

Spain-Barcelona: Office cleaning services

OJ S 135/2014 17/07/2014

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Generalidad de Cataluña, Departamento de Economía y Conocimiento,
Comisión Central de Suministros

Postal address: Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 2º

Town: Barcelona

Postal code: 08010

Country: Spain

For the attention of: D. Manuel Díaz Espiñeira - Subdirector general de Suministros y Servicios.

E-mail: licitacionsccs.eco@gencat.cat

Telephone: +34 933162266

Fax: +34 933162240

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.gencat.cat/economia/ccs>

Address of the buyer profile: <http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ccs>

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Economic and financial affairs

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: Los departamentos de la Administración de la Generalidad de Cataluña

Postal address: Gran Via de les Corts Catalanes, 635

Town: Barcelona

Country: Spain

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Acuerdo marco de los servicios de limpieza.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

NUTS code ES51 Cataluña

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

El Acuerdo marco tiene como finalidad determinar los servicios de limpieza respetuoso con el medio ambiente en los edificios, locales y dependencias que tengan uso estrictamente administrativo que puedan contratar las entidades destinatarias del Acuerdo marco, así como seleccionar las empresas que podrán realizarlos y fijar las condiciones generales de adjudicación y de ejecución de los posteriores contratos derivados del Acuerdo marco.

II.1.5. CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Plan de calidad adaptado al Acuerdo marco. Weighting 40
2. Formación. Weighting 35
3. Criterios ambientales. Weighting 15
4. Calidad en la prestación de los servicios y resolución de conflictos e incidencias excepcionales o de especial gravedad. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2013/2

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 35-057472](#) of 19.2.2014

Other previous publications

Notice number in the OJ S: [2014/S 37-061083](#) of 21.2.2014

Section V: Award of contract

Contract No: Acuerdo marco de los servicios de limpieza

Lot No: 1

- Lot title: Servicios de limpieza en la ciudad de Barcelona

V.1. Date of conclusion of the contract

13.6.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 50

V.3. Name and address of the contractor

Official name: LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU; Ramcon, S.A.; Pulim, S.A.; Klüh Linaer España, S.L.; Limp'tres, S.L.; Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.; Recimant, S.L., Multianau, S.L.; Valoriza Facilities, S.A.U.; Mantylim, S.A.; Serveis Integrals de Manteniment Rubatec, S.A.; Expertus Multiservicios, S.A.; La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.; Serveis de Personal i Neteja, S.L.; Brócoli, S.L.; Tècniques de Neteges, S. L.; Serveis Integrals de Finques Urbanes, S.L.; Limasa Mediterrànea, S.A.; Instituto de Gestión Sanitaria, S.A. (INGESAN); Servicios Industriales Reunidos, S.A.U. (SIRSA); Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A.; Unión Internacional de Limpieza, S.A. (UNI2); Garbinaldi, S. A.; Técnicas y Sistemas de Conservación, S.A.; y Gelim, S.A.

V.4. Information on value of the contract/lot**V.5. Information about subcontracting**

Contract No: Acuerdo marco de los servicios de limpieza

Lot No: 2

- Lot title: Servicios de limpieza en el resto de la provincia de Barcelona

V.1. Date of conclusion of the contract

13.6.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 50

V.3. Name and address of the contractor

Official name: LD Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.; Ramcon, S.A.; Pulim, S.A.; Klüh Linaer España, S.L.; Limp'tres, S.L.; Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.; Recimant, S.L., Multianau, S.L.; Valoriza Facilities, S.A.U.; Mantylim, S.A.; Serveis Integrals de Manteniment Rubatec, S.A.; Expertus Multiservicios, S.A.; La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.; Serveis de Personal i Neteja, S.L.; Brócoli, S.L.; Tècniques de Neteges, S. L.; Serveis Integrals de Finques Urbanes, S.L.; Limasa Mediterrànea, S.A.; Instituto de Gestión Sanitaria, S.A. (INGESAN); Servicios Industriales Reunidos, S.A.U. (SIRSA); Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A.; Unión Internacional de Limpieza, S.A. (UNI2); Garbinaldi, S. A.; Técnicas y Sistemas de Conservación, S.A.; y Gelim, S.A.

V.4. Information on value of the contract/lot**V.5. Information about subcontracting**

Contract No: Acuerdo marco de los servicios de limpieza

Lot No: 3

- Lot title: Servicios de limpieza en la provincia de Girona

V.1. Date of conclusion of the contract

13.6.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 48

V.3. Name and address of the contractor

Official name: LD Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.; Ramcon, S.A.; Klüh Linaer España, S.L.; Limp'tres, S.L.; Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.; Recimant, S.L., Multianau, S.L.; Valoriza Facilities, S.A.U.; Mantylim, S.A.; Serveis Integrals de Manteniment Rubatec, S.A.; Expertus Multiservicios, S.A.; La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.; Serveis de Personal i Neteja, S.L.; Brócoli, S.L.; Tècniques de Neteges, S.L.; Serveis Integrals de Finques Urbanes, S.L.; Limasa Mediterránea, S.A.; Instituto de Gestión Sanitaria, S.A. (INGESAN); Servicios Industriales Reunidos, S.A.U. (SIRSA); Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A.

V.4. Information on value of the contract/lot**V.5. Information about subcontracting**

Contract No: Acuerdo marco de los servicios de limpieza

Lot No: 4

- Lot title: Servicios de limpieza en la provincia de Lleida

V.1. Date of conclusion of the contract

13.6.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 47

V.3. Name and address of the contractor

Official name: LD Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.; Ramcon, S.A.; Klüh Linaer España, S.L.; Limp'tres, S.L.; Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.; Recimant, S.L., Multianau, S.L.; Valoriza Facilities, S.A.U.; Mantylim, S.A.; Serveis Integrals de Manteniment Rubatec, S.A.; Expertus Multiservicios, S.A.; La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.; Serveis de Personal i Neteja, S.L.; Brócoli, S.L.; Tècniques de Neteges, S.L.; Serveis Integrals de Finques Urbanes, S.L.; Limasa Mediterránea, S.A.; Instituto de Gestión Sanitaria, S.A. (INGESAN); Servicios Industriales Reunidos, S.A.U. (SIRSA); Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A.

V.4. Information on value of the contract/lot**V.5. Information about subcontracting**

Contract No: Acuerdo marco de los servicios de limpieza

Lot No: 5

- Lot title: Servicios de limpieza en la provincia de Tarragona

V.1. Date of conclusion of the contract

13.6.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 47

V.3. Name and address of the contractor

Official name: LD Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.; Ramcon, S.A.; Klüh Linaer España, S.L.; Limp'tres, S.L.; Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.; Recimant, S.L., Multianau, S.L.; Valoriza Facilities, S.A.U.; Mantylim, S.A.; Serveis Integrals de Manteniment Rubatec, S.A.; Expertus Multiservicios, S.A.; La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.; Serveis de Personal i Neteja, S.L.; Brócoli, S.L.; Tècniques de Neteges, S.L.; Serveis Integrals de Finques Urbanes, S.L.; Limasa Mediterránea, S.A.; Instituto de Gestión Sanitaria,

S.A. (INGESAN); Servicios Industriales Reunidos, S.A.U. (SIRSA); Lacera Servicios y Mantenimiento, S.A.

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Contract No: Acuerdo marco de los servicios de limpieza

Lot No: 6

- Lot title: Servicios de limpieza en la ciudad de Madrid

V.1. Date of conclusion of the contract

13.6.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 37

V.3. Name and address of the contractor

Official name: LD Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.; Ramcon, S.A.; Valoriza Facilities, S.A.U.; Klüh Linaer España, S.L., Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y Técnicas de Neteges, S.L.

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Según lo expuesto en el título VII del pliego de cláusulas administrativas particulares que regulan el presente Acuerdo marco.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Secretaría técnica de la Comisión Central de Suministros

Postal address: Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 2a planta

Town: Barcelona

Postal code: 08010

Country: Spain

E-mail: licitacionsccs.eco@gencat.cat

Telephone: +34 933162266

Fax: +34 933162240

VI.4. Date of dispatch of this notice

14.7.2014