

France-Bordeaux: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 93/2021 14/05/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SDEEG

National registration number: 25330347300057

Postal address: 12 rue du Cardinal Richaud

Town: Bordeaux

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33300

Country: France

Contact person: SDEEG

E-mail: marches@sdeeg33.fr

Telephone: +33 556161070

Fax: +33 556161071

Internet address(es):Main address: <http://www.sdeeg33.fr>Address of the buyer profile: <http://sdeeg.e-marchespublics.com>**I.1. Name and addresses**

Official name: Syndicat d'équipement des communes des Landes — SYDEC

National registration number: 25400139900065

Postal address: 55 rue Martin Luther King, BP 627

Town: Mont-de-Marsan

NUTS code: FRI13 Landes

Postal code: 40006

Country: France

E-mail: info@sydec40.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.sydec40.fr>**I.1. Name and addresses**

Official name: Territoire d'énergie Lot-et-Garonne — TE47

National registration number: 254 701 824 00016

Postal address: 26 rue Diderot

Town: Agen

NUTS code: FRI14 Lot-et-Garonne

Postal code: 47000

Country: France

E-mail: president@sdeeg47.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.sdee47.fr>

I.1. Name and addresses

Official name: Syndicat d'énergie des Pyrénées-Atlantiques — SDEPA

National registration number: 256 402 041 00014

Postal address: 4 rue Jean Zay

Town: Pau

NUTS code: FRI15 Pyrénées-Atlantiques

Postal code: 64000

Country: France

E-mail: accueil@sdepa.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.sdepa.fr>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://sdeeg.e-marchespublics.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://sdeeg.e-marchespublics.com>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Contrat d'exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire, ventilation et climatisation et de travaux ponctuels éventuels

Reference number: 2021-MAINT/EXPLOIT/THERM

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Les stipulations du présent cahier des clauses administratives particulières concernent l'exploitation et la maintenance globale des installations de chauffage, climatisation, eau chaude sanitaire, ventilation:

— prestation P1 de gestion de la fourniture et de gestion de l'énergie avec clause d'intéressement;

— prestation P2 de conduite, maintenance et dépannage, de l'ensemble des équipements pris en charge, y compris la fourniture des traitements d'eau nécessaires aux besoins d'ECS et

des circuits primaires, la maintenance légionellose, la maintenance des équipements techniques nécessaires au chauffage, à l'eau chaude sanitaire, à la climatisation et à la ventilation;

— prestation P3 transparent de gros entretiens et renouvellement des équipements.

Options pour la réalisation de travaux:

Marché à bon de commande pour des prestations annexes aux prestations P2 (BPU).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 220 960,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Gironde Nord

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRI12 Gironde

Main site or place of performance: Sites des membres du groupement situés au Nord de la Gironde.

II.2.4. Description of the procurement

Les stipulations du présent cahier des clauses administratives particulières concernent l'exploitation et la maintenance globale des installations de chauffage, climatisation, eau chaude sanitaire, ventilation:

— prestation P1 de gestion de la fourniture et de gestion de l'énergie avec clause d'intéressement;

— prestation P2 de conduite, maintenance et dépannage, de l'ensemble des équipements pris en charge, y compris la fourniture des traitements d'eau nécessaires aux besoins d'ECS et des circuits primaires, la maintenance légionellose, la maintenance des équipements techniques nécessaires au chauffage, à l'eau chaude sanitaire, à la climatisation et à la ventilation;

— prestation P3 transparent de gros entretiens et renouvellement des équipements.

Options pour la réalisation de travaux:

Marché à bon de commande pour des prestations annexes aux prestations P2 (BPU).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 361 031,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 10

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Pour chaque lot, le marché est conclu pour une période initiale de dix mois à compter du 1.8.2021, reconductible une fois pour une période de quatre ans et deux mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché comporte une ou plusieurs options par lot, pour un membre souhaitant réaliser des travaux sur un de ses sites par le titulaire.

Le candidat devra obligatoirement chiffrer en détail les travaux liés à chaque options suivant l'annexe 5 à l'AE (devis détaillé en complément de son offre demandé). Dans le cas contraire, l'offre sera déclarée irrégulière.

Cette option peut être activée, par ordre de service émanant du membre concerné à n'importe quel moment du présent marché.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gironde Sud

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRI12 Gironde

NUTS code: FRI13 Landes

Main site or place of performance: Sites des membres du groupement de commandes situés au Sud de la Gironde et une commune des Landes.

II.2.4. Description of the procurement

Le marché comporte une ou plusieurs options par lot, pour un membre souhaitant réaliser des travaux sur un de ses sites par le titulaire.

Le candidat devra obligatoirement chiffrer en détail les travaux liés à chaque options suivant l'annexe 5 à l'AE (devis détaillé en complément de son offre demandé). Dans le cas contraire, l'offre sera déclarée irrégulière.

Cette option peut être activée, par ordre de service émanant du membre concerné à n'importe quel moment du présent marché.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 287 851,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 10

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Pour chaque lot, le marché est conclu pour une période initiale de dix mois à compter du 1.8.2021, reconductible une fois pour une période de quatre ans et deux mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché comporte une ou plusieurs options par lot, pour un membre souhaitant réaliser des travaux sur un de ses sites par le titulaire.

Le candidat devra obligatoirement chiffrer en détail les travaux liés à chaque options suivant l'annexe 5 à l'AE (devis détaillé en complément de son offre demandé). Dans le cas contraire, l'offre sera déclarée irrégulière.

Cette option peut être activée, par ordre de service émanant du membre concerné à n'importe quel moment du présent marché.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot-et-Garonne

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRI14 Lot-et-Garonne

Main site or place of performance: Sur les sites des membres du groupement situés en Lot-et-Garonne.

II.2.4. Description of the procurement

Le marché comporte une ou plusieurs options par lot, pour un membre souhaitant réaliser des travaux sur un de ses sites par le titulaire.

Le candidat devra obligatoirement chiffrer en détail les travaux liés à chaque options suivant l'annexe 5 à l'AE (devis détaillé en complément de son offre demandé). Dans le cas contraire, l'offre sera déclarée irrégulière.

Cette option peut être activée, par ordre de service émanant du membre concerné à n'importe quel moment du présent marché.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 238 970,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 10

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Pour chaque lot, le marché est conclu pour une période initiale de dix mois à compter du 1.8.2021, reconductible une fois pour une période de quatre ans et deux mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché comporte une ou plusieurs options par lot, pour un membre souhaitant réaliser des travaux sur un de ses sites par le titulaire.

Le candidat devra obligatoirement chiffrer en détail les travaux liés à chaque options suivant l'annexe 5 à l'AE (devis détaillé en complément de son offre demandé). Dans le cas contraire, l'offre sera déclarée irrégulière.

Cette option peut être activée, par ordre de service émanant du membre concerné à n'importe quel moment du présent marché.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Pyrénées Ouest

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRI13 Landes

NUTS code: FRI15 Pyrénées-Atlantiques

Main site or place of performance: Sur les sites des membres du groupement situés dans les Landes et les Pyrénées-Atlantiques.

II.2.4. Description of the procurement

Le marché comporte une ou plusieurs options par lot, pour un membre souhaitant réaliser des travaux sur un de ses sites par le titulaire.

Le candidat devra obligatoirement chiffrer en détail les travaux liés à chaque options suivant l'annexe 5 à l'AE (devis détaillé en complément de son offre demandé). Dans le cas contraire, l'offre sera déclarée irrégulière.

Cette option peut être activée, par ordre de service émanant du membre concerné à n'importe quel moment du présent marché.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 97 517,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 10

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Pour chaque lot, le marché est conclu pour une période initiale de dix mois à compter du 1.8.2021, reconductible une fois pour une période de quatre ans et deux mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché comporte une ou plusieurs options par lot, pour un membre souhaitant réaliser des travaux sur un de ses sites par le titulaire.

Le candidat devra obligatoirement chiffrer en détail les travaux liés à chaque options suivant l'annexe 5 à l'AE (devis détaillé en complément de son offre demandé). Dans le cas contraire, l'offre sera déclarée irrégulière.

Cette option peut être activée, par ordre de service émanant du membre concerné à n'importe quel moment du présent marché.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Pyrénées Est

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRI15 Pyrénées-Atlantiques

Main site or place of performance: Sur les sites des membres du groupement situés dans les Pyrénées-Atlantiques.

II.2.4. Description of the procurement

Le marché comporte une ou plusieurs options par lot, pour un membre souhaitant réaliser des travaux sur un de ses sites par le titulaire.

Le candidat devra obligatoirement chiffrer en détail les travaux liés à chaque options suivant l'annexe 5 à l'AE (devis détaillé en complément de son offre demandé). Dans le cas contraire, l'offre sera déclarée irrégulière.

Cette option peut être activée, par ordre de service émanant du membre concerné à n'importe quel moment du présent marché.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 235 591,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 10

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Pour chaque lot, le marché est conclu pour une période initiale de dix mois à compter du 1.8.2021, reconductible une fois pour une période de quatre ans et deux mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché comporte une ou plusieurs options par lot, pour un membre souhaitant réaliser des travaux sur un de ses sites par le titulaire.

Le candidat devra obligatoirement chiffrer en détail les travaux liés à chaque options suivant l'annexe 5 à l'AE (devis détaillé en complément de son offre demandé). Dans le cas contraire, l'offre sera déclarée irrégulière.

Cette option peut être activée, par ordre de service émanant du membre concerné à n'importe quel moment du présent marché.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

La durée du marché est supérieure à 4 ans compte-tenu des investissements réalisés par les MEMBRES dans le cadre du P3

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/06/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/06/2021 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

1er semestre 2026.

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux

Postal address: 9 rue Tastet

Town: Bordeaux

Postal code: 33000

Country: France

E-mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telephone: +33 556993800

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/05/2021