss, Erdgeschoss und 2 Obergeschossen ausgeführt werden. Die nördlichen Gebäudeteile binden über einen Verbindungsgang an die Bestandsgebäude „Ausweichgebäude“ und „altes Vorklinikum“. Gesamtbaukosten KG 200 bis 600: 135.000.000 € brutto

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 766 645,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71500000 Construction-related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Regensburg

II.2.4. Description of the procurement

Der Neubau am südlichen Ende der westlichen Naturwissenschaften beinhaltet künftig die Vorklinische Medizin mit insgesamt ca. 10.300 m² Nutzfläche. Es entstehen neue Lehr- und Forschungsflächen für die Institute Anatomie, Physiologie und Biochemie. Im Erdgeschoss des Neubaus sind Seminar- und Praktikumsräume für den Studienbetrieb geplant, in den Obergeschossen finden die Forschungslabore und Büros der Lehrstühle ihren Platz.

Die Leistung umfasst gemäß AHO Heft Nr. 9 die Handlungsbereiche:

> Organisation, Information, Koordination und Dokumentation

> Qualitäten und Quantitäten

> Kosten und Finanzierung

> Termine, Kapazitäten und Logistik sowie

> Verträge und Versicherungen

über die Leistungsstufen 1, 3 – 5 gemäß beigefügtem Leistungsbild.

Termine:

- Ende Abbrucharbeiten: Mitte 2023

- geplante Bauausführung: voraussichtlich Ende 2023 bis Ende 2027

weitere Angaben: siehe Aufgabenbeschreibung und weitere Vergabe- und Auftragsunterlagen

<https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/240638>

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Auftragsbezogenes Organisationskonzept / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Auftragsbezogenes Qualifikation und Erfahrung der Projektmitarbeiter / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungsphase / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Baudurchführungsphase / Weighting: 25

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:
beabsichtigte stufenweise Weiterbeauftragung
Stufe 3: Projektstufe 3 (Ausführungsplanung)
Stufe 4: Projektstufe 4 (Ausführung)
Stufe 5: Projektstufe 5 (Projektabschluss)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Es ist ein einstufiges Offenes Verfahren. Zunächst erfolgt die Eignungsprüfung anhand der eingereichten Unterlagen. Dazu müssen die unter III.1.1) aufgelisteten Mindestkriterien erfüllt sein. Bieter, die die Mindestkriterien nicht erfüllen, werden bei der weiteren Angebotswertung nicht berücksichtigt. Die weitere Wertung der Angebote erfolgt nach Formblatt III.16.1 Zuschlagskriterien.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 030-084689](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 22D0431

Title:

Maßnahmennummer: 15219 E 0002, Universität Regensburg, Neubau eines Hochschulgebäudes für den Fachbereich Vorklinische Medizin, Projektsteuerungsleistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/04/2023

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PSB Wasner GmbH - Andreas Wasner

Town: Bad Griesbach

NUTS code: DE228 Passau, Landkreis

Postal code: 94086

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 766 645,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren

- gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder

- gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder

- gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

Sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) eingestellt.

Alle einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern.

Alle Unterlagen können ausschließlich von registrierten Bietern über die Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind auf die Plattform hochzuladen.

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter, der die Erklärung abgibt, erkennbar sein.

Eine gesonderte Unterschrift sowie eine fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur ist nicht erforderlich.

Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen-Antworten zu verwenden.

Nicht fristgerecht eingereichte Angebote, schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Angebote werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Angeboten auf der Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) unter: http://meinauftrag.rib.de/hilfe/angebot_abgeben.html

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern
Postal address: Postfach 606
Town: Ansbach
Postal code: 91511
Country: Germany
Telephone: +49 98153-1277

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatliches Bauamt Regensburg
Postal address: Bajuwarenstr. 2d
Town: Regensburg
Postal code: 93053
Country: Germany
Telephone: +49 94169856-01
Fax: +49 94169856-1999

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/04/2023