

Sweden-Ekerö: Construction work for houses

OJ S 135/2016 15/07/2016

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AB Ekerö Bostäder

National registration number: 556519-3645

Postal address: Bryggavägen 110, Hus A2

Town: Ekerö

NUTS code: SE11 Stockholm

Postal code: 178 24

Country: Sweden

Contact person: Anders Långström

E-mail: anders.langstrom@ebab.se

Telephone: +46 766260960

Internet address(es):Main address: <http://www.ekerobostader.se>Address of the buyer profile: <https://www.ekerobostader.se/artikel/upphandlingar>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.e-avrop.com/ekerobostader/e-Upphandling/Announcement.aspx?id=30118>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.e-avrop.com/ekerobostader/e-Upphandling/Announcement.aspx?id=30118>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Nybyggnation bostäder Tappström.

Reference number: UH-2016-25

II.1.2. Main CPV code

45211100 Construction work for houses

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

AB Ekerö Bostäder avser att förtäta ett befintligt bostadsområde i Tappström.

Det ska ske med nybyggnad av 6 bostadshus som placeras mellan befintliga bostadshus som är byggda på 60-talet och är glest placerade.

Varje hus har en byggnadsarea (BYA) 305-315 m² och består av 4-5 plan.

För att bara behöva ett trapphus i varje hus har husen loftgångar.

Terrängen där husen skall byggas är kuperad och alla husen har ett souterrängplan. Vid 2 av husen är nivåskillnaderna så stora att det under en del av huset finns ett källarplan som har en yttervägg mot det fria. Ovanpå souterrängplanet är det 3 bostadsplan varav det övre är indraget. I souterrängplan finns teknikutrymmen osv.

Sammanlagt kommer 80 st. lägenheter att byggas med en sammanlagd boarea (BOA) av c:a 4 545 m². Mindre tvättstugor kommer att byggas i 5 av husen. Badrum har plats för tvättmaskin vilket minskar behovet av tvättstugor i fastigheterna.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 100 000 000,00 SEK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211100 Construction work for houses

II.2.3. Place of performance

NUTS code: SE11 Stockholm

Main site or place of performance: Ekerö kommun.

II.2.4. Description of the procurement

AB Ekerö Bostäder avser att förtäta ett befintligt bostadsområde i Tappström.

Det ska ske med nybyggnad av 6 bostadshus som placeras mellan befintliga bostadshus som är byggda på 60-talet och är glest placerade.

Varje hus har en byggnadsarea (BYA) 305-315 m² och består av 4-5 plan.

För att bara behöva ett trapphus i varje hus har husen loftgångar.

Terrängen där husen skall byggas är kuperad och alla husen har ett souterrängplan. Vid 2 av husen är nivåskillnaderna så stora att det under en del av huset finns ett källarplan som har en yttervägg mot det fria. Ovanpå souterrängplanet är det 3 bostadsplan varav det övre är indraget. I souterrängplan finns teknikutrymmen, lägenhetsförråd, tvättstugor och några lägenheter.

Sammanlagt kommer 80 st. lägenheter att byggas med en sammanlagd boarea (BOA) av c:a 4 545 m². Mindre tvättstugor kommer att byggas i 5 av husen. Badrum har plats för tvättmaskin vilket minskar behovet av tvättstugor i fastigheterna.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 100 000 000,00 SEK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 1

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/09/2016

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Swedish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 20/09/2016

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/09/2016 Local time: 00:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Förvaltningsrätten i Stockholm och migrationsdomstol

Town: Stockholm

Postal code: 115 76

Country: Sweden

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telephone: +46 856168000

Fax: +46 856168001

Internet address: <http://www.forvaltningsrattenistockholm.domstol.se>

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/07/2016