

Belgium-Denderleeuw: Retirement home construction work

OJ S 106/2018 06/06/2018

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ARTEC+ Architectenbureel

National registration number: 0436.682.419_574677

Postal address: Steenweg 57a

Town: Denderleeuw

NUTS code: BE231 Arr. Aalst

Postal code: 9473

Country: Belgium

Contact person: Monique Vermeiren

E-mail: monique.vermeiren@artecplus.be

Telephone: +32 53832225

Fax: +32 53832939

Internet address(es):

Main address: <http://www.artecplus.be>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=310810>

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

<https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=310810>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: vzw Groep Sint-Franciscus

Postal address: Sint Martenstraat 3

Town: Brakel

Postal code: 9660

Country: Belgium

Contact person: Jan de Maeseneire

Telephone: +32 53836777

E-mail: jan@WZCSINTANNA.BE

NUTS code: BE235 Arr. Oudenaarde

Internet address(es):

Main address: <http://artecplus.be>

Address of the buyer profile: <http://artecplus.be>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Studiebureau

I.5. Main activity

Other activity: Architectuur

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Uitbreiding en verbouwing WZC ST ANNA Oprichten van een nieuwbouwvleugel Gedeeltelijke afbraak van een bestaande vleugel met vernieuwbouw

Reference number: ARTEC+-WZC ST ANNA HAALERT def-F02_0

II.1.2. Main CPV code

45215212 Retirement home construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

1. De studie van de stabiliteit en van de technische uitrustingen op basis van de gegevens van de

Aanbestedingsdocumenten en de door de inschrijver gekozen oplossing.

2. Het vervolledigen van het bijzonder bestek op basis van de plannen en de reeds vastgelegde bestekbepalingen gevoegd bij de aanbesteding en invullen van de samenvattende opmeting.

3. De uitvoering van de werken als resultaatsverbintenis voor een gebouw dat exploiteerbaar is volgens de vigerende regelgeving, weliswaar beperkt tot een instapklaar gebouw zonder meubelen, losse uitrusting en gebruiksmaterialen.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 6 500 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE231 Arr. Aalst

Main site or place of performance: Haaltert.

II.2.4. Description of the procurement

1. De studie van de stabiliteit en van de technische uitrustingen op basis van de gegevens van de

Aanbestedingsdocumenten en de door de inschrijver gekozen oplossing.

2. Het vervolledigen van het bijzonder bestek op basis van de plannen en de reeds vastgelegde bestekbepalingen gevoegd bij de aanbesteding en invullen van de samenvattende opmeting.

3. De uitvoering van de werken als resultaatsverbintenis voor een gebouw dat exploiteerbaar is volgens de vigerende regelgeving, weliswaar beperkt tot een instapklaar gebouw zonder meubelen, losse uitrusting en gebruiksmaterialen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 6 500 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 1031

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Nieuwe werken, bestaande uit de herhaling van soortgelijke werken overeenstemmend met het ontwerp van deze opdracht, kunnen via onderhandelingsprocedure toegewezen worden aan de aannemer waarvan deze opdracht wordt gegund.

De gunning van de herhalingsopdrachten moet gebeuren binnen drie jaar na de sluiting van de oorspronkelijke opdracht.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

De werken moeten uitgevoerd worden terwijl het woonzorgcentrum ononderbroken in gebruik blijft, de continuïteit van de exploitatie moet dus gegarandeerd blijven, ook wanneer een deel van het woonzorgcentrum wordt afgebroken.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/08/2018 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: FOD

Town: Brussel

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Geen

Town: Brussel

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/06/2018