

## 243162-2026 - Competition

France – Sanitary works – Travaux de rénovation de l'opération, à savoir les travaux "neufs" des bâtiments 13 et 14-RELANCE MACRO-LOT 2A ELECTRICITE et 2B CVCD/PLOMBERIE

/PROTECTION INCENDIE ET SPRINKLAGE

OJ S 69/2026 09/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaupif)

Email: [juridique@epaurif.fr](mailto:juridique@epaurif.fr)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Travaux de rénovation de l'opération, à savoir les travaux "neufs" des bâtiments 13 et 14-RELANCE MACRO-LOT 2A ELECTRICITE et 2B CVCD/PLOMBERIE/PROTECTION INCENDIE ET SPRINKLAGE

Description: La présente consultation porte sur les travaux de rénovation de l'opération, à savoir les travaux "neufs" des bâtiments 13 et 14 et principalement la relance du macro-lot 2A /2B (électricité-CVC-plomberie-protection incendie et sprinklage) dans le cadre de la restructuration de l'ensemble central de l'École polytechnique

Procedure identifier: 87a43e17-18cb-4130-90ce-e790f363763a

Internal identifier: AOR002/2026

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: La procédure formalisée d'appel d'offre restreint se décompose en : - une phase candidature au terme de laquelle l'acheteur sélectionne les candidats admis à présenter une offre. Le nombre de candidats sélectionnés à l'issue de la phase candidature est fixé à six (6) par macro-lot, - à l'issue de l'analyse des candidatures, les 6 candidats ayant reçu les notes les plus fortes seront retenus pour remettre une offre, - une phase de sélection de l'offre économiquement la plus avantageuse au regard des critères établis. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de 6, l'établissement public pourra poursuivre la procédure avec ces candidats. Il est également possible pour les candidats qui le souhaitent de répondre à l'ensemble des macro-lots ML 02A et ML 02B. Pour cela, les candidats devront soumettre un dossier de candidature spécifique pour chacun des 2 macro-lots. Elle fait l'objet d'un découpage en tranches au sens de l'article R2113-4 du code de la commande publique. Le découpage en tranche envisagé pour le marché est le suivant : - Tranche ferme (TF) : curage, dépollution, démolition, électricité, CVCD, plomberie, scénographie, aménagements extérieurs - Tranches optionnelles : Macro-lot 02A : ÉLECTRICITE #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs

et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.1.1 (porte sur le ML02.1) : mise en place d'une réalimentation partielle du TGBT via le GE de sécurité en complément des organes secourus réglementairement. Macro-lot 02B : CVCD - PLOMBERIE-PROTECTION INCENDIE - SPRINKLER #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.4.1 (porte sur le ML02.4) : fourniture et installation d'un nouveau séparateur hydrocarbure

### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232460 Sanitary works

Additional classification (cpv): 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45312000 Alarm system and antenna installation work, 45312100 Fire-alarm system installation work, 45312000 Alarm system and antenna installation work, 45314300 Installation of cable infrastructure, 45314310 Installation of cable laying, 45315300 Electricity supply installations, 45315400 High voltage installation work, 45315600 Low-voltage installation work, 45316110 Installation of road lighting equipment, 45316200 Installation of signalling equipment, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45343000 Fire-prevention installation works, 45343230 Sprinkler systems installation work, 45343200 Firefighting equipment installation work

### 2.1.2. Place of performance

Postal address: ECOLE POLYTECHNIQUE Route de Saclay

Town: PALAISEAU

Postcode: 91128

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

### 2.1.4. General information

Additional information: Le présent marché comporte plusieurs prestations supplémentaires éventuelles et tranches optionnelles. La liste des PSE et tranches sont listées dans le DAC. L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'en phase d'offres, ils devront obligatoirement remettre une offre comprenant un chiffrage des PSE qui seront confirmées et précisées dans le dossier DCE. À défaut, l'offre sera classée irrégulière et rejetée.

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

### 2.1.5. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

#### Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0002

---

Title: Lot 2A - ELECTRICITE

Description: Le lot comporte des travaux de : courants forts, faible

Internal identifier: 2A

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232460 Sanitary works

Additional classification (cpv): 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45312000 Alarm system and antenna installation work, 45312100 Fire-alarm system installation work, 45312200 Burglar-alarm system installation work, 45314300 Installation of cable infrastructure, 45314310 Installation of cable laying, 45315300 Electricity supply installations, 45315400 High voltage installation work, 45315600 Low-voltage installation work, 45316110 Installation of road lighting equipment, 45316200 Installation of signalling equipment

#### Options:

Description of the options: #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.1.1 (porte sur le ML02.1) : mise en place d'une réalimentation partielle du TGBT via le GE de sécurité en complément des organes secourus réglementairement.

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: ECOLE POLYTECHNIQUE route de Saclay

Town: PALAISEAU

Postcode: 91128

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 45 Months

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: En application des articles R.2142-6 et R.2142-7 du code de la commande publique, un chiffre d'affaires annuel minimum est demandé sur les trois derniers exercices disponibles. Le chiffre d'affaires annuel minimal exigé est : Macro-lot 02A : Chiffre d'affaires (CA) minimal du groupement candidat de chacune des trois dernières années de 11,5 M€ HT (onze millions cinq cent mille euros hors taxe) et CA minimal du mandataire seul (uniquement en cas de groupement) de chacune des trois dernières années de 3,5 M€ HT (trois millions cinq cent mille euros hors taxe).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 60,00

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Présentation d'une liste des travaux similaires par macro-lot (engagement en matière de développement durable et d'innovation, ...) exécutés au cours des cinq dernières années, appuyées d'attestations de bonne exécution

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 20,00

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 20,00

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Capacité des moyens humains disponibles.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

**Information about the second stage of a two-stage procedure:**

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Q1G7kzBWc2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2)

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Q1G7kzBWc2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Information about review deadlines: Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. -Le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature. -Référé contractuel : après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis. -Recours de pleine juridiction pour tout tiers justifiant d'un intérêt lésé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE 4 avril 2014 - département du Tarn et Garonne).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Title: Lot 2B - CVCD - PLOMBERIE-PROTECTION INCENDIE - SPRINKLER

Description: Le lot comporte des travaux de : climatisation, CVC, désenfumage, plomberie, protection incendie, sprinklage

Internal identifier: 2B

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45343000 Fire-prevention installation works, 45343230 Sprinkler systems installation work, 45343200 Firefighting equipment installation work

#### **Options:**

Description of the options: #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.4.1 (porte sur le ML02.4) : fourniture et installation d'un nouveau séparateur hydrocarbure

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: ECOLE POLYTECHNIQUE route de Saclay

Town: PALAISEAU

Postcode: 91128

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 45 Months

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: En application des articles R.2142-6 et R.2142-7 du code de la commande publique, un chiffre d'affaires annuel minimum est demandé sur les trois derniers exercices disponibles. Le chiffre d'affaires annuel minimal exigé est : Macro-lot 02B : Chiffre d'affaires (CA) minimal du groupement candidat de chacune des trois dernières années de 14 M€HT (quatorze millions d'euros hors taxe) et CA minimal du mandataire seul (uniquement en cas de groupement) de chacune des trois dernières années de 4,5 M€ HT (quatre millions cinq cent mille euros hors taxe).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 60,00

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Présentation d'une liste des travaux similaires par macro-lot (engagement en matière de développement durable et d'innovation, ...) exécutés au cours des cinq dernières années, appuyées d'attestations de bonne exécution

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 20,00

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 20,00

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Capacité des moyens humains disponibles.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

#### **Information about the second stage of a two-stage procedure:**

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Q1G7kzBWc2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2)

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Q1G7kzBWc2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Information about review deadlines: Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. -Le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature. -Référé contractuel : après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis. -Recours de pleine juridiction pour tout tiers justifiant d'un intérêt lésé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE 4 avril 2014 - département du Tarn et Garonne).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

---

## 8. Organisations

**8.1. ORG-0001**

Official name: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

Registration number: 18009205800049

Postal address: 20 place des Vins de France 2ème étage Immeuble Bercy International

Town: Paris

Postcode: 75012

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: DIRECTION DES AFFAIRES JURIDIQUES

Email: [juridique@epaurif.fr](mailto:juridique@epaurif.fr)

Telephone: 0763906723

Information exchange endpoint (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_Q1G7kzBWc2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2)

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

**8.1. ORG-0002**

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Registration number: 17750005500013

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postcode: 75004

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: [tgi-paris@justice.fr](mailto:tgi-paris@justice.fr)

Telephone: 0144325151

**Roles of this organisation:**

Review organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: 31d3a53e-79da-4228-a57f-8b2547da5836 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/04/2026 12:24:32 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 243162-2026

OJ S issue number: 69/2026

Publication date: 09/04/2026