

24174-2026 - Contract modification

Hungary – Architectural design services – Esztergom Sándor-palota felújítása generáltervezés
OJ S 9/2026 14/01/2026
Contract modification notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MOL-Új Európa Alapítvány

Email: kozbeszerzes@drsk.hu

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Esztergom Sándor-palota felújítása generáltervezés

Description: FOLYTATÁS A II.2.4 ROVATBÓL Amennyiben a Vázlattervek Ajánlatkérő által történő elfogadásának napját követően kerül sor a Jókai u. 5. szám alatti ingatlan tulajdonjogának Ajánlatkérő által történő megszerzésére, és a szükséges forrás rendelkezésre áll, úgy Ajánlatkérő hatályba lépteti a Szerződés Jókai u. 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó Engedélyezési Tervek és Kivitelezési Tervek folytatása (Folytatható Jókai u. 3. II. Szakasz) és a Jókai u. 5. szám alatti ingatlanok vonatkozásában az Engedélyezési Tervek és Kivitelezési Tervek tekintetében meghatározott, illetve ezek engedélyeztetésre vonatkozó részét, továbbá a kivitelezéshez kapcsolódó Tervezői Művezetésre vonatkozó részét. (1) Előkészítő Munkák: Felmérési Terv elkészítése (Jókai u. 1-5.); (2) Vázlattervek Elkészítése; a. Jókai u. 1. b. Jókai u. 3-5. (a Jókai u. 3. tekintetében a teljes és folytatható épület kialakítása, ütemezhetőség bemutatásával) TELJESÍTÉSI SZAKASZOK ABBAN AZ ESETBEN, HA A VÁZLATTERVEK ELKÉSZÍTÉSE TELJESÍTÉSI SZAKASZ AJÁNLATKÉRŐI JÓVÁHAGYÁSÁNAK IDŐPONTJÁBAN A JÓKAI U. 5. SZÁM ALATTI INGATLANOK NINCSENEK A MEGRENDELŐ TULAJDONÁBAN (3a) Engedélyezési és Bontási Tervek Elkészítése; a. Jókai u. 1. b. Engedélyezési és bontási terv Folytatható Jókai u. 3. I. Szakasz c. Telekegyesítési eljáráshoz tartozó vázrajzok készítése, Engedélyezési és bontási terv Folytatható Jókai u. 3. II. Szakasz, Engedélyezési terv Jókai u. 5. (FELTÉTELES) (feltétel :i) a Jókai u. 5. szám alatti ingatlanok tulajdonjogának a Vázlattervek Ajánlatkérő által történő elfogadásának napját követően történő megszerzése, valamint ii) a forrás rendelkezésre állása) (4a) Engedélyek Megszerzése; a. Jókai u. 1. b. Folytatható Jókai u. 3. I. Szakasz c. Folytatható Jókai u. 3. II. Szakaszra és a Jókai u. 5. (FELTÉTELES) (feltétel :i) a Jókai u. 5. szám alatti ingatlanok tulajdonjogának a Vázlattervek Ajánlatkérő által történő elfogadásának napját követően történő megszerzése, valamint ii) a forrás rendelkezésre állása) (5a) Kivitelezési Tervek Elkészítése a. Jókai u. 1. b. Folytatható Jókai u. 3. I. Szakasz c. Folytatható Jókai u. 3. II. Szakasz és Jókai u. 5. (FELTÉTELES) (feltétel :i) a Jókai u. 5. szám alatti ingatlanok tulajdonjogának a Vázlattervek Ajánlatkérő által történő elfogadásának napját követően történő megszerzése, valamint ii) a forrás rendelkezésre állása) (6a) Tervezői művezetés TELJESÍTÉSI SZAKASZOK ABBAN AZ ESETBEN, HA A VÁZLATTERVEK ELKÉSZÍTÉSE TELJESÍTÉSI SZAKASZ AJÁNLATKÉRŐI JÓVÁHAGYÁSÁNAK IDŐPONTJÁBAN A JÓKAI U. 5. SZÁM ALATTI INGATLANOK AZ AJÁNLATKÉRŐ TULAJDONÁBAN VANNAK (3b) Engedélyezési és Bontási Tervek Elkészítése; a. Jókai u. 1. b. Telekegyesítési eljáráshoz tartozó vázrajzok készítése és Engedélyezési és bontási terv

Jókai u. 3-5. szám alatti ingatlan vonatkozásában (4b) Engedélyek Megszerzése; a. Jókai u. 1. b. Jókai u. 3-5. (5b) Kivitelezési Tervek Elkészítése a. Jókai u. 1. b. Jókai u. 3-5. (6b) Tervezői művezetés Feltételes közbeszerzés: A Beruházás a fentiek szerint részben idegen tulajdont érint, így a Beruházás teljes körű megvalósításához az szükséges, hogy Ajánlatkérő a Jókai u. 5. szám alatti ingatlanok tulajdonjogával is rendelkezzen. A Szolgáltatások köre függ attól, hogy Ajánlatkérő a Vázlattervek Ajánlatkérő által történő jóváhagyásáig megszerzi-e a Jókai u. 5. szám alatti ingatlanok tulajdonjogát. Ajánlatkérőnek a tárgyi közbeszerzés vonatkozásában a Folytatható Jókai u. 3. II. Szakasz Engedélyezési Tervek Elkészítése és Kivitelezési Tervek Elkészítése, valamint a Jókai 5. szám alatti ingatlanra vonatkozó Engedélyezési Tervek Elkészítése és Kivitelezési Tervek Elkészítése, illetve a szükséges engedélyek megszerzése Teljesítési Szakaszok, valamint a vonatkozó Tervezői Művezetés vonatkozásában a forrás nem áll rendelkezésre. A fentiekre tekintettel Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 53. § (5) - (6) bekezdéseiben foglaltakra, és feltételes közbeszerzést indít. A fentiek alapján – figyelemmel a Kbt. 135. § (12) bekezdésében és a Ptk. 6: 116. § (1) bekezdésben foglaltakra a szerződés - egyes Teljesítési Szakaszai vonatkozásában - hatályba lépésének feltétele egyrészt a jelen pontban és a Szerződéstervezetben részletesen meghatározottak szerint a forrás rendelkezésre bocsátása, másrészt a Jókai u. 5. szám alatti, 17152 és 17153 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok tulajdonjogának jelen pontban meghatározott határidőben való megszerzése, valamint az Ajánlatkérő, mint megrendelő részéről a nyertes ajánlattevő, mint tervező Szerződéstervezetben meghatározottak szerinti értesítése (megrendelés). Ajánlatkérő a feltételes feladattal érintett Teljesítési Szakaszokra és a feltételes Szolgáltatásokra a jelen pontban a fentiekben is utalt. Részletes rendelkezések ennek vonatkozásában a Szerződéstervezetben. A jelen pontban FEITÉTELESként meghatározott Teljesítési Szakaszok vonatkozásában Ajánlatkérő a Szerződést lekésőbb úgy léptetheti hatályba, hogy az így hatályba léptetett Teljesítési Szakaszok Tervezési és Fizetési Ütemterv szerinti teljesítésére a várható Véghatáridőt megelőzően sor kerülhessen. A tervezés tárgyának meghatározását a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előzetes tervezési program tartalmazza teljes körűen.

Procedure identifier: 9125e59a-56d0-4191-ad1e-6109087cab4

Internal identifier: EKR000111272025

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Esztergom Sándor-palota felújítása generáltervezés

Description: Ajánlatkérő (Ajánlatkérő vagy AK) a tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet (Tervpályázati Rendelet) 9. § (2)bekezdése és a Kbt. 98. § (5) bekezdése alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást folytat le az Esztergomi Sándor-palota felújítására (Beruházás) vonatkozó generáltervező kiválasztására, a tervek elkészítése, a szükséges engedélyek beszerzése és az ezekhez kapcsolódó szolgáltatások tárgyában. AK, mint kiíró a közbeszerzési eljárást megelőzően a TED felületen TED 2023/S 106-331245 azonosítószámon megjelent hirdetménnyel tervpályázati eljárást (Tervpályázat) indított a

Beruházás megalapozása érdekében. AK a Tervpályázat keretében olyan, a műemléki örökséget tiszteletben tartó, a Tervpályázat tervezési programjában meghatározott épületre vonatkozóan várt építészeti javaslatokat, amely a lehető legmagasabb színvonalon képes teljesíteni a tervpályázati kiírásban és a tervpályázati dokumentációban meghatározott értékelési szempontokat. A Tervpályázat célja volt, hogy a Tervpályázatot követően kerüljön sor a Tervpályázati Rendelet 9. § (2) bekezdése szerinti, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lefolytatására és az alapján a Tervpályázat nyertesével az esztergomi Sándor-palota felújítására vonatkozó tervezési szerződés megkötésére. A Tervpályázat zárójelentésében a bírálóbizottság – a Tervpályázati rendelet 25. § (3) bek. k) pontja és 26. § (2) bekezdése alapján kizárólag az I. díjban részesített pályamű tervezőjét javasolta a Tervpályázatot követő közbeszerzési eljárásban ajánlattételre történő felhívásra. A közbeszerzési eljárás célja a Beruházás terveinek elkészítése, a szükséges engedélyek beszerzése és az ezekhez kapcsolódó szolgáltatások tárgyában (tervezési) szerződés megkötése. Nyertes ajánlattevő a Szerződés alapján a szerződéstervezet mellékletét képező műszaki leírásban részletesen rögzített tartalommal és az 1-6. pontban megjelölt teljesítési szakaszok szerint (Teljesítési Szakasz), az alábbi generáltervezői szolgáltatások ellátására köteles a következők figyelembevételével. Ajánlatkérő tulajdonában áll az Esztergom, Jókai u. 1. szám alatti, 17155 helyrajzi számú ingatlan, melyen az ún. "Sándor-palota" műemléki épülete áll. A Sándor-palota szomszédjában található Jókai u. 3. szám alatti, 17154 helyrajzi számú ingatlan szintén Ajánlatkérő tulajdonában áll. A Jókai u. 5. szám alatti, 17152 és 17153 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok tulajdonjogát Ajánlatkérő meg kívánja szerezni, a folyamat kimenetele azonban bizonytalan. A tervezési terület jelenti a fenti ingatlanokat, valamint minden olyan kapcsolódó területet – ideértve a környező közterületek érintett részét is – amelyek az ingatlanok és a Beruházás közlekedési kapcsolatai, megközelítési útvonalai, a közműellátás, az esetleges közműkiváltások tekintetében elvégzendő tervezési munkákkal érintettek a Műszaki Leírásban meghatározottak szerint. A tulajdonszerzés kimenetelének tükrében Ajánlatkérő a tervezés során számol azzal a lehetőséggel, hogy a Jókai u. 5. szám alatti ingatlanok tulajdonjogának megszerzése megtörténik, de azzal az esettel is, hogy a Beruházás csak a Jókai u. 1-3. szám alatti ingatlanok bevonásával történik meg. A Beruházás részben idegen tulajdont érint, így a Beruházás teljes körű megvalósításához az szükséges, hogy Ajánlatkérő a Jókai u. 5. szám alatti ingatlanok tulajdonjogával is rendelkezzen. Ajánlatkérő célja a Beruházás teljes körű megvalósítása. A Vázlatterveket Tervező olyan körben és tartalommal készíti el, hogy azok teljes körűek legyenek és megoldást mutassanak be mind arra az esetre, ha a Jókai u. 5. szám alatti ingatlanok a Vázlattervek Ajánlatkérő által történő jóváhagyásakor Ajánlatkérő tulajdonába kerülnek, mind arra az esetre, ha a Beruházás előkészítése és – adott esetben - megvalósítása a Jókai u. 5. szám alatti ingatlanokat figyelmen kívül hagyva kell folytatódjon. Ajánlattevő az Engedélyezési Tervek elkészítését, azok engedélyeztetését, illetve a Kivitelezési Tervek elkészítését csak az egyik verzió szerint végzi el annak függvényében, hogy a Jókai u. 5. szám alatti ingatlanok a Vázlattervek Ajánlatkérő által történő jóváhagyásakor Ajánlatkérő tulajdonába kerülnek-e vagy sem. Az egyik verzió szerinti Engedélyezési Tervek elkészítését, azok engedélyeztetését, illetve a Kiviteli Tervek elkészítését Ajánlatkérő mindenképpen megrendeli. Amennyiben a. a Vázlattervek Ajánlatkérő által történő elfogadásának napjáig a Jókai u. 5. szám alatti ingatlan tulajdonjogát Ajánlatkérő megszerzi, úgy az elkészült Vázlattervek alapján az Engedélyezési Tervek és Kivitelezési Tervek ezt figyelembe véve a Jókai u. 1. és Jókai u. 3-5. ingatlanokra vonatkozóan készülnek el, a szükséges engedélyek megszerzése is ezen elkészült tervek vonatkozásában történik meg, b. míg ellenkező esetben az Engedélyezési Tervek és Kivitelezési Tervek a Jókai u. 1. szám alatti ingatlanra, valamint a Jókai u. 3. szám alatti ingatlanra készülnek el úgy, hogy a Jókai u. 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó tervek bármikor – a Jókai u. 5. szám alatti ingatlan megszerzése esetén – folytathatók legyenek a

teljes körű Beruházás megvalósítása érdekében (Folytatható Jókai u. 3. I. Szakasz), a szükséges engedélyek megszerzése az Ajánlatkérő tulajdonában álló Jókai u. 1. és Jókai u. 3. szám alatti ingatlan, a Folytatható Jókai u. 3. I. szakasz tervei tekintetében történik. Ajánlatkérő feltételesen rendeli meg a Jókai 3-5. szám alatti ingatlanokon megvalósuló épület Engedélyeinek megszerzését, valamint ezen épület Kivitelezési Tervdokumentációjának elkészítését a jelen pontban részletezett feltételekkel. FOLYTATÁS A II.1.4 ROVATBAN
Internal identifier: EKR000111272025/1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kacsá utca 11.

Town: Budapest

Postcode: 1027

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

5.1.3. Estimated duration

Start date: 28/07/2025

Duration end date: 30/09/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: A Véghatáridőn (2030. szeptember 30.) belül a várható Tervezési Véghatáridő (2027. január 31.) meghosszabbodhat a megrendelői véleményezési határidők meghosszabbodásával, az engedélyezési határidők – Tervező felelősségi körén kívül eső – meghosszabbodásával, a feltételes Teljesítési Szakaszok hatályba lépésére figyelemmel, valamint egyéb előre nem látható körülmények miatt. Felek ezen automatikus határidő módosulásokat a Kbt. 141. § (4) bek. a) pont szerinti szerződésmódosításnak tekintik.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Green Procurement Criteria: National Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: A szerződéstervezet szerint.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8)-(9) bek. szerinti gazdálkodó szervezet alapítását (projekttársaság létrehozását) nem írja elő, de nem is zárja ki.

Financial arrangement: Kifizetés a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdései, valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései, illetve a 6:42-45 § rendelkezései alapján. Ajánlattétel, elszámolás, kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF). Az egyes díjrészek kifizetésére vonatkozó részletes rendelkezéseket a Szerződéstervezetben rögzítette AK.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: A Kbt. 148.§ szerint.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MOL-Új Európa Alapítvány

Organisation providing more information on the review procedures: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 226 050 000,00 HUF

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: Archi.doc Építésziroda Kft.

Official name: Grafit Műterem Korlátolt Felelősségű Társaság

Tender:

Tender identifier: EKR000111272025/8355

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 205 500 000,00 HUF

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Tervezési szerződés Esztergom, Sándor-palota felújítására

Date on which the winner was chosen: 17/07/2025

Date of the conclusion of the contract: 28/07/2025

Address of the contract: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR000111272025>

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 541077-2025

Identifier of the modified contract: CON-0001

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: A Szerződés 5. számú melléklet (Műszaki leírás: Tervezési Feladatleírás) Jókai u. 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó részének 7.2. pontjában kerültek rögzítésre az előkészítő terv, vázlattevre vonatkozó megrendelői elvárások, köztük javaslatként a szükséges műszaki beavatkozások megtételére, az örökségvédelmi tudományos dokumentáció elkészítése (építéstörténeti kutatás és értékleltár). E feladatok előkészítését Tervező 2025. október 7. napján megkezdte, mely kezdőidőpont alkalmas arra, hogy a feladatok a Szerződésben rögzített határidők betartásával teljesítésre kerüljenek. A feladatokhoz szükséges szerkezeti feltárások elvégzése során addig takart szerkezetek kerültek elő, a nagy kiterjedésű boltozati felületeken pedig láthatóvá váltak értékesnek tűnő - Sándor palotával feltehetően egykorú - díszítő festések. Tekintettel arra, hogy a Jókai u. 3. szám alatti ingatlanon álló épület nem tartozott a Sándor-palota azon részéhez, melyet egykori építtetője családja kényelme érdekében feltehetőleg értékes díszítésekkel látott volna el, ez az épület – szemben a Jókai u. 1. szám alatt állóval – nem is áll műemléki védelem alatt. A szerkezeti vizsgálatok ilyen kimenetelű mellékeredménye sem Tervező, sem Megrendelő számára nem volt előre látható. Az épületben 2025. október 15. napján Tervező az érintett szakágakkal, szakemberekkel (művészettörténész, restaurátor) és a hatósági ügyintézővel konzultációt tartott az előkerült védendő értékkel kapcsolatban, melynek során megállapításra került, hogy a feltárt díszítőfestés történeti, védendő értéket képvisel, és a meszelt, utcai boltozatos helyiségekben is nagy valószínűséggel további takart díszítő festések vannak. A Jókai u. 3. alatti ingatlan műemléki védelem alatt nem, de helyi védelem alatt áll, így annak restauratori szondázó falkutatása, a feltárt díszítőfestés meglétének ismeretében kötelező. A díszítőfestések korának- és kiterjedésének szondázó falkutatással történő meghatározása arra jogosultsággal rendelkező restaurátor feladata (a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről szóló 439/2013. (XI. 20.) Korm. rendelet Műemléki szakértői névjegyzék szerint). A Szerződés és annak mellékletei a Jókai u. 3. és 5. szám alatt található ingatlanokban nem határozz meg restauratori, így festő restauratori munkákat sem. Restauratori munkák kizárólag a Jókai u. 1. alatti Sándor palota épülete esetében elvégzendő szerződéses feladatok. A festő restaurátor a falkutatás elvégzését 2025. december 3. napjáig tartó határidőben vállalta. A kutatások elvégzésének, és annak eredményének kiértékelési ideje alatt az építészeti tervezést a Jókai u. 3. sz alatti ingatlan vonatkozásában fel kellett függeszteni, mivel a tervezési alapvetés abból indult ki, hogy a teljes épületegyüttes összevont működését lehetővé tevő lépcsőházi közlekedő mag a boltozatos terek elbontásával, azok helyén jönne létre. Mivel a három ingatlan együttes fejlesztése a szerződésben meghatározott cél, ezért a belső tér közepén lévő, kulcsfontosságú összekötő eleme a teljes tervezési folyamatot hátráltatta. Szükséges esetben a falkutatás eredménye az boltozatos terek megtartását, a három épület központi összekötő elemének áthelyezését is eredményezheti. A központi részen elhelyezkedő boltozatos tereket érintő problémától független részfeladatok tervezése ez időben is folyamatos az alábbi tervezési feladatok vonatkozásában: szerkezeti feltárások és szerkezet szakvélemény készítése, faanyagvédelmi szakvélemény készítése, faldiagnosztikai mérések elvégzése és szakvélemény készítése, közterület közlekedés tervezés. Az építészeti tervezést követő szakági munkarészek (épületgépészet, épületvillamosság, tűzvédelem, akadálymentesítés - környezeti rehabilitáció, tájépítészet stb.) az építészeti akadályoztatás okán kényszerűen szintén akadályoztatva vannak. A kutatásba bevont épületrészek szakértők által való megkutatása, felmérése és eredményeik vázlattevre való beépítése előre nem látható körülmények, de a tervdokumentáció elvárt szakmai minőségéhez szükséges feladatok. A fent részletezett feladatok elvégzése többlet időt

igényelnek, és egyben akadályozzák a teljes körű tervezési feladatok elvégzését. A fentiek alapján az épületek összekapcsolásának tervezéséhez, illetve a Jókai u. 3. értékvédelmi tervezéséhez 2025. október 15. napja és 2025. december 16. napja között (62 nap) nem áll rendelkezésre a szükséges műszaki adat. A szakértői anyagok fentiek szerinti elkészülte után a tervezői feladatok elvégzésére még további 36 napra van szükség, így „Vázlattervek elkészítése” Teljesítési Szakasz hossza 150 nap + 36 napra módosul (2026. január 30.). Ajánlatkérő a Jókai u. 3. szám alatti ingatlanon álló épületben található díszítő festéseket kellő gondossággal eljárva sem láthatta előre. Az előre nem láthatóság követelménye alapvetően akkor valósulhat meg, ha a szerződés módosítását indokoló körülmény jövőbeli bekövetkezéséről az ajánlatkérőnek nem volt tudomása, és arra az ajánlatkérő a legnagyobb gondosság mellett a beszerzés körülményeinek ismeretében nem is számíthatott. A Jókai u. 3. szám alatti épület nem áll műemléki védetség alatt, az nem a Sándor-palota lakói számára készült, inkább kiszolgáló épület lehetett, így nem lehetett számítani arra, hogy védendő értékek kerülnek elő a szerkezeti feltárások során. A módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét. A Szerződés ellenértéke (Tervezési Díj) a Szerződésmódosítás keretében nem változik.

7.1.1. Change

Description of modifications: A Szerződés 1. sz. mellékleteként csatolt Tervezési és Fizetési Ütemterv helyébe jelen Szerződésmódosítás 1. sz. mellékleteként csatolt Tervezési és Fizetési Ütemterv lép. („Vázlattervek elkészítése” Teljesítési Szakasz hossza 150 nap + 36 napra módosul (2026. január 30.).) A Tervezési Véghatáridőt, illetve a Tervezési Díjat a szerződésmódosításban foglaltak nem érintik, a Tervezési Díj és a Tervezési Véghatáridő nem módosul (a Szerződés a Teljesítési Véghatáridőt a Tervezési és Fizetési Ütemterv alapján számolt várható véghatáridőként határozza meg). A Szerződésmódosításra a Szerződés időbeli hatálya alatt (2030. szeptember 30.) kerül sor. A szerződésmódosítás aláírására 2025. december 16. napján került sor.

8. Organisations

8.1. ORG-0002

Official name: MOL-Új Európa Alapítvány
Registration number: 19308265241
Postal address: Kacska Utca 11.
Town: Budapest
Postcode: 1027
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Contact point: Dr. Sirály Katalin
Email: kozbeszerzes@drsk.hu
Telephone: +36 17998330
Fax: +36 17990141
Internet address: <https://molujeuropaalapitvany.hu/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Archi.doc Építésziroda Kft.
Registration number: 13244729208

Postal address: Várkerület 23. 1/9.
Town: Sopron
Postcode: 9400
Country subdivision (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)
Country: Hungary
Email: djozsa@archidoc.hu
Telephone: +36 99789790
Internet address: <https://www.archidoc.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Grafit Műterem Korlátolt Felelősségű Társaság
Registration number: 25949603242
Postal address: Német Utca 10
Town: Budapest
Postcode: 1084
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: varga.piroska@grafitmuterem.hu
Telephone: +36 30356229
Internet address: <https://www.grafitmuterem.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Registration number: EKRSZ_40664534_2
Postal address: Riadó u. 5
Town: Budapest
Postcode: 1026
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: dontobizottsag@kt.hu
Telephone: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Közbeszerzési Hatóság
Registration number: EKRSZ_40664534
Postal address: Riadó utca 5.
Town: Budapest
Postcode: 1026
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary
Email: hirdetmeny@kt.hu
Telephone: +36 18828635
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b887074b-1341-4499-95bf-39d933f2a10f - 02
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 38
Notice dispatch date: 12/01/2026 16:59:56 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 01/01/2026 18:14:05 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Hungarian
Notice publication number: 24174-2026
OJ S issue number: 9/2026
Publication date: 14/01/2026