

Germany-Lüneburg: Architectural and related services

OJ S 80/2023 24/04/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade

Postal address: Friedenstr. 6

Town: Lüneburg

NUTS code: DE Deutschland

Postal code: 21335

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@hwk-bls.de

Telephone: +49 4131712177

Fax: +49 4131712278

Internet address(es):

Main address: <https://www.hwk-bls.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-HWKB-2023-0021>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-HWKB-2023-0021>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

VgV, HV Lüneburg, Modernisierung und Neubau Hauptverwaltung Lüneburg - Architektenleistungen)

Reference number: X-HWKB-2023-0021

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Leistungen zur Objektplanung gem. Teil 3 HOAI 2021, Abschnitt 1 "Gebäude und Innenräume", Leistungsphasen 1-9 nach § 34 HOAI für die Modernisierung und Neubau Hauptverwaltung Lüneburg

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE93 Lüneburg

Main site or place of performance: Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade
Abteilung Baumanagement (Z1) Friedenstr. 6 + 7 21335 Lüneburg

II.2.4. Description of the procurement

Leistungen zur Objektplanung gem. Teil 3 HOAI 2021, Abschnitt 1 "Gebäude und Innenräume", Leistungsphasen 1-9 nach § 34 HOAI für die Modernisierung und Neubau Hauptverwaltung Lüneburg

Die für die KG 300 + 400 geschätzten Kosten der Baumaßnahme betragen ca. 7.491.100,00 Euro zuzügl. MwSt..

Nähere Angaben bitten wir den Ausschreibungsunterlagen, unserer "Anlage zur Bekanntmachung" zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 07/08/2023 End: 09/02/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

LP 4-9 (s. dazu II.2.4)

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die Auftraggeberin wählt anhand der erteilten Auskünfte über die Eignung der Bewerberin bzw. des Bewerbers sowie anhand der Auskünfte und Formalien, die zur Beurteilung der von diesen zu erfüllenden wirtschaftlichen und technischen Mindestanforderungen erforderlich sind, unter den Bewerbern, die nicht ausgeschlossen wurden und die die genannten Anforderungen erfüllen, diejenigen aus, die sie zur Verhandlung auffordert.

Es werden insgesamt fünf Büros zu den Verhandlungsgesprächen eingeladen.

Ein Bewerberplatz ist für die Bewerbung von jungen Büros, welche im Jahre 2019 oder später gegründet wurden, vorgesehen.

Die Auswahl der weiteren Bewerber erfolgt unter anderem anhand der für den Leistungsbereich gem. § 34 HOAI "Gebäude" eingereichten Referenzprojekten für vergleichbare Leistungen. Insgesamt können mit den Referenzen 900 von 1.500 Bewertungspunkten erreicht werden.

Der dabei verwendete Auswahlbogen mit den formalen Kriterien, Mindestanforderungen und Auswahlkriterien wird mit dem Bewerbungsbogen versandt. Erfüllen mehrere Bewerber gleichermaßen die Anforderungen und ist die Bewerberzahl nach einer objektiven Auswahl entsprechend der zu Grunde gelegten Kriterien zu hoch, behält sich die Vergabestelle vor gem. § 75 Abs. 6 VgV unter den verbliebenen Bewerbern zu lösen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es erfolgt eine stufenweise/optionale Beauftragung. Erste Stufe Leistungsphase 1-3. Optional ist vorgesehen, die Phasen 4 bis 9 zu beauftragen. Die Beauftragung der weiteren Stufen erfolgt nach Erfordernis. Mit diesem Zuschlag werden zunächst nur die Leistungsphasen 1-3 beauftragt. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Eingereichte Teilnahmeantragsunterlagen werden nicht zurückgesandt. Kosten für die Erstellung von Teilnahmeantragsunterlagen werden nicht erstattet. Die Möglichkeit der Nachforderung fehlender und Annahme nachgereichter Erklärungen und Nachweise oder sonstiger geforderter Unterlagen im Sinne von § 56 Abs. 2 VgV wird durch die Vergabestelle für dieses Verfahren ausgeschlossen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Gefordert werden Nachweise darüber, dass der Bewerber zum Führen der Berufsbezeichnung Architekt*in

berechtigt und nach § 53 NBauO bauvorlageberechtigt ist.

Juristische Personen sind zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe verantwortliche

Berufsangehörige gemäß vorangegangenen Satz benennen. Juristische Personen müssen die Namen und

die berufliche Qualifikation der Personen angeben, die für die Ausführung der betreffenden Dienstleistung verantwortlich sein sollen.

Bewerber, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, müssen für die geforderten Nachweise gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorlegen.

(Hinweis: nicht deutschsprachige Nachweise sind zwingend in Form einer beglaubigten Übersetzung mit dem Teilnahmeantrag einzureichen).

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:
siehe III.1.1)

III.2.2. Contract performance conditions

Als Projektsprache während des gesamten Bauvorhabens gilt ausschließlich Deutsch in Wort und Schrift.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/05/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 08/06/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 22/08/2023

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: keine

Postal address: keine

Town: kein

Postal code: keine

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Handwerkskammer Braunschweig-Lüneburg-Stade

Postal address: Burgplatz 2 + 2a

Town: Braunschweig

Postal code: 38100

Country: Germany

E-mail: twele@hwk-bls.de

Telephone: +49 531-1201200

Fax: +49 531-1201202

Internet address: <http://www.hwk-bls.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/04/2023