

240752-2026 - Contract modification

Czechia – Motorway construction works – D35 Janov – Opatovec, ZBV 194 ZL 3, SO 08-321 -
Přeložka Koclířovské strouhy v km 74,39
OJ S 69/2026 09/04/2026
Contract modification notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Email: panajotis.kakulidis@rsd.cz

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: D35 Janov – Opatovec, ZBV 194 ZL 3, SO 08-321 - Přeložka Koclířovské strouhy v km 74,39

Description: Předmětem zakázky je realizace stavby dálničního úseku D35 Janov – Opatovec dle projektové dokumentace zpracované společností Pragoprojekt, a.s.. Tento úsek prochází přes katastrální území Janov u Litomyšle, Čistá u Litomyšle, Mikuleč, Opatovec a Moravský Lačnov. Začátek stavby navazuje provizorním napojením na stávající silnici I/35 za městem Litomyšl a končí v prostoru obce Opatovec, kde navazuje na probíhající stavbu I/43 Hradec nad Svitavou – Lačnov. Na tento úsek budou následně navazovat úseky D35 Litomyšl – Janov a D35 Opatovec - Staré Město. Celková délka stavby je 11,647 km. Kategorie dálnice je navržena v kategorii R25,5/120 odpovídající dle nové ČSN 73 6101 kategorii D26/130 s rozšířením SDP na 3,50m. Trasa dálnice kříží v 73,8 km u Opatovce železniční trať Brno - Česká Třebová, toto křížení je řešeno v rámci probíhající stavby železničního mostu D35 Janov – Opatovec, I. etapa. Součástí trasy je jedna mimoúrovňová křižovatka Opatovec v km 74,120, kde se připojuje na silnice I/35 a I/43. Tvar křižovatky je osmičkový se dvěma vratnými větvemi. Celkem je na tomto úseku 6 mostních objektů na D35. Nejvýznamnější z nich je SO 08-205 o délce 434,15 m, který přemostňuje stávající komunikaci I/35 a Mikulečský potok. Ostatních mostních objektů je celkem 7, z toho 4 nadjezdy nad D35, 2 ekodukty a 1 most na silnici I/43 přes vodoteč. Součástí stavby je také 6 protihlukových stěn. Dále jsou součástí stavby přeložky silnic, polní cesty, hospodářské sjezdy, provizorní komunikace, dešťová kanalizace a přeložky vodovodu a plynovodu.

Procedure identifier: 906c20a7-545e-4309-a53a-f97f7900e524

Internal identifier: 11PT-003605

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233110 Motorway construction works

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Country: Czechia

2.1.4. General information

Legal basis:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: D35 Janov – Opatovec, ZBV 194 ZL 3, SO 08-321 - Přeložka Koclířovské strouhy v km 74,39

Description: Předmětem zakázky je realizace stavby dálničního úseku D35 Janov – Opatovec dle projektové dokumentace zpracované společností Pragoprojekt, a.s.. Tento úsek prochází přes katastrální území Janov u Litomyšle, Čistá u Litomyšle, Mikuleč, Opatovec a Moravský Lačnov. Začátek stavby navazuje provizorním napojením na stávající silnici I/35 za městem Litomyšl a končí v prostoru obce Opatovec, kde navazuje na probíhající stavbu I/43 Hradec nad Svitavou – Lačnov. Na tento úsek budou následně navazovat úseky D35 Litomyšl – Janov a D35 Opatovec - Staré Město. Celková délka stavby je 11,647 km. Kategorie dálnice je navržena v kategorii R25,5/120 odpovídající dle nové ČSN 73 6101 kategorii D26/130 s rozšířením SDP na 3,50m. Trasa dálnice kříží v 73,8 km u Opatovce železniční trať Brno - Česká Třebová, toto křížení je řešeno v rámci probíhající stavby železničního mostu D35 Janov – Opatovec, I. etapa. Součástí trasy je jedna mimoúrovňová křižovatka Opatovec v km 74,120, kde se připojuje na silnice I/35 a I/43. Tvar křižovatky je osmičkový se dvěma vratnými větvemi. Celkem je na tomto úseku 6 mostních objektů na D35. Nejvýznamnější z nich je SO 08-205 o délce 434,15 m, který přemostňuje stávající komunikaci I/35 a Mikulečský potok. Ostatních mostních objektů je celkem 7, z toho 4 nadjezdy nad D35, 2 ekodukty a 1 most na silnici I/43 přes vodoteč. Součástí stavby je také 6 protihlukových stěn. Dále jsou součástí stavby přeložky silnic, polní cesty, hospodářské sjezdy, provizorní komunikace, dešťová kanalizace a přeložky vodovodu a plynovodu.

Internal identifier: 11PT-003605

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233110 Motorway construction works

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 250 Days

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli

nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: MI Roads a.s.

Official name: Doprastav, a.s.

Official name: Doprastav, a.s., organizační složka Praha

Tender:

Tender identifier: Společnost D35 Janov - Opatovec

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 2 915 206 347,13 CZK

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 11PT-003605

Title: D35 Janov - Opatovec

Date of the conclusion of the contract: 19/04/2023

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 243423-2023

Identifier of the modified contract: 11PT-003605

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Změna během výstavby (dále jen „ZBV“) vznikla v průběhu provádění zemních prací, a to výskytem Nepředvídatelných fyzických podmínek (dále jen „NFP“) spočívajících ve výskytu zemin vyšší třídy těžitelnosti oproti PDPS na stavebním objektu (dále jen „SO“) 08-321 Přeložka Koclířovské strouhy v km 74,390. Zadavatel při zadávání zadávací dokumentace postupoval s náležitou péčí, tj. vyhledal pomoc profesionála, který se veřejně hlásí k určitému povolání, je osobou autorizovanou, a má tedy ve smyslu ustanovení platného občanského zákoníku povinnost jednat s odbornou péčí, s využitím svých nadprůměrných znalostí a dovedností, a s takovou neobvyklou pečlivostí, jaká vyžaduje ona profese. Zadavatel tedy postupoval s náležitou péčí a nemohl tyto skutečnosti předvídat. Uvedená Změna nepředstavuje vznik podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ, respektive nevede ke změně podstatné ve smyslu § 4, odst. (2) Směrnice státního podniku 10-S-11.6 v platném znění (verze 1.0) a nepředstavuje riziko neprovedení podstatné části stavby, které by mohlo mít vliv na pořadí nabídek jednotlivých uchazečů. Dle výše uvedených skutečností lze konstatovat, že podmínky § 222, odst. (6) Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zejména podmínka nepředvídanosti, byly splněny a tato Změna je tedy zařazena do Skupiny 3 – Změny z nepředvídaných důvodů v souladu se zněním § 10 Směrnice státního podniku 10-S-11.6 v platném znění (verze 1.0). Cena navrhovaných Změn záporných: -704 546,29 Kč Cena navrhovaných Změn kladných: 4 241 686,72 Kč Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných: 3 537 140,43 Kč Datum podpisu ZBV 194 ZL 3: 26.3.2026

7.1.1. Change

Description of modifications: Změna během výstavby (dále jen „ZBV“) vznikla v průběhu provádění zemních prací, a to výskytem Nepředvídatelných fyzických podmínek (dále jen „NFP“) spočívajících ve výskytu zemin vyšší třídy těžitelnosti oproti PDPS na stavebním objektu (dále jen „SO“) 08-321 Přeložka Koclířovské strouhy v km 74,390. Správce stavby potvrzuje svůj dříve vydaný pokyn k variaci zn. UR-PO/3028/FK/2023 ze dne 01.11.2023 pro potřeby řešení změny třídy těžitelnosti (přílohou ZBV). Zhotovitel během prací na SO 321 zjistil výskyt NFP, které mají za důsledek ztížení provádění prací na daném SO. Dne 12.10.2023 proběhlo místní šetření za účasti Zhotovitele, geotechnika Zhotovitele, geotechnika Objednatele z

důvodu prověření výskytu hornin vyšší třídy než bylo původně uvažováno v PDPS - třída těžitelnosti I. Geotechnik Zhotovitele ve svém zápisu č. 438863 ze dne 16.10.2023 uvádí, že se zde nachází pískovce pevnostní třídy R4 a předpokládá, že při další těžbě, se třída těžitelnosti zvýší až na třídu III. Geotechnik Objednatele se ve svém zápisu č. 432090 ze dne 17.10.2023 shoduje s předpokladem geotechnika Zhotovitele. K výskytu popsanych NFP vydal Správce stavby dopisem č. UR-PO/3028/FK/2023 ze dne 01.11.2023, pokyn k Variaci. Zhotovitel v dalším dopise č. D35JO/JJ/60 ze dne 18.03.2024 uvádí, že došlo k zjištění výskytu horniny ve třídě těžitelnosti III. O této skutečnosti provedl geotechnik Zhotovitel zápis do stavebního deníku č. 938032 ze dne 08.03.2024, ve kterém uvádí, že ve spodní polovině výkopu až na dno budoucího koryta byly zastiženy polohy pískovců s obtížnou rozpojitelností a tyto horniny byly klasifikovány třídou těžitelnosti III. Dne 16.06.2025 proběhlo místní šetření za účasti Zhotovitele, geotechnika Zhotovitele a Objednatele, zástupce TDS, za účelem stanovení rozsahu změny těžitelnosti po kompletním dokončení těžby koryta vodoteče SO 321 v km 0,120 - 0,360, záznam ve stavebním deníku č. 3741050. Geotechnici svým odborným odhadem určili procentuální rozsah tříd těžitelnosti vč. náčrtu, který je uveden ve stavebním deníku č. 3770042 ze dne 19.06.2025. TDS ve svém zápisu uvádí souhlas se stanoviskem geotechnika a to v rozsahu změny těžitelnosti v km 0,120-0,360 resp. dle geodetického protokolu č. D35_8-0967M-321-003 v km 0,120-0,315.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Registration number: 65993390
Postal address: Čerčanská 2023/12
Town: Praha - Krč
Postcode: 14000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: panajotis.kakulidis@rsd.cz
Telephone: +420 954914526

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: MI Roads a.s.
Registration number: 17331099
Postal address: Koželužská 2450/4
Town: Praha - Libeň
Postcode: 18000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: zdenek.ludvik@mi-roads.cz
Telephone: +420 722244547

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Doprastav, a.s.
Registration number: 31333320
Postal address: Drieňová 27
Town: Bratislava
Postcode: 826 56
Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Country: Slovakia
Email: ladislav.macura@doprastav.cz
Telephone: +420 702266409

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Doprastav, a.s., organizační složka Praha
Registration number: 49281429
Postal address: U průhonu 773/12
Town: Praha - Holešovice
Postcode: 17000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: ladislav.macura@doprastav.cz
Telephone: +420 702266409

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 1571e22d-4d56-4827-9160-a8db0fcdcfab - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 08/04/2026 12:01:43 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 240752-2026

OJ S issue number: 69/2026

Publication date: 09/04/2026