

243045-2026 - Result

Germany – Construction work – Bundesrat - Anbau mit Besucherzentrum - Stahlbauarbeiten - Vergabe 2618/2025

OJ S 69/2026 09/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Email: jeannette.goetze@bbr.bund.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bundesrat - Anbau mit Besucherzentrum - Stahlbauarbeiten - Vergabe 2618/2025

Description: Bundesrat - Anbau mit Besucherzentrum - Leipziger Str. 3-4, D-10117 Berlin
Stahlbauarbeiten - DIN 18360 - II Innen - VE 3-09.2

Procedure identifier: 8f14bf3f-53e1-4729-80c7-97c80742746d

Internal identifier: 2618/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Leipziger Str. 3-4

Town: Berlin

Postcode: 10117

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Informationen zur Datenerhebung gemäß Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind den Vergabeunterlagen aus dem beiliegenden Informationsblatt zu entnehmen. Die Vergabeunterlagen können unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt unter www.evergabe-online.de abgerufen werden. Bitte beachten Sie, dass der freie Download von Teilnahme- und Vergabeunterlagen nur einer ersten Ansicht dient. Um an der Ausschreibung teilnehmen zu können (z. B. um Teilnahmeanträge bzw. Angebote abzugeben), müssen Sie die Teilnahme im Angebotsassistenten beantragen. Nur wenn Sie fristgerecht die Teilnahme an der Ausschreibung beantragen, werden Sie über etwaige Änderungen der Vergabeunterlagen

aktiv informiert und können Bieterfragen zur Ausschreibung stellen bzw. die Antworten hierzu erhalten.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv - VOB A EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Bundesrat - Anbau mit Besucherzentrum - Stahlbauarbeiten - Vergabe 2618/2025

Description: Stahlbauarbeiten - DIN 18360 - II Innen - VE 3-09.2 Auf dem Grundstück

Leipziger Straße 2 in Berlin-Mitte wird ein Anbau des Bundesrates mit Besucherzentrum errichtet. Das Gebäude ist gegliedert in einen 5-geschossigen Kopfbau und einen L-förmigen, 6-geschossigen Verwaltungstrakt. 1. Art und Umfang der Leistung: ca. 525 m

Staketengeländer aus Stahl ca. 229 m Wandbefestigte Handläufe aus Eiche mit Stahl-

Unterkonstruktion ca. 24 m Wandbefestigte Handläufe aus Stahl ca. 33 m Klappbare Geländer

mit Glasfüllung ca. 46 m Klappbare Geländer mit Glasfüllung aus elektrisch schaltbarem Glas

ca. 25 m Bügelgeländer aus Stahl ca. 5 m Bügelgeländer aus Stahl mit Knieleiste ca. 55 m²

Verbundpaneele als Deckenstirnverkleidung ca. 288 Taktile Handlaufschilder ca. 6

Fahrradbügel mit integrierter Ladestation ca. 4 Fahrradbügel ca. 2 Rammschutzbügel vor

Heizkörpern 2 Steigleitern 1 F90-Schachtabdeckung 2. Ausführungsfristen: Beginn der

Ausführung: 05/2026 Fertigstellung/Dauer: 04/2028 3. Hinweis auf BNB-Zertifizierung Für das

Projekt wird eine BNB-Zertifizierung in Silber angestrebt. Der Auftragnehmer hat an der

erfolgreichen Zertifizierung mitzuwirken. Der Auftragnehmer hat dazu entsprechende

Anforderungen hinsichtlich Abfallarmut, Lärmarmut, Staubarmut sowie die Anforderungen

gemäß Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung bei der Bauausführung zu beachten.

Die Einhaltung der Anforderungen ist dem Auftraggeber in Form von mindestens monatlichen

Baustellenbegehungsprotokollen nachzuweisen. Ein Muster zum

Baustellenbegehungsprotokoll liegt den Vergabeunterlagen als Anlage bei. Für verwendete

Holzprodukte sind FSC- bzw. PEFC-CoC-Handelszertifikate (Chain of Custody) nachzuweisen.

Internal identifier: 2618/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45262670 Metalworking

5.1.2. Place of performance

Postal address: Leipziger Str. 3-4

Town: Berlin

Postcode: 10117

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Hinweis auf BNB-Zertifizierung: Für das Projekt wird eine BNB-Zertifizierung in Silber angestrebt. Der Auftragnehmer hat an der erfolgreichen Zertifizierung mitzuwirken. Der Auftragnehmer hat dazu entsprechende Anforderungen hinsichtlich Abfallarmut, Lärmarmut, Staubarmut sowie die Anforderungen gemäß Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung bei der Bauausführung zu beachten. Die Einhaltung der Anforderungen ist dem Auftraggeber in Form von mindestens monatlichen Baustellenbegehungsprotokollen nachzuweisen. Ein Muster zum Baustellenbegehungsprotokoll liegt den Vergabeunterlagen als Anlage bei. Für verwendete Holzprodukte sind FSC- bzw. PEFC-CoC-Handelszertifikate (Chain of Custody) nachzuweisen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis 100 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Zuständig für die Nachprüfung von Vergabeverfahren ist das Bundeskartellamt- Vergabekammern des Bundes, Kaiser Friedrich Str. 16, 53133 Bonn, Tel: +49 228/9499-0 Fax: +49 228/9499-163 Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen bei der Vergabestelle des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung, Referat A 4, Straße des 17. Juni 112 in 10623 Berlin, gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sich aus diesem Bekanntmachungstext oder aus den Vergabeunterlagen ergeben, müssen innerhalb der Angebots- bzw. Bewerbungsfrist gerügt werden, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung beim Bundeskartellamt unter der o.g. Anschrift innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen von § 160 Abs. 3 GWB vorliegen. Die Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften der §§ 134, 135 GWB hin. Insbesondere sind die Fristenregelungen in § 135 Abs. 2 GWB zur Geltendmachung der in § 134 Abs. 1 GWB genannten Verstöße zu beachten.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organisation providing offline access to the procurement documents: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organisation providing more information on the review procedures: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 997 100,20 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: KGM Zerbst GmbH

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 997 100,20 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 05243-02-3307

Date of the conclusion of the contract: 30/03/2026

Organisation signing the contract: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 6

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Registration number: Leitweg-ID: 991-05534-39

Postal address: Straße des 17. Juni 112

Town: Berlin

Postcode: 10623

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: Referat A 4.1 - Vergabesachgebiet

Email: jeannette.goetze@bbr.bund.de

Telephone: +49 30-184010

Fax: +49 30-184018450

Internet address: <http://www.evergabe-online.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes
Registration number: Leitweg-ID: t:022894990
Postal address: Kaiser Friedrich Str. 16
Town: Bonn
Postcode: 53113
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 22894990
Fax: +49 2289499163

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1
Registration number: Leitweg-ID: 991-00606-79
Town: Berlin
Postcode: 10623
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Email: vergabe.berlin@bbr.bund.de
Telephone: 000
Fax: +49 30184018450

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: KGM Zerbst GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE248238620
Town: Zerbst/Anhalt
Postcode: 39261
Country subdivision (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)
Country: Germany
Email: LSzczyrba@kgm-zerbst.de
Telephone: 000
Fax: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 188ffe31-cb52-4ac6-80af-b9f6de665336 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 07/04/2026 15:31:18 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 243045-2026
OJ S issue number: 69/2026
Publication date: 09/04/2026