

Germany-Berlin: Plasterboard works**OJ S 89/2022 06/05/2022****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung für die
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Postal address: Straße des 17. Juni 112

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10623

Country: Germany

Contact person: Referat A 4.1 - Vergabesachgebiet

E-mail: jeannette.gnauck@bbr.bund.de

Telephone: +49 30-184010

Fax: +49 30-184018450

Internet address(es):

Main address: <http://www.evergabe-online.de>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Bundesministerium des Innern, Bau und Heimat - Trockenbauarbeiten und Innentüren -
Vergabe 2783/2021

Reference number: 2783/2021

II.1.2. Main CPV code

45324000 Plasterboard works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Bundesministerium des Innern, Bau und Heimat

Erweiterungsbau Moabiter Werder (EMW)

Trockenbauarbeiten und Innentüren - DIN 18 340, 18 355, 18 360 -

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 707 677,64 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421100 Installation of doors and windows and related components

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Alt Moabit 140 D-10557 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

DIN 18340 Trockenbau

Nicht tragende Wände werden in der Regel aus beidseitig doppelt beplankten Gipskarton-Metallständerwänden vorgesehen. Es werden Gipskarton-Metallständerwände in unterschiedlichen Ausführungen hergestellt, teilweise mit getrennten Ständerwerken, stets mit gleitendem Deckenanschluss. Die Ständerdimension erfolgt in Abhängigkeit der Wandhöhe. Jeder Gipskarton-Wandaufbau erhält eine Mineralwolleinlage. In Nassbereichen werden imprägnierte Gipskartonplatten vorgesehen. Bei getrennten Ständerwerken erfolgt die Trennung durch eine 5mm weich federnde Zwischenlage. Es werden darüber hinaus Gipskarton-Installationswände und Vorsatzschalen hergestellt. In der Regel werden die Gipskartontrennwände zwischen Flur und Büro in den Obergeschossen vom Hohlboden bis Unterkante Deckenputz geführt. Die Trennwände zwischen den einzelnen Büros stehen ebenfalls auf dem Hohlboden und werden an der Rohdecke angeschlossen. Trennwände mit erhöhtem Schallschutz stehen immer auf dem Rohboden. Im Erdgeschoss stehen die Gipskartonwände auf dem Rohboden und schließen an der Rohdecke an. Nichttragende Montagewände werden mit der Oberfläche Q2 versehen. Die Flure des Hochhauses erhalten eine abklappbare Metallrasterdecke mit Gipskarton-Fries, im EG in F30, in den Obergeschossen in F0 Qualität, die GK-Friese bekommen einen Dispersionsanstrich. In folgenden Räumen (EG bis 12.OG) sind Gipskarton-Abhangdecken geplant:

- Sanitärräumen
- Besprechungsräume Besucherzentrum
- Empfangsräume
- Aufzugsfoyers
- Registraturen
- Lager
- sonstige Nebenräume (außer Technik)

Die Durchfahrt der Wirtschaftszufahrt erhält unterseitig eine Bekleidung aus zementgebundenen Trockenbauplatten.

Die Decke in den Fluren 1. OG bis 12. OG ist mit einer abklappbaren Metallrasterdecke mit Gipskarton-Fries und F0 Anforderung abgehängt. Die Räume Windfang und Personen-Kontrolle erhalten eine akustisch wirksame gelochte Gipskarton-Abhangdecke. Alle weiteren Räume im Kontrollgebäude sind mit Gipskarton-Abhangdecken F0 versehen. Hinsichtlich der in den Ausschreibungsunterlagen beigefügten Detailzeichnungen aufgeführten Oberflächenqualität der Trockenbauleistung Q3 ist zu berücksichtigen, dass durch das Gewerk Trockenbau die Oberflächen Qualität Q2 hergestellt wird. Die endgültige Oberflächenqualität Q3 wird durch das Gewerk Maler hergestellt.

Gipskarton-Vorsatzschalen ca. 7.700 m²

Gipskarton-Wände ca. 10.800 m²

Gipskarton-Abhangdecken ca. 2.550 m²

Metallrasterdecke ca. 800 m²

DIN 18355 Tischlerarbeiten - Holztüren

Alle Regeltürelemente in den Bürobereichen, Sanitär-, Lager- und Technikräume sind Innentürelemente mit Stahlzarge und Holztürblatt. Diese erfüllen die Vorgaben des Brandschutzes, des Schallschutzes und die betrieblichen Anforderungen.

Holztüren 567 Stück

DIN 18360 Metallbauarbeiten - Stahlblechtüren

Die Flurabschnittstüren der einzelnen Kompartimente in den Obergeschossen werden als Stahlblechtüren gemäß den Anforderungen des Brandschutzes vorgesehen. Als im Betrieb offenstehende Türen erhalten sie eine Feststellanlage mit Aufschaltung auf die BMA. Die geöffneten Türflügel stehen in dafür vorgesehene Wandnischen.

Stahltüren 48 Stück

Revisionsklappen/-türen aus nichtbrennbaren Platten inkl. Beschichtung

Im Bereich von Schachttöfnungen werden Revisionsklappen aus nichtbrennbaren Platten inkl. Beschichtung montiert.

Revisionsklappen/-türen 11 Stück

Geplante Vertragslaufzeit: 30.05.2022 bis 28.06.2024

Verbindliche Einzelfristen

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 250-659027](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2783/2021

Title:

Bundesministerium des Innern, Bau und Heimat - Trockenbauarbeiten und Innentüren - Vergabe 2783/2021

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/03/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ruben Peter Ausbau GmbH

Town: Floh-Seligenthal

NUTS code: DEG0B Schmalkalden-Meiningen

Postal code: 98593

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 707 677,64 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Die Vergabestelle weist darauf hin, dass zur Gewährleistung eines zügigen Verfahrens nur rechtzeitig bei der Vergabestelle eingegangene Bieteranfragen beantwortet werden können.
Fristende: 28.01.2022

Das Angebotsschreiben Formblatt 213 wird nicht nachgefordert (§ 16a EU Abs. 3 VOB/A).
Informationen zur Datenerhebung gemäß Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind den Vergabeunterlagen aus dem beiliegenden Informationsblatt zu entnehmen.
Die Vergabeunterlagen können unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt unter www.evergabe-online.de abgerufen werden.

Bitte beachten Sie, dass der freie Download von Teilnahme- und Vergabeunterlagen nur einer ersten Ansicht dient.

Um an der Ausschreibung teilnehmen zu können (z. B. um Teilnahmeanträge bzw. Angebote abzugeben), müssen Sie die Teilnahme im Angebotsassistenten beantragen.

Nur wenn Sie fristgerecht die Teilnahme an der Ausschreibung beantragen, werden Sie über etwaige Änderungen der Vergabeunterlagen aktiv informiert und können Bieterfragen zur Ausschreibung stellen bzw. die Antworten hierzu erhalten.

Seit dem 1.1.2017 werden alle EU-Verfahren nur noch über die e-Vergabe abgewickelt. Die Angebotsabgabe erfolgt dann ausnahmslos als elektronisches Angebot.

Der Eröffnungstermin findet in EU-weiten offenen Verfahren nicht mehr in Anwesenheit der Bieter statt. Eine Teilnahme an der Submission ist nicht mehr möglich.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Postal address: Villemombler Str. 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

Fax: +49 228-9499163

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Zuständig für die Nachprüfung von Vergabeverfahren ist das

Bundeskartellamt- Vergabekammern des Bundes, Villemombler Str. 76, 53123 Bonn,

Tel: +49 228/9499-0

Fax: +49 228/9499-163

Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen bei der Vergabestelle des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung, Referat A 4, Straße des 17. Juni 112 in 10623 Berlin, gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sich aus diesem Bekanntmachungstext oder aus den Vergabeunterlagen ergeben, müssen innerhalb der Angebots- bzw.

Bewerbungsfrist gerügt werden, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB.

Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung beim Bundeskartellamt unter der o.g. Anschrift innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen von § 160 Abs. 3 GWB vorliegen.

Die Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften der §§ 134, 135 GWB hin. Insbesondere sind die Fristenregelungen in § 135 Abs. 2 GWB zur Geltendmachung der in § 134 Abs. 1 GWB genannten Verstöße zu beachten.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1 - Vergabe

Town: Berlin

Country: Germany

Fax: +49 30-184018450

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/05/2022