

## 239372-2026 - Result

Germany – Carpentry installation work – Waldbrunn "Umbau und Sanierung des Klosterhofs" - Zimmerer \_ BESTAND  
OJ S 68/2026 08/04/2026  
Contract or concession award notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: BayernGrund Grundstücksbeschaffungs- und -erschließungs-GmbH

Email: [bob@bayerngrund.de](mailto:bob@bayerngrund.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Waldbrunn "Umbau und Sanierung des Klosterhofs" - Zimmerer \_ BESTAND

Description: Waldbrunn "Umbau und Sanierung des Klosterhofs" - Zimmerer \_ BESTAND

Procedure identifier: 3855d7ae-ba9d-4801-a55f-32cff6f33fd5

Internal identifier: 1240\_Zimmerer\_BESTAND

Type of procedure: Open

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

###### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a -

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Waldbrunn "Umbau und Sanierung des Klosterhofs" - Zimmerer \_ BESTAND

Description: Arbeiten im ehem. Wohnaus Abbruch / Rückbau mit Entsorgung: - Dachstuhl inkl. Eindeckung, Dachrinnen, Gauben - Deckenbalkenlage (Deckenfelder bereits ausgebaut) in den zwei obersten Geschossen Einbau - neuer Dachstuhl mit angepasstem Walmdach - zwei Holzbalkendecken mit oberseitiger Bretterschalung - drei Gauben Arbeiten im Scheunengebäude Das Gebäude steht unter Denkmalschutz. Daher wird für den Umbau größter Wert auf maximalen Bestandserhalt gelegt. - Abbruch Dacheindeckung, Dachrinnen - Teilabbruch des Dachstuhls mit Einlagerung und Überarbeitung für Wiedereinbau, ergänzt mit neuen Holzbauteilen - Aufsparrendach mit innenseitiger Sichtschalung als SParschalung mit

hinterlegter Jute als Akustikfläche auf bestehende Sparren - Sanierung und Anpassung bestehender Holzbalkendecke über Erdgeschoss der Scheune mit Unterstützung durch Stahlträger und -stützen. Oberseitig aufbringen einer Holzschalung. - 5 Gaubenbänder mit seitlich angeschweißten Wangen, wie bei Fledermausgauben Voraussichtliche Ausführungstermine: Rückbau + Notdach: Wohnhaus KW49/50 Scheune KW03-05 2026 Decken + Dach Wohnhaus KW02-05 2026 Reparaturen + Dach Scheune KW06-15 2026 Internal identifier: 0001

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Country: Germany

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Der Preis hat eine Gewichtung von

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Regierung von Oberbayern - nicht zuständig, weil BayernGrund ein privater AG ist. Eingabe aus technischen Gründen notwendig

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 0,00 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: Gottsmann Zimmerei und Trockenbau GmbH

**Tender:**

Tender identifier: Waldbrunn "Umbau und Sanierung des Klosterhofs" - Zimmerer \_ BESTAND

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 492 198,90 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 3855d7ae-ba9d-4801- a55f-32cff6f33fd5

Date of the conclusion of the contract: 10/12/2025

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: BayernGrund Grundstücksbeschaffungs- und -erschließungs-GmbH

Registration number: 10961

Postal address: Giesinger Bahnhofplatz 2

Town: München

Postcode: 81539

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: [bob@bayerngrund.de](mailto:bob@bayerngrund.de)

Telephone: +49 91114691308

Internet address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Regierung von Oberbayern - nicht zuständig, weil BayernGrund ein privater AG ist. Eingabe aus technischen Gründen notwendig

Registration number: 0de74c65-12c7-4c8d-b029-43a742e01e83

Postal address: Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postcode: 80534

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 89-21762411

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Gottsmann Zimmerei und Trockenbau GmbH

Size of the economic operator: Medium

Registration number: SE155322061

Town: Crammischau

Postcode: 08451

Country subdivision (NUTS): Zwickau (DED45)

Country: Germany

Email: [mail@zimmerei-gottsmann.de](mailto:mail@zimmerei-gottsmann.de)

Telephone: +49 37623506

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

---

## Notice information

Notice identifier/version: 30e1d047-ef7f-47f1-a80a-42c3e45e80d0 - 02

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 07/04/2026 11:39:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 239372-2026

OJ S issue number: 68/2026

Publication date: 08/04/2026