

## 241218-2026 - Contract modification

**Bulgaria – Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services – „Аварийно почистване и профилиране на дървета „Ралъов дол“ в регулационните граници на с. Старосел, общ. Хисаря“**  
**OJ S 69/2026 09/04/2026**  
**Contract modification notice**  
**Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА ХИСАРЯ

Email: [d.markovski@hisarya.bg](mailto:d.markovski@hisarya.bg)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: „Аварийно почистване и профилиране на дървета „Ралъов дол“ в регулационните граници на с. Старосел, общ. Хисаря“

Description: Предметът на настоящата обществена поръчка включва изпълнение на дейности по аварийно почистване и профилиране на дървета „Ралъов дол“ в регулационните граници на с. Старосел, общ. Хисаря. Изпълнението на услугите е разделено на два етапа, съответно Първи етап - почистване от река Пясъчник при о.т. 340 до о.т.139 – 350м. Втори етап - почистване от о.т.139 до о.т.120 югоизточна граница на регулация – 350м. В предмета на поръчката са включени следните дейности - водочерпене с помпа, изсичане и изкореняване на храсти и млада гора, изсичане, изкореняване и извличане на дървета и пънове, изкоп, натоварване и извозване на земни маси. и др. Пълната информация относно обхвата, обема и техническите изисквания към изпълнението на обществената поръчка са описани и регламентирани в Част II. „Техническата спецификация“, неразделна част от документацията за участие.

Procedure identifier: 6efa9b73-7ab3-48c2-8416-8ec8f3cfcaad

Internal identifier: 537705

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

Additional information: Мястото на изпълнение е дървета „Ралъов дол“ в регулационните граници на с. Старосел, общ. Хисаря.

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### 5. Lot

---

## 5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Аварийно почистване и профилиране на дера „Ралъов дол“ в регулационните граници на с. Старосел, общ. Хисаря“

Description: Предметът на настоящата обществена поръчка включва изпълнение на дейности по аварийно почистване и профилиране на дера „Ралъов дол“ в регулационните граници на с. Старосел, общ. Хисаря. Изпълнението на услугите е разделено на два етапа, съответно Първи етап - почистване от река Пясъчник при о.т. 340 до о.т.139 – 350м. Втори етап - почистване от о.т.139 до о.т.120 югоизточна граница на регулация – 350м.

Internal identifier: 537705

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

Additional information: Мястото на изпълнение е дера „Ралъов дол“ в регулационните граници на с. Старосел, общ. Хисаря.

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Days

### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

Additional information: 1. Необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугата, предмет на поръчката може да бъде получена, както следва: 1.1. Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция за приходите: - Информационен телефон на НАП - 0700 18 700; - интернет адрес: <http://www.nap.bg/> Национален осигурителен институт (НОИ) Контактен център: 0700 14 802 Адрес: гр. София, 1303, бул. „Александър Стамболийски“ № 62-64 Интернет адрес: [www.noi.bg](http://www.noi.bg) 1.2. Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите: Информационен център на МОСВ; работи за посетители всеки работен ден от 14 до 17 ч.; Адрес: 1000 гр. София, бул. „Мария Луиза“ № 22, телефон 02/940 60 00 Интернет адрес: <http://www.moew.government.bg/> 1.3. Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика: Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg> гр. София 1051, ул. Триадица №2 Телефон: 02/8119 443

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

### 5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of contract:

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Обжалването е съгласно сроковете и при условията на ЗОП.

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 462 770,24 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: БУЛ СТРОЙ ИНВЕСТ ЕООД

##### Tender:

Tender identifier: OF2624448: "БУЛ СТРОЙ ИНВЕСТ ЕООД"

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 462 770,24 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

##### Contract information:

Identifier of the contract: 238632

Title: „Аварийно почистване и профилиране на дървеса „Ралъов дол“ в регулационните граници на с. Старосел, общ. Хисаря“

Date of the conclusion of the contract: 29/01/2026

Address of the contract: <https://app.eop.bg/today/537705>

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 55eb1135-e54a-486a-8ff2-a6fd796d7b11-01

Identifier of the modified contract: 238632

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: 1. Възложителят, кмета на Община Хисаря е сключил след провеждане на обществена поръчка по реда на ЗОП, договор за обществена поръчка № У-19/29.

01.2026 г., с предмет: Изпълнение на дейности по аварийно почистване и профилиране на дървеса от дървесна и храстовидна растителност, нерегламентирано изхвърлени

отпадъци, натлак и осигуряване проводимостта му, в регулационните граници на с. Старосел, общ. Хисаря, наричани за краткост „Услугите“. Планираните дейности, като видове и количества са посочени в Техническата спецификация, и остойностени в Ценовото предложение на изпълнителя, неразделна част от сключения Договор № У-19 /29.01.2026 г. След сключване на договора и при осъществяване на първите срещи с изпълнителя, преди реалното стартиране на изпълнението на Етап I, имащи за цел координиране на предстоящите дейности се установиха следните обстоятелства: 1. За позиция № 3 „ИЗСИЧАНЕ И ИЗКОРЕНЯВАНЕ НА ХРАСТИ И МЛАДА ГОРА ПРИ ДЕБ. НА ДЪРВЕТА ДО 10 СМ. ВКЛ. НАТОВАРВАНЕ НА ТРАНСПОРТ И ИЗВОЗВАНЕ ДО 5 КМ“, съответно за Етап I и Етап II е объркана ед.мярка, като вместо 100м2 е записано м2, което се отразява значително върху обема от дейности, които следва да бъдат извършени, за да се гарантира финалния резултат, а именно осъществено качествено почистване и профилиране на дървото „Ралъв дол“ в регулационните граници на с. Старосел, общ. Хисаря. Реалното количество от 13,75 единици е следвало да бъде за единица мярка 100м2, за Етап I, съответно за Етап II или общо за двата етапа 27,50 единици при 100 м2. В резултат на проведените преговори с изпълнителя, същият е изразил съгласие да извърши дейността „ИЗСИЧАНЕ И ИЗКОРЕНЯВАНЕ НА ХРАСТИ И МЛАДА ГОРА ПРИ ДЕБ. НА ДЪРВЕТА ДО 10 СМ. ВКЛ. НАТОВАРВАНЕ НА ТРАНСПОРТ И ИЗВОЗВАНЕ ДО 5 КМ“, при първоначалните ценови условия, съгласно Ценовото му предложение, но при новите обеми, а именно 13,75 единици при 100 м2, съответно за Етап I и Етап II. 2. За позиция 4 ИЗСИЧАНЕ ЕДИН. ДЪРВЕТА РЪЧНО, позиция 5 ИЗКОРЕНЯВАНЕ НА ЕДИНИЧНИ ДЪРВЕТА и позиция 6 ИЗВЛИЧАНЕ ИЗКОРЕНЕНИ ДЪРВЕТА И ПЪНОВЕ съответно за Етап I и Етап II, след становище на експерт еколога при Община Хисаря се установява необходимост от корекция на количеството планирани дървета за изсичане, изкореняване и извличане в посока тяхното намаляване, с оглед ограничаване на корозионни процеси на дърето. Горезиложените обстоятелства довеждат до необходимостта от изменение на сключения договор, които обективно не са могли да бъдат предвидени. При извършеното изследване (анализ, оценка и детайлни съществени проверки) на горепосочените обстоятелства, прегледаните документи и въз основа на извършен преглед и тълкуване на приложимата правна и икономическа нормативна уредба и с оглед на изложената фактическа обстановка и на обстоятелствата от сключване на Договора до анализиране на горезиложените обстоятелства е допустимо, целесъобразно и обосновано сключване на Допълнително споразумение на посочените в него фактически и правни основания.

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: §1. Чл. 7, ал. 1, т. 1 и т. 2 придобива следното съдържание: „т. 1. За изпълнение на планираните дейности от Етап 1, в размер на 231 385,12 € (словом двеста тридесет и една хиляди триста осемдесет и пет евро и дванадесет евроцента), в съответствие с Приложение 1А. т. 2. За изпълнение на планираните дейности от Етап 2, в размер на 231 385,12 € (словом двеста тридесет и една хиляди триста осемдесет и пет евро и дванадесет евроцента), в съответствие с Приложение 1Б.“ §2. Чл. 8. т. 2 придобива следното съдържание: „т.2. Окончателно плащане за изпълнение на Етап 1 - в размер на разликата от цената по чл. 7, ал. 1, т. 1 от договора и стойността на авансовото плащане, платимо в срок до 30 (тридесет) дни, след: - подписването на приемо-предавателен протокол за приемане на планираните в Етап 1 услуги/дейности, подписан от Възложителя и Изпълнителя, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел „Предаване и приемане на изпълнението“ от Договора и - издаване от Изпълнителя и представяне на Възложителя на фактура за дължимата сума; - извършване от Изпълнителя на Геодезическо заснемане с детайли на профили.“

§3. Чл. 9, ал. 1, т. 2 придобива следното съдържание: „т.2. Окончателно плащане за изпълнение на Етап 2 - в размер на разликата от цената по чл. 7, ал. 1, т. 2 от договора и стойността на авансовото плащане, платимо в срок до 30 (тридесет) дни, след: - подписването на приемо-предавателен протокол за приемане на планираните в Етап 1 услуги/дейности, подписан от Възложителя и Изпълнителя, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел „Предаване и приемане на изпълнението“ от Договора и - издаване от Изпълнителя и представяне на Възложителя на фактура за дължимата сума; - извършване от Изпълнителя на Геодезическо заснемане с детайли на профили.“ Сключеното Допълнително споразумението влиза в сила, считано от датата на подписването му и е със срок на действие до изтичане срока на Договор за обществена поръчка № У-19/29.01.2026 г.

Business entity identifier in the previous notice: RES-0001

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА ХИСАРЯ  
Registration number: 000471671  
Postal address: бул. "Генерал Гурко" №14  
Town: гр.Хисаря  
Postcode: 4180  
Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)  
Country: Bulgaria  
Contact point: Добромир Марковски  
Email: [d.markovski@hisarya.bg](mailto:d.markovski@hisarya.bg)  
Telephone: +35933762180  
Internet address: <https://hisarya.bg/>

#### Roles of this organisation:

Buyer

### 8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията  
Registration number: 000698612  
Postal address: бул. Витоша № 18  
Town: София  
Postcode: 1000  
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)  
Country: Bulgaria  
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията  
Email: [delovodstvo@cpc.bg](mailto:delovodstvo@cpc.bg)  
Telephone: +359 29356113  
Fax: +359 29807315  
Internet address: <http://www.cpc.bg>

#### Roles of this organisation:

Review organisation

### 8.1. ORG-0003

Official name: БУЛ СТРОЙ ИНВЕСТ ЕООД  
Registration number: 101526851  
Postal address: . "Евлоги и Христо Георгиеви " №.110партер бл.. вх.. ет.. ап..

Town: гр. София  
Postcode: 1505  
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)  
Country: Bulgaria  
Contact point: Krasimira Maksimova Nakeva  
Email: [bsi\\_eood@abv.bg](mailto:bsi_eood@abv.bg)  
Telephone: 0887343433

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 42b458e1-6a1b-4385-af7f-7c1c3adfcdb2 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 07/04/2026 17:18:37 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 241218-2026

OJ S issue number: 69/2026

Publication date: 09/04/2026