

240214-2026 - Competition

Netherlands – Building installation work – Nieuwbouw cleanroomgebouw – Installatietechnisch aannemer

OJ S 69/2026 09/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Technische Universiteit Eindhoven

Email: procurement@tue.nl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Installatietechnisch aannemer

Description: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De aannemer dient de de gebouwgebonden installaties, procesinstallaties en cleanroom fit- out voor het nieuwe cleanroomgebouw van de TU/e aan te brengen Het globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m2 • Laboratoria: NO 1.230 m2 • Kantoren: NO 580 m2 • Ondersteuning: NO 700 m2

Procedure identifier: 85ffb133-bb45-4e0f-a1eb-850193b63b54

Internal identifier: PCM2026/10085/SL

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45300000 Building installation work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Additional information: Eindhoven

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Installatietechnisch aannemer

Description: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De aannemer dient de de gebouwgebonden installaties, procesinstallaties en cleanroom fit- out voor het nieuwe cleanroomgebouw van de TU/e aan te brengen Het globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m2 • Laboratoria: NO 1.230 m2 • Kantoren: NO 580 m2 • Ondersteuning: NO 700 m2

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45300000 Building installation work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Country: Netherlands

Additional information: Eindhoven

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration end date: 30/08/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Kwaliteit

Description: Kwaliteit

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 23/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419136>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 24/08/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419136>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 27/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Technische Universiteit Eindhoven

Organisation providing more information on the review procedures: Technische Universiteit Eindhoven

Organisation receiving requests to participate: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Technische Universiteit Eindhoven
Registration number: 381687890
Postal address: Groene Loper 5
Town: Eindhoven
Postcode: 5612 AE
Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Country: Netherlands
Contact point: Jeroen Zegveld
Email: procurement@tue.nl
Telephone: +31 402472395
Internet address: <http://www.tue.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch
Postal address: Leeghwaterlaan 8
Town: Den Bosch
Postcode: 5223 BA
Country subdivision (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Country: Netherlands
Contact point: -
Email: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telephone: +31 883621000
Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 7864f0f2-5a4e-4d57-99d2-3b2d13e54d16 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 08/04/2026 10:25:02 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 240214-2026
OJ S issue number: 69/2026
Publication date: 09/04/2026