

France-Ivry-sur-Seine: Building construction work

OJ S 105/2018 05/06/2018

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Résidences sociales de France

Postal address: 1 boulevard Hippolyte Marquès

Town: Ivry-sur-Seine

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94200

Country: France

Contact person: Emmeline Probst, cheffe de Projet

E-mail: emmeline.probst@groupe3f.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.groupe3f.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2018_1nBhuZYxki)

[PCSLID=CSL_2018_1nBhuZYxki](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2018_1nBhuZYxki)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2018_1nBhuZYxki

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA d'HLM

I.5. Main activity

Other activity: SA d'HLM

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Conception-réalisation d'une résidence de 149 logements et d'un commerce à Lyon 7e (69)

Reference number: 3764F

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Construction, en conception-réalisation en mode BIM, d'une résidence de 149 logements et d'un commerce, labellisée Effinergie + et E+C-, pour une surface de 4 000 m²-4 200 m² à Lyon 7e (69).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 6 520 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: Lyon 7e (69).

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché a pour objet la construction, en conception-réalisation, d'une résidence de 149 logements et d'un commerce, pour une surface de 4 000 m²- 4 200 m² sise ZAC des Girondins à Lyon 7e (69). Ce programme vise les labels Effinergie + et E+C-. Le groupement lauréat développera le projet en mode BIM.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 6 520 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Cette consultation en conception-réalisation s'adresse à des groupements composés à minima de:

- un ou plusieurs architecte(s),
- une équipe d'ingénierie (plusieurs BET ou un BET pluridisciplinaire) réunissant en son sein les compétences suivantes: fluides, économie, thermique, acoustique et ayant des références en QEB,
- un paysagiste ayant des références en QEB,
- un BIM Manager (indépendant ou appartenant à l'un des membres du groupement),
- une entreprise générale.

Chaque entreprise générale aura l'obligation de présenter 2 candidatures avec un architecte différent pour chaque candidature, sinon la candidature sera jugée irrecevable. L'architecte est obligatoirement le mandataire du groupement pendant la phase conception et l'entreprise pendant la phase réalisation. Les architectes sont inscrits à l'ordre ou dans un registre équivalent.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Les candidats seront sélectionnés après analyse des documents énumérés «Éléments de candidature» dans le DAC, selon les critères suivants:

- expérience et qualité des références de la maîtrise d'œuvre dont expérience BIM et QEB: 50 %,
- capacité et moyens de l'entreprise dont BIM: 50 %.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Les candidats auront à remettre les documents énumérés dans «Éléments de candidature» dans le DAC. Seuls les documents administratifs pourront être fournis sous format dématérialisé. Le diaporama de références sera obligatoirement et uniquement envoyé par mail à l'adresse: candidaturesdad@groupe3f.fr Tous les autres éléments seront remis obligatoirement sous format papier à l'attention d'Emmeline Probst — Résidences sociales de France — 1 boulevard Hippolyte Marquès — 94200 Ivry-sur-Seine. Les candidatures non strictement conformes ne seront pas recevables.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/07/2018 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Ce marché de conception-réalisation est passé en application des articles 33.II de l'ordonnance du 23.7.2015 et des articles 25.II.3, 71 à 73 et 91 du décret du 25.3.2016 relatifs aux marchés publics. L'offre qui sera à remettre par les groupements dont la candidature aura été retenue sera de niveau APS et chaque offre déclarée conforme sera rémunérée dans les conditions prévues à l'article 91 du décret du 25.3.2016. Une indemnité forfaitaire totale et non révisable de 35 000 EUR HT, comprenant la maquette du projet, sera accordée à chacun des candidats ayant remis les prestations conformes au règlement de la consultation. Par ailleurs, la rémunération de l'attributaire du marché tiendra compte de la prime qu'il a reçue.

L'enveloppe sera libellée «Marché de conception-réalisation — Programme 3764F à Lyon 7e (69)» et comportera la mention «Ne pas ouvrir par le service courrier». Les noms et les SIRET de l'architecte et de l'entreprise générale seront notés en haut à gauche de cette enveloppe.

Elle sera adressée à: Madame Emmeline Probst, résidences sociales de France, 1 boulevard Hippolyte Marquès, 94200 Ivry-sur-Seine. Renseignements techniques et administratifs:

Madame Emmeline Probst, adresse mail: emmeline.probst@groupe3f.fr

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Créteil

Postal address: Rue du pasteur Vallery Radot

Town: Créteil Cedex

Postal code: 94011

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal de grande instance de Créteil

Postal address: Rue du pasteur Vallery Radot

Town: Créteil Cedex

Postal code: 94011

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/06/2018

