

240063-2026 - Competition

Poland – Accommodation, building and window cleaning services – świadczenie usług sprzątania pomieszczeń mieszkalnych w Ośrodku AGH w Łukęcinie, ul. Leśna 3, woj. zachodniopomorskie - KC-DE-zp.25.105.2026

OJ S 68/2026 08/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Akademia Górniczo-Hutnicza im. Stanisława Staszica w Krakowie

Email: dzp@agh.edu.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: świadczenie usług sprzątania pomieszczeń mieszkalnych w Ośrodku AGH w Łukęcinie, ul. Leśna 3, woj. zachodniopomorskie - KC-DE-zp.25.105.2026

Description: świadczenie usług sprzątania pomieszczeń mieszkalnych w Ośrodku AGH w Łukęcinie, ul. Leśna 3, woj. zachodniopomorskie, zamówienie podstawowe + zamówienie w ramach prawa opcji – zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt 4.1 SWZ

Procedure identifier: 3999a875-fb1f-4879-9a68-b5717298d35b

Internal identifier: KC-DE-zp.25.105.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: strona prowadzonego postępowania: <https://www.dzp.agh.edu.pl/dla-wykonawcow/ogloszenia-o-przetargach-agh/> platforma do komunikacji: <https://e-propublico.pl> lub poczty elektronicznej

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: al. Mickiewicza 30

Town: Kraków

Postcode: 30-059

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. Zamawiający, zgodnie z art. 139 PZP, przewiduje odwrotną kolejność czynności, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. 2. Dokumenty składane na wezwanie zamawiającego: a) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożone na

formularzu Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzone zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz.U. UEL3 z 6.1.2016, str. 16); b) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z 16.2.2007 o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2019 r. poz. 369), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; c) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; d) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 3. Zamawiający żąda, aby wykonawca złożył wraz z ofertą: a) Formularz oferty. Do przygotowania oferty zaleca się skorzystanie z Formularza oferty, stanowiącego załącznik Nr 1 do SWZ. W przypadku gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru Formularza oferty, oferta powinna zawierać wszystkie informacje wymagane we wzorze. b) Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy. Upoważnienie osób podpisujących ofertę wynikać musi bezpośrednio z dokumentów dołączonych do oferty. Jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru), to do oferty należy dołączyć inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy. c) Oświadczenie w zakresie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej z dnia 13 kwietnia 2022 r., zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 4 do SWZ. 4. Ofertę wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być złożona, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, za pośrednictwem Platformy oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym (zgodnie z definicją w rozporządzeniu UE nr 910/2014)

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

art. 132 ustaw z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024.1320)

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Business activities are suspended: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Bankruptcy: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Corruption: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Fraud: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Breaching of obligations in the fields of labour law: dotyczy art 108 ust 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 3 ustawy Pzp

Breaching obligation relating to payment of taxes: dotyczy art. 108 ust 1 pkt 3 ustawy Pzp

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835) oraz Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str.1)

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Money laundering or terrorist financing: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp

Participation in a criminal organisation: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Arrangement with creditors: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Insolvency: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Grave professional misconduct: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8-10 ustawy Pzp

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: świadczenie usług sprzątnięcia pomieszczeń mieszkalnych w Ośrodku AGH w Łukęcinie, ul. Leśna 3, woj. zachodniopomorskie - KC-DE-zp.25.105.2026

Description: świadczenie usług sprzątnięcia pomieszczeń mieszkalnych w Ośrodku AGH w Łukęcinie, ul. Leśna 3, woj. zachodniopomorskie, zamówienie podstawowe + zamówienie w ramach prawa opcji – zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt 4.1 SWZ Termin realizacji: od daty podpisania umowy do 30.09.2026 r.

Internal identifier: KC-DE-zp.25.105.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Options:

Description of the options: W ramach zamówienia Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, którego zakres obejmować będzie zastępstwo za pracownika gospodarczego w zakresie maksymalnie 40 h tygodniowo. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie nie większym niż 160 h w trakcie trwania umowy.

Zamawiający może z prawa opcji korzystać wielokrotnie, do wyczerpania maksymalnej ilości określonej w SWZ z zastrzeżeniem, że o każdorazowym zamówieniu opcjonalnym Zamawiający będzie informował Wykonawcę w formie pisemnej lub e-mailowej z 1 dniowym wyprzedzeniem wraz z określeniem ilości godzin do zrealizowania oraz szczegółowym zakresem prac.

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Leśna 3

Town: Łukęcin

Postcode: 72-400

Country subdivision (NUTS): Szczeciński (PL428)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 14/04/2025

Duration end date: 30/09/2025

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: najniższa cena

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: www.dzp.agh.edu.pl

Ad hoc communication channel:

Name: <https://e-propublico.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-propublico.pl>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otwarcie ofert odbędzie się za pośrednictwem platformy: <https://e-propublico.pl>

Additional information: Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego. W przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: zamawiający przewiduje możliwość zmiany ustaleń umowy, które zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Financial arrangement: przelewem do 21 dni od daty otrzymania faktury przez zamawiającego. Zamawiający nie przewiduje zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1. 1.5.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 1.6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 1.7. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Akademia Górniczo-Hutnicza im. Stanisława Staszica w Krakowie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Akademia Górniczo-Hutnicza im. Stanisława Staszica w Krakowie

Registration number: 6750001923

Postal address: Al. Mickiewicza 30

Town: Kraków

Postcode: 30-059

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

Contact point: Dział Zamówień Publicznych

Email: dzp@agh.edu.pl

Telephone: +48 126173595

Internet address: www.dzp.agh.edu.pl

Information exchange endpoint (URL): www.dzp.agh.edu.pl

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224584740

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

227655-2026

Main reason for change

:

Information updated

Notice information

Notice identifier/version: 023f28b0-fda9-4b27-8f32-9fc21b81634c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/04/2026 07:45:03 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 240063-2026

OJ S issue number: 68/2026

Publication date: 08/04/2026