

## 241202-2026 - Result

Spain – Repair and maintenance services of building installations – Servicio de mantenimiento de cerrajería, carpintería, persianas y estores, mobiliario de oficina, archivadores móviles, y puertas y barreras automáticas en el edificio situado en Paseo Del Prado 18-20 De Madrid  
OJ S 69/2026 09/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Subdirección General de Oficialía Mayor

Email: [oficialiamayordsa@dscg.gob.es](mailto:oficialiamayordsa@dscg.gob.es)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Servicio de mantenimiento de cerrajería, carpintería, persianas y estores, mobiliario de oficina, archivadores móviles, y puertas y barreras automáticas en el edificio situado en Paseo Del Prado 18-20 De Madrid

Description: El objeto del contrato son trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo de cerrajería y carpintería metálica y madera (carpintería metálica, carpintería de elementos de madera, carpintería de aluminio, cerrajería, persianas, archivadores móviles, puertas automáticas) Dado que las cualificaciones profesionales de estos trabajadores son compatibles entre sí, que se requiere una planificación de actuaciones y coordinación en el mantenimiento preventivo con las inspecciones periódicas que indica el PPT, que el mantenimiento correctivo depende en gran medida de las actuaciones previas en el mantenimiento preventivo, es necesario contar con un interlocutor único en la empresa adjudicataria que pueda tomar decisiones siempre coordinadas con la SGOM. Por este motivo, no se efectúa la división en Lotes en este expediente de contratación.

Procedure identifier: 2e828e28-fffb-4f6d-8262-81c726352e60

Previous notice: 7063cbcf-337a-471a-9c8b-022945cfe1d5-01

Internal identifier: 252901PA0007

Type of procedure: Open

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 50850000 Repair and maintenance services of furniture

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

##### 2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de mantenimiento de cerrajería, carpintería, persianas y estores, mobiliario de oficina, archivadores móviles, y puertas y barreras automáticas en el edificio situado en Paseo Del Prado 18-20 De Madrid

Description: El objeto del contrato son trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo de cerrajería y carpintería metálica y madera (carpintería metálica, carpintería de elementos de madera, carpintería de aluminio, cerrajería, persianas, archivadores móviles, puertas automáticas) Dado que las cualificaciones profesionales de estos trabajadores son compatibles entre sí, que se requiere una planificación de actuaciones y coordinación en el mantenimiento preventivo con las inspecciones periódicas que indica el PPT, que el mantenimiento correctivo depende en gran medida de las actuaciones previas en el mantenimiento preventivo, es necesario contar con un interlocutor único en la empresa adjudicataria que pueda tomar decisiones siempre coordinadas con la SGOM. Por este motivo, no se efectúa la división en Lotes en este expediente de contratación.

Internal identifier: 252901PA0007

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 50850000 Repair and maintenance services of furniture

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Franquicia materiales mantenimiento.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

##### Criterion:

Type: Price

Description: Precio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 80

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Subdirección General de Oficialía Mayor - Ministerio de Derechos Sociales Consumo y Agenda 2030

Information about review deadlines: El determinado por la normativa de aplicación

Organisation providing more information on the review procedures: Subdirección General de Oficialía Mayor - Ministerio de Derechos Sociales, Consumo y Agenda 2030

## 6. Results

---

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: No tenders, requests to participate or projects were received

#### 6.1.4. Statistical information

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 0

##### Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 0,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 0,00 EUR

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Subdirección General de Oficialía Mayor

Registration number: 11411100184870

Registration number: S2801445D

Town: Madrid

Postcode: 28014

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Subdirección General de Oficialía Mayor

Email: [oficialiamayordsa@dscs.gob.es](mailto:oficialiamayordsa@dscs.gob.es)

Telephone: 915964292

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oGMTAOp144XnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

##### Other contact points:

Official name: Ministerio de Derechos Sociales, Consumo y Agenda 2030

Town: Madrid

Postcode: 28014

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

##### Other contact points:

Official name: Ministerio de Derechos Sociales Consumo y Agenda 2030

Town: Madrid

Postcode: 28014

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

**Roles of this organisation:**

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**Notice information**

---

Notice identifier/version: 0e119ad8-2c4b-43f8-84da-134a91e56a59 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 08/04/2026 08:10:43 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 241202-2026

OJ S issue number: 69/2026

Publication date: 09/04/2026