

239097-2026 - Competition

Italy – Restructuring work – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, (ERP) IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO GESTITO DA MM S.P.A., E IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BERGAMO, GESTITO DA MM S.P.A, ATTRAVERSO IL RICORSO ALLA MISURA PNRR REPOWEREU MISSIONE 7 - INVESTIMENTO 17 E AL CONTO TERMICO 3.0.

OJ S 68/2026 08/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Comune di Bergamo

Email: protocollo@cert.comune.bergamo.it

Legal type of the buyer: Local authority

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, (ERP) IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO GESTITO DA MM S.P.A., E IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BERGAMO, GESTITO DA MM S.P.A, ATTRAVERSO IL RICORSO ALLA MISURA PNRR REPOWEREU MISSIONE 7 - INVESTIMENTO 17 E AL CONTO TERMICO 3.0.

Description: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, (ERP) IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO GESTITO DA MM S.P.A., E IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BERGAMO, GESTITO DA MM S.P.A, ATTRAVERSO IL RICORSO ALLA MISURA PNRR REPOWEREU MISSIONE 7 - INVESTIMENTO 17 E AL CONTO TERMICO 3.0.

Procedure identifier: e239c285-fb6d-4665-b4e8-273f7a132a26

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 45454000 Restructuring work

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 27 619 034,48 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, (ERP) IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO GESTITO DA MM S.P.A., E IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BERGAMO, GESTITO DA MM S.P.A, ATTRAVERSO IL RICORSO ALLA MISURA PNRR REPOWEREU MISSIONE 7 - INVESTIMENTO 17 E AL CONTO TERMICO 3.0.

Description: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, (ERP) IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO GESTITO DA MM S.P.A., E IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BERGAMO, GESTITO DA MM S.P.A, ATTRAVERSO IL RICORSO ALLA MISURA PNRR REPOWEREU MISSIONE 7 - INVESTIMENTO 17 E AL CONTO TERMICO 3.0.

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 27 619 034,48 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.sintel.regione.lombardia.it>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Deadline for receipt of tenders: 22/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TAR BRESCIA

Information about review deadlines: SI FA RINVIO ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Comune di Bergamo

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Comune di Bergamo
Registration number: 80034840167
Postal address: Italia Piazza Matteotti 27
Town: BERGAMO
Postcode: 24121
Country subdivision (NUTS): Bergamo (ITC46)
Country: Italy
Contact point: LUCIA GUSMINI
Email: protocollo@cert.comune.bergamo.it
Telephone: 035399062

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: TAR BRESCIA
Registration number: 98156760179
Town: BRESCIA
Postcode: 25123
Country subdivision (NUTS): Brescia (ITC47)
Country: Italy
Email: seggen.bs@giustizia-amministrativa.it
Telephone: 0302279433

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 6df0094a-d976-4860-8a8b-c0ed42aa1c06 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 19
Notice dispatch date: 07/04/2026 13:57:41 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Italian
Notice publication number: 239097-2026
OJ S issue number: 68/2026
Publication date: 08/04/2026