

239573-2026 - Competition

Germany – Mechanical installations – LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW-Anlagen

OJ S 68/2026 08/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Email: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW-Anlagen

Description: Energetische Sanierung der BHKW-Anlagen

Procedure identifier: 61aee171-4c9c-4154-a599-92f1949f40dd

Internal identifier: Z2420-2026-0012

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45350000 Mechanical installations

2.1.2. Place of performance

Town: Bedburg-Hau

Postcode: 47551

Country subdivision (NUTS): Kleve (DEA1B)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: siehe Eigenerklärungen

Corruption: siehe Eigenerklärungen

Participation in a criminal organisation: siehe Eigenerklärungen

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: siehe Eigenerklärungen
Breaching of obligations in the fields of environmental law: siehe Eigenerklärungen
Money laundering or terrorist financing: siehe Eigenerklärungen
Fraud: siehe Eigenerklärungen
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: siehe Eigenerklärungen
Insolvency: siehe Eigenerklärungen
Breaching of obligations in the fields of labour law: siehe Eigenerklärungen
Assets being administered by liquidator: siehe Eigenerklärungen
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: siehe Eigenerklärungen
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: siehe Eigenerklärungen
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: siehe Eigenerklärungen
Grave professional misconduct: siehe Eigenerklärungen
Early termination, damages, or other comparable sanctions: siehe Eigenerklärungen
Breaching of obligations in the fields of social law: siehe Eigenerklärungen
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: siehe Eigenerklärungen
Business activities are suspended: siehe Eigenerklärungen
Breaching obligation relating to payment of taxes: siehe Eigenerklärungen
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: siehe Eigenerklärungen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW-Anlagen

Description: Am LVR-Klinikstandort in Bedburg Hau sollen neue BHKW-Anlagen beschafft und die Energiezentrale modernisiert werden. Ziel des Projekts ist die Modernisierung der Energiezentrale durch den Einsatz von 3 Stk. hocheffizienter BHKW-Module (jeweils 499 kWel.). Im Fokus stehen die Wärmeerzeugung sowie die Absicherung kritischer Infrastrukturen durch die Netzersatzfähigkeit/Inselbetriebsfähigkeit. Die Maßnahme umfasst die Planung, Lieferung und Montage folgender technischer Hauptkomponenten: BHKW-Module inkl. Nebenanlagen: Installation von drei BHKW-Modulen mit einer elektrischen Leistung von jeweils 499 kWel. Wärmespeichersystem: Errichtung einer Wärmespeicheranlage zur Entkoppelung von Strom- und Wärmeerzeugung, um die Laufzeiten der BHKW-Module zu optimieren. Thermische Einbindung: Fachgerechte hydraulische Integration in die bestehende Wärmeversorgung (Bestandsanlage) unter Berücksichtigung der vorhandenen Temperaturniveaus. Besondere funktionale Anforderungen: Das System muss über die Standardeinspeisung hinaus spezifische elektrotechnische Betriebsmodi unterstützen: Netzersatz- & Inselbetrieb: Die Anlage ist so zu steuern, dass sie bei einem Ausfall des öffentlichen Netzes die Versorgung priorisierter Lasten (Versorgung der Energiezentrale zur Sicherstellung der Wärmeversorgung am Standort) im Inselbetrieb sicherstellt (Schwarzstartfähigkeit, Frequenzregelung, Lastabgleich etc.).

Schnittstellenmanagement: Implementierung/Anbindung einer übergeordneten Steuerung zur Kommunikation mit dem bestehenden Gebäudeleitsystem (GLS) und zur dynamischen Fahrweise der BHKW-Module.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45350000 Mechanical installations

5.1.2. Place of performance

Town: Bedburg-Hau

Postcode: 47551

Country subdivision (NUTS): Kleve (DEA1B)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration end date: 02/07/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Wartungspreis

Description: siehe Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Wirkungsgrad

Description: siehe Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Betriebsmittelverbrauch

Description: siehe Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Zuschlagskriterium Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 65

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19d0b2e4030-62ee7572f9e782da>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 08/05/2026 10:44:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachforderung erfolgt gem. § 16a EU VOB/A.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Auftragsunterlagen.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Organisation receiving requests to participate: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Registration number: Leitweg ID 05315-31002-83

Postal address: Kennedy-Ufer 2

Town: Köln

Postcode: 50679

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Telephone: +49 2218090

Internet address: <http://www.lvr.de>

Buyer profile: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Registration number: Leitweg-ID 05315-03002-81

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 20500040-be2a-44fb-837d-cce5d92dbd5c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/04/2026 11:52:52 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 239573-2026

OJ S issue number: 68/2026

Publication date: 08/04/2026