

240289-2026 - Result

Germany – Ice-clearing services – Offenes Verfahren (EU-weit) zur Vergabe von Winterdienstleistungen für sechszehn Bundesliegenschaften in Mecklenburg-Vorpommern, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Direktion Rostock - VOEK 082-25

OJ S 69/2026 09/04/2026

**Contract or concession award notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Email: verdingung@bundesimmobilien.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Offenes Verfahren (EU-weit) zur Vergabe von Winterdienstleistungen für sechszehn Bundesliegenschaften in Mecklenburg-Vorpommern, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Direktion Rostock - VOEK 082-25

Description: Los 1; Winterdienstleistungen für neun Bundesliegenschaften auf Rügen Los 2; Winterdienstleistungen für sechs Bundesliegenschaften in Greifswald Los 3; Winterdienstleistungen für eine Bundesliegenschaft in Neubrandenburg

Procedure identifier: 48877b80-cc93-4106-802b-2933c00508b8

Internal identifier: VOEK 082-25

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Additional classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

2.1.2. Place of performance

Country: Germany

Anywhere in the given country

Additional information: Los 1; WE 118390; Mehrfamilienhaus, Karl-Liebknecht-Ring 7-9, 18546 Sassnitz WE 118392; Mehrfamilienhaus, Weddingstraße 11 +12, 18546 Sassnitz WE 118397; Mehrfamilienhaus, Rügener Ring 1-4, 18546 Sassnitz WE 118398; Mehrfamilienhaus, Bahnhofstraße 20, 21, 18546 Sassnitz WE 118400; Sozialwerk der Bundesverwaltung für Verkehr, Bau-und Wohnungswesen e.V., Seestraße 15, 18546 Sassnitz WE 118413; Mehrfamilienhaus, Strandweg 3-9, 18609 Prora (Binz) WE 118421; Mehrfamilienhaus, Friedensstraße 1-4, 18528 Bergen WE 118422; Mehrfamilienhaus, Friedensstraße 21, 22, 18528 Bergen WE 118423; Mehrfamilienhaus, Schulstraße 18, 20, 18581 Putbus Los 2; WE 118359; Mehrfamilienhaus, Erich-Weinert-Str. 1, 17489 Greifswald WE 118360; Mehrfamilienhaus, Gerhardt-Katsch-Str. 5+7, 17489 Greifswald WE 118361;

Mehrfamilienhaus, Erich-Weinert-Str. 2 + 4, 17489 Greifswald WE 118362; Mehrfamilienhaus, Erich-Weinert-Straße 9-13, 17489 Greifswald WE 118363; Mehrfamilienhaus, Paul-Uhlenhuth-Str. 7+8, 17489 Greifswald WE 118364; Mehrfamilienhaus, Gerhardt-Katsch-Straße 10+12, 17489 Greifswald Los 3; WE 116168; DL Neubrandenburg Zoll, BVA u. BlmA, Ihlenfelder Str. 112-114, 17034 Neubrandenburg

2.1.4. General information

Additional information: Das am 08.04.2022 veröffentlichte 5. EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine hat unmittelbare Auswirkungen auf die Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen – z. T. auch außerhalb der EU-Vergaberichtlinien. Verboten sind demnach seit dem 09.04.2022 sowohl Auftragsvergaben an Unternehmen mit Bezug zu Russland im Sinne der EU-Richtlinie 833 /2014 (Russland-Embargoverordnung) als auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises, soweit auf diese zugezogenen Unternehmen mehr als 10% des Auftragswertes entfallen. Um die Einhaltung dieser Vorgaben prüfen zu können, sind vom Bieter bei Ziffer II.4. der Anlage B-03 „Bieterauskunft Eignungskriterien“ Erklärungen abzugeben und diese zusammen mit den Angebotsunterlagen vor Ablauf der Angebotsfrist über die e-Vergabe-Plattform einzureichen.

----- Sie haben als Bieter zum Nachweis Ihrer Fachkunde und Leistungsfähigkeit sowie zum Beleg, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) vorliegen, Eigenerklärungen und etwaige Nachweise vorzulegen. Für die Eigenerklärungen ist grundsätzlich der als Anlage B-03 beigefügte Vordruck „Bieterauskunft Eignungskriterien“ zu verwenden. Sie können alternativ zur „Bieterauskunft Eignungskriterien“ nach § 50 Abs. 1 VgV die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) verwenden. Die Vergabestelle fordert die nicht mit der EEE eingereichten Unterlagen gem. § 50 Abs. 2 VgV nach. Liegen bei Ihrem Unternehmen Ausschlussgründe gemäß § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i. V. m. §§ 123, 124 GWB vor, wird es nicht vom Verfahren ausgeschlossen, sofern Sie nachweisen, dass Sie zureichende Maßnahmen der Selbstreinigung gemäß § 125 GWB ergriffen haben. Werden Eignungskriterien als Mindestanforderungen definiert, z. B. eine Eigenerklärung zu mindestens 3 vergleichbaren Referenzen, so führt der fehlende Nachweis zum Ausschluss aus dem Verfahren. Können Sie aus berechtigtem Grund geforderte Urkunden oder Bescheinigungen nicht beibringen, genügt die Vorlage anderer Dokumente, sofern sie ebenso geeignet sind, die Eignung des Bieters und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen zu belegen. Sollten Sie kein inländischer Bieter sein, genügen gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes. Werden solche Bescheinigungen in dem betreffenden Land nicht ausgestellt, können sie durch eine Versicherung an Eides statt ersetzt werden. In Staaten, in denen es keine Versicherung an Eides statt gibt, kann diese durch eine förmliche Erklärung ersetzt werden. Nicht in deutscher Sprache verfassten Dokumenten ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen. Die Auftraggeberin holt im Rahmen von Stichproben Informationen bei einer Wirtschaftsauskunftei über Bieter ein, deren Angebot in Frage kommt. Sollten Informationen oder sonstige Merkmale vorliegen, die auf eine überdurchschnittliche Ausfallwahrscheinlichkeit des Unternehmens hindeuten, wird die Auftraggeberin dem Bieter im Rahmen der Aufklärung Gelegenheit geben, die Angaben auf ihre sachliche Richtigkeit zu überprüfen und ggf. Einwände und Korrekturen darzulegen. Sie haben zum Nachweis, dass Sie die zur ordnungsgemäßen Ausführung des Auftrags von der Auftraggeberin festgelegten Eignungskriterien erfüllen, und zum Nachweis des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen den ausgefüllten Vordruck "Bieterauskunft Eignungskriterien" (Anlage B-03) zusammen mit

dem Angebot einzureichen. Der Nachweis der Eignung und des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen kann ganz oder teilweise durch die Teilnahme an Präqualifizierungssystemen erbracht werden.

----- Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Verwendung des beigefügten Formblatts „FB Frage-Antwort“ ausschließlich über die e-Vergabe-Plattform (www.evergabe-online.de) einzureichen. Anfragen, die auf anderem Weg übermittelt werden, können nicht berücksichtigt werden. Anfragen werden grundsätzlich nur beantwortet, wenn sie bis spätestens 15.01.2026 bei der e-Vergabe-Plattform eingehen. Die Auftraggeberin wird den Teilnehmern rechtzeitig angeforderte Auskünfte erteilen, soweit aus der Fragestellung die Relevanz für die Erstellung der Angebote ersichtlich ist. Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. Die Teilnehmer haben sich zudem selbstständig und regelmäßig über Änderungen der Vergabeunterlagen sowie die Beantwortung von Fragen durch die Vergabestelle zu informieren und diese im Rahmen ihrer Angebotserstellung zu berücksichtigen. Auf der e-Vergabe-Plattform registrierte Teilnehmer werden automatisch informiert. Eine Nichtberücksichtigung von Änderungen kann zum Ausschluss des Angebotes führen.

----- Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, deren Klärung für die Abgabe eines Angebots wesentlich sind, z. B., weil die Vergabeunterlagen unvollständig bzw. nicht für alle Bieter gleichermaßen verständlich sind, so hat der Bieter die Auftraggeberin unverzüglich und vor Ende der Angebotsfrist in Textform darauf hinzuweisen.

----- Lose 1 und 2: Da die Außenanlagen der Wohnliegenschaft jederzeit frei zugänglich sind, bietet die Auftraggeberin insoweit keine begleitete Ortsbesichtigung an. Los 3: Ortsbesichtigungen sind freiwillig und erfolgen nur nach Absprache. Besichtigungstermine sind vorab mit der für das Objekt zuständigen Ansprechperson zu vereinbaren (vgl. Anlage A-01 Bewerbungsbedingungen). Ortsbesichtigungen können nur nach Absprache bis zum 12.01.2026 durchgeführt werden. Die Besichtigungstermine müssen bis spätestens bis zum 09.01.2026 vereinbart werden. Die Zuweisung eines Termins erfolgt in der Reihenfolge des Eingangs der Anmeldungen. Nur von der Auftraggeberin bestätigte Termine werden durchgeführt. Die Vertreter des Teilnehmers müssen bei der Ortsbesichtigung ein gültiges amtliches Ausweisdokument mit sich führen. Fragen zu den Vergabeunterlagen werden im Termin zur Ortsbesichtigung nicht beantwortet.

----- Bei technischen Fragen zur e Vergabe Plattform wenden Sie sich bitte an eVergabe HelpDesk: Telefon: +49 (0) 22899 - 610 - 1234 E-Mail: ticket@bescha.bund.de Geschäftszeiten: Montag bis Donnerstag: 08:00 bis 16:00 Uhr Freitag: 08:00 bis 14:00 Uhr

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 1; Winterdienstleistungen für neun Bundesliegenschaften auf Rügen
Description: a. WE 118390; Mehrfamilienhaus, Karl-Liebknecht-Ring 7-9, 18546 Sassnitz 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 114 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 263 m² - Nichtöffentliche Eingangspodeste/ Kellerniedergang, ca. 15 m² - Nichtöffentliche Treppe in Hanglage vor dem Gebäude, ca. 27 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 305 m² - BEDARFSPOSITION b. WE 118392;

Mehrfamilienhaus, Weddingstraße 11 +12, 18546 Sassnitz 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 84 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 115 m² - Nichtöffentliche Eingangspodeste/ Kellerniedergang, ca. 20 m² - Nichtöffentliche Treppe in Hanglage vor dem Gebäude, ca. 8 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 143 m² - BEDARFSPOSITION c. WE 118397; Mehrfamilienhaus, Rügener Ring 1-4, 18546 Sassnitz 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 280 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 138 m² - Nichtöffentliche Eingangspodeste, ca. 25 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 163 m² - BEDARFSPOSITION d. WE 118398; Mehrfamilienhaus, Bahnhofstraße 20, 21, 18546 Sassnitz 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 102 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 114 m² - Nichtöffentliche Eingangspodeste/ Kellerniedergang, ca. 25 m² - Nichtöffentliche Sonderflächen, ca. 27 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 166 m² - BEDARFSPOSITION e. WE 118400; Sozialwerk der Bundesverwaltung für Verkehr, Bau-und Wohnungswesen e.V., Seestraße 15, 18548 Sassnitz 1. Winterdienst 1.1 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 88 m² - Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 172 m² - Nichtöffentliche Parkplätze, ca. 140 m² - Nichtöffentliche Sonderflächen, ca. 2 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 402 m² - BEDARFSPOSITION f. WE 118413; Mehrfamilienhaus, Strandweg 3-9, 18609 Prora 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 34 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 140 m² - Nichtöffentliche Eingangspodeste/ Kellerniedergang, ca. 45 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 185 m² - BEDARFSPOSITION g. WE 118421; Mehrfamilienhaus, Friedensstraße 1-4, 18528 Bergen 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 168 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 470 m² - Nichtöffentliche Eingangspodeste/ Kellerniedergang, ca. 25 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 495 m² - BEDARFSPOSITION h. WE 118422; Mehrfamilienhaus, Friedensstraße 21, 22, 18528 Bergen 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 81 m² - Öffentliche Freifläche (Giebelseite Nr. 22), ca. 75 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 84 m² - Nichtöffentliche Eingangspodeste/ Kellerniedergang, ca. 15 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 99 m² - BEDARFSPOSITION i. WE 118423; Mehrfamilienhaus, Schulstraße 18, 20, 18581 Putbus 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 144 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 82 m² - Nichtöffentliche Treppeneingangspodeste, ca. 3 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 85 m² - BEDARFSPOSITION

Internal identifier: VOEK 082-25 Los 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 2 weitere Jahre, sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 30.09.2032 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Country: Germany

Additional information: Los 1; WE 118390; Mehrfamilienhaus, Karl-Liebknecht-Ring 7-9, 18546 Sassnitz WE 118392; Mehrfamilienhaus, Weddingstraße 11 +12, 18546 Sassnitz WE 118397; Mehrfamilienhaus, Rügener Ring 1-4, 18546 Sassnitz WE 118398; Mehrfamilienhaus, Bahnhofstraße 20, 21, 18546 Sassnitz WE 118400; Sozialwerk der Bundesverwaltung für Verkehr, Bau-und Wohnungswesen e.V., Seestraße 15, 18546 Sassnitz WE 118413; Mehrfamilienhaus, Strandweg 3-9, 18609 Prora (Binz) WE 118421; Mehrfamilienhaus, Friedensstraße 1-4, 18528 Bergen WE 118422; Mehrfamilienhaus, Friedensstraße 21, 22, 18528 Bergen WE 118423; Mehrfamilienhaus, Schulstraße 18, 20, 18581 Putbus

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien werden im Einzelnen wie folgt ermittelt und gewichtet: Preis 100 %. Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Bei Gleichwertigkeit mehrerer Angebote behält sich die Auftraggeberin die Vergabe per Losentscheid vor.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Los 2; Winterdienstleistungen für sechs Bundesliegenschaften in Greifswald

Description: a. WE 118359; Mehrfamilienhaus, Erich-Weinert-Str. 1, 17489 Greifswald 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 35 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 183 m² - Nichtöffentliche Eingangspodeste/ Kellerniedergang, ca. 5 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 188 m² - BEDARFSPOSITION b. WE 118360; Mehrfamilienhaus, Gerhardt-Katsch-Str. 5+7, 17489 Greifswald 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 160 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 100 m² - Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 301 m² - Nichtöffentliche Eingangspodeste/ Kellerniedergang, ca. 20 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 421 m² - BEDARFSPOSITION c. WE 118361; Mehrfamilienhaus, Erich-Weinert-Str. 2 + 4, 17489 Greifswald 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 46 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 369 m² - Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 300 m² - Nichtöffentliche Eingangspodeste/ Kellerniedergang, ca. 20 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 689 m² - BEDARFSPOSITION d. WE 118362; Mehrfamilienhaus, Erich-Weinert-Straße 9-13, 17489 Greifswald 1. Winterdienst 1.1 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 350 m² - Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 186 m² - Nichtöffentliche Eingangspodeste/ Kellerniedergang, ca. 25 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 561 m² - BEDARFSPOSITION e. WE 118363; Mehrfamilienhaus, Paul-Uhlenhuth-Str. 7+8, 17489 Greifswald 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 95 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 258 m² - Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 356 m² - Nichtöffentliche Eingangspodeste/ Kellerniedergang, ca. 15 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 629 m² - BEDARFSPOSITION f. WE 118364; Mehrfamilienhaus, Gerhardt-Katsch-Straße 10+12, 17489 Greifswald 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 60 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 206 m² - Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 178 m² - Nichtöffentliche Eingangspodeste/ Kellerniedergang, ca. 20 m² - Nichtöffentliche Flächen, ca. 404 m² - BEDARFSPOSITION
Internal identifier: VOEK 082-25 Los 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 2 weitere Jahre, sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 30.09.2032 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Place of performance

Town: Greifswald

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Country: Germany

Additional information: Los 2; WE 118359; Mehrfamilienhaus, Erich-Weinert-Str. 1, 17489 Greifswald WE 118360; Mehrfamilienhaus, Gerhardt-Katsch-Str. 5+7, 17489 Greifswald WE 118361; Mehrfamilienhaus, Erich-Weinert-Str. 2 + 4, 17489 Greifswald WE 118362;

Mehrfamilienhaus, Erich-Weinert-Straße 9-13, 17489 Greifswald WE 118363;
Mehrfamilienhaus, Paul-Uhlenhuth-Str. 7+8, 17489 Greifswald WE 118364; Mehrfamilienhaus,
Gerhardt-Katsch-Straße 10+12, 17489 Greifswald

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien werden im Einzelnen wie folgt ermittelt und gewichtet: Preis 100 %. Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Bei Gleichwertigkeit mehrerer Angebote behält sich die Auftraggeberin die Vergabe per Losentscheid vor.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.

Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Los 3; Winterdienstleistungen für eine Bundesliegenschaft in Neubrandenburg

Description: 1. Winterdienst 1.1 Öffentliche Flächen - Öffentlicher Gehweg, ca. 210 m² 1.2 Nichtöffentliche Flächen - Nichtöffentliche Wegeflächen, ca. 390 m² - Nichtöffentliche Verkehrsflächen, ca. 3.151 m² - Nichtöffentliche Parkplätze, ca. 1.585 m² - Nichtöffentliche Sonderflächen (Amtsplatz), ca. 1.239 m²

Internal identifier: VOEK 082-25 Los 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

Options:

Description of the options: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 2 weitere Jahre, sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 30.09.2032 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Place of performance

Town: Neubrandenburg

Country subdivision (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Country: Germany

Additional information: Los 3; WE 116168; DL Neubrandenburg Zoll, BVA u. BlmA, Ihlenfelder Str. 112-114, 17034 Neubrandenburg

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien werden im Einzelnen wie folgt ermittelt und gewichtet: Preis 100 %. Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Bei Gleichwertigkeit mehrerer Angebote behält sich die Auftraggeberin die Vergabe per Losentscheid vor.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes
Information about review deadlines: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB.
Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 22 410,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, because of insufficient funds

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, because of insufficient funds

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ISD Immobilien Service Deutschland GmbH & Co. KG

Tender:

Tender identifier: Angebot ISD

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 22 410,00 EUR

The tender was ranked: yes

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Los 3

Date of the conclusion of the contract: 20/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Registration number: 991-80032-33
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Contact point: Verdingungsstelle
Email: verdingung@bundesimmobilien.de
Telephone: 000
Internet address: <https://www.bundesimmobilien.de>
Buyer profile: <https://www.evergabe-online.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0001

Official name: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes
Registration number: t:022894990
Postal address: Kaiser-Friedrich-Str. 16
Town: Bonn
Postcode: 53113
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: 0228 9499-0
Fax: 0228 9499-163
Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: ISD Immobilien Service Deutschland GmbH & Co. KG
Size of the economic operator: Medium
Registration number: UStID DE316788968
Town: Lüdenscheid
Postcode: 58513
Country subdivision (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)
Country: Germany
Telephone: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0003

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3948f98b-7b84-463b-9685-8edc806cb05e - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 08/04/2026 14:33:52 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 240289-2026

OJ S issue number: 69/2026

Publication date: 09/04/2026