

Finland-Järvenpää: Architectural, engineering and planning services

OJ S 80/2023 24/04/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Mestaritoiminta Oy

National registration number: 2119604-9

Postal address: Sibeliuksenkatu 8, 7 krs.

Town: Järvenpää

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 04400

Country: Finland

Contact person: Lauri Söderholm

E-mail: hankinnat@mestaritoiminta.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.mestaritoiminta.fi>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/mestaritoiminta?id=451827&tpk=9b5efd39-3c6c-462a-8b1c-3f90d469c418>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Kaupungin omistama osakeyhtiö

I.5. Main activity

Other activity: Kiinteistöjen huolto, kunnossapito ja rakennuttaminen

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Järvenpään kaupunki: Vihtakadun päiväkotihanke - suunnittelupalvelut

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services - FA02 - EA29

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinnan tavoitteena on hankkia tilaajan käyttöön kokonaistaloudellisesti edullisimmat palveluntuottajat, joilla on parhaat edellytykset toteuttaa kohteen suunnittelu yhteistyössä tilaajan, käyttäjän, muiden suunnittelijoiden sekä myöhemmin valittavien urakoitsijoiden kanssa.

Järvenpään Kaupunki (jäljempänä "Tilaaaja") saneeraa Järvenpään Vihtakadulle koulusta päiväkodin. Mestari toiminta Oy toimii hankkeessa tilaajan edustajana ja vastaa hankkeen hankinta- ja rakennuttamistehtävien toteutuksesta Järvenpään kaupungin valtuuttamana yhteistyössä konsulttitoimisto Kospro Oy:n kanssa. Kospro Oy vahvistaa hankkeen hankintatoimintaa rakennuttamisen ja hankintaosaamisen asiantuntijuudellaan.

Hankkeen laajuus on 2 359 brm² / 2 152 hum².

Hankkeessa vanha koulurakennus saneerataan tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisessa laajuudessa. Kohteen saneeraustyöt suorittaa myöhemmin valittava urakoitsija. Rakennuksen hulevesijärjestelmä uusitaan erillisurakkana ennen varsinaisen saneerausurakan aloitusta kesän/syksyn 2023 aikana.

Uusi päiväkotirakennus mitoitetaan noin 168 päiväkodin lapselle sekä näiden vaatimalle henkilökunnalle.

Tavoitteena on, että kohteen suunnittelijat on valittu toukokuussa 2023.

Suunnittelun lähtötilanne: Kohteesta on olemassa hankesuunnitelma liitteineen.

Projekti kielenä on suomi.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 260 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Mitkä tahansa osat tai kaikki osat.

II.2. Description

II.2.1. Title

Osa 1. Arkkitehti-, piha- ja pääsuunnittelu

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Suunnittelun kohde on Järvenpäässä.

II.2.4. Description of the procurement

Kohteen arkkitehti-, piha- ja pääsuunnittelutehtävät tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/06/2023 End: 31/01/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Osa 2. Rakennesuunnittelu

Lot No: 2.

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Suunnittelun kohde sijaitsee Järvenpäässä.

II.2.4. Description of the procurement

Kohteen rakennesuunnittelu tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/06/2023 End: 31/01/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Osa 3. LVIAJ-suunnittelu

Lot No: 3.

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Suunnittelun kohde on Järvenpäässä.

II.2.4. Description of the procurement

Kohteen LVIAJ-suunnittelu tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/06/2023 End: 31/01/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Osa 4. Sähkösuunnittelu

Lot No: 4.

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Suunnittelun kohde sijaitsee Järvenpäässä.

II.2.4. Description of the procurement

Kohteen sähkösuunnittelu tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/06/2023 End: 31/01/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Osa 5. Palosuunnittelu

Lot No: 5.

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Suunnittelun kohde sijaitsee Järvenpäässä.

II.2.4. Description of the procurement

Kohteen palosuunnittelu tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/06/2023 End: 31/01/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Hankkeen alustavan toteutusaikataulun mahdollistamiseksi, julkaistavan hankintailmoituksen hankintamenettelynä tullaan käyttämään nopeutettua menettelyä. Nopeutetun menettelyn objektiivinen peruste hankinnassa on hanketoteutuksen aikataulu. Nopeutetussa menettelyssä tarjousaika tulee olemaan noudatettavien määräaikojen mukaisesti vähintään 15 päivää.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/05/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/05/2023 Local time: 12:15

Information about authorised persons and opening procedure: Tarjousten avaus ei ole julkinen tilaisuus.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 29.12.2016/1397 mukaisesti

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/04/2023