

Germany-Berlin: Structural shell work

OJ S 89/2022 06/05/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen

Postal address: Fehrbelliner Platz 2

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10707

Country: Germany

E-mail: vergabe-hochbau@senstadt.berlin.de

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/149609>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen

Postal address: Fehrbelliner Platz 2

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

Contact person: Abteilung V - Vergabestelle V M 1

E-mail: vergabe-hochbau@senstadt.berlin.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.stadtentwicklung.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://www.berlin.de/vergabepattform/>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Other activity: Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rohbauarbeiten VE 3.1302 -ID22017 Kav-
Reference number: VM_22017_VOB_O_Kav

II.1.2. Main CPV code

45223220 Structural shell work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um den Erweiterungsbau (EB) sowie die Sanierung und Funktionsanpassung des Bestandsbaus (BB) des Bauhaus-Archivs / Museums für Gestaltung (BHA) in Berlin. Das Grundstück befindet sich im Bezirk Mitte im Bereich Tiergarten-Süd.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Erweiterte Rohbauarbeiten im denkmalgeschützten Bauwerk mit:

Stahlbetonarbeiten, Mauerarbeiten, Betoninstandsetzungsarbeiten, Stahlbauarbeiten, Abdichtungs-/Dämmarbeiten, Erdarbeiten und Verbauarbeiten, Abbruch- und Entsorgungsarbeiten

Art und Umfang der Leistung:

ERDARBEITEN

- Erdarbeiten und Verbauarbeiten, als zeitlich gestaffelter Erdaushub der Baugrube für Abdichtungsarbeiten an Außenwänden

- ca. 605 m3 Boden Baugruben lösen mit geböschten Wänden, um das Gebäude in nicht zusammenhängenden Arbeitsbereichen, teilweise im Handaushub im Bereich schützenswerter Altabdichtung

- ca. 286 m3 Boden Baugruben lösen für Verbau, um das Gebäude in nicht zusammenhängenden Arbeitsbereichen, teilweise im Handaushub im Bereich schützenswerte Altabdichtung

- ca. 891 m3 Boden liefern, Einbauen und verdichten, um das Gebäude in nicht zusammenhängenden Arbeitsbereichen

VERBAUARBEITEN

- ca. 186 m2 Senkrechter Normverbau, einseitig gegen bestehende Außenwand abgestützt, Sohlenbreite bis 1,6 m, Sohlentiefe bis 3 m,

ABBRUCH- UND ENTSORGUNGSARBEITEN

- ca. 480 m2 Abdichtung an Außenwänden abbauen und entsorgen

- ca. 32 m2 Dachabdichtung und Schutzlagen abbauen und entsorgen

- ca. 165 m2 Dämmmaterial als Sockeldämmung und ca. 26 m2 Dachdämmung abbauen und entsorgen

- ca. 24 m3 Beton-/Stahlbetonbauteile abbauen und entsorgen, in verschiedenen Abmessungen

- ca. 24 m3 Mauerwerk abbrechen und entsorgen, in verschiedenen Abmessungen
- ca. 7 m3 Estrich abbrechen und entsorgen, in verschiedenen Dicken
- ca. 112 m2 alte KMF-Dämmung unter Estrich abbrechen und entsorgen (schadstoffbelastet)
- ca. 1 to Stahl- und Kleiseisenteile abbrechen und entsorgen
- in kleinem Umfang Abbruch und Entsorgung von Wand- und Bodenbelägen
- ca. 612 to Aushubmaterial Boden/Steine entsorgen, LAGA bis Z1.2
- ca. 198 to Aushubmaterial Boden/Steine entsorgen, LAGA bis Z2

MAUERARBEITEN

- ca. 220 m2 Mauerwerk in verschiedenen Ausführungen, in verschiedenen Teilflächen, teilweise als Ergänzung von Bestandsmauerwerk, teilweise als neue Wände, teilweise als Kleinstflächen als Durchbruchverschluss,
- Durchbrüche in Bestandsmauerwerk in verschiedenen Größen herstellen einschl. statischer Ertüchtigungsmaßnahmen

BETON- UND STAHLBETONARBEITEN

- ca. 9 m3 Stahlbeton für kleinflächige Ergänzungen als Stahlbetonwände und -decke, Balken, Unterzüge, Bewehrungsüberdeckung
- 2 Stück Stahlbetonfertigteile als Lichtschächte an Außenwand
- 20 Stück Stahlbetonfertigteile als Einzelkonsole zur Ertüchtigung bestehender Lichtschächte
- Durchbrüche in Bestandsstahlbeton in verschiedenen Größen herstellen einschl. statischer Ertüchtigungsmaßnahmen

STAHLBAUARBEITEN

- ca. 1,5 to Stahlbaukonstruktionen im Bestandsgebäude, als statische Ertüchtigung für abgebrochene Bauteile, einschl. Korrosionsschutzbeschichtungen und Brandschutzbekleidung

ABDICHTUNGS- UND DÄMMARBEITEN

- ca. 550 m2 bituminöse Abdichtung Außenwandflächen mit Anschluss an Altabdichtung am Anschluss Wandkopf Schwarze Wanne, einschl. Perimeterdämmung in verschiedenen Stärken und Noppenbahn in Kleinflächen
- ca. 90 m2 Abdichtung mit Flüssigkunststoff an und in von Lichtschächten und Einbringschächten
- ca. 30 m2 bituminöse Dachabdichtung und Gefälledämmung
- ca. 140 m2 Dämmung auf Bodenplatte unterhalb Lastverteilungsplatte im Innenraum zur Ertüchtigung einer bestehenden Sohlplatte
- ca. 50 m2 Wärmedämmverbundsystem einschl. Putz und Oberflächenschutz in Lichtschächten und Einbringschächten

BETONINSTANDSETZUNGSARBEITEN

- ca. 250 m2 Wand- und Bodenflächen mit Arbeiten zur Instandsetzung tragender Betonbauteile in verschiedenen Ausführungsarten
- ca. 250 m2 Wand- und Stützenflächen und ca 142 m2 Deckenfläche mit Brandschutzputz

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 495

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist nicht zugelassen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Eintragung in einem Präqualifikationsverzeichnis Amtliches Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) oder Verein für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (PQ) oder für nicht präqualifizierte Unternehmen ist die Eigenerklärung V 124.H F einzureichen:
- Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Eintragung in einem Präqualifikationsverzeichnis Amtliches Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) oder Verein für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (PQ) oder für nicht präqualifizierte Unternehmen ist die Eigenerklärung V 124.H F einzureichen:
- Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Eintragung in einem Präqualifikationsverzeichnis Amtliches Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) oder Verein für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (PQ) oder für nicht präqualifizierte Unternehmen ist die Eigenerklärung V 124.H F einzureichen:
- Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind,
- Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal;
- Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), insbesondere im Hinblick auf die Abgabe von Erklärungen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/06/2022 Local time: 11:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 08/08/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/06/2022 Local time: 11:30

Information about authorised persons and opening procedure: 4-Augen-Prinzip nach § 14EU VOB/A: Die Öffnung der Angebote wird von mindestens zwei Vertretern des öffentlichen Auftraggebers gemeinsam an einem Termin -Öffnungstermin- unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt. Bieter sind nicht zugelassen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.3.1)

Angaben über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 6e EU VOB/A:

- Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation

- Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit des Bieters in Frage stellt

- Angabe zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft bzw. die Durchführung von Selbstreinigungsmaßnahmen gemäß § 6f EU VOB/A VI.3.2)
- Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister beim Bundesamt für Justiz anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen.
- Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, eine eventuelle Eintragung des Bieters im Korruptionsregister des Landes Berlin abfragen.
- Der Auftraggeber wird auf der Grundlage der EU-Sanktionsverordnungen zur Bekämpfung des Terrorismus und zur Durchsetzung von Embargos (EG) Nr. 881/2002 vom 27.05.2002, 753 /2011 vom 01.08.2011 sowie 2580/2001 vom 27.12.2001 eine Abfrage in den Finanz-Sanktionslisten (www.finanz-Sanktionsliste.de/fisalis/jsp/index.jsf) veranlassen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Postal address: Martin-Luther-Str. 105
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany
Telephone: +49 3090138316
Fax: +49 3090137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Postal address: Martin-Luther-Str. 105
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany
Telephone: +49 3090138498
Fax: +49 3090137613

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/05/2022