

## 239953-2026 - Result

**Germany – Roof works and other special trade construction works – Dachabdichtungs- und Dachdeckungsarbeiten**  
**OJ S 68/2026 08/04/2026**  
**Contract or concession award notice – standard regime**  
**Works**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Landratsamt Eichstätt

Email: [hochbau-vergabe@lra-ei.bayern.de](mailto:hochbau-vergabe@lra-ei.bayern.de)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Dachabdichtungs- und Dachdeckungsarbeiten

Description: Bauvorhaben Neubau Integrierte Leitstelle Ingolstadt Besenbinderstraße 4 85139

Wettstetten Bauherrschaft: ZRF Region Ingolstadt Auf der Schanz 30 85049 Ingolstadt

Gewerk: Dachabdichtungs- und Dachdeckungsarbeiten Grobmassen: - ca. 850m<sup>2</sup> bituminöse

Dampfsperre - ca. 850m<sup>2</sup> Polyurethan-Hartschaum-Dämmung (tlw. im Gefälle) - ca. 850m<sup>2</sup>

Elastomerbitumen-Abdichtung - 1 St. Flachdachfenster/RWA - Attikaabläufe, Fallleitungen -

ca. 140m Attikableche - Sekurantensystem - ca. 700m<sup>2</sup> Dachbegrünung / Dachbekiesung inkl.

Einfassungen - Wartungswege - Auflastsystem Unterkonstruktion PV-Anlage

Procedure identifier: 6497ab46-2b0f-49da-b25a-dd864433034a

Internal identifier: ILS-2025-017-1

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45260000 Roof works and other special trade construction works

Additional classification (cpv): 45261410 Roof insulation work, 45210000 Building construction work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Wettstetten

Postcode: 85139

Country subdivision (NUTS): Eichstätt (DE219)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Lot

---

## 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Dachabdichtungs- und Dachdeckungsarbeiten

Description: Bauvorhaben Neubau Integrierte Leitstelle Ingolstadt Besenbinderstraße 4 85139

Wettstetten Bauherrschaft: ZRF Region Ingolstadt Auf der Schanz 30 85049 Ingolstadt

Gewerk: Dachabdichtungs- und Dachdeckungsarbeiten Grobmassen: - ca. 850m<sup>2</sup> bituminöse

Dampfsperre - ca. 850m<sup>2</sup> Polyurethan-Hartschaum-Dämmung (tlw. im Gefälle) - ca. 850m<sup>2</sup>

Elastomerbitumen-Abdichtung - 1 St. Flachdachfenster/RWA - Attikaabläufe, Fallleitungen -

ca. 140m Attikableche - Sekurantensystem - ca. 700m<sup>2</sup> Dachbegrünung / Dachbekiesung inkl.

Einfassungen - Wartungswege - Auflastsystem Unterkonstruktion PV-Anlage

Internal identifier: ILS-2025-017-1

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45260000 Roof works and other special trade construction works

Additional classification (cpv): 45261410 Roof insulation work, 45210000 Building construction work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

### 5.1.2. Place of performance

Town: Wettstetten

Postcode: 85139

Country subdivision (NUTS): Eichstätt (DE219)

Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 17/09/2026

Duration end date: 03/03/2027

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Description: Der Preis ist das einzige Kriterium

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Der Preis ist das einzige Kriterium

### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Hinsichtlich der Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Dieser lautet: (1) Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein; (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht; (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10Kalendertagen gerügt hat, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Hinsichtlich der Information nicht berücksichtigter Bieter und Bewerber gelten die §§ 134, 135 GWB. Insbesondere gilt: Bieter deren Angebote für den Zuschlag nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 GWB darüber informiert. Das gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung dieser Information durch den Auftraggeber geschlossen werden; bei Übermittlung per Fax oder auf elektronischem Wege beträgt diese Frist 10 Kalendertage.

Organisation signing the contract: Landratsamt Eichstätt

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 337 414,36 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: REFA Dachbau GmbH

**Tender:**

Tender identifier: REFA Dachbau GmbH

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 337 414,36 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 61 564,92 EUR

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 18

Description: Begrünung und PV Unterkonstruktion

**Contract information:**

Identifier of the contract: ILS-2025-017-1

Title: Dachabdichtungs- und Dachdeckungsarbeiten  
Date on which the winner was chosen: 17/03/2026  
Date of the conclusion of the contract: 31/03/2026  
Organisation signing the contract: Landratsamt Eichstätt

#### 6.1.4. Statistical information

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically  
Number of tenders or requests to participate received: 18

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Landratsamt Eichstätt  
Registration number: 09176000 -SG17XXHochbau -15  
Department: Vergabestelle - Hochbau des Landkreises  
Postal address: Residenzplatz 1  
Town: Eichstätt  
Postcode: 85072  
Country subdivision (NUTS): Eichstätt (DE219)  
Country: Germany  
Contact point: Vergabestelle - Hochbau des Landkreises  
Email: [hochbau-vergabe@lra-ei.bayern.de](mailto:hochbau-vergabe@lra-ei.bayern.de)  
Telephone: +49 8421702201  
Fax: +49 8421702206  
Internet address: <https://www.landkreis-eichstaett.de>  
Buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>  
**Roles of this organisation:**  
Buyer  
Organisation signing the contract

### 8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern  
Registration number: 09-0318006-60  
Department: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern  
Postal address: Maximilianstraße 39  
Town: München  
Postcode: 80538  
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Country: Germany  
Contact point: Vergabekammer Südbayern  
Email: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telephone: +49 89 2176-2411  
Fax: +49 89 2176-2847  
Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>  
**Roles of this organisation:**  
Review organisation

### 8.1. ORG-9000

Official name: REFA Dachbau GmbH  
Size of the economic operator: Medium

Registration number: DE217048325  
Postal address: Planckstraße 10  
Town: Freiberg am Neckar  
Postcode: 71691  
Country subdivision (NUTS): Ludwigsburg (DE115)  
Country: Germany  
Email: [info@refa-dachbau.de](mailto:info@refa-dachbau.de)  
Telephone: 000

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Official name: REFA Dachbau GmbH  
Nationality of the owner: Germany  
Postal address: Planckstraße 10  
Town: Freiberg am Neckar  
Postcode: 71691  
Country subdivision (NUTS): Ludwigsburg (DE115)  
Country: Germany  
Email: [info@refa-dachbau.de](mailto:info@refa-dachbau.de)  
Telephone: 07141913470  
Fax: 7141913470

**Winner of these lots: LOT-0000**

**8.1. ORG-9001**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 3352b6ec-cc2b-440e-88d3-8f6e734b78db - 01  
Form type: Result  
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime  
Notice subtype: 29  
Notice dispatch date: 07/04/2026 09:31:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 239953-2026  
OJ S issue number: 68/2026  
Publication date: 08/04/2026