

France-Liévin: Buildings of particular historical or architectural interest

OJ S 140/2013 20/07/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SEM Adévia

Postal address: (mandataire agissant au nom et pour le compte de la communauté d'agglomération de Lens-Liévin), centre d'affaires ARTEA, 2 rue Joseph-Marie Jacquard, BP 135, représenté par l'adjoint au directeur général, directeur de la production

Town: Liévin Cedex

Postal code: 62803

Country: France

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.adevia.fr>Address of the buyer profile: <http://www.achatpublic.com>**Additional information can be obtained from:**

Official name: SEM Adevia

Postal address: Voir section VI renseignements complémentaires au VI 3 informations complémentaires, rubrique "Renseignements complémentaires"

Town: Lievin Cedex

Postal code: 62803

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: SEM Adevia

Postal address: voir section VI renseignements complémentaires au VI 3 informations complémentaires, rubrique : "Modalités d'obtention du dossier de consultation"

Town: Lievin Cedex

Postal code: 62803

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: SEM AdeviaPostal address: M. l'adjoint au directeur general d'Adevia-Directeur de la production - centre d'affaires Artea, 2 rue Joseph-Marie Jacquard, BP 135, 62803 Lievin Cedex, pour les offres sur support papier. Horaires d'ouverture des locaux où seront remis les dossiers : du lundi au vendredi de 8:30 à 12:00 et de 14:00 à 17:00, sauf les 15 et 16.8.2013, jours de fermeture de la société. la transmission des offres électronique est autorisée via le site <http://www.achatpublic.com> dans les conditions indiquées au règlement de la consultation

Town: Lievin Cedex

Postal code: 62803

I.2. Type of the contracting authority**I.3. Main activity****I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: Communauté d'agglomération de Lens - Liévin,

Postal address: 21 rue Marcel Sembat - BP 65, représenté par son président

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Marchés de travaux pour la réhabilitation patrimoniale de la salle des machines et des compresseurs de la fosse 11/19 : creation d'un espace ressource eco-materiaux et d'une brasserie-restaurant, Fosse 11/19, 62750 Loos-en-Gohelle.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works
Execution
NUTS code FR302 Pas-de-Calais

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Marchés de travaux pour la réhabilitation patrimoniale de la salle des machines et des compresseurs de la fosse 11/19 : creation d'un espace ressource eco-materiaux et d'une brasserie-restaurant, Fosse 11/19, 62750 Loos-en-Gohelle

II.1.6. CPV code(s)

45212350 Buildings of particular historical or architectural interest - IA27, 45212310 Construction work for buildings relating to exhibitions, 45212421 Restaurant construction work, 45212314 Historical monument or memorial construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Les travaux sont divisés en 9 lots et passés par corps d'états séparés. La décomposition en lots est la suivante :

Lot n°01 (gros oeuvre étendu et patrimoine),
Lot n°02 (travaux de charpente et de couverture, et éléments connexes),
Lot n°03 (menuiseries métalliques intérieures et extérieures),
Lot n°04 (isolation et plâtrerie),
Lot n°05 (menuiseries intérieures),
Lot n°06 (Finitions),
Lot n°07 (chauffage ventilation plomberie sanitaire),

Lot n°08 (électricité),

Lot n°09 (ascenseurs).

Les candidats peuvent soumissionner pour un, plusieurs ou l'ensemble des lots.

Il n'est pas prévu de décomposition en tranche.

Les variantes ne sont pas autorisées. La présente consultation comporte 3 options (demandes du maître d'ouvrage) au sens du droit français uniquement pour le lot no2 (option no1 : affichage de la production photovoltaïque ; option no2 : réfection de l'étanchéité du CDEE (bâtiment existant) ; option no3 : ligne de vie).

La durée d'exécution globale tous lots confondus est de 14 mois à compter de la date fixée par l'ordre de service précisant la date de démarrage de la période de préparation du chantier.

Le marché n'est pas reconductible.

En application de l'article 14 du Code des marchés publics, les soumissionnaires doivent proposer pour les lots 1, 2, 3, 4, 6, 7 et 8 une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières; La démarche d'insertion professionnelle constituant une modalité d'exécution du marché.

Date prévisionnelle de début des travaux :

1er trimestre 2014.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: D'éventuelles options au sens européen du terme ne peuvent être écartées (marché de prestations similaires).

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

1) Short description

Gros oeuvre étendu et patrimoine

2) CPV code(s)

45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45262300 Concrete work, 45262500 Masonry and bricklaying work, 45262700 Building alteration work, 45443000 Facade work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

1) Short description

Travaux de charpente et de couverture, et éléments connexes

2) CPV code(s)

45261000 Erection and related works of roof frames and coverings

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

1) Short description

Menuiseries métalliques intérieures et extérieures

2) CPV code(s)

45421000 Joinery work, 45223100 Assembly of metal structures, 45223200 Structural works

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 4

1) Short description

Isolation et plâtrerie

2) CPV code(s)

45320000 Insulation work, 45410000 Plastering work, 45421141 Installation of partitioning, 45421146 Installation of suspended ceilings

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 5

1) Short description

menuiseries interieures

2) CPV code(s)

45421000 Joinery work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 6

1) Short description

finitions

2) CPV code(s)

45400000 Building completion work, 45430000 Floor and wall covering work, 45440000 Painting and glazing work, 45450000 Other building completion work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 7

1)

Short description

Chauffage ventilation plomberie sanitaire

2) CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 8

1) Short description

Électricité

2) CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 9

1) Short description

Ascenseurs

2) CPV code(s)

45313000 Lift and escalator installation work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots****Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions related to the contract**III.1.1. Deposits and guarantees required**

Une retenue de garantie de 5% sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie ne pourra être remplacée que par une garantie à première demande. Les travaux feront l'objet d'une période de garantie de parfait achèvement, d'une garantie biennale et /Ou décennale, selon les articles du Code Civil Français.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Le pouvoir adjudicateur entend mobiliser pour financer l'opération faisant l'objet du marché ses ressources propres et des ressources extérieures publiques.

Chaque marché est passé à prix global et forfaitaire, le prix étant révisable. Le délai maximum de paiement des acomptes est fixé à 30 jours à compter de la réception de la demande

d'acompte par le maître d'oeuvre.

Le marché fait l'objet d'une avance de 5% dans le cadre réglementaire en vigueur sauf renonciation expresse des bénéficiaires. Une garantie à première demande couvrant l'intégralité de l'avance devra être remise.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Chaque lot sera confié soit à une entreprise individuelle soit à un groupement conjoint d'entreprises avec mandataire solidaire de ses cotraitants à l'égard du maître d'ouvrage. Pour chaque lot, il ne sera pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire les documents ci-dessous à l'exception de la lettre de candidature (DC 1) qui sera fournie, en cas de groupement, en un seul exemplaire pour le groupement entier :

- l'imprimé Dc1, (dans sa dernière version) intégralement complète ou équivalent.
L'imprimé Dc1 est disponible gratuitement sur le lien internet suivant: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-candidat>
- une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner aux marchés Publics conformément à l'article 43 du Code des marchés publics (cf annexe règlement de la consultation à remplir impérativement).
- le candidat en redressement judiciaire devra produire copie du ou des jugements prononcés à cet effet.
- les attestations d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle et d'assurance responsabilité civile décennale de l'entreprise, en cours de validité (c'est-à-dire justifiant le paiement des primes pour la période en cours).
- un document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat.
si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces relatives à cet intervenant visées ci-dessus et ci dessous au III.2) conditions de participation à l'exception de la lettre de candidature (DC 1) . Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché.

Si les documents fournis par un candidat dans sa candidature ou son offre ne sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Chiffre d'affaires global des 3 derniers exercices disponibles. Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- capacités professionnelles : certificats de qualifications professionnelles, la preuve de la capacité du candidat pouvant être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat.
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années ;
- présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ;
- indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de conduite des travaux de même nature que celle du marché

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority 2055.00

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Other previous publications

Notice number in the OJ S: [2013/S 72-119777](#) of 12.4.2013

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

16.9.2013 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Modalités d'obtention du dossier de consultation :

Le dossier de consultation est disponible gratuitement, par téléchargement sous forme dématérialisée via le site internet <http://www.achatpublic.com> (salle des marchés " entreprise " référence 2055.00 dans le module de " recherche avancée ") Le dossier de consultation est disponible également sur support papier ou sur support physique électronique. Dans ce cas, un exemplaire du dossier de consultation des entreprises est remis ou envoyé à chaque candidat :

- sur support physique électronique gratuitement si retiré sur place, et contre paiement d'un montant de 5 EUR TTC s'il s'agit du support cd rom envoyé par la poste.
- sur support papier contre paiement des frais de reprographie d'un montant de 50 EUR TTC s'il s'agit du support papier remis en main propre, plus 23,44 EUR TTC d'envoi, s'il s'agit du support papier envoyé par la poste.

Le dossier est à retirer sur place après demande du candidat en temps utile auprès d'adévia (mandataire du pouvoir adjudicateur) par lettre, courriel ou télécopie à l'adresse suivante : SEM Adevia - centre d'affaires ARTEA, 2 rue Joseph- marie Jacquard - BP 135 - 62803 Lievin Cedex - Mme Fanny Theret - téléphone : +33 321448526 - télécopie : +33 321446947 - e-mail : f.theret@adevia.fr ou M. Jean Bernier, Téléphone : +33 321448525 ou +33 660617945, télécopie : +33 321446947 ; E-Mail : j.bernier@adevia.fr - heures d'ouverture des bureaux : du lundi au vendredi de 9:00 à 12:00 et de 14:00 à 17:00 sauf les 15 et 16.8.2013, jours de fermeture de la société. . Par courrier, le dossier sera envoyé dans les 6 jours au plus tard de la demande. Dans le cas d'une remise contre paiement des frais de reprographie, le dossier ne sera remis ou envoyé aux candidats qu'après réception par le mandataire du pouvoir adjudicateur du chèque de paiement à l'ordre de la sem adevia et à l'adresse ci-dessus. Si le prestataire désire des exemplaires supplémentaires du dossier de consultation, ceux-ci pourront être adressés ou mis à sa disposition, à la même adresse et dans les mêmes conditions que précisées ci-avant, sur demande préalable (6 jours à l'avance). Il est précisé que la présente publicité est consultable sur le site www.achatpublic.com relatif à l'opération concernée, sous la référence "2055.00".

mode de passation de la consultation :

Appel d'offres ouvert, selon les articles 33 et 57 à 59 du Code des marchés publics, suite à la décision du maître d'ouvrage de déclarer sans suite la totalité des lots pour motif d'intérêt général (Appel d'offres initial paru : Réf. JOUE : no2013/s 072-119777 du 12/04/2013).

renseignements complémentaires :

Les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché, sur rendez-vous pris auprès du Responsable de projet (M. Jean Bernier, responsable de projet : Tél. : +33 321448525 ou +33 660617945, télécopie : +33 321446947 ; e-mail : j.bernier@adevia.fr ou Mme Fanny Theret - téléphone : +33 321448526 - télécopie : +33 321446947 - e-mail : f.theret@adevia.fr) . Les visites s'effectueront le lundi après-midi et au plus tard lundi 2.9.2013. A l'issue de cette visite obligatoire, une attestation sera délivrée aux candidats. Elle devra être nécessairement jointe à l'offre.

Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir avant le 4.9.2013 inclus une demande écrite à :

M. Jean Bernier ou Mme Fanny Theret. Adresse : sem adevia, Centre d'affaires ARTEA - 2 rue Joseph-Marie Jacquard - BP 135 - 62803 Liévin. e-mail : f.theret@adevia.fr ; ou e-mail : j.bernier@adevia.fr ; Télécopie : +33 321446947 ou utiliser le lien suivant : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2013_IRPKJISv6v&v=1&selected=0

Une réponse sera alors adressée au plus tard le 06 septembre 2013 à tous les candidats ayant retiré le dossier.

Modalité d'ouverture des offres : aucune personne autorisée. Langue utilisée : français. Unité monétaire utilisée : euro.

Le pouvoir adjudicateur agit pour le compte d'un autre pouvoir adjudicateur : La sem adevia, est mandataire agissant au nom et pour le compte de la Communauté d'agglomération de Lens Liévin

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 17.7.2013.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lille
Postal address: 143 rue Jacquemars Gielée
Town: Lille Cedex
Postal code: 59014
E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telephone: +33 320631300
Fax: +33 320631347
Internet address: <http://lille.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Lille
Postal address: 143 rue Jacquemars Gielée
Town: Lille Cedex
Postal code: 59014
E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telephone: +33 320630878
Fax: +33 320306840
Internet address: <http://lille.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17.7.2013