

Poland-Mielec: Banking services
OJ S 80/2023 24/04/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Miejska Mielec

National registration number: 8171956732

Postal address: ul. Żeromskiego 26

Town: Mielec

NUTS code: PL823 Rzeszowski

Postal code: 39-300

Country: Poland

Contact person: Małgorzata Basiak

E-mail: zamowienia@um.mielec.pl

Telephone: +48 177874121

Fax: +48 177874015

Internet address(es):

Main address: <http://mielec.pl>

Address of the buyer profile: <https://przetargi.um.mielec.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Udzielenie bankowej gwarancji zapłaty za roboty budowlane w celu zabezpieczenia terminowej zapłaty umówionego wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych
Reference number: ZP.271.21.2023

II.1.2. Main CPV code

66110000 Banking services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest usługa udzielenia bankowej gwarancji zapłaty za roboty budowlane zwanej dalej „gwarancją zapłaty” na podstawie art. 6491 w związku z art 6493 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1145) objęte

umową na wykonanie zadania pod nazwą „Budowa hali sportowej na przy ul. Solskiego 1 w Mielcu” na rzecz Wykonawcy robót - Konsorcjum Firm:

- a) Mosty Łódź S.A. ul. Bratysławska 52, 94-112 Łódź (Lider Konsorcjum),
- b) Balzola Polska Sp.z o.o. Aleje Jana Pawła II 12, 00-124 Warszawa (Partner Konsorcjum),
- c) Construcciones y Promociones Balzola S.A. en liquidation Avenida Sabino Arana 20 3`, 48013 Bilbao Hiszpania (Partner Konsorcjum)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 640 438,44 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL824 Tarnobrzeski

Main site or place of performance: Gmina Miejska Mielec

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiotem zamówienia jest usługa udzielenia bankowej gwarancji zapłaty za roboty budowlane zwanej dalej „gwarancją zapłaty” na podstawie art. 6491 w związku z art 6493 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1145) objęte umową na wykonanie zadania pod nazwą „Budowa hali sportowej na przy ul. Solskiego 1 w Mielcu” na rzecz Wykonawcy robót - Konsorcjum Firm:

- a) Mosty Łódź S.A. ul. Bratysławska 52, 94-112 Łódź (Lider Konsorcjum),
- b) Balzola Polska Sp.z o.o. Aleje Jana Pawła II 12, 00-124 Warszawa (Partner Konsorcjum),
- c) Construcciones y Promociones Balzola S.A. en liquidation Avenida Sabino Arana 20 3`, 48013 Bilbao Hiszpania (Partner Konsorcjum)

2) Umowa nr 2/ZP/2018 na zadanie pod nazwą „Zaprojektowanie i budowa hali sportowej na terenie MOSiR w systemie „zaprojektuj i wybuduj” została zawarta w dniu 18 października 2018 r.

3) Wartość wynagrodzenia na wykonanie robót budowlanych wraz z infrastrukturą towarzyszącą i innymi pracami, określona w umowie wynosi: 140 755 694,67 zł brutto. Na dzień ogłoszenia niniejszego postępowania Zamawiający dokonał płatności na rzecz Wykonawcy w kwocie 126 680 125,19 zł brutto.

4) Planowany termin zakończenia realizacji zadania inwestycyjnego wskazany w umowie to 24.01.2022 r.

5) Gwarancja zapłaty powinna :

- a) być wystawiona na kwotę 14 075 569,48 zł,
- b) wskazywać Mosty Łódź S.A. ul. Bratysławska 52, 94-112 Łódź (Lider Konsorcjum), Balzola Polska Sp.z o.o. Aleje Jana Pawła II 12, 00-124 Warszawa (Partner Konsorcjum), Construcciones y Promociones Balzola S.A. en liquidation Avenida Sabino Arana 20 3`, 48013 Bilbao Hiszpania (Partner Konsorcjum) - jako beneficjentów gwarancji,
- c) wskazywać jako podmioty uprawnione do wystąpienia z żądaniem zapłaty z gwarancji Mosty Łódź S.A. ul. Bratysławska 52, 94-112 Łódź (Lider Konsorcjum), Balzola Polska Sp.z o. o. Aleje Jana Pawła II 12, 00-124 Warszawa (Partner Konsorcjum), Construcciones y Promociones Balzola S.A. en liquidation Avenida Sabino Arana 20 3`, 48013 Bilbao Hiszpania (Partner Konsorcjum),
- d) przewidywać, że wypłata kwoty określonej w gwarancji zapłaty nastąpi na podstawie pierwszego pisemnego żądania wypłaty (gwarancja na pierwsze żądanie) złożonego przez którykolwiek z podmiotów uprawnionych o których mowa w pkt 5b powyżej, zawierającego

oświadczenie, że Gmina Miejska Mielec- Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji nie zapłacił na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia wynikającego z umowy;

e) przewidywać, że płatności na podstawie bankowej gwarancji zapłaty będą następować w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania przez gwaranta pierwszego żądania określonego w pkt. 5d powyżej na rachunek bankowy lub rachunki bankowe wskazane w tym żądaniu zapłaty;

f) być nieodwołalna do upływu terminu jej ważności bądź do zwrotu oryginału dokumentu gwarancji do wystawcy

g) zostać ustanowiona z terminem ważności do dnia prawomocnego zakończenia postępowania sądowego pomiędzy Wykonawcą a Gminą Miejską Mielec - Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji o zapłatę kwoty o której mowa w pkt 5a powyżej, jednak nie dłużej niż do dnia 31.03.2030r .;

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- Extreme urgency brought about by events unforeseeable for the contracting authority and in accordance with the strict conditions stated in the directive

Explanation:

W dniu 8 marca 2023 r. wykonawca Mosty Łódź S.A., ul. Bratysławska 52; 94-112 Łódź (dalej „Wykonawca”) będący Liderem Konsorcjum realizującego na zlecenie Gminy Miejskiej Mielec – Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mielcu (dalej „Zamawiający”) inwestycji pn. Budowa hali sportowej na terenie MOSiR przy ul. Solńskiego 1 w Mielcu w formule „zaprojektuj i wybuduj”, objętej umową nr Nr 2/ZP/2018 z dnia 18 października 2018 r., wystąpił do Zamawiającego z żądaniem udzielenia bankowej gwarancji zapłaty na podstawie art. 6491-6494 Kodeksu cywilnego. Wykonawca wyznaczył Zamawiającemu termin na doręczenie oryginału gwarancji wynoszący 45 dni od dnia otrzymania żądania. Termin ten upływa w dniu 22 kwietnia 2023 r. dla Zamawiającego żądanie ze strony wykonawcy robót gwarancji zapłaty jest zdarzeniem wyjątkowym i z doświadczenia nieprzewidywalnym w normalnym toku procesu inwestycyjnego. Zdaniem Naczelnego Sądu Administracyjnego sytuacja dla zamawiającego nieprzewidywalna to takie zdarzenie, którego zaistnienie w normalnym toku rzeczy byłoby mało prawdopodobne, przy czym przewidywalność określonych zdarzeń przez zamawiającego powinna być postrzegana w kategoriach obiektywnych, podobnych do należytej staranności, którą winien zachować dłużnik. Zaistniała sytuacja jest zupełnie

niezależna od Zamawiającego, gdyż wynika ona z faktu skorzystania przez Wykonawcę z uprawnienia żądania gwarancji zapłaty w sytuacji, w której brak jest podstaw do stwierdzenia zagrożenia wiarygodności i płynności finansowej Zamawiającego. W opisanym stanie faktycznym potrzeba udzielenia zamówienia jest bezsporna, gdyż niewypełnienie przez Zamawiającego żądania Wykonawcy daje realne ryzyko odstąpienia Wykonawcy od umowy nr 2/ZP/2018 z dnia 18 października 2018 r. i tym samym realne ryzyko poniesienia przez Zamawiającego szkody majątkowej w postaci kary umownej w wysokości 27 313 999,92 zł z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego. Potrzeba udzielenia zamówienia jest także natychmiastowa, gdyż zaspokojenie żądania wykonawcy musi nastąpić w określonym terminie. Potrzeba natychmiastowego wykonania zamówienia uzasadniona jest w niniejszym przypadku koniecznością uniknięcia negatywnych konsekwencji zaniechania niezwłocznego podjęcia działań. Zamawiający po otrzymaniu żądania ustanowienia gwarancji zapłaty od Wykonawcy podjął kroki zmierzające do wynegocjowania decyzji Wykonawcy o wycofaniu złożonego żądania ze względu na końcowy etap inwestycji oraz duże koszty ustanowienia takiego instrumentu, które obciążą zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcę. Ostatecznie w dniu 28 marca br., w związku z niepowodzeniem tych działań, Zamawiający niezwłocznie przystąpił do przygotowania opisu istotnych warunków zamówienia. W działalności Zamawiającego zamówienie obejmujące ustanowienie gwarancji zapłaty jest zamówieniem sui generis, o charakterze nietypowym i nadprogramowym. Niemniej jednak Zamawiający w bardzo krótkim czasie (3 dni robocze) podjął niezbędne czynności i przygotował niezbędne informacje do rozpoczęcia procedury o udzielenie zamówienia. W opisanym stanie faktycznym Zamawiający nie ma możliwości udzielenia zamówienia w innych trybach przewidzianych w ustawie ze względu na terminy ich prowadzenia. Szczegółowe wyliczenie terminów w tym zakresie zostało zawarte w dokumentach zamówienia - ze względu na ograniczoną ilość znaków. Wyliczenia te wskazują jednoznacznie, że wszystkie tryby trwają dłużej niż czas, którym dysponuje Zamawiający aby udzielić przedmiotowego zamówienia i skutecznie dostarczyć dokument gwarancji zapłaty do siedziby wykonawcy w nieprzekraczalnym terminie. Szczegółowe uzasadnienie zostało zawarte w dokumentach zamówienia.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 068-203095](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Udzielenie bankowej gwarancji zapłaty za roboty budowlane w celu zabezpieczenia terminowej zapłaty umówionego wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna

Postal address: ul. Puławska 15

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-515

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 640 438,44 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul.Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.

2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
4. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
 - 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1 powyżej).
5. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust 3 i 4 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
6. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
7. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
8. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
9. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
10. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul.Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/04/2023