

241835-2026 - Competition

Italy – Masonry work – PPP MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO CONCESSIONE ATTIVITÀ PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA, RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE ANNI 12 IMMOBILI ERP DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ADERENTI AL CLUSTER “BASSA BRESCIANA” CON CAPOFILA COMUNE GOTTOLENGO (BS) - INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ATTUAZIONE MISURA PNRR M.7 – I.17

OJ S 69/2026 09/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - Provincia di Brescia

Email: fdemarco@provincia.brescia.it

Legal type of the buyer: Local authority

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: PPP MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO CONCESSIONE ATTIVITÀ PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA, RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE ANNI 12 IMMOBILI ERP DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ADERENTI AL CLUSTER “BASSA BRESCIANA” CON CAPOFILA COMUNE GOTTOLENGO (BS) - INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ATTUAZIONE MISURA PNRR M.7 – I.17

Description: PPP MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO CONCESSIONE ATTIVITÀ PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA, RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE ANNI 12 IMMOBILI ERP DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ADERENTI AL CLUSTER “BASSA BRESCIANA” CON CAPOFILA COMUNE GOTTOLENGO (BS) - INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ATTUAZIONE MISURA PNRR M.7 – I.17

Procedure identifier: 8aa52773-71e0-4138-ae2e-128446576f21

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262522 Masonry work

Additional classification (cpv): 45262522 Masonry work, 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment, 71314200 Energy-management services, 71300000 Engineering services

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 23 673 754,47 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: PPP MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO CONCESSIONE ATTIVITÀ PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA, RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE ANNI 12 IMMOBILI ERP DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ADERENTI AL CLUSTER "BASSA BRESCIANA" CON CAPOFILIA COMUNE GOTTOLENGO (BS) - INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ATTUAZIONE MISURA PNRR M.7 – I.17

Description: PPP MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO CONCESSIONE ATTIVITÀ PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA, RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE ANNI 12 IMMOBILI ERP DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ADERENTI AL CLUSTER "BASSA BRESCIANA" CON CAPOFILIA COMUNE GOTTOLENGO (BS) - INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ATTUAZIONE MISURA PNRR M.7 – I.17

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262522 Masonry work

Additional classification (cpv): 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment, 71314200 Energy-management services, 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Town: GOTTOLENGO

Postcode: 25023

Country subdivision (NUTS): Brescia (ITC47)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 23 673 754,47 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Vedere punto 6.1 del Bando di gara

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Vedere punto 6.2 del Bando di gara

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Vedere punto 6.3 del Bando di gara

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Vedere punti 17-18 del Bando di gara

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: La concessione è aggiudicata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 108, comma 1 e 193, comma 8 del Codice.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdato/sintelSearch.xhtml>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdato/sintelSearch.xhtml>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Deadline for receipt of tenders: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: T.A.R. - Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia sezione di Brescia

Information about review deadlines: 30 giorni

Organisation providing additional information about the procurement procedure: COMUNE DI GOTTOLENGO

Organisation providing offline access to the procurement documents: Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - Provincia di Brescia

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - Provincia di Brescia

Registration number: 80008750178

Postal address: Italia Palazzo Bargnani – Corso Matteotti, 8 25122 Brescia

Town: BRESCIA

Postcode: 25121

Country subdivision (NUTS): Brescia (ITC47)

Country: Italy

Contact point: Fabio De Marco

Email: fdemarco@provincia.brescia.it

Telephone: 0303749222

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: COMUNE DI GOTTOLENGO

Registration number: 88001290175

Town: GOTTOLENGO

Postcode: 25023

Country subdivision (NUTS): Brescia (ITC47)

Country: Italy

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: T.A.R. - Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia sezione di Brescia

Registration number: 98156760179

Town: Brescia

Postcode: 25100

Country subdivision (NUTS): Brescia (ITC47)

Country: Italy

Email: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telephone: 0302279401

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: ce526d25-ad7f-4e80-9ed5-59170c3af7a4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 08/04/2026 09:26:06 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 241835-2026

OJ S issue number: 69/2026

Publication date: 09/04/2026