

## 239579-2026 - Competition

Poland – Supervision of building work – Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego w ramach inwestycji pn. Budowa nowej siedziby Filharmonii im. K. Szymanowskiego w Krakowie

OJ S 68/2026 08/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Województwo Małopolskie

Email: [przetargi@umwm.malopolska.pl](mailto:przetargi@umwm.malopolska.pl)

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego w ramach inwestycji pn. Budowa nowej siedziby Filharmonii im. K. Szymanowskiego w Krakowie

Description: Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego tj. zastępcze wykonywanie zadań inwestora (Zamawiającego) i zadań nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane przy realizacji Inwestycji, zgodnie z Normą PN-ISO 6707–2:2000 lub równoważną dla inwestycji pn. Budowa nowej siedziby Filharmonii im. K. Szymanowskiego w Krakowie wraz z towarzyszącą infrastrukturą (dalej: jako „Inwestycja”). Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) Etap 1: Udział w negocjacjach prowadzonych w trybie „zamówienia z wolnej ręki” z Laureatem I nagrody w Konkursie dot. wykonania dokumentacji wielobranżowej na podstawie wybranej Pracy konkursowej, w tym m.in. doradztwo dla Zamawiającego w zakresie proponowanych zmian i zakresu przyszłej dokumentacji projektowej lub w przypadku nieprzystąpienia do negocjacji z Laureatem I nagrody w Konkursie, wsparcie Zamawiającego w przeprowadzeniu negocjacji z Laureatem II nagrody w Konkursie w takim samym zakresie. 2) Etap 2: Zapewnienie ciągłego wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem dokumentacji projektowej. 3) Etap 3: Przygotowanie wskazanej dokumentacji przetargowej oraz wsparcie merytoryczne Zamawiającego niezbędne do przeprowadzenia postępowania przetargowego dot. wyboru Generalnego Wykonawcy robót budowlanych (GW) (Prawo Opcji nr 1). 4) Etap 4: Zapewnienie ciągłego wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych do dnia rozpoczęcia działalności obiektu (Prawo Opcji nr 2). 5) Etap 5: Wsparcie Zamawiającego w egzekwowaniu roszczeń dotyczących gwarancji i rękojmi (do 60 miesięcy od dnia rozpoczęcia działalności obiektu) (Prawo Opcji nr 3). 6) Prawo Opcji nr 4: Nadzór nad terenem budowy oraz realizacja niezbędnych czynności i zapewnienie bieżącego i profesjonalnego wsparcia Zamawiającego w przypadku rezygnacji GW z realizacji umowy i/lub opuszczenia terenu budowy przez GW przed zakończeniem ustalonego zakresu prac. Przedmiot zamówienia został szczegółowo określony w załączniku nr 9 do SWZ – OPZ oraz we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ.

Procedure identifier: e7025869-23dd-456f-9e6b-a6ac89e1f81c

Internal identifier: IS-I.272.19.2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71520000 Construction supervision services, 71530000 Construction consultancy services, 71540000 Construction management services, 71541000 Construction project management services, 71630000 Technical inspection and testing services

### 2.1.2. Place of performance

Town: Kraków

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

Additional information: Przedmiot zamówienia realizowany będzie na terenie Miasta Krakowa

### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego w ramach inwestycji pn. Budowa nowej siedziby Filharmonii im. K. Szymanowskiego w Krakowie

Description: Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego tj. zastępcze wykonywanie zadań inwestora (Zamawiającego) i zadań nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane przy realizacji Inwestycji, zgodnie z Normą PN-ISO 6707–2:2000 lub równoważną dla inwestycji pn. Budowa nowej siedziby Filharmonii im. K. Szymanowskiego w Krakowie wraz z towarzyszącą infrastrukturą (dalej: jako „Inwestycja”). Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) Etap 1: Udział w negocjacjach prowadzonych w trybie „zamówienia z wolnej ręki” z Laureatem I nagrody w Konkursie dot. wykonania dokumentacji wielobranżowej na podstawie wybranej Pracy konkursowej, w tym m.in. doradztwo dla Zamawiającego w zakresie proponowanych zmian i zakresu przyszłej dokumentacji projektowej lub w przypadku nieprzystąpienia do negocjacji z Laureatem I nagrody w Konkursie, wsparcie Zamawiającego w przeprowadzeniu negocjacji z Laureatem II nagrody w Konkursie w takim samym zakresie. 2) Etap 2: Zapewnienie ciągłego wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem dokumentacji projektowej. 3) Etap 3: Przygotowanie wskazanej dokumentacji przetargowej oraz wsparcie merytoryczne Zamawiającego niezbędne do przeprowadzenia postępowania przetargowego dot. wyboru Generalnego Wykonawcy robót budowlanych (GW) (Prawo Opcji nr 1). 4) Etap 4: Zapewnienie ciągłego wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych do dnia rozpoczęcia działalności obiektu (Prawo Opcji nr 2). 5) Etap 5: Wsparcie Zamawiającego w egzekwowaniu roszczeń dotyczących gwarancji i rękojmi (do 60 miesięcy od dnia rozpoczęcia działalności obiektu) (Prawo Opcji nr 3). 6) Prawo Opcji nr 4: Nadzór nad terenem budowy oraz realizacja niezbędnych czynności i zapewnienie bieżącego i profesjonalnego wsparcia Zamawiającego w przypadku rezygnacji GW z realizacji umowy i/lub opuszczenia terenu budowy przez GW przed zakończeniem ustalonego zakresu prac.

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71248000 Supervision of project and documentation, 71520000 Construction supervision services, 71530000 Construction consultancy services, 71540000 Construction management services, 71541000 Construction project management services, 71630000 Technical inspection and testing services

#### Options:

Description of the options: Etap 3 (Prawo Opcji nr 1): do 8 miesięcy od zakończenia Etapu 2, nie wcześniej niż do dnia zawarcia umowy z GW. Etap 4 (Prawo Opcji nr 2): do 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy z GW, nie wcześniej niż do dnia rozpoczęcia działalności obiektu. Etap 5 (Prawo Opcji nr 3): do 60 miesięcy od dnia rozpoczęcia działalności obiektu. Prawo Opcji nr 4 – w zależności od zaistnienia do momentu przekazania terenu budowy nowemu GW.

### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

Additional information: Przedmiot zamówienia realizowany będzie na terenie Miasta Krakowa

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 134 Months

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy; art. 109 ust. 1 pkt 1), pkt 2) lit. a) i lit. b), pkt 3), pkt 4), pkt 8) i pkt 10) ustawy; art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie; 2) spełniają warunki dot. sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego w wysokości co najmniej 1.000.000,00 PLN 3) spełniają warunki dot. zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie: - min. dwie usługi polegające na świadczeniu usług inwestora zastępczego lub inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji w zakresie nadzoru co najmniej nad przygotowaniem wielobranżowych dokumentacji projektowych, (obejmujących co najmniej projekt budowlany, projekty wykonawcze i przedmiar robót) realizowanych w technologii BIM, aż do momentu uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy (z wyłączeniem remontów) budynku kategorii IX, XII, XV lub XVI o powierzchni całkowitej min.10 000 m2 każdy oraz - min. jedną usługę polegającą na świadczeniu usług inwestora zastępczego lub inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji w zakresie nadzoru nad robotami budowlanymi

realizowanymi w technologii BIM, wraz ze świadczeniem obsługi prawnej inwestycji oraz rozliczeniem inwestycji dla budowy lub przebudowy (z wyłączeniem remontów) budynku kategorii IX, XII, XV lub XVI o powierzchni całkowitej min. 10 000 m<sup>2</sup>. 4) dysponują lub będą dysponować na etapie realizacji zamówienia, osobami spełniającymi następujące wymagania:

- Inspektor nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej – min jedna osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania lub projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego,
- Inspektor nadzoru w branży architektonicznej – min jedna osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania lub projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej (lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego,
- Inspektor nadzoru w branży elektrycznej - min jedna osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania lub projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego,
- Inspektor nadzoru w branży sanitarnej - min jedna osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania lub projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego,
- Inspektor nadzoru w branży telekomunikacyjnej- min jedna osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania lub projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej (lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego,
- Inspektor nadzoru w branży drogowej - min jedna osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania lub projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej (lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

Zamawiający wymaga, aby na etapie realizacji zamówienia Wykonawca dysponował także:

- min jedną osobą posiadającą wykształcenie z dziedziny architektury krajobrazu,
- min jedną osobą - Projektantem technologii scenicznej, oświetlenia scenicznego i nagłośnienia sal,
- min jedną osobą - Managerem BIM posiadającym wiedzę i umiejętności pozwalające na nadzór i zarządzanie informacjami z modelu w technologii BIM
- min osobą - specjalistą ds. obiektów ochronnych posiadającym wiedzę i umiejętności umożliwiające nadzór nad projektowaniem, wykonaniem oraz przygotowaniem do eksploatacji obiektów ochronnych.

W przypadku uruchomienia Prawa Opcji nr 2, osoby wskazane przez Wykonawcę do dalszej realizacji zamówienia na stanowiska Inspektorów nadzoru muszą posiadać uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń lub kierowania robotami bez ograniczeń w danej specjalności i być członkami odpowiedniej izby samorządu zawodowego. Wykonawca dołącza do oferty oświadczenie JEDZ o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady UE. Podmiotowe środki dowodowe: dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności

cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia; wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie; wykaz osób wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawod., uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz inf. o podstawie do dysponowania; informacja z KRK w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy, art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy, dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy, dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, sporządzonej nie wcześniej niż 6 mies. przed jej złożeniem; oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; zaświadczenie właściwego naczelnika US potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 mies. przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej KRUS potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społ i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 mies przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat; odpisu lub inf. z KRS lub z CEIDG, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 mies. przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Green Procurement Criteria: Other Green Public Procurement criteria

#### **5.1.8. Accessibility criteria**

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Cena oferty brutto (Kryterium K1) 55%

Description: Ilość punktów za kryterium K1 „Cena oferty brutto” zostanie przyznana za cenę brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, wg. następujących zasad: Maksymalną ilość punktów otrzyma oferta z najniższą ceną. Pozostałe oferty zostaną ocenione według wzoru, gdzie:  $K1 = C_{min} / C_{bad} \times 100$  pkt. K1 – liczba punktów jaką oferta zdobędzie w kryterium K1 C bad – cena wykonania zamówienia oferty badanej C min – najniższa cena wykonania zamówienia, spośród ofert nie podlegających odrzuceniu

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Doświadczenie inspektora w branży architektonicznej (Kryterium K2) 15%

Description: Jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia osobę inspektora w branży architektonicznej (wskazaną przez Wykonawcę na spełnienie warunku określonego w rozdz. VII pkt 4.2.2 SWZ), posiadającą doświadczenie w okresie ostatnich 15 lat przed upływem terminu składania ofert (jako autor lub członek zespołu autorskiego lub inspektor nadzoru) w zakresie opracowania wielobranżowych dokumentacji projektowych (obejmujących co najmniej projekt budowlany, projekty wykonawcze i przedmiar robót), na podstawie których uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy (z wyłączeniem remontów) budynku kategorii IX, XII, XV lub XVI w którym mieści się sala koncertowa, operowa, teatralna lub widowiskowa przeznaczona dla wydarzeń muzycznych o pojemności stałej widowni nie mniej niż 600 miejsc, otrzyma za każdą z dokumentacji 25 punktów.

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Doświadczenie inspektora w branży konstrukcyjno - budowlanej (Kryterium K3) 15%

Description: Jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia osobę inspektora w branży konstrukcyjno – budowlanej (wskazaną przez Wykonawcę na spełnienie warunku określonego w rozdz. VII pkt 4.2.1 SWZ),, posiadającą doświadczenie w okresie ostatnich 15 lat przed upływem terminu składania ofert (jako autor lub członek zespołu autorskiego lub inspektor nadzoru) w zakresie opracowania wielobranżowych dokumentacji projektowych (obejmujących co najmniej projekt budowlany, projekty wykonawcze i przedmiar robót), na podstawie których uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy (z wyłączeniem remontów) budynku kategorii IX, XII, XV lub XVI otrzyma za każdą z dokumentacji 25 punktów.

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Doświadczenie inspektora w branży sanitarnej (Kryterium K4) 15%

Description: Jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia osobę inspektora w branży sanitarnej (wskazaną przez Wykonawcę na spełnienie warunku określonego w rozdz. VII pkt 4.2.4 SWZ),, posiadającą doświadczenie w okresie ostatnich 15 lat przed upływem terminu składania ofert (jako autor lub członek zespołu autorskiego lub inspektor nadzoru) w zakresie opracowania wielobranżowych dokumentacji projektowych (obejmujących co najmniej projekt budowlany, projekty wykonawcze i przedmiar robót), na podstawie których uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę, dla budowy lub przebudowy (z wyłączeniem remontów) budynku kategorii IX, XII, XV lub XVI otrzyma za każdą z dokumentacji 25 punktów.

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Deadline for requesting additional information: 28/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0d344fbb-1718-4d6c-9447-6bcf6e0eaff4>

**Ad hoc communication channel:**

Name: <https://ezamowienia.gov.pl>; [inwestycje.strategiczne@umwm.malopolska.pl](mailto:inwestycje.strategiczne@umwm.malopolska.pl)

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0d344fbb-1718-4d6c-9447-6bcf6e0eaff4>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 30.000,00 zł. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest wnieść przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto zamówienia podstawowego. W przypadku uruchomienia Prawa Opcji nr 2, Zamawiający w terminie wskazanym w oświadczeniu o uruchomieniu prawa Opcji nr 2, wymaga od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto dla Opcji nr 2. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy w wysokości do 30% wartości zamówienia polegających na powtórzeniu podobnych usług objętych przedmiotem zamówienia, o których mowa w Załączniku nr 9 do SWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, w szczególności w przypadku : 1) gdy uwarunkowania projektowe wymagać będą realizacji prac dodatkowych /zamiennych, aktualizacji lub ponownego wykonania usług będących przedmiotem zamówienia; 2) konieczności realizacji zakresu prac nieprzewidzianego niniejszym zamówieniem, warunkującego prawidłową realizację Inwestycji; 3) wsparcia Zamawiającego w zakresie realizacji innych postępowań w tym zakupowych bezpośrednio związanych z niniejszą Inwestycją.

Deadline for receipt of tenders: 12/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 12/05/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Otwarcie ofert nie jest publiczne. Termin związania ofertą do dnia 09.08.2026 r.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Zamawiający nie przewiduje rozliczania w walutach obcych, rozliczenia będą dokonywane w złotych polskich

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2)15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny Odwołanie w przypadkach innych wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołujący zobowiązany jest przesłać odwołanie lub kopię odwołania na adres email: [inwestycje.strategiczne@umwm.malopolska.pl](mailto:inwestycje.strategiczne@umwm.malopolska.pl) Szczegółowe informacje wskazane zostały w Rozdziale 2 ustawy pzp.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Województwo Małopolskie

Organisation processing tenders: Województwo Małopolskie

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Województwo Małopolskie

Registration number: 351554287

Postal address: ul. Basztowa 22

Town: Kraków

Postcode: 31-156

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

Contact point: Zespół Zamówień Publicznych

Email: [przetargi@umwm.malopolska.pl](mailto:przetargi@umwm.malopolska.pl)

Telephone: +48 126303222

Internet address: <https://bip.malopolska.pl/umwm/>

Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

### 8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 010828091  
Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postcode: 02-676  
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Country: Poland  
Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: (22) 458 78 01  
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>  
Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union  
Registration number: PUBL  
Town: Luxembourg  
Postcode: 2417  
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Country: Luxembourg  
Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telephone: +352 29291  
Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 5d385b96-cd40-42fb-99cf-4aa1c173a66f - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 07/04/2026 09:06:09 (UTC+00:00) Western European Time, GMT  
Languages in which this notice is officially available: Polish  
Notice publication number: 239579-2026  
OJ S issue number: 68/2026  
Publication date: 08/04/2026