

241243-2026 - Contract modification

Germany – Railway construction works – Bf. Berlin Zool. Garten - Rohbauarbeiten 2. und 3. BA
OJ S 69/2026 09/04/2026
Contract modification notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Email: Saleh.Zedan@deutschebahn.com

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bf. Berlin Zool. Garten - Rohbauarbeiten 2. und 3. BA

Description: 1) In Berlin beabsichtigt die DB InfraGO AG eine Umstrukturierung des Bahnhof Berlin Zoologischer Garten (2. und 3. Bauabschnitt). 2) VE202-Rohbauarbeiten - Baustelleneinrichtung inkl. Baubehilfe - Schutzmaßnahmen - Schutzzeinhäusung Strahlarbeiten (Korrosionsschutz) Abbruch und dazugehörige Entsorgung (siehe separate Positionen): - Ca. 395 m3 Abbruch Stahlbetonarbeiten - Ca. 40 m3 Abbruch Mauerziegel, Innenwand d= 20-90cm - Ca. 138 m3 Abbruch KS, Innenwand d= 15-40cm - 1 St. Abbruch Aufzug Gründung/ Erdarbeiten: - Ca. 135 m Bohrung Düsenstrahlverfahren - Ca. 22 m Bohrpfahlwand Stahlbetonarbeiten: - Ca. 720 m3 Stahlbeton - Ca. 860 St. Kernbohrungen (Durchm. 12 - 200cm) - Ca. 50 St. Durchbruch herstellen (Durchm. 25-200cm) - Ca. 2000 m2 Sanierungsarbeiten Wände Stahlbeton (Risse, Löcher und Ausbrüche) - Ca. 3500 m2 Sanierungsarbeiten Decken Stahlbeton (Risse, Löcher und Ausbrüche) Stahlbauarbeiten: - Ca. 676 m Stahlträger Mauerwerkarbeiten: - Ca. 145 m2 Ziegeleinhangdecken - Ca. 2265 m2 Mauerarbeiten, Innenwände nicht tragend d= 11,5 - 24cm - Ca. 340 m2 Mauerarbeiten, Stützenummantelungen d= 11,5 - 17,5cm Korrosionsschutz: - Ca. 1017 m2 Korrosionsschutz Erdung: - Ca. 580 m Erdungsanlage Tiefbau: - Ca. 42 m Kabelschutzrohrtrasse
Procedure identifier: fba24560-4f3e-4dc1-93a4-e05e2f7ab89f
Internal identifier: 24FEI78017

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45234100 Railway construction works

2.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: BE

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Bf. Berlin Zool. Garten - Rohbauarbeiten 2. und 3. BA

Description: 1) In Berlin beabsichtigt die DB InfraGO AG eine Umstrukturierung des Bahnhof Berlin Zoologischer Garten (2. und 3. Bauabschnitt). 2) VE202-Rohbauarbeiten - Baustelleneinrichtung inkl. Baubehilfe - Schutzmaßnahmen - Schutzeinhausung Strahlarbeiten (Korrosionsschutz) Abbruch und dazugehörige Entsorgung (siehe separate Positionen): - Ca. 395 m3 Abbruch Stahlbetonarbeiten - Ca. 40 m3 Abbruch Mauerziegel, Innenwand d= 20-90cm - Ca. 138 m3 Abbruch KS, Innenwand d= 15-40cm - 1 St. Abbruch Aufzug Gründung/ Erdarbeiten: - Ca. 135 m Bohrung Düsenstrahlverfahren - Ca. 22 m Bohrpfahlwand Stahlbetonarbeiten: - Ca. 720 m3 Stahlbeton - Ca. 860 St. Kernbohrungen (Durchm. 12 - 200cm) - Ca. 50 St. Durchbruch herstellen (Durchm. 25-200cm) - Ca. 2000 m2 Sanierungsarbeiten Wände Stahlbeton (Risse, Löcher und Ausbrüche) - Ca. 3500 m2 Sanierungsarbeiten Decken Stahlbeton (Risse, Löcher und Ausbrüche) Stahlbauarbeiten: - Ca. 676 m Stahlträger Mauerwerkarbeiten: - Ca. 145 m2 Ziegeleinhangdecken - Ca. 2265 m2 Mauerarbeiten, Innenwände nicht tragend d= 11,5 - 24cm - Ca. 340 m2 Mauerarbeiten, Stützenummantelungen d= 11,5 - 17,5cm Korrosionsschutz: - Ca. 1017 m2 Korrosionsschutz Erdung: - Ca. 580 m Erdungsanlage Tiefbau: - Ca. 42 m Kabelschutzrohrtrasse
Internal identifier: 9aaaf41a-596b-4edb-a151-bde24fd9a93f

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45234100 Railway construction works

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: BE

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 05/05/2025

Duration end date: 30/11/2026

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Die interessierten Wirtschaftsteilnehmer müssen dem Auftraggeber mitteilen, dass sie an den Aufträgen interessiert sind; die Aufträge werden ohne spätere Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb vergeben. Durch den Wirtschaftsteilnehmer sind als Teilnahmebedingung neben den zuvor genannten Erklärungen/Nachweisen folgende weitere Erklärungen/Nachweise erforderlich: 1. Erklärung, ob und inwieweit mit dem/den vom AG beauftragten Ingenieurbüro(s) Verbundenheit (gesellschaftsrechtlich verbunden im Sinne § 18 AktG / verwandtschaftliche Beziehungen zwischen Organen des Bieters und Organen des Ingenieurbüros) oder wirtschaftliche Abhängigkeit besteht. Bei Bietergemeinschaften gilt, dass jedes einzelne Mitglied eine entsprechende Erklärung abzugeben hat. Beauftragte(s) Ingenieurbüro(s): 1. DB InfraGO AG, Washingtonplatz 2, 10557 Berlin 2. 3. Der Auftraggeber behält sich vor, Angebote von Bietern auszuschließen, die unter Mitwirkung eines vom

Auftraggeber beauftragten Ingenieurbüros erstellt wurden. Gleiches gilt, wenn zwischen Bieter und beauftragtem Ingenieurbüro eine gesellschaftsrechtliche/verwandtschaftliche Verbundenheit oder wirtschaftliche Abhängigkeit besteht. Fragen zu den Vergabeunterlagen oder dem Vergabeverfahren sind so rechtzeitig zu stellen, dass dem Auftraggeber unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens sechs Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge möglich ist. Der Auftraggeber behält sich vor, nicht rechtzeitig gestellte Fragen gar nicht oder innerhalb von weniger als sechs Tagen vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge zu beantworten. Der Auftraggeber behält sich die Anwendung von §§ 123, 124 GWB vor. Bei Durchführung eines Verhandlungsverfahrens behält sich der Auftraggeber die Möglichkeit vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. Für den Fall, dass die Bieter im Rahmen einer Verhandlung zur Abgabe eines preislich modifizierten Angebots aufgefordert werden, behält das Angebot der 1. Angebotseröffnung einschl. der Nebenangebote weiterhin Gültigkeit. Das gilt sowohl für den Fall, dass der Bieter fristgemäß ein modifiziertes Angebot vorlegt, als auch für den Fall, dass der Bieter ein modifiziertes Angebot nicht oder nicht fristgemäß vorlegt. Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot (des Bestbieters) erteilt. Folgende Erklärungen sind im Offenen Verfahren mit dem Angebot und bei einem Aufruf zum Teilnahmewettbewerb mit dem Teilnahmeantrag abzugeben. Zusätzliche Unterlagen sind nicht erwünscht: - Erklärung über den jährlichen Gesamtumsatz der letzten 3 Jahre - Erklärung über die von ihm ausgeführten Leistungen in den letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind - Erklärung über das von ihm für die Leitung und Aufsicht vorgesehene technische Personal mit Angabe ihrer beruflichen Qualifikation und Sprachkenntnisse - Erklärung über seinen Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmern ausgeführten Aufträgen - Erklärung über die Zahl der bei ihm in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegebenenfalls gegliedert nach Berufsgruppen - Erklärung über die ihm für die Ausführung der zu vergebenden Leistungen zur Verfügung stehende technische Ausrüstung Geforderte Kautionen und Sicherheiten: Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 v.H. der Auftragssumme Geforderte Kautionen und Sicherheiten: Bürgschaft für Mängelansprüche in Höhe von 3 v.H. der Abrechnungssumme Geforderte Kautionen und Sicherheiten: Vorauszahlungsbürgschaft Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Entfällt

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist kann eine Unwirksamkeit nicht mehr festgestellt werden.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Bundes

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 0,01 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: August Reiners Bauunternehmung GmbH

Tender:

Tender identifier: 20241018684

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 0,00 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001 - August Reiners Bauunternehmung GmbH

Date on which the winner was chosen: 14/03/2025

Date of the conclusion of the contract: 25/03/2025

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 78325c3e-0c58-4305-9c67-4983f2b8510d-01

Identifier of the modified contract: CON-0001 - August Reiners Bauunternehmung GmbH

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: 036_Die im LV zugrunde gelegte Betonfestigkeit wurde mit C25/30 angesetzt. Im Zuge der Ausführung hat der Auftragnehmer festgestellt und nachgewiesen, dass im Bestand teilweise deutlich höhere Betonfestigkeiten von bis zu 53 N/mm² vorliegen. Der Gesamtcharakter des Auftrags bleibt unverändert, da weiterhin dieselbe Leistungsart ausgeführt wird. Es handelt sich lediglich um eine dimensionsbezogene Anpassung innerhalb derselben Leistungsart, ohne Änderung des Leistungsumfangs im technischen Sinn.

7.1.1. Change

Description of modifications: 036_Abweichung in den Betonfestigkeiten der Bestandkonstruktion

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Registration number: a6ceb1fb-e3c6-459d-a608-8a792d7bf449

Postal address: Europaplatz 1

Town: Berlin

Postcode: 10557

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: FE.EI-O-B

Email: Saleh.Zedan@deutschebahn.com

Telephone: +49 3029725207

Fax: +49 6926553244

Internet address: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Bundes

Registration number: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6

Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Town: Bonn

Postcode: 53113

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 22894990

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: August Reiners Bauunternehmung GmbH

Registration number: 3c84cb33-977b-4468-8aac-f96df4ed8fc6

Postal address: Arberger Hafendamm 16

Town: Bremen

Postcode: 28309

Country subdivision (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Country: Germany

Email: bieterportal-alt@deutschebahn.com

Telephone: +49

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e5578aa6-0ea1-45ef-9124-02fa085eea1c - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 39
Notice dispatch date: 08/04/2026 13:34:26 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 241243-2026
OJ S issue number: 69/2026
Publication date: 09/04/2026