

243516-2026 - Result

Germany – Roof insulation work – Neubau Kinderhaus Hohenlinden - Dachabdichtungs- und Spenglerarbeiten

OJ S 69/2026 09/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Hohenlinden - Bauamt

Email: bauamt@hohenlinden.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Kinderhaus Hohenlinden - Dachabdichtungs- und Spenglerarbeiten

Description: Die Gemeinde Hohenlinden beabsichtigt die Errichtung eines 6-gruppigen Kinderhauses mit 3 Kinderkrippengruppen im Erdgeschoss sowie zwei Kindergartengruppen und einer Wahlgruppe (Kindergarten oder -krippe) im Obergeschoss, in Holzbauweise auf Stahlbeton-Bodenplatte. Gegenstand der Vergabeeinheit sind Dachabdichtungs-, Abdichtungs- und zugehörige Spenglerarbeiten, einschl. ergänzender Bauteile wie Flachdachfenster, Absturzsicherung und Steigleiter. Gebäudekenndaten: 2 Geschosse, nicht unterkellert Gebäudegrundfläche ca. 1100 m2 Geschossfläche ca. 1830 m2 Gebäudehöhe bis ca. 8,6 m Wesentliche Leistungen: Bituminöse Dachabdichtung mit PUR/PIR-Dämmung ca. 1200m2 Bituminöse Abdichtung auf Balkon- und Terrassenflächen ca. 200m2 Flüssigkunststoff-Abdichtung auf Sockeln und an Anschlussdetails ca. 200m2 Bituminöse Abdichtung auf Bodenplatten im Gebäudeinneren ca. 900m2 Dachbelag Kiesschüttung ca. 800m2

Procedure identifier: 43e6a21f-692a-4865-bd3d-2c75a089d2af

Internal identifier: HOK.105

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261410 Roof insulation work

Additional classification (cpv): 45261300 Flashing and guttering work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Pfarrer-Andrä-Straße

Town: Hohenlinden

Postcode: 85664

Country subdivision (NUTS): Ebersberg (DE218)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Fragen zu den Vergabeunterlagen und/oder zum Verfahren können nur von auf der Vergabeplattform registrierten Bewerbern gestellt werden. Bieterfragen sind bis spätestens sechs Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist zu stellen. Die Beantwortung später eingehender Bieterfragen liegt im pflichtgemäßen Ermessen der Vergabestelle. Bitte beachten Sie, dass die gesamte Kommunikation im Vergabeverfahren ausschließlich über die Vergabeplattform abgewickelt wird. Das gilt auch für die Kommunikation nach Ablauf der Angebotsfrist, z.B. zum Zweck der Nachforderung von Unterlagen oder Aufklärung. Da in diesem Zusammenhang Fristen gesetzt werden können, die im Fall der Nichteinhaltung den Ausschluss bedingen, obliegt es den Bewerbern/Bietern sich stets tagesaktuell darüber zu informieren, ob entsprechende Mitteilungen auf der Plattform hinterlegt sind. Registrierte Bewerber/Bieter erhalten eine Benachrichtigung über solche Mitteilungen. Die Verantwortung, auf solche Benachrichtigungen rechtzeitig zu reagieren liegt ausschließlich beim Bewerber/Bieter. Dazu gehört auch die regelmäßige Überprüfung des SPAM-Ordners.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

Applicable cross-border law: unpublished

Justification code: Fair competition

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Kinderhaus Hohenlinden - Dachabdichtungs- und Spenglerarbeiten

Description: Die Gemeinde Hohenlinden beabsichtigt die Errichtung eines 6-gruppigen Kinderhauses mit 3 Kinderkrippengruppen im Erdgeschoss sowie zwei Kindergartengruppen und einer Wahlgruppe (Kindergarten oder -krippe) im Obergeschoss, in Holzbauweise auf Stahlbeton-Bodenplatte. Gegenstand der Vergabeeinheit sind Dachabdichtungs-, Abdichtungs- und zugehörige Spenglerarbeiten, einschl. ergänzender Bauteile wie Flachdachfenster, Absturzsicherung und Steigleiter. Gebäudekenndaten: 2 Geschosse, nicht unterkellert Gebäudegrundfläche ca. 1100 m² Geschossfläche ca. 1830 m² Gebäudehöhe bis ca. 8,6 m Wesentliche Leistungen: Bituminöse Dachabdichtung mit PUR/PIR-Dämmung ca. 1200m² Bituminöse Abdichtung auf Balkon- und Terrassenflächen ca. 200m² Flüssigkunststoff-Abdichtung auf Sockeln und an Anschlussdetails ca. 200m² Bituminöse Abdichtung auf Bodenplatten im Gebäudeinneren ca. 900m² Dachbelag Kiesschüttung ca. 800m²

Internal identifier: HOK.105

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261410 Roof insulation work

Additional classification (cpv): 45261300 Flashing and guttering work

Options:

Description of the options: Verweis auf Formblatt "214.H - Besondere Vertragsbedingungen" + separate Anlage zu den Vertragsfristen zum Formblatt 214.H

5.1.2. Place of performance

Postal address: Pfarrer-Andrä-Straße

Town: Hohenlinden

Postcode: 85664

Country subdivision (NUTS): Ebersberg (DE218)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 28/05/2026

Duration end date: 18/01/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Der Preis ist das alleinige Zuschlagskriterium.

Description: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen : Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation signing the contract: Gemeinde Hohenlinden - Bauamt

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 358 958,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: REFA Dachbau GmbH

Tender:

Tender identifier: REFA Dachbau GmbH

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 358 958,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: REFA Dachbau GmbH

Date of the conclusion of the contract: 10/03/2026

Organisation signing the contract: Gemeinde Hohenlinden - Bauamt

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 19

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Hohenlinden - Bauamt

Registration number: DE 131204683

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Hohenlinden

Postcode: 85664

Country subdivision (NUTS): Ebersberg (DE218)

Country: Germany

Email: bauamt@hohenlinden.de

Telephone: +498124531216

Fax: +498124531225

Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av26da94-eu>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Registration number: DE 811335517

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postcode: 80538

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +498921762411

Fax: +498921762847

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: REFA Dachbau GmbH

Size of the economic operator: Medium

Registration number: DE01659432

Postal address: Planckstraße 10

Town: Freiberg
Postcode: 71691
Country subdivision (NUTS): Ludwigsburg (DE115)
Country: Germany
Email: info@refa-dachbau.de

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 446ecab2-ddc9-4c00-8552-aa4ed408e72a - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 08/04/2026 08:38:39 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 243516-2026

OJ S issue number: 69/2026

Publication date: 09/04/2026