

243749-2026 - Result

Germany – Concrete work – Rohbauarbeiten

OJ S 69/2026 09/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Lohne

Email: rathaus@lohne.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rohbauarbeiten

Description: Hauptmassen: 2.800 m³ Oberbodenabtrag und Entsorgung 600 m² KS-

Mauerwerk 1.300 m² WU-Bodenplatte 2.400 m² Stb.-Wände 1.500 m² Stb.-Deckenplatten

Schwimmbecken aus WU-Beton 2.000 m² Perimeterdämmung Bodenplatte 700 m²

Perimeterdämmung Wand 800 m³ Leitungsgräben 500 m Grundleitung 1.700 m

Betonkernaktivierung

Procedure identifier: 339e93fa-6a97-476b-aa5a-39194e9c3a1f

Previous notice: 45321-2026

Internal identifier: S-LOHNE-2026-304

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262300 Concrete work

Additional classification (cpv): 45262520 Bricklaying work

2.1.2. Place of performance

Postal address: An der Kirchenziegelei 6

Town: Lohne

Postcode: 49393

Country subdivision (NUTS): Vechta (DE94F)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

Applicable cross-border law: unpublished

Justification code: Fair competition

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Rohbauarbeiten

Description: Hauptmassen: 2.800 m³ Oberbodenabtrag und Entsorgung 600 m² KS-Mauerwerk 1.300 m² WU-Bodenplatte 2.400 m² Stb.-Wände 1.500 m² Stb.-Deckenplatten Schwimmbecken aus WU-Beton 2.000 m² Perimeterdämmung Bodenplatte 700 m² Perimeterdämmung Wand 800 m³ Leitungsgräben 500 m Grundleitung 1.700 m Betonkernaktivierung
Internal identifier: S-LOHNE-2026-304

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262300 Concrete work

Additional classification (cpv): 45262520 Bricklaying work

5.1.2. Place of performance

Postal address: An der Kirchenziegelei 6

Town: Lohne

Postcode: 49393

Country subdivision (NUTS): Vechta (DE94F)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 12/06/2026

Duration end date: 19/02/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Seit dem 18.10.2018 sind folgende Änderungen für EU-weite Vergaben gesetzlich wirksam: - elektronische Veröffentlichungen der EU-weiten Vergaben - elektronische Kommunikation mit Bietern und Lieferanten - Annahmen von Angeboten AUSSCHLIEßLICH auf ELEKTRONISCHEM Weg (Es werden Angebote nur gewertet, wenn diese elektronisch eingereicht wurden!). Wir bitten dies dringend zu beachten!

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Preis-Gewichtung

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 0

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 KT gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§160 Abs. 3 Nr. 2 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Stadt Lohne

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed: Stadt Lohne

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Stadt Lohne

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hitzler Ingenieure GmbH & CO. KG

Organisation providing offline access to the procurement documents: Hitzler Ingenieure GmbH & CO. KG

Organisation signing the contract: Stadt Lohne

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 2 005 045,34 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Rolfes Bau GmbH & Co. KG

Tender:

Tender identifier: Rolfes Bau GmbH & Co. KG

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1,00 EUR

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: S-LOHNE-2026-304

Date on which the winner was chosen: 23/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 07/04/2026

Organisation signing the contract: Stadt Lohne

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 11

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Lohne

Registration number: DE117776926

Postal address: Vogtstraße 26

Town: Lohne

Postcode: 49393

Country subdivision (NUTS): Vechta (DE94F)

Country: Germany

Email: rathaus@lohne.de

Telephone: 04442 886-0

Internet address: <https://www.lohne.de/>

Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av26ffda-eu>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Registration number: 04131153308

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Hitzler Ingenieure GmbH & CO. KG

Registration number: DE362851088

Postal address: Auf der Muggenburg 9

Town: Bremen

Postcode: 28217

Country subdivision (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Country: Germany

Contact point: Katya Chaabo

Email: nbhl@hitzler-ingenieure.de

Telephone: 042162657914

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0004

Official name: Rolfes Bau GmbH & Co. KG

Size of the economic operator: Medium

Registration number: DE227605370

Postal address: Bergweg 1

Town: Goldenstedt

Postcode: 49424

Country subdivision (NUTS): Vechta (DE94F)

Country: Germany

Email: info@rolfes-gruppe.de

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: cfd7e01b-6845-4613-9c3b-1fb15ade4c15 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 07/04/2026 17:59:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 243749-2026

OJ S issue number: 69/2026

Publication date: 09/04/2026