

## 240745-2026 - Result

Poland – Architectural design services – Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Termomodernizacja kompleksu budynków Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie - pl. Matejki 13, ul. Basztowa 18, ul. Paderewskiego 2”

OJ S 69/2026 09/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

Email: [zp@asp.krakow.pl](mailto:zp@asp.krakow.pl)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Termomodernizacja kompleksu budynków Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie - pl. Matejki 13, ul. Basztowa 18, ul. Paderewskiego 2”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Termomodernizacja kompleksu budynków Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie - pl. Matejki 13, ul. Basztowa 18, ul. Paderewskiego 2”. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia, na który składają się audyt ex-ante oraz program funkcjonalno-użytkowy. 3. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia zostały zawarte w rozdziale III Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

Procedure identifier: e092693d-5ee8-4520-8ae3-1d6f0bd817c1

Previous notice: 681586-2025

Internal identifier: BZP.2630.22.2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Plac Jana Matejki 13

Town: Kraków

Postcode: 31-157

Country subdivision (NUTS): Krakowski (PL214)

Country: Poland

### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 496 111,39 PLN

### 2.1.4. General information

Call for competition is terminated

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Termomodernizacja kompleksu budynków Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie - pl. Matejki 13, ul. Basztowa 18, ul. Paderewskiego 2”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Termomodernizacja kompleksu budynków Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie - pl. Matejki 13, ul. Basztowa 18, ul. Paderewskiego 2”. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia, na który składają się audyt ex-ante oraz program funkcjonalno-użytkowy. 3. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia zostały zawarte w rozdziale III Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

Internal identifier: BZP.2630.22.2025

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71330000 Miscellaneous engineering services, 71240000 Architectural, engineering and planning services

#### 5.1.2. Place of performance

Town: plac Jana Matejki 13

Postcode: 31-157

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 07/01/2026

Duration end date: 27/12/2028

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 496 111,39 PLN

#### 5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Informacje dodatkowe: 1. Termin realizacji zamówienia: a) Etap I – wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie pozwolenia na budowę do dnia 30.05.2026 roku. b) Etap II – pełnienie nadzorów autorskich w okresie realizacji budowy, tj. od

momentu rozpoczęcia budowy do momentu uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie (planowany termin zakończenia inwestycji: 27.12.2028 rok).

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

Social objective promoted: Other

Innovation procurement: The procured works, supplies or services are novel or significantly improved compared to other works, supplies, or services already on the market.

#### 5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Description: Kryterium „Cena oferty brutto” - C: Punktacja dla kryterium „Cena oferty brutto” -

C, zostanie ustalona według wzoru: Punkty w kryterium cena:  $C = [ C_n / C_x ] \times 60\% \times 100$

Gdzie: C - liczba punktów przyznana badanej ofercie w kryterium cena oferty brutto C<sub>n</sub> - cena oferty z najniższą ceną spośród złożonych ważnych ofert C<sub>x</sub> - cena badanej oferty

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Kryterium "Doświadczenie osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia" - D: Doświadczenie osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, na podstawie referencji lub innych dokumentów wystawionych przez podmiot, dla którego projektant branży architektonicznej przewidziany przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia wykonał (sprawował funkcję głównego projektanta) co najmniej trzy wielobranżowe projekty budowlane obejmujące swym zakresem łącznie: branże architektoniczną, konstrukcyjną, instalacyjną, prace konserwatorskie w tym program prac konserwatorskich jak również ekspertyzę techniczną w zakresie ochrony przeciwpożarowej obiektu uzgodnioną przez Wojewódzkiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej dla budynków użyteczności publicznej wpisanych do rejestru zabytków, dla których w ustawie Prawo Budowlane określono kategorię obiektu nr IX, X, XI, XII lub XVII-tą. Zamawiający uwzględni jedynie zakończone projekty, dla których uzyskano prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę. Do obliczenia wartości punktowej w kryterium doświadczenie osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia będzie brane pod uwagę doświadczenie osoby - projektanta branży architektonicznej wskazane przez Wykonawcę w formularzu oferty, a do oceny oferty Zamawiający przyzna punkty zgodnie z zasadami określonymi poniżej: - jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał trzy zamówienia spełniające powyższe kryteria to otrzyma 0 pkt (oznacza spełnienie warunku udziału w postępowaniu); - jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał cztery zamówienia spełniające powyższe kryteria to otrzyma 5 pkt; - jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał pięć zamówień spełniających powyższe kryteria to otrzyma 10 pkt; - jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał sześć zamówień spełniających powyższe kryteria to otrzyma 15 pkt; - jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał siedem zamówień spełniających powyższe kryteria to otrzyma 20 pkt; - jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał osiem zamówień spełniających powyższe kryteria to otrzyma 25 pkt; - jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał dziewięć zamówień spełniających powyższe kryteria to otrzyma 30 pkt; - dla 10-ciu i więcej zamówień dodatkowa punktacja nie zostanie przyznana.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Kryterium „Czas wykonania nadzorów autorskich” - N: Na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w formularzu oferty, który zadeklaruje czas, w którym będzie wykonywał (będzie wydawał) nadzory autorskie licząc w dniach kalendarzowych od daty dokonania przez inspektora nadzoru inwestorskiego wpisu do dziennika budowy: - w przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę czasu na wydanie nadzoru autorskiego w terminie do 4-rech dni od daty wpisu do dziennika budowy to oferta otrzyma 10 punktów; - w przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę czasu na wydanie nadzoru autorskiego w terminie do 5-ciu dni od daty wpisu do dziennika budowy to oferta otrzyma 5 punktów; - w przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę czasu na wydanie nadzoru autorskiego w terminie 6-ciu lub więcej dni dodatkowe punkty nie zostaną przyznane - oferta otrzyma 0 punktów. Zamawiający zastrzega, że czas wydania nadzoru autorskiego nie może być dłuższy niż 9 dni kalendarzowych. W przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę czasu 10 dni lub dłuższego oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z SWZ. Zgodnie z definicją zawartą w projektowanych postanowieniach umowy Zamawiający określa jako nadzór autorski: nadzór sprawowany nad Dokumentacją Projektową, zgodny z obowiązkami o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane, przez jej autora lub inne wskazane przez niego - zgodnie z Umową - osoby uprawnione, realizowany poprzez stwierdzanie w toku wykonywania Robót Budowlanych zgodności realizacji z Dokumentacją Projektową, doradzanie Zamawiającemu we wszelkich sprawach związanych z realizacją Dokumentacji Projektowej, uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji Projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, interpretacja, wyjaśnianie wątpliwości i nieścisłości wynikających z Dokumentacji Projektowej, sporządzanie dodatkowych rysunków, jeżeli Dokumentacja Projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne, aktualizacja przyjętych w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych (materiałów i urządzeń), na dzień w którym zostaną zastosowane w trakcie realizacji Inwestycji oraz uczestniczenie w organizowanych przez Zamawiającego spotkaniach i naradach dotyczących zagadnień technicznych związanych z Dokumentacją Projektową.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

Review organisation: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

Information about review deadlines: Art. 515. 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji

elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

Organisation providing offline access to the procurement documents: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

Organisation providing more information on the review procedures: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

Organisation executing the payment: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 3 050 400,00 PLN

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: Pracownie Konserwacji Zabytków "Arkona" Sp. z o.o.

##### Tender:

Tender identifier: TEN-01

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 3 050 400,00 PLN

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

##### Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date on which the winner was chosen: 23/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 06/03/2026

##### Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: Cohesion Fund (CF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: działanie FENX.01.01 Efektywność energetyczna priorytet FENX.01

Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z FS programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

#### 6.1.4. Statistical information

Type of alleged irregularity: Other

Number of buyer review requests: 1

**Summary of the review requests the buyer received:**

Number of complainants: 1

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

Registration number: 6750007570

Department: Biuro Zamówień Publicznych ASP

Postal address: Plac Jana Matejki 13

Town: Kraków

Postcode: 31-157

Country subdivision (NUTS): Krakowski (PL214)

Country: Poland

Contact point: Biuro Zamówień Publicznych ASP

Email: [zp@asp.krakow.pl](mailto:zp@asp.krakow.pl)

Telephone: +48690651037

Internet address: <https://bip.asp.krakow.pl/>

Information exchange endpoint (URL): [https://platformazakupowa.pl/pn/asp\\_krakow](https://platformazakupowa.pl/pn/asp_krakow)

Buyer profile: [https://platformazakupowa.pl/pn/asp\\_krakow](https://platformazakupowa.pl/pn/asp_krakow)

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

### 8.1. ORG-0002

Official name: Pracownie Konserwacji Zabytków "Arkona" Sp. z o.o.

Size of the economic operator: Medium

Registration number: 6761016874

Postal address: pl. Gen. Władysława Sikorskiego 3/8

Town: Kraków

Postcode: 31-115

Country subdivision (NUTS): Krakowski (PL214)

Country: Poland

Contact point: Sekretariat

Email: [sekretariat@pkz-arkona.pl](mailto:sekretariat@pkz-arkona.pl)

Telephone: +48606818773

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 11. Review

---

### 11.1. Review technical identifier: REV-0001

Review identifier: KIO 34/26

Review notice section identifier: LOT-0001

Identifier of review applicant: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

Review title: odwołanie wobec niezgodnych z przepisami ustawy czynności Zamawiającego

Review description: WNIOSKI (ŻĄDANIA) CO DO SPOSOBU ROZSTRZYGNIĘCIA

ODWOŁANIA: 1. Merytoryczne rozpatrzenie przez Krajową Izbę Odwoławczą wniesionego odwołania i jego uwzględnienie; 2. Dopuszczenie i przeprowadzenie dowodu z dokumentacji postępowania na okoliczności wskazane niniejszym odwołaniem oraz z dokumentów złożonych przy ewentualnych późniejszych pismach procesowych Odwołującego, a także na rozprawie, na okoliczność ustalenia naruszeń po stronie Zamawiającego; 3. Nakazanie Zamawiającemu unieważnienia czynności wyboru oferty najkorzystniejszej i unieważnienia czynności odrzucenia oferty Odwołującego dokonanej w piśmie Zamawiającego z dnia 23.12.2025 r.; 4. Nakazanie Zamawiającemu dokonania powtórzenia czynności badania i oceny ofert z uwzględnieniem oferty Odwołującego jako oferty niepodlegającej odrzuceniu oraz powtórzenia czynności oceny podmiotowej oferty Odwołującego, ewentualnie (na wypadek uznania, że Zamawiający stwierdził braki w dokumentach) – nakazanie Zamawiającemu wezwania Odwołującego do uzupełnienia/wyjaśnienia podmiotowych

środków dowodowych w trybie art. 128 ust. 1 Pzp, w zakresie, w jakim Zamawiający wskazał „brak dowodów/referencji” (w szczególności w zakresie pozycji nr 2 wykazu usług); 5. Zasądzenie od Zamawiającego na rzecz Odwołującego kosztów postępowania odwoławczego, w tym kosztów wpisu oraz kosztów wynagrodzenia pełnomocnika, w przypadku jego ustanowienia.

Review date: 03/03/2026

Review remedy type: Set aside

Review irregularity type: Other

Review request or decision: Decision

Review decision type: Other

Review body type: Other

Identifier of review body: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie

## Notice information

---

Notice identifier/version: 09b23fb2-5f25-4709-9810-fd6a366eaa3d - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 07/04/2026 17:59:32 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 240745-2026

OJ S issue number: 69/2026

Publication date: 09/04/2026