

240803-2026 - Competition

Finland – Cleaning and polishing products – Ateria- ja puhtauspalvelujen pesu- ja puhdistusaineet, siivousvälineet- ja muut tuotteet hankinta

OJ S 69/2026 09/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vantaan kaupunki

Email: hankinta@vantaa.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy

Email: etunimi.sukunimi@vantti.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ateria- ja puhtauspalvelujen pesu- ja puhdistusaineet, siivousvälineet- ja muut tuotteet hankinta

Description: Vantaan kaupunki kilpailuttaa Vantaan kaupungin ja Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy:n ateria- ja puhtauspalvelujen ammattikäyttöön tarkoitetut pesu- ja puhdistusaineet, siivousvälineet- ja muut tuotteet tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Hankinnan kohteen tarkat tuotekriteerit sekä tilattavat tuotteet on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä 3 Hintaliite. Tilaaja valitsee enintään kaksi (2) sopimustoimittajaa etusijajärjestykseen. Valitun sopimustoimittajan kanssa tullaan tekemään kaksi (2) sopimusta, yksi Vantaan kaupungille ja toinen Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy:lle. Sopimus tehdään määräaikaiseksi kahdelle vuodelle. Tilaaja varaa oikeuden jatkaa sopimusta kahdella (2) yhden (1) vuoden optiolla. Sopimuksen ehdot on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteenä olevissa sopimusluonnoksissa (liite 1 ja 2). Sopimuskauden arvioitu alkamisajankohta on 1.5.2026. Hankinnan arvo jakautuu seuraavasti: Vantaan kaupunki n. 1 450 000€ Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy n. 3 600 000€ Tilaaja ei sitoudu tarjouspyyntöasiakirjoissa arvioituihin hankintamääriin tai euromääräisiin arvoihin sopimuskaudella. Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja.

Procedure identifier: 3b9df0ff-3130-4676-8fd3-a0c2d8ebd82b

Internal identifier: VD/679/02.08.00.00/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Hankintamenettelynä on avoin menettely. Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Tarjouksen on perustuttava tarjouspyyntöasiakirjoihin ja oltava sisällöltään ja muotovaatimuksiltaan tarjouspyynnön mukainen. Tarjousten arviointi ja vertailu toteutetaan hankintalainsäädännön mukaisesti kolmessa vaiheessa: - tarjoajien kelpoisuuden arviointi - tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen - tarjousten vertailu Kyseessä

on puitejärjestely, johon valitaan tarjousvertailun perusteella enintään kaksi (2) puitesopimustoimittajaa etusijajärjestykseen. Puitejärjestelyn ehdot on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteen Sopimusluonnoksissa (liite 1 ja 2). Tarjouskilpailusta voidaan sulkea pois hankintalain mukaisesti sellainen tarjoaja, jolla ei voida katsoa olevan teknisiä, taloudellisia tai muita edellytyksiä hankinnan toteuttamiseksi tai joka laiminlyö verojen tai lakisääteisten sosiaalimaksujen suorittamisen. Tarjouskilpailusta voidaan lisäksi sulkea pois tarjoajat, joita koskee jokin hankintalain mukainen poissulkemisperuste. Jos tarjous on annettu tarjouspyynnön vastaisena, se hylätään. Myöhästyneitä tarjouksia ei huomioida.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 39800000 Cleaning and polishing products

Additional classification (cpv): 33700000 Personal care products, 39220000 Kitchen equipment, household and domestic items and catering supplies, 39222100 Disposable catering supplies

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

2.1.4. General information

Additional information: Hankinnan kohteena on ateria- ja puhtauspalvelujen ammattikäyttöön tarkoitettut pesu- ja puhdistusaineet, siivousvälineet- ja muut tuotteet. Hankinnan kohteen tarkat tuotekriteerit sekä tilattavat tuotteet on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä 3 Hintaliite ja tarjouspyynnön kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit" sekä kohdassa "Muut ehdot".

Tarjoajan tulee tarjota jokaista tuotetta. Seuraaville tuoteryhmille on asetettu erityishuomioita: 1. Puhtauspalvelujen pesu- ja puhdistusaineet sekä tekniset ja muut palvelut Tuotevalikoiman lisäksi hankintaan kuuluu mahdollisesti pyykinpesukoneisiin ja siivouskeskuksiin asennettavat nestemäiset pesu- ja puhdistusaineiden annostelulaitteet ja annostelulaitteiden toimitus sekä niiden asentaminen, näistä kustannuksista vastaa tilaaja. 2. Ateriapalvelujen pesu- ja puhdistusaineet sekä tekniset ja muut palvelut Tuotevalikoiman lisäksi hankintaan kuuluu pesuaineannosteluautomaatiikan- ja laitteiden toimitus sekä niiden asentaminen astianpesukoneisiin, näistä kustannuksista vastaa tarjoaja. Annostelulaitteet ovat tarjoajan kustannuksella asennettava seinälle tai lattialle erillisellä telineellä. Kohteessa tällä hetkellä olevien annostelulaitteiden mahdollisten vaihtojen kustannuksista vastaa tarjoaja. Vaihtojen aikataulusta sovitaan yhteisesti toimittajan ja tilaajan kanssa. Vaihtojen on tapahduttava kolmen (3) kuukauden ajanjaksolla sopimuksen alkamisesta. Lisäksi hankintaan kuuluu Vantaan kaupungin keittiöiden pintapuhtausnäytteiden suorittaminen ATP-menetelmää käyttäen. Tarjoaja hinnoittelee ATP näytteen hinnan tarjouspyynnön kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit", hintaan sisältyy pintapuhtausnäytteiden otto, josta tarkemmat tiedot on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä 1 Sopimusluonnos Vantaan kaupunki.

Pintapuhtausnäytteiden kohteet on mainittu tarjouspyynnön liitteessä 9

Pintapuhtausnäytteiden kohteet. 3. Saniteettipaperit ja kertakäyttöiset käsipyyhkeet

Saniteettipaperien ja paperisten käsipyyhkeiden hankintaan sisältyy myös käsipyyhe ja wc-paperiannostelijat sekä niiden vaihto- ja asennustyöt, näistä kustannuksista vastaa tilaaja. 4. Henkilöhygieniatuotteet Henkilöhygieniatuotteiden lisäksi hankintaan kuuluvat annostelijat dispensiopakkauksille, annostelulaite pesunesteille sekä pulloteline desinfiointiaineille.

Vantaan kaupungin käytössä olevat annostelijat: Dispenser seinäteline Dispenser seinäteline, lukittava Pulloteline 500 ml pulloille Annostelija Soft Care Line Kiilto Non Touch Jos valituksi tulleen toimittajan tuote vaihtuu sopimuskauden aikana, ja annostelulaite pitää vaihtaa, tulee sopimustoimittajan vaihtaa annostelulaitteet veloituksetta. Tarjouspyynnön liitteessä 3

Hintaliite on mainittu tuotekohtaisesti ne tuotteet joiden tulee täyttää erityiset ympäristö- ja allergiamerkin sekä FSC- ja PEFC sertifiointin (puupohjaiset tuotteet) tuoteryhmäkohtaiset vaatimukset. Ympäristö- ja allergiamerkin sekä FSC- ja PEFC sertifiointin (puupohjaiset tuotteet) kriteerit ja kriteerien todentaminen on kuvattu tarjouspyynnön kohdassa "Muut ehdot" ja Sopimusluonnoksessa (liite 1 ja 2).

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Ateria- ja puhtauspalvelujen pesu- ja puhdistusaineet, siivousvälineet- ja muut tuotteet hankinta

Description: Vantaan kaupunki kilpailuttaa Vantaan kaupungin ja Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy:n ateria- ja puhtauspalvelujen ammattikäyttöön tarkoitetut pesu- ja puhdistusaineet, siivousvälineet- ja muut tuotteet tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Hankinnan kohteen tarkat tuotekriteerit sekä tilattavat tuotteet on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä 3 Hintaliite. Tilaaja valitsee enintään kaksi (2) sopimustoimittajaa etusijajärjestykseen. Valitun sopimustoimittajan kanssa tullaan tekemään kaksi (2) sopimusta, yksi Vantaan kaupungille ja toinen Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy:lle. Sopimus tehdään määräaikaiseksi kahdelle vuodelle. Tilaaja varaa oikeuden jatkaa sopimusta kahdella (2) yhden (1) vuoden optiolla. Sopimuksen ehdot on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteenä olevissa sopimusluonnoksissa (liite 1 ja 2). Sopimuskauden arvioitu alkamisajankohta on 1.5.2026. Hankinnan arvo jakautuu seuraavasti: Vantaan kaupunki n. 1 450 000€ Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy n. 3 600 000€ Tilaaja ei sitoudu tarjouspyyntöasiakirjoissa arvioituihin hankintamääriin tai euromääräisiin arvoihin sopimuskaudella. Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja.

Internal identifier: VD/679/02.08.00.00/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 39800000 Cleaning and polishing products

Additional classification (cpv): 33700000 Personal care products, 39220000 Kitchen equipment, household and domestic items and catering supplies, 39222100 Disposable catering supplies

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Tilaaja varaa oikeuden jatkaa sopimusta kahdella (2) yhden (1) vuoden optiolla.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Hankinnan kohteena on ateria- ja puhtauspalvelujen ammattikäyttöön tarkoitettut pesu- ja puhdistusaineet, siivousvälineet- ja muut tuotteet. Hankinnan kohteen tarkat tuotekriteerit sekä tilattavat tuotteet on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä 3 Hintaliite ja tarjouspyynnön kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit" sekä kohdassa "Muut ehdot".

Tarjoajan tulee tarjota jokaista tuotetta. Seuraaville tuoteryhmille on asetettu erityishuomioita:

1. Puhtauspalvelujen pesu- ja puhdistusaineet sekä tekniset ja muut palvelut Tuotevalikoiman lisäksi hankintaan kuuluu mahdollisesti pyykinpesukoneisiin ja siivouskeskuksiin asennettavat nestemäiset pesu- ja puhdistusaineiden annostelulaitteet ja annostelulaitteiden toimitus sekä niiden asentaminen, näistä kustannuksista vastaa tilaaja. 2. Ateriapalvelujen pesu- ja puhdistusaineet sekä tekniset ja muut palvelut Tuotevalikoiman lisäksi hankintaan kuuluu pesuaineannosteluautomaatiikan- ja laitteiden toimitus sekä niiden asentaminen astianpesukoneisiin, näistä kustannuksista vastaa tarjoaja. Annostelulaitteet ovat tarjoajan kustannuksella asennettava seinälle tai lattialle erillisellä telineellä. Kohteessa tällä hetkellä olevien annostelulaitteiden mahdollisten vaihtojen kustannuksista vastaa tarjoaja. Vaihtojen aikataulusta sovitaan yhteisesti toimittajan ja tilaajan kanssa. Vaihtojen on tapahduttava kolmen (3) kuukauden ajanjaksolla sopimuksen alkamisesta. Lisäksi hankintaan kuuluu Vantaan kaupungin keittiöiden pintapuhtausnäytteiden suorittaminen ATP-menetelmää käyttäen. Tarjoaja hinnoittelee ATP näytteen hinnan tarjouspyynnön kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit", hintaan sisältyy pintapuhtausnäytteiden otto, josta tarkemmat tiedot on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä 1 Sopimusluonnos Vantaan kaupunki.

Pintapuhtausnäytteiden kohteet on mainittu tarjouspyynnön liitteessä 9

Pintapuhtausnäytteiden kohteet. 3. Saniteettipaperit ja kertakäyttöiset käsipyyhkeet

Saniteettipaperien ja paperisten käsipyyhkeiden hankintaan sisältyy myös käsipyyhe ja wc-paperiannostelijat sekä niiden vaihto- ja asennustyöt, näistä kustannuksista vastaa tilaaja. 4.

Henkilöhygieniatuotteet Henkilöhygieniatuotteiden lisäksi hankintaan kuuluvat annostelijat dispensiopakkauksille, annostelulaite pesunesteille sekä pulloteline desinfiatioaineille.

Vantaan kaupungin käytössä olevat annostelijat: Dispenser seinäteline Dispenser seinäteline, lukittava Pulloteline 500 ml pulloille Annostelija Soft Care Line Kiilto Non Touch Jos valituksi tulleen toimittajan tuote vaihtuu sopimuskauden aikana, ja annostelulaite pitää vaihtaa, tulee sopimustoimittajan vaihtaa annostelulaitteet veloituksetta. Tarjouspyynnön liitteessä 3

Hintaliite on mainittu tuotekohtaisesti ne tuotteet joiden tulee täyttää erityiset ympäristö- ja allergiamerkin sekä FSC- ja PEFC sertifiointin (puupohjaiset tuotteet) tuoteryhmäkohtaiset vaatimukset. Ympäristö- ja allergiamerkin sekä FSC- ja PEFC sertifiointin (puupohjaiset tuotteet) kriteerit ja kriteerien todentaminen on kuvattu tarjouspyynnön kohdassa "Muut ehdot" ja Sopimusluonnoksessa (liite 1 ja 2).

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains, Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Kokonaishinta

Description: Tarjousten vertailuperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus hankinnan kohteen kriteereiden täyttyessä. Kaksi (2) kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanutta tarjoajaa valitaan mukaan puitejärjestelyyn. Eniten vertailupisteitä saanut tarjoaja on tarjouskilpailun voittaja ja valitaan etusijajärjestyksessä ensimmäiseksi (1) toimittajaksi. Toiseksi eniten vertailupisteitä saanut tarjoaja valitaan etusijajärjestyksessä toiseksi (2) toimittajaksi. Puitejärjestelyyn valitaan enintään kaksi (2) sopimustoimittajaa. Tarjoajan tulee ilmoittaa hinnat liitteellä 3 Hintaliite jonne syötetään rivikohtaiset yksikköhinnat tuotteille tuoteryhmäkohtaisesti (välilehdet 1-6). Yksikköhinnat kerrotaan välilehdillä ilmoitetuilla rivikohtaisilla painokertoimilla (volyymipainotus). Rivikohtaisten kokonaishintojen yhteenlasketusta summasta muodostaa tuoteryhmäkohtainen vertailuhinta. Hintaliitteellä esitetyt kappalemäärät ovat Tilaajan käyttämiä painokertoimia tarjousten hintavertailussa eikä edusta todellisia tilausmääriä. Tuoteryhmäkohtaiset kokonaishinnat (solu E4) hintaliitteen 3 välilehdiltä 1-6 tulee syöttää tarjouspyynnön "Hankinnan kohteen kriteerit" ko. tuotealueen riveille. Vertailussa eri tuoteryhmien (hintaliite 3, välilehdet 1-6) kokonaishinnat vertaillaan erikseen siten, että hinnaltaan edullisin tarjous saa tuoteryhmäkohtaisen maksimipistemäärän. Muiden tarjousten tuoteryhmäkohtaiset vertailupisteet lasketaan kaavalla: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * tarjouspyynnössä ilmoitettu tuoteryhmäkohtainen painotusprosentti. Tuoteryhmäkohtaiset painotusprosentit alla: 1. Puhtaus- ja ateriapalvelun puhdistusaineet 25% (25 pistettä) 2. Jätesäkit ja roskapussit 20% (20 pistettä) 3. Pehmopaperit ja annostelijat 20% (20 pistettä) 4. Siivousvälineet ja -pyyhkeet 25% (25 pistettä) 5. Siivousvaunut ja tarvikkeet sekä käsineet 5% (5 pistettä) 6. Henkilöhygieniatuotteet 5% (5 pistettä) Tuoteryhmäkohtaiset pisteet lasketaan tarjoajittain yhteen saaden näin tarjoajan kokonaispisteet. Eniten pisteitä saanut tarjoaja on tarjouskilpailun voittaja.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 20/03/2026 14:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=595381&tpk=97ed29c4-5e49-4634-a976-a0eada65e230>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=595381&tpk=97ed29c4-5e49-4634-a976-a0eada65e230>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 20/04/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 21/04/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Vantaan kaupunki

Organisation providing offline access to the procurement documents: Vantaan kaupunki

Organisation providing more information on the review procedures: Vantaan kaupunki

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Vantaan kaupunki

Registration number: 0124610-9

Postal address: PL 1100

Town: Vantaan kaupunki

Postcode: 01030

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Contact point: Hankinta

Email: hankinta@vantaa.fi

Telephone: +358 983911

Internet address: <http://www.vantaa.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy

Registration number: 2440395-5

Town: Vantaa

Postcode: 01510

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy

Email: etunimi.sukunimi@vantti.fi

Telephone: +358 983911

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

e0721b84-4635-4f8f-860d-821313b291a6-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Tarjousten jätön määräaikaa jatkettu.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 49beea2c-2f51-4719-93cd-0548e10bec4d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/04/2026 07:24:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Notice dispatch date (eSender): 08/04/2026 07:27:42 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 240803-2026
OJ S issue number: 69/2026
Publication date: 09/04/2026