

## 240191-2026 - Planning

Germany – Sports hall construction work – Neubau Sporthalle, Mensa mit Klassenräumen\_Dachabdichtungsarbeiten

OJ S 69/2026 09/04/2026

Prior information notice or a periodic indicative notice used to shorten time limits for receipt of tenders

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Bauamt

Email: [d.boehm@kernen.de](mailto:d.boehm@kernen.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Neubau Sporthalle, Mensa mit Klassenräumen\_Dachabdichtungsarbeiten

Description: Dachabdichtungsarbeiten als 2-lagig bituminöses Abdichtungssystem, ausgeführt auf unterschiedlichen Flachdachebenen, jeweils mit Dachdecken- konstruktionen aus neuen Stahlbeton- und Brettsper Holzdecken. Die Dachdämmung wird weitestgehend zweilagig mit integriertem Gefälle aus Mineralfaser vorgesehen, Umkehrdachfläche mit Dämmung aus extrudiertem Polystyrolschaum XPS. Höherliegende Dachränder werden mit einem Geländer eingefasst. Die Dachflächen werden weitestgehend mit einer extensiven Dachbegründung ausgestattet. Oberlichtelemente kommen sowohl als Flachdachfenster, als auch als Flachglasdächer aus Glasdachmodulen zur Ausführung. Die Dachränder werden umlaufend mit Attikaabdeckungen aus Aluminium abgedeckt.

Internal identifier: VE3-021

Type of procedure: Open

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212225 Sports hall construction work

Additional classification (cpv): 45261410 Roof insulation work

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Kernen im Remstal

Postcode: 71394

Country subdivision (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Neubau Sporthalle, Mensa mit Klassenräumen\_Dachabdichtungsarbeiten

Description: -ca. 1.150m<sup>2</sup> Warmdach mit Mineralfaser-Gefälledämmung und 2-lagig bituminöser Abdichtung -ca. 305m<sup>2</sup> Kaltdach mit 2-lagig bituminöser Abdichtung und XPS-Dämmung -ca. 3 Stück Flachdachfenster, ca. 120/120cm -ca. 2 Stück Glasdachfenster, ca. 250/130cm -ca. 3 Stück Glasdachfenster, ca. 280/180cm -ca. 1.000m<sup>2</sup> extensive Dachbegrünung -ca. 200lfm Dachrandgeländer -ca. 200lfm Attikaabdeckung -ca. 1.200 Fußbodenabdichtung im Innenbereich  
Internal identifier: LOT-0000

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212225 Sports hall construction work

Additional classification (cpv): 45261410 Roof insulation work

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Kernen im Remstal

Postcode: 71394

Country subdivision (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 21/12/2026

Duration end date: 22/02/2028

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: nur Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German  
Address of the procurement documents: <https://vergabemanager.vergabe24.de/>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabemanager.vergabe24.de/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

##### **Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eignung zur Berufsausübung Beschreibung: Die Befähigung zur Berufsausübung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder vorläufig entweder durch die ausgefüllte "Eigenerklärung zur Eignung" gem. Formblatt KEV 179 oder einer einheitliche europäische Eigenerklärung (EEE) mit dem Teilnahmeantrag nachzuweisen. Beachte: auch präqualifizierte Bieter haben die geforderten Referenzen ungeachtet der Angabe der PQ-Nummer, gemäß Formblatt 179 Eigenerklärung zur Eignung anzugeben und dieses Formblatt ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit a.) Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, pro Jahr einzeln ausgewiesen. b.) Gültige Haftpflichtversicherung mit folgenden

Mindestdeckungssummen: - 3 Mio. € für Personen-/Sach- und Vermögensschäden und c.) § 6a EU Nr. 2a VOB/A - die Vorlage entsprechender Bankerklärungen oder gegebenenfalls den Nachweis einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherung Möglicherweise geforderte Mindeststandards: Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz Beschreibung: Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren pro Jahr einzeln ausgewiesen; Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Beschreibung: Angabe von drei mit der Maßnahme vergleichbaren Referenzprojekten der letzten fünf Kalenderjahre, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeit- raumes, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschließlich Angabe der ausgeführten Mengen und die Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer. Alle 3 Referenzen müssen die Ausführung der Dachabdichtungs- arbeiten in einem Holz-Beton-Hybridgebäude nachweisen. Angaben zu einem besonderen Berufsstand Bedingungen für die Ausführung des Auftrags Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg

Review organisation: Landratsamt Rems-Murr-Kreis

Information about review deadlines: -

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bauamt

Organisation receiving requests to participate: Bauamt

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-7001

Official name: Bauamt

Registration number: 08119093

Postal address: Stettener Str. 12

Town: Kernen im Remstal

Postcode: 71394

Country subdivision (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Country: Germany

Email: [d.boehm@kernen.de](mailto:d.boehm@kernen.de)

Telephone: +49 71514014176

Fax: +49 71514014169

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

### 8.1. ORG-7004

Official name: Landratsamt Rems-Murr-Kreis

Registration number: 08119-A9446-29

Postal address: Alter Postplatz 10

Town: Waiblingen

Postcode: 71332

Country subdivision (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Country: Germany

Email: [info@rems-murr-kreis.de](mailto:info@rems-murr-kreis.de)

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-7006

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registration number: 08-A9866-40

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postcode: 76137

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

#### **Roles of this organisation:**

Mediation organisation

### 8.1. ORG-7007

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 6915c20e-2887-4943-8950-dad9b93cf197 - 01  
Form type: Planning  
Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used to shorten time limits for receipt of tenders  
Notice subtype: 7  
Notice dispatch date: 07/04/2026 15:22:07 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 240191-2026  
OJ S issue number: 69/2026  
Publication date: 09/04/2026