

243483-2026 - Competition

Spain – Ornamental and pleasure gardens maintenance services – Mantenimiento y Conservación de las zonas ajardinadas, instalaciones de riego, baldeo, cabezal y depósito de riego de Ciudad de la Luz Film Studios en Alicante

OJ S 69/2026 09/04/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Dirección General de la Sociedad de Proyectos para la Transformación Digital, SAU

Email: info@sptcv.net

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Mantenimiento y Conservación de las zonas ajardinadas, instalaciones de riego, baldeo, cabezal y depósito de riego de Ciudad de la Luz Film Studios en Alicante

Description: Constituye el objeto del presente Pliego las prescripciones y condiciones que rigen la contratación de MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LAS ZONAS AJARDINADAS, INSTALACIONES DE RIEGO, BALDEO, CABEZAL Y DEPÓSITO DE RIEGO DE LA CIUDAD DE LA LUZ film studios ALICANTE cuya finalidad es la de proveer un servicio completo y rentable que cumpla con los niveles de calidad de los servicios exigidos y que demuestre capacidad de respuesta ante las necesidades de la SPTD en Ciudad de la Luz. Los objetivos de este proyecto son Mantenimiento conductivo, preventivo, técnico legal, correctivo, predictivo y modificativo de las instalaciones y equipos de riego y baldeo, cabezal y depósito de agua de riego, mantenimiento de obra civil de dichas infraestructuras construidas, así como la correspondiente a los muros de contención que se encuentran adyacentes a determinadas zonas ajardinadas. Conservación de las diferentes zonas ajardinadas que se integran en la urbanización del complejo audiovisual. En el PPT se relacionan y describen con detalle todas las instalaciones.

Procedure identifier: cdf2655f-6cf0-4391-9602-bd4a14dad9e3

Internal identifier: CMAYOR/2026/SPTD0/0005

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

Additional classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77314000 Grounds maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 487 673,01 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Asi como cualquier otro motivo previsto en los pliegos y legislacion vigente

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Mantenimiento y Conservación de las zonas ajardinadas, instalaciones de riego, baldeo, cabezal y depósito de riego de Ciudad de la Luz Film Studios en Alicante

Description: Constituye el objeto del presente Pliego las prescripciones y condiciones que rigen la contratación de MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LAS ZONAS AJARDINADAS, INSTALACIONES DE RIEGO, BALDEO, CABEZAL Y DEPÓSITO DE RIEGO DE LA CIUDAD DE LA LUZ film studios ALICANTE cuya finalidad es la de proveer un servicio completo y rentable que cumpla con los niveles de calidad de los servicios exigidos y que demuestre capacidad de respuesta ante las necesidades de la SPTD en Ciudad de la Luz. Los objetivos de este proyecto son Mantenimiento conductivo, preventivo, técnico legal, correctivo, predictivo y modificativo de las instalaciones y equipos de riego y baldeo, cabezal y depósito de agua de riego, mantenimiento de obra civil de dichas infraestructuras construidas, así como la correspondiente a los muros de contención que se encuentran adyacentes a determinadas zonas ajardinadas. Conservación de las diferentes zonas ajardinadas que se integran en la urbanización del complejo audiovisual. En el PPT se relacionan y describen con detalle todas las instalaciones.

Internal identifier: CMAYOR/2026/SPTD0/0005

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

Additional classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77314000 Grounds maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: una nueva anualiad al vencimiento de mutuo acuerdo, siendo obligatoria para la contratista en caso de que se realice el preaviso previsto en el pliego y lcsp

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Medidas de gestión medioambiental

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Price

Description: precio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 65

Criterion:

Type: Quality

Description: REPOSICIÓN DE PLANTAS.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: memoria descriptiva..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: PLAN DE TRABAJOS.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8vHegwx0bnzi0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8vHegwx0bnzi0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 11/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: oficinas de SPTD en Edificio DD número 4 ESTUDIOS DE CIUDAD DE LA LUZ

Opening date: 20/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: oficinas de SPTD en Edificio DD número 4 ESTUDIOS DE CIUDAD DE LA LUZ

Opening date: 14/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: oficinas de SPTD en Edificio DD número 4 ESTUDIOS DE CIUDAD DE LA LUZ

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: embalajes y materiales, recogida selectiva de residuos.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Dirección General de la Sociedad de Proyectos para la Transformación Digital, SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information about review deadlines: 15 días hábiles desde el día siguiente a la notificación

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Dirección General de la Sociedad de Proyectos para la Transformación Digital, SAU

Registration number: 50981130141873

Registration number: A53158077

Town: Alicante

Postcode: 03008

Country subdivision (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Country: Spain

Contact point: Dirección General de la Sociedad de Proyectos para la Transformación Digital, SAU

Email: info@sptcv.net

Telephone: +34 965315781

Internet address: <http://www.sptcv.net>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FGYDNfxPwp0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telephone: 913491451

Internet address: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 8cf0d6e3-90f2-464f-a5cb-273fe8c02666 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/04/2026 18:23:29 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 243483-2026

OJ S issue number: 69/2026

Publication date: 09/04/2026