

**Poland-Susz: Electricity, heating, solar and nuclear energy**  
**OJ S 80/2023 24/04/2023**  
**Contract award notice**  
**Supplies**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gmina Susz

National registration number: 7441660829

Postal address: ul. Wybickiego 6

Town: Susz

NUTS code: PL621 Elbląski

Postal code: 14-240

Country: Poland

Contact person: Karwowska Ewa

E-mail: [zp@susz.pl](mailto:zp@susz.pl)

Telephone: +48 552786015

Fax: +48 552786222

**Internet address(es):**

Main address: <http://bip.susz.pl/>

Address of the buyer profile: <https://platformazakupowa.pl/pn/susz>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Konserwacja i kompleksowa usługa oświetlenia ulic, dróg i innych otwartych terenów publicznych na terenie gminy Susz

Reference number: ZP.271.4.2023

**II.1.2. Main CPV code**

09300000 Electricity, heating, solar and nuclear energy

**II.1.3. Type of contract**

Supplies

**II.1.4. Short description**

1. Wykonanie na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi oświetlenia ulic, dróg i innych otwartych terenów publicznych na terenie gminy Susz, (dalej Obsza”), to jest do podjęcia wszelkich czynności niezbędnych do zapewnienia oświetlenia na tym Obszarze, przy

wykorzystaniu posiadanej Infrastruktury, w tym w szczególności do utrzymania i konserwacji infrastruktury oświetleniowej, na warunkach określonych w Umowie (Usługa Kompleksowa) – załącznik nr 1. 2. Wykonawca wykona modernizację, w postaci wymiany 823 szt. opraw oświetleniowych, na oprawy LED, wraz z osprzętem (tj. przewody, zabezpieczenia, zaciski). Zmodernizowane oprawy pozostaną własnością Wykonawcy. 3. Wykonawca w ramach wykonywania niniejszej Umowy zobowiązany będzie do podjęcia i wykonania wszelkich czynności niezbędnych do zapewnienia oświetlenia na Obszarze

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 3 312 000,00 PLN

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL621 Elbląski

Main site or place of performance: Gmina Susz

#### **II.2.4. Description of the procurement**

1. Wykonanie na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi oświetlenia ulic, dróg i innych otwartych terenów publicznych na terenie gminy Susz, (dalej Obszar), to jest do podjęcia wszelkich czynności niezbędnych do zapewnienia oświetlenia na tym Obszarze, przy wykorzystaniu posiadanej Infrastruktury, w tym w szczególności do utrzymania i konserwacji infrastruktury oświetleniowej, na warunkach określonych w Umowie (Usługa Kompleksowa) – załącznik nr 1. 2. Wykonawca wykona modernizację, w postaci wymiany 823 szt. opraw oświetleniowych, na oprawy LED, wraz z osprzętem (tj. przewody, zabezpieczenia, zaciski). Zmodernizowane oprawy pozostaną własnością Wykonawcy. 3. Wykonawca w ramach wykonywania niniejszej Umowy zobowiązany będzie do podjęcia i wykonania wszelkich czynności niezbędnych do zapewnienia oświetlenia na Obszarze, w tym do: a) wykonywania Usługi Kompleksowej przy wykorzystaniu posiadanej Infrastruktury oraz Majątku Zamawiającego; b) utrzymania posiadanej Infrastruktury wykorzystywanej do wykonywania Usługi Kompleksowej w dobrym stanie technicznym, umożliwiającym świadczenie Usługi Kompleksowej o należytej jakości na zasadach ciągłych, w tym przeprowadzania napraw, remontów lub wymiany awaryjnej poszczególnych urządzeń wchodzących w skład tej Infrastruktury, w zakresie, w jakim zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wedle najlepszej profesjonalnej wiedzy Wykonawcy i ustalonych zwyczajów, jest to niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania Infrastruktury; c) utrzymania Majątku Zamawiającego wykorzystywanego do wykonywania Usługi Kompleksowej w dobrym stanie technicznym, umożliwiającym świadczenie Usługi Kompleksowej o należytej jakości na zasadach ciągłych, w tym przeprowadzania napraw, wymiany awaryjnej poszczególnych urządzeń wchodzących w skład tej Infrastruktury, w zakresie, w jakim zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wedle najlepszej profesjonalnej wiedzy Wykonawcy i ustalonych zwyczajów, jest to niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania Majątku Zamawiającego; d) bieżącego monitorowania sprawności Infrastruktury z uwzględnieniem postanowień par 8 poniżej; e) zapewnienia oświetlenia w obszarze funkcjonowania Infrastruktury i Majątku Zamawiającego zgodnie z Załącznikami nr 1 i nr 2, w porze od zmierzchu do świtu, z zastrzeżeniem, iż pora świecenia może być regulowana (zmieniana) przez osobę upoważnioną przez Wykonawcę wskazaną w par 11, a zmiana taka wymaga zmiany Umowy i jest zgodna z obowiązującymi przepisami; f)

przedkładania Zamawiającemu kwartalnego zestawienia ilości zużytej energii elektrycznej w ramach usługi wskazanej w par 2 ust. 1 Umowy, w terminie do końca miesiąca następującego po zakończeniu danego kwartału

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- The works, supplies or services can be provided only by a particular economic operator for the following reason:
  - absence of competition for technical reasons

Explanation:

Usługa i dostawa może być świadczona tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze – art. 214 ust.1 pkt 1) lit. a) oraz z przyczyn związanych z ochroną praw wyłącznych wynikających z odrębnych przepisów art. 214 ust. 1 pkt. 1 lit. b) ustawy Pzp. Zgodnie z obowiązującym Prawem energetycznym na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 3 do zadań własnych gminy m.in. należy finansowanie kosztów utrzymania punktów świetlnych znajdujących się na terenie gminy, także takich których właścicielem nie jest gmina, a obecnie firma ENERGA - Oświetlenie Sp. z o.o., zajmująca się usługami oświetleniowymi, której spółka ENERGA-OPERATOR S.A. przeniosła zorganizowaną część swego przedsiębiorstwa. Urządzenia oświetleniowe, których utrzymanie objęte jest niniejszym zamówieniem stanowi własność i majątek spółki ENERGA - Oświetlenie. Zgodnie z art. 140 Kodeksu Cywilnego, właściciel może korzystać ze swojej rzeczy z wyłączeniem innych osób. Powierzenie zadania konserwacji infrastruktury oświetleniowej należącej do innego podmiotu osobie trzeciej wymaga uzyskania zgody jego właściciela, czyli firmy ENERGA- Oświetlenie Sp. z o.o. Gmina nie może narzucić właścicielowi infrastruktury wykonawcy, którego sama wybierze, gdyż oznaczałoby to naruszenie ww. artykułu i rodziło po stronie ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. roszczenie określone w art. 222 Kodeksu Cywilnego. Dodatkowo ustawa Prawo Budowlane w art. 61 nakłada na właściciela obowiązek utrzymania urządzeń w należyтым stanie technicznym. W takiej sytuacji firma ta jest jedynym wykonawcą możliwym świadczyć usługę utrzymania urządzeń oświetleniowych stanowiących własność ENERGA – Oświetlenie Sp. z o.o. Spółka ta prace te wykonuje sama, swoim personelem na własnych urządzeniach i w zakresie jej funkcjonowania. Wybierając tryb zamówienia z wolnej ręki zamawiający w ten sposób stwarza sobie możliwość negocjacji z właścicielem infrastruktury postanowień przysłej umowy. Część urządzeń oświetleniowych objętych niniejszym

zamówieniem stanowi własność i majątek gminy. Urządzenia te, mimo, że są własnością gminy zasilane są z urządzeń pomiarowych będących własnością firmy ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. (nie posiadają punktów poboru energii PPE) uniemożliwia Zamawiającemu zmianę sprzedawcy. Usługa może być świadczona tylko przez obecnego Wykonawcę - ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. Wybierając tryb zamówienia z wolnej ręki zamawiający w ten sposób stwarza sobie możliwość negocjacji z właścicielem infrastruktury postanowień przyszłej umowy

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 057-167534](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

31/03/2023

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Energa Oświetlenie Sp.z o. o.

National registration number: 5851232055

Postal address: ul. Artura Grottegera 7

Town: Sopot

NUTS code: PL633 Trójmiejski

Postal code: 81-809

Country: Poland

The contractor is an SME: no

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 312 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 3 312 000,00 PLN

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

#### VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Zgonie z art. 505 ustawy Pzp, środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. W/w podmiotom przysługują środki ochrony prawnej uregulowane w Dziale IX ustawy Pzp.

2. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Dodatkowo odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

4 Odwołanie wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1.

5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

6. Odwołanie, w przypadkach innych niż określone w pkt 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

8. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [uzp@uzp.gov.pl](mailto:uzp@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

19/04/2023