

**Portugal-Lisbon: Repair and maintenance services**  
**OJ S 133/2014 15/07/2014**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Parque Escolar EPE

Postal address: Avenida Infante Santo n.º 2, 7.º andar

Town: Lisboa

Postal code: 1350-178

Country: Portugal

E-mail: [concursos@parque-escolar.min-edu.pt](mailto:concursos@parque-escolar.min-edu.pt)

Telephone: +351 213944710

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: <http://www.compraspublicas.com>

**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.3. Main activity**

Education

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

PE\_13065\_CQS – Concurso limitado internacional por prévia qualificação para a prestação de serviços de conservação, manutenção e apoio à exploração a edifícios escolares do Programa de modernização das escolas com ensino secundário, da Delegação Norte – Lote LN4.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Main site or place of performance: Portugal Continental.

NUTS code PTZZZ Extra-Regio NUTS 3

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Prestação de serviços de conservação, manutenção e apoio à exploração a edifícios escolares do programa de modernização das escolas com ensino secundário, da Delegação Norte – Lote LN4, que inclui as seguintes Escolas: Escola Secundária Fontes Pereira de Melo, Escola Básica e Secundária do Cerco, Escola Secundária Garcia de Orta, Escola Artística Soares dos Reis, Escola Secundária Filipa de Vilhena, Escola Secundária Rodrigues

de Freitas e Conservatório de Música do Porto, todas no Porto, Escola Secundária da Maia e Escola Secundária de Águas Santas, ambas na Maia e Escola Secundária de Rio Tinto, em Gondomar.

**II.1.5. CPV code(s)**

50000000 Repair and maintenance services

**II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

**II.2. Total value of the contract/lot**

**II.2.1. Total value of the contract/lot**

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Type of procedure**

**IV.1.1. Type of procedure**

Restricted

**IV.2. Award criteria**

**IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Fator preço. Weighting 60

2. Fator valia técnica – qualidade e eficiência. Weighting 40

**IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

**IV.3. Administrative information**

**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

PE\_13065\_CQS

**IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

**Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2013/S 130-224803](#) of 6.7.2013

**Section V: Award of contract**

---

Lot No: 1

- Lot title: Prestação de serviços de conservação, manutenção e apoio à exploração a edifícios escolares do Programa de modernização das escolas com ensino secundário, da Delegação Norte – Lote LN4

**V.1. Date of conclusion of the contract**

13.5.2014

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received by electronic means: 2

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Manvia – Manutenção e Exploração de Instalações e Construção, S.A.  
Town: Linda-a-Velha  
Postal code: 2796-957  
Country: Portugal

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 2 077 100 EUR

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 1 973 926,08 EUR

excluding VAT

**V.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about European Union funds**

**VI.2. Additional information**

**VI.3. Procedures for review**

**VI.3.1. Review body**

Official name: Conselho de Administração da Parque Escolar, EPE

Postal address: Avenida Infante Santo n.º 2 - 7.º

Town: Lisboa

Postal code: 1350-178

Country: Portugal

E-mail: [concursos@parque-escolar.min-edu.pt](mailto:concursos@parque-escolar.min-edu.pt)

Telephone: +351 213944710

Fax: +351 213944770

**VI.3.2. Review procedure**

**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

**VI.4. Date of dispatch of this notice**

10.7.2014