

Spain-Madrid: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 79/2023 21/04/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Área de Gobierno de Desarrollo Urbano

National registration number: P2807900B

Postal address: Ribera del Sena, 21

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28042

Country: Spain

Contact person: Área de Gobierno de Desarrollo Urbano

E-mail: sgcagurbanismo@madrid.es

Telephone: +34 914800257

Fax: +34 915883490

Internet address(es):Main address: <http://www.madrid.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BpjEAaSxWoYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Ejecución subsidiaria de las inspecciones técnicas periódicas de edificios y construcciones (ITE) situados en el término municipal de Madrid, en aplicación de la normativa autonómica y local.

Reference number: 300/2019/01120

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Ejecución subsidiaria de las inspecciones técnicas periódicas de edificios y construcciones (ITE) situados en el término municipal de Madrid, en aplicación de la normativa autonómica y local.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 301 361,40 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: Término municipal de Madrid.. Madrid.

II.2.4. Description of the procurement

Ejecución subsidiaria de las inspecciones técnicas periódicas de edificios y construcciones (ITE) situados en el término municipal de Madrid, en aplicación de la normativa autonómica y local.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: 1. Precio / Weighting: 55

Cost criterion - Name: 2.1.-Mejoras del servicio / Weighting: 10

Cost criterion - Name: 2.2.1- Mejoras del servicio. Anexo técnico. Reportaje fotográfico. / Weighting: 2

Cost criterion - Name: 2.2.2. Mejoras del servicio. Anexo técnico. Ficha de verificación / Weighting: 4

Cost criterion - Name: 2.2.3. Mejoras del servicio. Anexo técnico. Informe propuesta. / Weighting: 4

Cost criterion - Name: 2.2.4. Mejoras del servicio. Anexo técnico. Planos acotados a escala adecuada / Weighting: 6

Cost criterion - Name: 2.2.5. Mejoras del servicio. Anexo Técnico. Valoración económica de actuaciones. / Weighting: 6

Cost criterion - Name: 2.3.- Mejoras del servicio. Anexo técnico. Análisis de la envolvente / Weighting: 10

Cost criterion - Name: 3. Compromiso de estabilidad en el empleo / Weighting: 5

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La prórroga será acordada por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del acuerdo marco.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- No tenders or no suitable tenders/requests to participate in response to open procedure

Explanation:

El artículo 168.a) 1 de la Ley 9/2017, de 8 de Noviembre, de Contratos del Sector Publico (LCSP), permite acudir al procedimiento negociado sin publicidad, cuando no se haya presentado ninguna oferta en un procedimiento abierto, siempre que las condiciones iniciales, en este caso en el Acuerdo Marco, no se modifiquen sustancialmente.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 300/2019/01120

Title:

Ejecución subsidiaria de las inspecciones técnicas periódicas de edificios y construcciones (ITE) situados en el término municipal de Madrid, en aplicación de la normativa autonómica y local.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/10/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Juan José Pantoja Checa

Postal address: CALLE PRINCESA 68 3º C

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28008
Country: Spain
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 301 361,40 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Postal address: Plaza de Chamberí, 8 -5ª planta-
Town: Madrid
Postal code: 28010
Country: Spain
Telephone: +34 917206346

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servicio de Contratación del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano
Postal address: Ribera del Sena, 21 - 5ª planta-
Town: Madrid
Postal code: 28042
Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/04/2023