

242895-2026 - Result

Finland – Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services –
Tampereen seurakuntayhtymän kiinteistöjen ulkoalueiden hoito
OJ S 69/2026 09/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Tampereen ev.lut. seurakuntayhtymä

Email: tampereen.seurakuntayhtyma@evl.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Tampereen seurakuntayhtymän kiinteistöjen ulkoalueiden hoito

Description: Tampereen ev.lut. seurakuntayhtymän kiinteistöpalvelut pyytää tarjoustanne Tampereen seurakuntayhtymän kiinteistöjen ulkoalueiden hoidosta tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Tarjouspyynnöllä on listattu kohteet, jotka tällä hetkellä kuuluvat palvelun piiriin. Huollettavien kohteiden määrät saattavat muuttua sopimusaikana. Sopimuskausi 1.5.2026-30.4.2028. Sopimusta voidaan jatkaa yhdellä kahden vuoden optiolla ajalle 1.5.2028-30.4.2030. Kevätkunnostus: Kevätkunnostukseen kuuluu nurmikkoalueiden haravointi tai vaihtoehtoisesti harjaus. Heikkojen ja kuluneiden kohtien paikkaaminen rikkomalla nurmikon pinta veitsiharavalla tai vaikeissa tapauksissa jyrsimällä sekä kylvämällä ko. alueet ruohonsiemenellä uudelleen. Kesäajan hoito: Kesäajan hoito sisältää nurmikon leikkuaan ja trimmeröinnit. Nurmikot tulee leikata niin usein, ettei leikkuujätettä tarvitse haravoita ja kuljettaa pois, kuitenkin vähintään kerran viikossa. Mikäli haravoimistarvetta ilmenee, tulee urakoitsijan suorittaa se välittömästi leikkuu jälkeen ja kuljettaa jätteet pois. Nurmikko tulee hoitaa siten, että se säilyy elinvoimaisena voimakkaasta kulutuksesta huolimatta. Syyskunnostus: Syyskunnostukseen kuuluu lehtien ja roskien kerääminen sekä alueiden haravoiminen tai harjaaminen riittävän usein lumentuloon asti. Urakoitsija huolehtii jätteen pois kuljettamisesta. Haravointijäte: Haravointijätteen poisvienti kuuluu urakoitsijalle. Haravointityöt ja kuljetukset kuuluvat sopimushintaan. Jättemaksut laskutetaan Tilaajalta toteuman mukaan. Haravointijäte tulee toimittaa pois kiinteistöltä mahdollisimman nopeasti. Kone- ja käsilumityöt: Seurakuntayhtymälle erityisen tärkeitä ajankohtia ovat mm. joulunaika, pääsiäisen aika ja itsenäisyyspäivä, tällöin ulkoalueiden pitää olla edustavassa kunnossa. Huoltotyöt pitää suorittaa siten, että ne eivät häiritse seurakunnan toimintaa kohteissa. Kohteiden tilaisuuksista/ tapahtumista saa tiedot seurakuntien ylivahtimestareilta. Lumiraja konelumitöissä 4 cm ja käsilumitöissä 3 cm. Lumien poiskuljetuksista kustannuksineen tulee ilmoittaa Tilaajalle etukäteen. Hoitoluokitus : Viheralueiden hoitoluokka on A2 Tarjouksen voi jättää yhteen tai useampaan osa-alueeseen, mutta tarjoaja voi tulla hyväksytyksi palveluntuottajaksi vain kahteen alueeseen.

Procedure identifier: 685ccd40-1fde-4462-8f8d-6f3f411fde06
Previous notice: 5402a657-5e8e-4647-a773-4d8f56ac4522-01
Internal identifier: 576719

Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

2.1.2. Place of performance

Country: Finland
Anywhere in the given country
Additional information: Kohteet Tampereella

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Eteläisen seurakunnan alue
Description: Sopimus sisältää Eteläisen seurakunnan alueella ulkoalueiden talvikunnossapidon. Alueet pitää olla kunnossa (aurattuna, käsilumityöt tehtynä ja liukkaudenesto suoritettuna) seuraavasti kaikissa Eteläisen seurakunnan alueen kohteissa arkisin ja viikonloppuisin sekä arkipyhinä klo 8:00 mennessä. Kohteet 1.5.2026: Hervannan kirkko Härmälän kirkko Viinikan kirkko Koivistonkylän seurakuntatalo Nekalan seurakuntatalo Peltolammin seurakuntatalo Mikäli 31.10. mennessä ei ole voitu poistaa lehtiä, voidaan ko. palvelu ostaa palveluntuottajalta.
Internal identifier: 1-0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

5.1.2. Place of performance

Country: Finland
Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026
Duration end date: 30/04/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Name: Kuukausihinnat
Description: Kuukausihinnat kohteiden kesä- ja talvihoidoille.
Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Muutoksenhaku aika määräytyy hankintalain (1397/2016) mukaisesti.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Harjun seurakunnan alue

Description: Sopimus sisältää Harjun seurakunnan alueella ulkoalueiden kesä- ja talvikunnossapidon muissa kohteissa paitsi Pispalan kirkolla, jossa vain talvikunnossapito. Kohteet 1.5.2026: Lielahden kirkko Pispalan kirkko Tesoman kirkko (kohde pois 1.1.27 alkaen remontin ajan) Epilän seurakuntatalo Pispalan palaneen kirkon tontti (vain kesäkauden hoito) Gaddin kappeli (vain kesäkauden hoito) Talvikaudella alueiden pitää olla kunnossa (aurattuna, käsilumityöt tehtynä ja liukkaudenesto suoritettuna) seuraavasti: arkisin, viikonloppuisin ja arkipyhinä klo: 8.00 mennessä: Lielahden kirkko Tesoman kirkko Pispalan kirkko: ma-pe klo: 8.00 mennessä, viikonloppuisin ja arkipyhinä klo: 9.00 mennessä: Kalkun seurakuntatalo ma-pe klo: 8.00 mennessä, viikonloppuisin ja arkipyhinä klo: 12.00 mennessä: Epilän seurakuntatalo Mikäli 31.10. mennessä ei ole voitu poistaa lehtiä, voidaan ko. palvelu ostaa palveluntuottajalta.

Internal identifier: 2-1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

5.1.2. Place of performance

Country: Finland

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration end date: 30/04/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: kuukausihinnat

Description: Kuukausihinnat kohteiden kesä- ja talvihoidoille.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Muutoksenhaku aika määräytyy hankintalain (1397/2016) mukaisesti.

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Messukylän seurakunnan alue

Description: Sopimus sisältää Messukylän seurakunnan alueella (pois lukien Aitolahden ja Teiskon alueet) ulkoalueiden kesä- ja talvikunnossapidon 1.5.2026 alkaen seuraavasti: Aitolahden kirkko Linnainmaan seurakuntakeskus Messukylän kirkko (vain talvikunnossapito) Messukylän seurakuntatalo (vain talvikunnossapito) Messukylän vanha kirkko (vain jouluna tilattaessa kertakäyntihinnalla, ei muuta kunnossapitoa) Takahuhdin seurakuntatalo Vehmaisten seurakuntatalo (vain talvikunnossapito) Talvikaudella alueiden pitää olla kunnossa (aurattuna, käsilumityöt tehtynä ja liukkaudenesto suoritettuna) seuraavasti: arkisin, viikonloppuisin ja arkipyhinä klo: 8.00 mennessä: Aitolahden kirkko Linnainmaan seurakuntakeskus Messukylän kirkko Messukylän seurakuntatalo Takahuhdin seurakuntatalo Kellonaika ilmoitetaan tilauksen yhteydessä edellisen viikon keskiviikkoon mennessä: Messukylän vanha kirkko Mikäli 31.10. mennessä ei ole voitu poistaa lehtiä, voidaan ko. palvelu ostaa palveluntuottajalta.

Internal identifier: 3-2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

5.1.2. Place of performance

Country: Finland

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration end date: 30/04/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Kuukausi- ja kertakäyntihinnat

Description: Kuukausi- ja kertakäyntihinnat kohteiden kesä- ja talvihoidoille sekä liputukselle.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Muutoksenhakuaika määräytyy hankintalain (1397/2016) mukaisesti.

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Tuomiokirkkoseurakunnan alue

Description: Alueet pitää olla normaalisti kunnossa (aurattuna, käsilumityöt tehtynä ja liukkaudenesto suoritettuna) seuraavasti: Arkisin sekä viikonloppuisin ajoluiska klo 7:00 mennessä ja muuta alueet klo 9:00 mennessä: Finlaysonin kirkko Järvensivun seurakuntatalo Kalevan kirkko Kyttälän kiinteistöt Pyynikin seurakuntatalo Arkisin klo 10:00 mennessä ja viikonloppuisin klo 9:00 mennessä: Tuomiokirkko Arkisin ja viikonloppuisin klo 7:00 mennessä (Viikonloppuisin ei hoideta sisäpihan lumitöitä): Yliopistonkatu Viikonloppuisin ja erikseen tilattaessa arkipyhysin klo 8:00 mennessä: Teerentie 7

Internal identifier: 4-3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

5.1.2. Place of performance

Country: Finland

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration end date: 30/04/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Price

Name: Kuukausi- ja kertakäyntihinnat

Description: Kuukausi- ja kertakäyntihinnat kohteiden kesä- ja talvihoidoille.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Muutoksenhakuaiika määräytyy hankintalain (1397/2016) mukaisesti.

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Aitolahden alue

Description: Sopimus sisältää Messukylän seurakunnan Aitolahden alueen ulkoalueiden talvikunnossapidon 1.5.2026 alkaen seuraavasti: AitO toimintakeskus (tilattaessa kertakäyntihinnalla) Aitolahden vanha kirkko (vain talvikunnossapito) Aitolahden vanha pappila (tilattaessa kertakäyntihinnalla) Pättiniemen leirikeskus (tilattaessa kertakäyntihinnalla) Talvikaudella alueiden pitää olla kunnossa (aurattuna, käsilumityöt tehtynä ja liukkaudenesto suoritettuna) seuraavasti: arkisin, viikonloppuisin ja arkipyhinä klo: 8.00 mennessä: Aitolahden vanha kirkko Kellonaika ilmoitetaan tilauksen yhteydessä edellisen viikon keskiviikkoon mennessä: Aito-toimintakeskus Aitolahden vanha pappila Pättiniemen leirikeskus Mikäli 31.10. mennessä ei ole voitu poistaa lehtiä, voidaan ko. palvelu ostaa palveluntuottajalta.

Internal identifier: 5-4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

5.1.2. Place of performance

Country: Finland

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration end date: 30/04/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Kertakäyntihinnat

Description: Kertakäyntihinnat kohteiden talvihoidolle.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Muutoksenhakuaiika määräytyy hankintalain (1397/2016) mukaisesti.

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Other

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 7

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, not following a tenderer's request to review the award, because of technical or procedural errors

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, not following a tenderer's request to review the award, because of technical or procedural errors

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 9

6.1. Result lot identifier: LOT-0004

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, not following a tenderer's request to review the award, because of technical or procedural errors

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 8

6.1. Result lot identifier: LOT-0005

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, not following a tenderer's request to review the award, because of technical or procedural errors

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: 3006157-6
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Tampereen ev.lut. seurakuntayhtymä
Registration number: 0206114-9
Postal address: Näsilinnankatu 26
Town: Tampere
Postcode: 33101
Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Country: Finland
Contact point: Tampereen ev.lut. seurakuntayhtymä
Email: tampereen.seurakuntayhtyma@evl.fi
Telephone: +358 32190111
Internet address: <http://www.tampereenseurakunnat.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 19dbc735-e144-4774-a536-9ba9742eae1e - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 08/04/2026 05:27:28 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Notice dispatch date (eSender): 08/04/2026 05:27:29 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 242895-2026

OJ S issue number: 69/2026

Publication date: 09/04/2026