

Poland-Lublin: Construction work

OJ S 93/2021 14/05/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sąd Okręgowy w Lublinie

Postal address: ul. Krakowskie Przedmieście 43

Town: Lublin

NUTS code: PL814 Lubelski

Postal code: 20-076

Country: Poland

Contact person: Edyta Osak

E-mail: zamowienia@lublin.so.gov.pl

Telephone: +48 814601241

Internet address(es):

Main address: www.lublin.so.gov.pl

I.1. Name and addresses

Official name: Sąd Okręgowy w Lublinie

Postal address: ul. Krakowskie Przedmieście 43

Town: Lublin

NUTS code: PL814 Lubelski

Postal code: 20-076

Country: Poland

Contact person: Edyta Osak

E-mail: zamowienia@lublin.so.gov.pl

Telephone: +48 814601241

Internet address(es):

Main address: www.lublin.so.gov.pl

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://ezamowienia.ms.gov.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://ezamowienia.ms.gov.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: sąd

I.5.

Main activity

Other activity: wymiar sprawiedliwości

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Budowa budynku Sądu Rejonowego oraz Prokuratury Rejonowej w Opolu Lubelskim
Reference number: D.ZP-2820-12/2021

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku Sądu Rejonowego oraz Prokuratury Rejonowej w Opolu Lubelskim przy ul. Przemysłowej 1C na działce nr 592/4 wraz z budową miejsc postojowych, utwardzonych dojazdów i układu komunikacji pieszej oraz wykonaniem infrastruktury technicznej w tym uzbrojenia podziemnego terenu.

2. Ogólny opis budynku Sądu Rejonowego:

- powierzchnia zabudowy 1 045,16 m²,
- powierzchnia netto 3 505,09 m²,
- powierzchnia użytkowa 2 526,09 m²,
- powierzchnia ruchu 867,12 m²,
- kubatura netto budynku 16 423,00 m³,
- liczba kondygnacji – cztery (jedna podziemna i trzy nadziemne).

Ogólny opis budynku Prokuratury Rejonowej:

- powierzchnia zabudowy 380,23 m²,
- powierzchnia netto 1 283,56 m²,
- powierzchnia użytkowa 895,21 m²,
- powierzchnia ruchu 337,00 m²,
- kubatura netto budynku 6 119,50 m³,
- liczba kondygnacji – cztery (jedna podziemna i trzy nadziemne).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

39100000 Furniture, 45111291 Site-development work, 45216110 Construction work for buildings relating to law and order, 45216112 Court building construction work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL815 Puławski

Main site or place of performance: Opole Lubelskie, ul. Przemysłowa 1C.

II.2.4. Description of the procurement

Opis przedmiotu zamówienia (zwany także OPZ) stanowi załącznik nr 1 do SWZ. Dokumentacja projektowa została wyspecyfikowana w tym załączniku, przy czym Zamawiający podkreśla, że podstawą do sporządzenia oferty i jej wyceny jest dokumentacja projektowa i STWiOR oraz wytyczne i wymagania Zamawiającego do realizacji przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia umownego (pkt V OPZ), przedmiar robót ma wyłącznie charakter pomocniczy.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Gwarancja / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 33

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

1. Wykonawca składający ofertę w niniejszym postępowaniu zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 500 000,00 złotych.
2. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego 96 1130 1017 0021 1002 6390 0004 w tytule przelewu wskazując: „Wadium – postępowanie numer D.ZP.2820-12/21”.
3. Zamawiający wymaga wniesienia wadium zgodnie z częścią 25 SWZ.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający określa w następujący sposób: Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 7 000 000,00 PLN wraz z dowodem opłacenia składki dokonany najpóźniej na dzień złożenia oferty. W przypadku, gdy umowa ubezpieczeniowa przewiduje rozłożenie zapłaty kwoty ubezpieczenia na raty, Zamawiający

żąda potwierdzenia opłacenia jedynie tych składek, które stały się wymagalne do dnia upływu terminu składania ofert.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

A. posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę budynku użyteczności publicznej (z wyłączeniem hal) wraz z instalacjami sanitarnymi, elektrycznymi i teletechnicznymi o kubaturze budynku nie mniejszej niż 16 000 m³ każda z nich i wartości brutto roboty budowlanej co najmniej 25 000 000,00 PLN każda z nich.

Patrz uwagi w SWZ do części 8 pkt 2 ppkt 4 lit. A;

B. dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj. posiadającymi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z poniższym wyszczególnieniem:

- 1) co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz najmniej 5-letnie doświadczenie na wyżej wymienionym stanowisku;
- 2) co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót drogowych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń oraz najmniej 3-letnie doświadczenie na wyżej wymienionym stanowisku;
- 3) co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz najmniej 3-letnie doświadczenie na wyżej wymienionym stanowisku;
- 4) co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót sanitarnych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz najmniej 3-letnie doświadczenie na wyżej wymienionym stanowisku;
- 5) co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót telekomunikacyjnych posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń oraz najmniej 3-letnie doświadczenie na wyżej wymienionym stanowisku;
- 6) co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję geotechnika posiadającą:
 - a) Certyfikat Polskiego Komitetu Geotechniki lub
 - b) decyzję o nadaniu uprawnień budowlanych bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wraz z dokumentami potwierdzającymi przygotowanie zawodowe w specjalizacji geotechnika zgodnie z rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 29 kwietnia 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 831).

Patrz uwagi w SWZ do części 8 pkt 2 ppkt 4 lit. B.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zostały określone we wzorze umowy stanowiącym odpowiednio załącznik nr 6a i 6b do SWZ.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/06/2021 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 18/09/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/06/2021 Local time: 12:00

Place:

Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu portalu SmartPzp.

Information about authorised persons and opening procedure: W wyżej wskazanym terminie odbędzie się sesja otwarcia ofert podczas, której zostanie dokonane otwarcie (rozszyfrowanie) ofert złożonych za pośrednictwem systemu. Otwarcie ofert jest niejawne. W przypadku awarii tego systemu, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

I. Zamawiający informuje, że na sfinansowanie zamówienia w zakresie Sądu Rejonowego w Opolu Lubelskim przeznaczył: 26 500 000,00 PLN brutto na sfinansowanie zamówienia w zakresie Prokuratury Rejonowej w Opolu Lubelskim przeznaczył 11 214 000,00 PLN brutto, na sfinansowanie zamówienia w zakresie tzw. części wspólnej przeznaczył 5 750 413,00 PLN brutto.

II. Informację w zakresie przetwarzania i ochrony danych osobowych dla uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający określa zgodnie z dokumentami zamówienia w części 43. SWZ.

III. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

IV. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 Pzp.

Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 Pzp.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 Pzp.

Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 Pzp, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.

V. Zamawiający przewiduje następujące podstawy wykluczenia, o których stanowi art. 109 ust. 1 Pzp:

a) art. 109 ust. 1 pkt 1;

b) art. 109 ust. 1 pkt 4;

c) art. 109 ust. 1 pkt 7.

VI.1. Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Jeżeli wobec Wykonawcy, o którym mowa w pkt 1, zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca ten nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie składa podmiotowych środków dowodowych lub oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dokonuje ponownego badania i oceny ofert pozostałych Wykonawców, a następnie dokonuje kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

VII. Oferta musi zawierać dokumenty i oświadczenia zgodnie z postanowieniami części 15 SWZ, w tym w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia, Zamawiający żąda, aby każdy Wykonawca złożył wraz z ofertą: aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Przedmiotowe oświadczenie Wykonawca składa w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 2 do rozporządzenia wykonawczego Komisji (EU) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia. Uwaga – JEDZ należy wypełnić zgodnie z instrukcją zawartą na stronie: (www.uzp.gov.pl) Wykonawca zobowiązany jest wypełnić JEDZ w następującym zakresie: część: II, III, IV, VI. JEDZ należy złożyć w oryginale – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ.

VIII. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych względem Wykonawcy, ewentualnych podwykonawców oraz podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca zgodnie z postanowieniami części 9 SWZ.

IX. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej może złożyć dokumentu zgodnie z postanowieniami części 9 pkt 6–7 SWZ.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Pzp.

2. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa KIO. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

4. Odwołanie wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;

2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1.

5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

7. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych, Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/05/2021