

## 241016-2026 - Competition

Finland – Construction work – Palosaaren kirkon julkisivukorjaus - Vaasa

OJ S 69/2026 09/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Vaasan seurakuntayhtymä

Email: [vaasan.seurakuntayntyma@evl.fi](mailto:vaasan.seurakuntayntyma@evl.fi)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Palosaaren kirkon julkisivukorjaus - Vaasa

Description: Rakennushanke käsittää Palosaaren kirkon julkisivukorjauksen työt täysin valmiiksi saatettuna tarjous-pyyntöasiakirjojen mukaisesti. Rakennuspaikan osoite on Kapteeninkatu 14–16, 65200 Vaasa.

Procedure identifier: 929b8cb2-56ea-401a-9597-dde8b09506cc

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45410000 Plastering work, 45443000 Facade work

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Country: Finland

Additional information: Palosaaren kirkko, Kapteeninkatu 14–16, 65200 Vaasa

##### 2.1.4. General information

Additional information: Rakennuttaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista. Urakoitsijalla ei ole myöhemmin oikeutta vedota urakka-asiakirjojen puutteisiin niiltä osin, kun asia olisi ollut kohtuudella havaittavissa tutustumalla rakennuspaikkaan tai -alueeseen. Rakennuspaikan esittely järjestetään 31.3.2026 klo 14.00. Osallistujista pidetään kirjaa (yritys, nimi, puhelinnumero ja allekirjoitus). Esittelytilaisuuteen osallistuvan tulee osallistua tarjouksen laadintaan.

##### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu

rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Corruption: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Fraud: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Money laundering or terrorist financing: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Breaching of obligations in the fields of social law: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syyllistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Bankruptcy: Tarjoaja on konkurssissa.

Insolvency: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Arrangement with creditors: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

Assets being administered by liquidator: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Business activities are suspended: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Grave professional misconduct: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Palosaaren kirkon julkisivukorjaus - Vaasa

Description: Rakennushanke käsittää Palosaaren kirkon julkisivukorjauksen työt täysin valmiiksi saatettuna tarjous-pyyntöasiakirjojen mukaisesti. Rakennuspaikan osoite on Kapteeninkatu 14–16, 65200 Vaasa.

Internal identifier: 2026-044260-LOT-0001

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45410000 Plastering work, 45443000 Facade work

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Country: Finland

Additional information: Palosaaren kirkko, Kapteeninkatu 14–16, 65200 Vaasa

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026

Duration end date: 30/10/2026

#### 5.1.6. General information

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Rakennuttaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista. Urakoitsijalla ei ole myöhemmin oikeutta vedota urakka-asiakirjojen puutteisiin niiltä osin, kun asia olisi ollut kohtuudella havaittavissa tutustumalla rakennuspaikkaan tai -alueeseen. Rakennuspaikan esittely järjestetään 31.3.2026 klo 14.00. Osallistujista pidetään kirjaa (yritys, nimi, puhelinnumero ja allekirjoitus). Esittelytilaisuuteen osallistuvan tulee osallistua tarjouksen laadintaan.

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Kokonaisurakkahinta

Description: Tarjouslomakkeen kelpoisuusehdot täyttävä halvin tarjous.

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Deadline for requesting additional information: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/29511/enotice/44260>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/29511/call-for-tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

##### **Information about public opening:**

Opening date: 22/04/2026 11:30:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Vaasan seurakuntayhtymä

Organisation providing more information on the review procedures: Vaasan seurakuntayhtymä

Organisation receiving requests to participate: Vaasan seurakuntayhtymä

Organisation processing tenders: Vaasan seurakuntayhtymä

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Vaasan seurakuntayhtymä

Registration number: 0209622-9

Postal address: PL 78

Town: Vaasa

Postcode: 65101

Country subdivision (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Country: Finland

Email: [vaasan.seurakuntayntyma@evl.fi](mailto:vaasan.seurakuntayntyma@evl.fi)

Telephone: +358 44 480 8450

Internet address: <https://www.vaasaevl.fi/>

#### Other contact points:

Contact point: A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy

Email: [jose.santti@ains.fi](mailto:jose.santti@ains.fi)

Telephone: +358 40 720 3855

#### Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1 A

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Telephone: +358 295563630

Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

#### Roles of this organisation:

TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: FI30061576

Postal address: Radanrakentajantie 5  
Town: Helsinki  
Postcode: 00520  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Country: Finland  
Email: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Telephone: +358 295643300  
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

e6e43b84-201c-4a09-a6c2-f4ff12e53e93-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Tarjouspyyntöön on julkaistu lisäkirje 2: Näyttöaikoja on lisätty, tarjouslomake on päivitetty ja tarjousaikaa on jatkettu. Alkuperäinen tarjouslomake on poistettu liitteenä olevista tarjouspyyntöasiakirjoista.

## Notice information

---

Notice identifier/version: b3eb0730-5294-403c-8d0d-eeabb3e9aefa - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/04/2026 10:46:47 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 241016-2026

OJ S issue number: 69/2026

Publication date: 09/04/2026