

241491-2026 - Competition

France – Architectural and related services – Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des résidences Marx Dormoy à Villeurbanne

OJ S 69/2026 09/04/2026

Prior information notice or a periodic indicative notice used as a call for competition – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: EST METROPOLE HABITAT

Email: marches@est-metropole-habitat.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des résidences Marx Dormoy à Villeurbanne

Description: Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des résidences Marx Dormoy (résidence sociale et foyer sénior), 183-185 route de Genas et 14 rue des fleurs à Villeurbanne.

Procedure identifier: 4e379d48-d329-47c0-ac05-24e0b6eb11fb

Internal identifier: DT.MOE MARX DORMOY.NB

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

2.1.2. Place of performance

Town: Rhône

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: compétences attendues dans le groupement : Architecte (mandataire du groupement), économie de la construction, bureau d'études fluides, structures, réemploi, amiante, accessibilité, écologie et OPC

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des résidences Marx Dormoy à Villeurbanne

Description: Marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation d'un immeuble collectif en R+4 de 19 logements locatifs et un foyer sénior en R+5 de 65 logements.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: 183-185 route de Genas et 14 rue des Fleurs

Town: VILLEURBANNE

Postcode: 69100

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Pas d'exclusivité - Pas de prime allouée aux candidats admis à remettre une offre - l'architecte doit être le mandataire du groupement Coût prévisionnel des travaux : 4 700 000 euros HT

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Les 4 candidats admis à remettre une offre seront retenus sur la base des éléments suivants : - Les qualités techniques et professionnelles des membres du groupement (note sur 10). - La qualité technique, environnementale et paysagère, innovante et architecturale des 3 références de l'architecte de même nature (note sur 10)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: DC1, DC2 ou DUME Déclaration sur l'honneur Attestation fiscale et sociale Attestation d'assurance KBIS Inscription à l'ordre des architectes

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Qualité

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_P-q80CrzX9

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.achatpublic.com/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Deadline for receipt of expressions of interest: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Lyon

Information about review deadlines: Selon les conditions fixées par le Code de justice administrative (ci-après CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : - un référé précontractuel, en application des articles L. 551-1 s. et R.551-1 s. du CJA, et ce, avant la conclusion du contrat ; - un référé contractuel, en application des articles L. 551-13 s. et R. 551-7 s. du CJA, et ce une fois le contrat conclu et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au Journal officiel de l'Union européenne de l'avis d'attribution du contrat ou pour les marchés fondés sur un accord-cadre suivant la notification de la conclusion du contrat ; - un recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, dans les conditions fixées par la décision rendue par le Conseil d'État le 4 avril 2014 dite Département du Tarn-et-Garonne (req. n°358994), dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: EST METROPOLE HABITAT

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: EST METROPOLE HABITAT

Registration number: 401 376 173 000 35

Postal address: 55 Rue de la Soie - BP 45030

Town: Villeurbanne cedex

Postcode: 69602

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Email: marches@est-metropole-habitat.fr

Telephone: 0427022238

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_P-q80CrzX9

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Lyon

Registration number: 17690005800015

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: LYON

Postcode: 69003

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Email: greffe.ta-lton@juradm.fr

Telephone: 04 87 63 50 00

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: c3107a0c-dc9f-46eb-9c98-365d6d1ab267 - 01

Form type: Competition

Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used as a call for competition – standard regime

Notice subtype: 10

Notice dispatch date: 08/04/2026 09:40:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 241491-2026

OJ S issue number: 69/2026

Publication date: 09/04/2026