

Belgium-Brussels: Lift-maintenance services

OJ S 79/2023 21/04/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: VRT

Postal address: Auguste Reyerslaan 52

Town: Brussel

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1043

Country: Belgium

Contact person: De heer Rik Van Herck

E-mail: Rik.VanHerck@vrt.be

Telephone: +32 471684897

Fax: +32 27360765

Internet address(es):

Main address: <https://www.vrt.be/nl/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2406/CJ/2023>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Media (Radio- en televisieomroep)

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Liftenonderhoud

Reference number: GF 2302

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: VRT, Auguste Reyerslaan 52 te 1043 Brussel / Preventie, Medische dienst, Sociale dienst, Kinderdagverblijf Ukkepuk & Duurzame mobiliteit, 1043 Brussel / Radio 2 V...(zie opdrachtdocumenten)

II.2.4. Description of the procurement

Met deze publicatie wenst VRT een onderhoudscontract af te sluiten om onderhoud te laten uitvoeren door gekwalificeerd personeel aan de liften in de bestaande VRT-gebouwen.

Onder dit onderhoudscontract vallen: preventief onderhoud, interventies, correctief en curratief onderhoud, in regie leveren van bijstand door een gespecialiseerd lifttechnicus en conformiteitswerken aan de liften

De liften bevinden zich hoofdzakelijk in het omroepcentrum, maar ook in het kinderdagverblijf Ukkepuk naast het omroepcentrum en in de gewestelijke centra Gent en Vlaams-Brabant heeft VRT een lift.

De liften binnen de VRT gebouwen zijn hoofdzakelijk elektrische personenliften, daarnaast heeft VRT ook enkele elektrische gemengde personen/goederenliften en een hydraulische plateaulift.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan van aanpak / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

*

* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

* Overeenkomstig de Belgische overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast.

De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure.

Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan:

- het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkheids- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen;
- de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. De inschrijver bewijst zijn economische en financiële draagkracht aan de hand van: Jaarrekeningen of uittreksels uit de jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land waar de ondernemer is gevestigd publicatie van jaarrekeningen voorschrijft. Voor de Belgische inschrijver zal de aanbestedende overheid de jaarrekeningen bezorgen

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Jaarlijkse omzet in België van minstens 1.000.000 EURO gedurende de laatste 3 boekjaren.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. - bewijs van het ISO-certificaat 9001,
- bewijs van neerlegging van het certificaat aan de FOD Economie
2. 3 referenties, hierbij worden duidelijk de naam, functie, adres, telefoonnummer, ... van de referenties vermeld.
3. De inschrijver bezorgt, per techniek, een document waarop de jaren uitgebreide ervaring benoemd worden.

4. De inschrijver bezorgt een verklaring op eer dat het ingezette personeel ten allen tijde beschikt over een VCA attest.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. De inschrijver dient een erkend liftenonderhoud bedrijf te zijn van alle lifttypes welke vermeld zijn in de inventaris. (Hijs- en hefinstallaties, personenliften, goederenliften) dat gecertificeerd is volgens de normen van de reeks EN ISO 9001 voor de activiteiten "onderhoud van liften" door een certificatie instelling die aangemeld is in uitvoering van de artikelen 31 en 32 van het koninklijk besluit van 10 augustus 1998 tot uitvoering van de Richtlijn van het Europees Parlement en van de Raad van de Europese Unie van 29 juni 1995 inzake de onderlinge aanpassing van de wetgevingen der lidstaten betreffende liften EN die een kopij van hun certificaat naar de FOD Economie hebben gestuurd.
2. Het kunnen voorleggen van minstens 3 gelijkaardige referenties in verband met liftonderhoud. Elk van deze referenties heeft betrekking op minstens 20 liftinstallaties van minstens 3 verschillende merken. Hierbij worden duidelijk de naam, functie, adres, telefoonnummer, ... van de referenties vermeld.
3. Beschikken over voldoende gekwalificeerd personeel: minstens 10 techniekers met ervaring in het verrichten van liftonderhoud en ontstoring / bevrijding.
4. De arbeidsveiligheid en veiligheid van het VRT-personeel garanderen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/05/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 20/09/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/05/2023 Local time: 10:00

Place:

Omroepcentrum, kamer 11L5

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Plaatsbezoek vereist en verzuimen aan plaatsbezoek leidt tot nietigheid van de offerte:
Op straffe van nietigheid van zijn offerte, wordt de inschrijver verwacht een plaatsbezoek uit te voeren. Hierbij zal VRT een rondgang maken langs een aantal liftinstallaties in het omroepcentrum aan de August Reyerslaan in Brussel om een algemeen beeld te geven van de status van de liftinstallaties. Op vraag van de kandidaat inschrijvers kunnen de laatste keuringsverslagen van de liften voorgelegd worden. De inschrijver dient voor een afspraak contact te nemen met de VRT afgevaardigde Edith De Laet.

Edith.Delaet@VRT.be

+32 475 85 11 21 De VRT voorziet per plaatsbezoek, 1 inschrijver met maximaal 2 deelnemers, telkens met één rondgang van max. 3 uren. - Voormiddag van 9u tot 12u - Namiddag van 13u tot 16u De inschrijver dient het attest van plaatsbezoek in bijlage B correct ingevuld toe te voegen aan zijn offerte.

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite

<https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 37

Town: Brussel (Etterbeek)

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadvst-consetat.be

Telephone: +32 22349611

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/04/2023