

## 240243-2026 - Result

Netherlands – Urban planning and landscape architectural services – Stedenbouwkundig plan Verdiplein  
OJ S 69/2026 09/04/2026  
Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Gemeente Tilburg  
Email: [sascha.rijkers@tilburg.nl](mailto:sascha.rijkers@tilburg.nl)  
Legal type of the buyer: Regional authority  
Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Stedenbouwkundig plan Verdiplein  
Description: Het opstellen van een ruimtelijke modellenstudie en een Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig Plan (VOSP). Zie aanbestedingsdocument  
Procedure identifier: 32b0f7a4-1691-498a-be8e-8b7333313092  
Internal identifier: 2025\_096\_RUI\_RO  
Type of procedure: Restricted  
The procedure is accelerated: no  
Main features of the procedure: Aanbestedende dienst volgt voor deze aanbesteding de Europese niet openbare procedure, bestaande uit twee fasen: de selectiefase en de gunningsfase. In de selectiefase kunnen aannemers zich aanmelden. Alle aanmeldingen worden gecontroleerd en worden daarna beoordeeld o.b.v. selectiecriteria. In de selectiefase zal aan Aanmelders (Gegadigden) worden gevraagd te bewijzen te voldoen aan de gestelde Uitsluitingsgronden en Geschiktheidseisen. De gunningsfase is slechts toegankelijk voor de in de selectiefase geselecteerde (maximaal) vijf (5) Gegadigden die een geldige Aanmelding hebben ingediend met het hoogst behaalde puntenaantal.

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services  
Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services  
Additional classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings, 71222000 Architectural services for outdoor areas, 71300000 Engineering services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)  
Country: Netherlands  
Additional information: Tilburg

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 200 000,00 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**5. Lot**

---

**5.1. Lot: LOT-0000**

Title: Stedenbouwkundig plan Verdiplein

Description: Het opstellen van een ruimtelijke modellenstudie en een Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig Plan (VOSP). Zie selectieleidraad.

Internal identifier: 1

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Additional classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas, 71300000

Engineering services

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Country: Netherlands

Additional information: Tilburg

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 7 Months

**5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 200 000,00 EUR

**5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

**5.1.10. Award criteria****Criterion:**

Type: Quality

Name: Kwaliteit

Description: Hieronder volgt een beeld van de gunningscriteria die toegepast worden in de gunningsfase. In de gunningsleidraad worden deze dan ook verder uitgewerkt: • (Beeldende) visie op de opgave voor een levendig en gemengd wijkhart; • Plan- en procesaanpak (teamsamenstelling), visie op samenwerking • Presentatie (als toelichting op de inschrijving): naast de schriftelijke inschrijving, maakt een mondelinge toelichting in de vorm van een presentatie onderdeel uit van het gunningsproces. Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om de genoemde verhoudingen en criteria te wijzigen in de gunningsfase.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 80

**Criterion:**

Type: Price

Name: Prijs

Description: Het prijsaspect dat beoordeeld wordt is de volgende: Inschrijfsom.  
Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om de genoemde verhoudingen en criteria te wijzigen in de gunningsfase.  
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)  
Award criterion number: 20

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Gemeente Tilburg - Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Review organisation: Gemeente Tilburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Tilburg - Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Tilburg

Organisation signing the contract: Gemeente Tilburg

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 195 695,00 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: Rijnboutt

**Tender:**

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 195 695,00 EUR

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: CON-0001

Title: P1 Stedenbouwkundig plan Verdiplein

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

Organisation signing the contract: Gemeente Tilburg

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Tilburg  
Registration number: 32696202  
Postal address: Stadhuisplein 130  
Town: Tilburg  
Postcode: 5038 TC  
Country subdivision (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)  
Country: Netherlands  
Contact point: Sascha Rijkers-Dubbeld  
Email: [sascha.rijkers@tilburg.nl](mailto:sascha.rijkers@tilburg.nl)  
Telephone: +31 629669162  
Internet address: <http://www.tilburg.nl>  
Buyer profile: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>

**Other contact points:**

Official name: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)  
Postal address: Bezuidenhoutseweg 73  
Town: Den Haag  
Postcode: 2594 AC  
Country subdivision (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)  
Country: Netherlands  
Email: [info@tenderned.nl](mailto:info@tenderned.nl)  
Internet address: <http://www.tenderned.nl>

**Other contact points:**

Official name: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen  
Postal address: Koningsplein 9  
Town: Tilburg  
Postcode: 5038 WG  
Country subdivision (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)  
Country: Netherlands  
Contact point: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen  
Email: [klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl](mailto:klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl)  
Internet address: <http://www.tilburg.nl>

**Other contact points:**

Official name: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)  
Postal address: Stationslaan 10  
Town: Breda  
Postcode: 4815 GW  
Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)  
Country: Netherlands  
Email: [handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl](mailto:handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl)  
Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures  
Mediation organisation  
Organisation signing the contract

**8.1. ORG-0002**

Official name: Rijnboutt  
Size of the economic operator: Small  
Registration number: 34215743  
Postal address: Moermanskkade 317  
Town: Amsterdam  
Postcode: 1013 BC  
Country subdivision (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)  
Country: Netherlands  
Email: [office@rijnboutt.nl](mailto:office@rijnboutt.nl)  
Telephone: +31 205304810  
Internet address: <http://www.rijnboutt.nl>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0000**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 8ec550c3-6957-4b26-b39a-b8173c8c7a20 - 01  
Form type: Result  
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime  
Notice subtype: 29  
Notice dispatch date: 08/04/2026 09:05:27 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: Dutch  
Notice publication number: 240243-2026  
OJ S issue number: 69/2026  
Publication date: 09/04/2026