

## 244190-2026 - Competition

Romania – Hospital facilities construction work – Execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE BLOC OPERATOR SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA ARAD” Municipiul Arad, str. Andrenyi Karoly, nr. 2-4, jud. Arad.

OJ S 70/2026 10/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Consiliul Judetean Arad

Email: [achizitii publice@cjarad.ro](mailto:achizitii publice@cjarad.ro)

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE BLOC OPERATOR SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA ARAD” Municipiul Arad, str. Andrenyi Karoly, nr. 2-4, jud. Arad.

Description: Necesitatea investiției este impusă de îmbunătățirea cerințelor calității infrastructurii serviciilor de asistența medicală furnizate de către Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, pentru asigurarea unui acces egal al cetățenilor la serviciile de sănătate specifice oferite. Prin realizarea acestui obiectiv, proiectul va contribui la îmbunătățirea stării de sănătate a populației din județul Arad și a teritoriului de influență, în contextul asigurării unei infrastructuri medicale publice performante, în acord cu exigentele Uniunii Europene și la eliminarea „turismului” medical, cu influențe nefaste atât economice cât și privind speranța de viață. Prezentul proiect își propune să contribuie la rezolvarea uneia dintre cele mai acute probleme cu care se confruntă domeniul sănătății și anume insuficiența unităților dotate la standarde moderne care să asigure accesul la un proces medical de calitate. Blocul operator reorganizat va permite managementul operator optim al bolnavilor operați în condiții de maximă siguranță, optimizarea utilizării sălilor de operație și a timpului de activitate și asigurarea unor condiții de muncă optime/conforme chirurgilor, anesteziștilor și personalului care își desfășoară activitatea în cadrul acestei secții a spitalului. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, termenul limită până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de maxim 20 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor, iar termenul limită în care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare este în a 12-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor conf. Art. 161 din Lg 98/2016. •Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a efectua modificări ale contractului conf. prevederilor art. 221 din Lg.98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Procedure identifier: a721cd3f-bd32-4d43-bd9b-eeb1c6a2cd53

Internal identifier: 3519941\_2026-PAAPD1607592

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215140 Hospital facilities construction work

### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arad (RO421)

Country: Romania

Additional information: Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad

### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 35 508 314,57 RON

### 2.1.4. General information

Additional information: Modalitatea de departajare a ofertelor: În conformitate cu art 139/HG 395/2016 în cazul în care atribuirea contractului de achiziție publică se face pe baza criteriului "cel mai bun raport calitate-preț" evaluarea ofertelor se realizează prin acordarea, pentru fiecare ofertă în parte, a unui punctaj rezultat ca urmare a aplicării algoritmului de calcul stabilit în documentația de atribuire. Clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea descrescătoare a punctajelor respective, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu cel mai mare punctaj. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. "Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent". •În cazul ofertelor care nu sunt însoțite de garanția de participare, în cuantum, formă și perioadă de valabilitate solicitate în Documentația de Atribuire, comisia de evaluare va clarifica cu ofertantii sub sancțiunea respingerii ofertei ca inacceptabilă. •Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a efectua modificări ale contractului conf. prevederilor art. 221 din Lg.98/2016, cu modificările și completările ulterioare. NOTA 1 Autoritatea Contractantă va exclude din procedura de atribuire orice Operator Economic despre care: -fie are cunoștință că și-a încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, iar acest lucru a fost stabilit printr-o hotărâre judecătorească sau decizie administrativă, având caracter definitiv și obligatoriu în conformitate cu legislația statului în care respectivul Operator Economic este înființat sau cu cele ale statului membru al Autorității Contractante;- fie poate demonstra prin orice mijloace că Operatorul Economic și-a încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat. Operatorul Economic nu este exclus din procedura de atribuire dacă, anterior deciziei de excludere, își îndeplinește obligațiile prin plata impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate, ori prin alte modalități de stingere a acestora sau beneficiază, în condițiile legii de eşalonarea acestora ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv a eventualelor dobânzi ori penalități de întârziere acumulate sau a amenzilor. În vederea respectării prevederilor art.165 alin. (2), în etapa prevăzută la art. 196 alin. (2), Operatorul Economic va prezenta pentru sediul principal documente din care să rezulte neîncadrarea în prevederile art.165 alin. (1), iar pentru sediile secundare /punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea oblig. de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate. Potrivit prevederilor art.166 din Lg nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare:- prin excepție

de la dispozițiile art.164 alin.(1) și (2), în cazuri excepționale, comisia de evaluare are dreptul de a nu exclude din procedura de atribuire un Operator Economic care se află într-una dintre situațiile prevăzute la art. 164 alin.(1) și (2), pentru motive imperative de interes general, precum sănătatea publică sau protecția mediului. Prin excepție de la dispozițiile art.165 alin. (1) și (2), un Operator Economic nu este exclus din procedura de atribuire atunci când quantumul impozitelor, taxelor și contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate și restante este mai mic de 10.000 lei. NOTA 2: GP și GBE trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin: a) virament bancar, în contul jud. ARAD, prin CJA, Trez. mun. Arad, nr. RO13TREZ0215006XXX006670-PF/PJ. rom. Ptr. P.F./P.J. străine se va utiliza contul jud. Arad, prin CJA, BT, Ag. Petru Rareș, nr. RO03BTRL00201202A17432XX; b) instrumente de garantare emise în cond. lg. astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din RO sau din alt stat; (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA; (iii) asigurări de garanții emise: – fie de societăți de asig. care dețin autorizații de funcționare emise în RO sau într-un alt stat membru al UE și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul A.S.F., după caz; – fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în RO de către A.S.F.; c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei.;d. rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale în cazul GBE; combinarea a două sau mai multe dintre modalit. de constituire în cazul precizate, în cazul GBE. NOTA 3: În conformitate cu prevederile Instrucțiunii 1/2017, autoritatea contractantă va accepta documente echivalente celor solicitate la nivelul documentației de atribuire, emise de organisme stabilite în alte state membre ale Uniunii Europene sau cu care România are încheiate acorduri pentru recunoașterea și echivalarea certificărilor/autorizațiilor în cauză. NOTA 4: Ofertanții declarați câștigători ai procedurilor de achiziții publice sunt obligați să pună la dispoziția AC, informațiile cu privire la beneficiarul real, astfel: a) Pentru ofertanții ai căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC; b) Pentru ofertanții declarați câștigători care au în structura acționariatului entități juridice străine, AC colectează de la declarant o decl. pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal, conform prev.art. 326 din CP privind falsul în declarații, ce va conține datele despre beneficiarii reali (cel puțin nume, prenume și data nașterii), în conformitate cu prevederile Lg nr. 129/2019; c) Pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune docum. justificative, sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele benef. real din țara ofertantului, însoțite de traducerea în limba română, certificate de către traducători autorizați; NOTA 5: în cazul în care se va formula o contestație iar acesta va fi respinsă în mod definitiv, Județul Arad este obligat să recupereze, pe cale judiciară, prejudiciile cauzate de societatea contestatoare, în conformitate cu dispozițiile art.61<sup>1</sup>, alin. 5<sup>1</sup> din Legea nr. 101/2016 cu modificările și completările ulterioare. Nota 6: Algoritm de calcul al punctajului total: „Capacitatea profesională (Cp) ” în punctajul componentei tehnice va fi calculat după cum urmează: Punctele acordate pentru factorul de evaluare „Capacitatea profesională (Cp) ” în punctajul componentei tehnice vor fi calculate după cum urmează:  $Cp = Cp1 + Cp2$  unde: Cp – capacitate profesională Cp1 – capacitatea profesională pentru Șef de șantier / Șef de proiect / Manager de proiect Cp2 – capacitatea profesională pentru Coordonator / Specialist execuție instalații sanitare, termice Punctele acordate pentru factorul de evaluare „Componenta tehnică” în punctajul total vor fi calculate după cum urmează:  $CT = Cp + Mp$  CT – componenta tehnică; Cp – capacitate profesională; Mp – metodologia de prestare a obiectivului Punctajul total este format din componenta financiară

(CF) + componenta tehnică (CT) și se va calcula conform formulei de mai jos:  $P_{total} = CF + CT = 100$  punctaj maxim, unde: P total – punctaj total; CF – componenta financiară maxim 40 puncte (40%); CT – componenta tehnică maxim 60 puncte (60%);

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Breaching of obligations in the fields of social law: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Bankruptcy: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvency: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Arrangement with creditors: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Assets being administered by liquidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Business activities are suspended: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Grave professional misconduct: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Proiectul va contribui la îmbunătățirea stării de sănătate a populației din județul Arad și a teritoriului de influență, în contextul asigurării unei infrastructuri medicale publice performante, în acord cu exigentele Uniunii Europene și la eliminarea „turismului” medical, cu influențe nefaste atât economice cât și privind speranța de viață. Prezentul proiect își propune să contribuie la rezolvarea uneia dintre cele mai acute probleme cu care se confruntă domeniul sănătății și anume insuficiența unităților dotate la standarde moderne care să asigure accesul la un proces medical de calitate. Obiectivul general al proiectului îl constituie îmbunătățirea calității infrastructurii medicale prin modernizarea Blocului operator existent în cadrul spitalului. Pentru asigurarea condițiilor tehnice, funcționale și normative este necesară realizarea unor extinderi care constau în: • realizarea unor pasarele, în vederea asigurării circuitelor medicale specifice; • realizarea unei construcții cu regim de înălțime demisol+parter+3 nivele, alipită pasarelei de la nivelul etajului 2, la o distanță de circa 2,10 m față de construcția existentă (corp C3), necesară pentru asigurarea suportului tehnic aferent blocului operator și asigurarea condițiilor de evacuare în caz de pericol conform normelor specifice ISU; • recompartimentarea spațiilor existente, pentru asigurarea spațiilor funcționale și a suprafețelor minime impuse prin normele specifice; • dotarea cu mobilier, aparatură și echipamente specifice; • dotarea cu un sistem de informatizare și digitalizare. Blocul operator astfel organizat va permite managementul operator optim al bolnavilor operați în condiții de maximă siguranță, optimizarea utilizării sălilor de operație și a timpului de activitate și asigurarea unor condiții de muncă optime/conforme chirurgilor, anesteziștilor și personalului care își desfășoară activitatea în cadrul acestei secții a spitalului.

Internal identifier: 1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215140 Hospital facilities construction work

Additional classification (cpv): 33100000 Medical equipments, 33192300 Medical furniture except beds and tables, 45223210 Structural steelworks, 45300000 Building installation work

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arad (RO421)

Country: Romania

Additional information: Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 35 508 314,57 RON

#### 5.1.6. General information

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Procedura se inițiază în cadrul Proiectului Innovative Surgical Unit and Emergency Hospitals (ISU-EMERG) ROHU00626- Unitate Chirurgicală Inovatoare și Spitale de Urgență, contract nr. 283708/20.12.2024.

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Operatorii Economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Cerința minimă menționată mai sus referitoare la înscrierea într-un registru profesional sau comercial trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economici implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (Operator Economic individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanți nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul. Ca dovadă preliminară pentru verificarea capacității de exercitare a activității profesionale, Operatorii Economici (Ofertant individual, membru al Asocierii, Subcontractant, Terț Susținător) trebuie să prezinte o declarație pe propria răspundere completată și semnată cu semnătură electronică extinsă. Declarația pe proprie răspundere este reprezentată de DUAE. Documentele justificative considerate adecvate pentru demonstrarea informațiilor incluse în DUAE pe care Operatorul Economic le poate propune Autorității Contractante includ, fără a fi limitativ, certificate eliberate de Oficiul National al Registrului Comerțului sau documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit Operatorul Economic, astfel cum este descris în anexa XI la Directiva 2014/24/UE, respectiv documente care să permită obținerea de informații care să permită verificarea că operatorii economici sunt înregistrați într-un registru comercial și au autorizată activitatea, oferind în mod licit pe piață prestarea de servicii, îndeplinind astfel caracteristicile stabilite prin definiția operatorului economic de la art.3, lit. jj) din legea 98/2016.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Ofertantul trebuie să demonstreze că cifra de afaceri medie anuală a fost de minim 35.500.000 lei, pe ultimele trei exerciții financiare încheiate (exercițiile financiare aferente anilor 2023, 2024, 2025). Nota 1: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE - secțiunea "Criteriile de selecție" - pct. B "Capacitatea economică și financiară". De asemenea, împreună cu oferta se va încărca în SEAP și Acordul de Asocierie, semnat cu semnătură electronică extinsă, în condițiile legii. Nota 2: În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/ unor terț/ terți, cu respectarea prevederilor art. 182 din Legea nr. 98/2016 și ale art. 48 din HG nr. 395/2016. În acest caz, terțul susținător va completa DUAE - secțiunea "Criteriile de selecție" - pct. B "Capacitatea economică și financiară". Nota 3: Pentru calculul echivalenței euro/ altă valută se va avea în vedere cursul mediu anual comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. Modalitatea de îndeplinire a cerinței: Ofertantul/ ofertantul asociat/ terțul susținător va completa DUAE - secțiunea "Criteriile de selecție" - Secțiunea B

"Capacitatea economică și financiară". Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, situațiile financiare sau extrase din ultimele trei exerciții financiare încheiate (exercițiile financiare aferente anilor 2023, 2024, 2025). Aceste documente vor fi prezentate și de către ofertantul asociat, în situația în care resursele acestuia au fost luate în considerare pentru îndeplinirea cerinței. Nota 1: Dacă din motive obiective și justificate operatorul economic nu este în măsură să prezinte documentele solicitate, acesta este autorizat să facă dovada situației sale economice și financiare prin orice alt document care poate fi considerat adecvat. Nota 2: În cazul în care beneficiază de susținere din partea unui terț, ofertantul va prezenta: Angajamentul ferm care va fi încărcat în SEAP împreună cu oferta și va fi semnat cu semnătură electronică extinsă, în condițiile legii; Documentele transmise ofertantului de către terțul/ terții susținător/ susținători, din care rezultă modul efectiv prin care terțul/ terții susținător/ susținători va/ vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, care se constituie în anexe la angajamentul ferm. Documentele prezentate trebuie să indice concret care sunt resursele financiare pe care terțul le va mobiliza în cazul în care ofertantul întâmpină dificultăți pe parcursul derulării contractului sau se va afla în imposibilitatea derulării contractului, tipul acestor documente fiind determinat de obligațiile asumate de ofertant și terțul susținător prin angajamentul ferm. Terțul susținător va dovedi prin documentele prezentate că deține toate resursele invocate ca element de susținere a ofertantului. Aceste documente vor fi încărcate în SEAP împreună cu Angajamentul ferm și cu oferta, și vor fi semnate cu semnătură electronică extinsă, în condițiile legii; Situațiile financiare sau extrase din ultimele trei exerciții financiare încheiate (exercițiile financiare aferente anilor 2023, 2024, 2025). În care rezultă îndeplinirea nivelului minim solicitat al cerinței privind situația economică și financiară. Documentele menționate vor fi prezentate de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, cu respectarea cerințelor privind semnarea electronică a documentelor. Nota 3: Autoritatea Contractantă va lua în considerare susținerea acordată de terțul/ terții susținător/i pentru îndeplinirea criteriilor minime impuse în documentația de atribuire, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții: terțul/ terții susținători pot dovedi că dețin resursele invocate ca element de susținere a ofertantului, ofertantul poate demonstra că va dispune efectiv de resursele entităților care acordă susținerea, necesare pentru realizarea contractului, în cazul în care terțul susținător nu este declarat subcontractant. Informații suplimentare privind terții susținători se regăsesc în secțiunea IV.4.3 Modul de prezentare a ofertei

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Ofertanții vor trebui să demonstreze că în ultimii 5 ani calculați de la data limită de depunere a ofertelor au executat și dus la bun sfârșit lucrări similare sau superioare, din punctul de vedere al complexității și/sau utilității în valoare cumulată de minim 35.500.000 lei fără TVA, conform prevederilor Instrucțiunii ANAP nr. 2 /2017 art. 3 alin. (6), la nivelul a minim unui contract, maxim cinci contracte. Prin lucrări similare se înțelege: lucrări de construcție nouă și/sau modernizare și/sau reabilitare și/sau restaurare construcții civile din categoria de importanță minim B, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, în cadrul unei/unor organizații ce activează constant pe o piață de profil din cadrul acestui sector, la valoarea cumulată de minim 35.500.000,00 lei, fără TVA, conform prevederilor Instrucțiunii ANAP nr.2/2017 art. 3. Nu se vor accepta ca și obiective/lucrări pentru confirmarea experienței similare, execuția de clădiri de locuințe de tip unifamilial și hale industriale. Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime, Ofertantul/Asocierea/ trebuie să utilizeze Partea IV: Criterii de selecție, Secțiunea C: Capacitatea tehnică și profesională în DUAE, rubrica "Pentru

contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat". La nivelul DUAE ofertantul va preciza următoarele: obiectul contractului/înțelegerii/proiectului/exercițiului cu Beneficiarul lucrărilor, numărul și data contractului/contractelor invocate drept experiență, data de început și data de sfârșit a execuției lucrărilor invocate ca experiență similară, Pentru calculul echivalenței euro/ altă valută se va avea în vedere cursul mediu anual comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. beneficiarul/beneficiarii, numărul și data documentului /documentelor justificative pentru a proba îndeplinirea celor declarate prin DUAE (prezentarea de certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul beneficiar, recomandare sau proces verbal de recepție sau alte documente edificatoare). La solicitarea expresă a Autorității Contractante și în aplicarea prevederilor art. 196 din Legea 98 /2016, transmisă ca urmare a finalizării procesului de evaluare și întocmirea clasamentului intermediar al ofertelor admisibile pe baza aplicării criteriului de atribuire, Ofertantul (Operator Economic individual sau membru al asocierii) aflat pe primul loc va demonstra îndeplinirea cerinței minime privind experiența similară prin prezentarea de documente care să probeze toate afirmațiile incluse în DUAE la rubrica "Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat". Documentele suport, nominalizate de către Ofertant în DUAE, ce vor fi prezentate de ofertantul aflat pe primul loc la finalizarea procesului de evaluare includ, fără a se limita la (enumerarea nefiind cumulativă): -copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit, -recomandări, -procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor, -procesele verbale de recepție finală, -certificări de bună execuție, - certificate constatatoare, -certificate de acceptare sau alte dovezi nominalizate de către Ofertant în DUAE ca document suport pentru informațiile incluse în DUAE în legătură cu demonstrarea experienței similare și pe care Operatorul Economic Ofertant le propune Autorității Contractante ca fiind adecvate pentru a dovedi nivelul solicitat al experienței similare. Aceste documente vor fi prezentate și de către ofertantul asociat, în situația în care resursele acestuia au fost luate în considerare pentru îndeplinirea cerinței. Nota 1: Dacă din motive obiective și justificate operatorul economic nu este în măsură să prezinte documentele solicitate, acesta este autorizat să facă dovada îndeplinirii cerinței prin orice alt document care poate fi considerat adecvat. Nota 2: În cazul în care beneficiază de susținere din partea unui terț, ofertantul va prezenta: Angajamentul ferm va fi încărcat în SEAP împreună cu DUAE și va fi semnat cu semnătura electronică extinsă, în condițiile legii. Documentele transmise ofertantului de către terțul/terții susținător/susținători, din care rezulta modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, care se constituie în anexe la angajamentul ferm. Documentele prezentate trebuie să indice concret care sunt resursele pe care terțul le va mobiliza în cazul în care ofertantul întâmpina dificultăți pe parcursul derulării contractului sau se va afla în imposibilitatea derulării contractului, tipul acestor documente fiind determinat de obligațiile asumate de ofertant și terțul susținător prin angajamentul ferm. Terțul susținător va dovedi prin documentele prezentate că deține toate resursele invocate ca element de susținere a ofertantului. Aceste documente vor fi încărcate în SEAP împreună cu Angajamentul ferm și cu DUAE, și vor fi semnate cu semnătura electronică extinsă, în condițiile legii.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Ofertantul/Asocierea va preciza partea/partile din contract pe care intenționează să o/le subcontracteze. În cazul în care Ofertantul va subcontracta o parte din contract, Ofertantul are obligația de a completa DUAE, partea II "Informații referitoare la operatorul economic", secțiunea D "Informații privind subcontractanții pe ale căror capacități operatorul economic nu se bazează", și partea IV "Criteriile de selecție" - Secțiunea C "Capacitatea tehnică și profesională", cu indicarea explicită a procentului la care se ridică partea/partile subcontractate pentru fiecare subcontractant declarat. În situația în care

oferantul se prevaleaza de prevederile art. 172 alin. (4) din Legea 98/2016 si indeplineste cerinta de capacitate tehnica si profesionala utilizand resursele subcontractantilor, ofertantul va completa in DUAE si partea II "Informatii referitoare la operatorul economic", sectiunea C "Informatii privind utilizarea capacității altor entități". Subcontractanții pe ale căror capacități ofertantul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare sunt considerați și terți susținători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp, și angajamentul ferm, situatie in care se va respecta modelul de Acord de Subcontractare din Documentatia de Atribuire - De asemenea, fiecare subcontractant va completa un formular DUAE separat care sa cuprinda informatiile solicitate in:- partea II "Informatii referitoare la operatorul economic" - sectiunea A "Informatii privind operatorul economic" si B "Informatii privind reprezentantii operatorului economic",- partea III "Motive de excludere".partea IV "Criteriile de selectie" - Sectiunea A "Capacitatea de a corespunde cerintelor",- partea IV "Criteriile de selectie" - Sectiunea C "Capacitatea tehnica si profesionala", in situatia in care resursele sale sunt utilizate pentru indeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si /sau profesionala.In cazul in care este identificata o situatie de excludere, cu aplicarea in mod corespunzator a dispozitiilor art. 170, alin. (2) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractanta solicita ofertantului o singura data sa inlocuiasca un subcontractant in legatura cu care a rezultat, in urma verificarii, ca se afla in aceasta situatie.In conformitate cu prevederile art. 174, alin. (1) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractanta isi rezerva dreptul de a solicita ofertantului clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire sa transmita informatii si documente relevante referitoare la capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi, cu privire la partea/partile din contract pe care acestia urmeaza sa o/le indeplineasca efectiv.In cazul in care din informatiile si documentele prezentate potrivit solicitarii de mai sus nu rezulta ca subcontractantul propus are capacitatea tehnica si profesionala necesara pentru partea/partile din contract pe care acesta urmeaza sa o/le indeplineasca efectiv, in conformitate cu art. 174 alin. (2) din Legea nr. 98/ 2016, Autoritatea Contractanta respinge subcontractantul propus si solicita ofertantului o singura data inlocuirea acestuia si prezentarea unui alt subcontractant care sa aiba capacitatea tehnica si profesionala necesara pentru partea/partile din contract pe care acesta urmeaza sa o/le indeplineasca efectiv. Ofertantii vor incarca in SEAP, impreuna cu DUAE si cu oferta, acordul/ acordurile de subcontractare incheiate intre ofertant si subcontractantul/ subcontractantii nominalizat / nominalizati in oferta, astfel incat activitatile ce revin acestuia/ acestora, precum si procentul aferent prestatiilor, sa poata fi cuprinse in contractul de subcontractare ce va fi prezentat la incheierea contractului de achizitie publica. Acordul/ acordurile de subcontractare va/ vor fi semnat/e cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii. Acestea trebuie sa contina cel putin urmatoarele elemente: numele, datele de contact, reprezentantii legali ai subcontractantului; activitatile ce urmeaza a fi subcontractate; procentul de subcontractare; optiunea privind realizarea platilor direct catre subcontractant.

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: „Experiență similară într-o poziție de Șef de șantier / Șef de proiect Manager de proiect, cu pregătire în domeniul construcțiilor civile” se acordă astfel:

Description: Se va puncta implicarea Șefului de șantier / Șefului de proiect / Managerului de proiect, prin participarea acestuia la coordonarea execuției unor obiective/lucrări similare în conformitate cu gradul de complexitate a obiectivului/lucrărilor . Nu se vor accepta ca și obiective/lucrări pentru confirmarea experienței similare coordonarea execuției de clădiri de locuințe de tip unifamilial și hale industriale. Nivelul minimal impus pentru dovedirea experienței similare în coordonarea execuției este de 3 ani de experiență profesională și 2 obiective/lucrări finalizate. Pentru dovedirea nivelului minim se vor acorda 0 puncte. Prin lucrări similare se înțelege: lucrări de construcție nouă și/sau modernizare și/sau reabilitare și /sau restaurare construcții civile din categoria de importanță minim B Ofertele în cuprinsul cărora nu se face dovada corespunzătoare a îndeplinirii/atingerii acestui nivel considerat minimal vor fi declarate neconforme. Punctajul pentru factorul de evaluare „experiență similară într-o poziție de Șef de șantier / Șef de proiect Manager de proiect, cu pregătire în domeniul construcțiilor civile” se acordă astfel: a) Pentru experiența minimă de două obiective/lucrări finalizate se acordă 0 puncte, dar oferta este considerată admisă. b) Pentru demonstrarea unui număr de lucrări suplimentare față de condiția minimă de la punctul a), experiență similară se va puncta astfel: - pentru dovedirea experienței similare prin participarea la coordonarea execuției a 3 obiective/lucrări finalizate – se acordă 8 puncte; - pentru dovedirea experienței similare prin participarea la coordonarea execuției a 4 obiective/lucrări finalizate – se acordă 12 puncte; - pentru dovedirea experienței similare prin participarea la coordonarea execuției a 5 obiective/lucrări finalizate – se acordă 20 puncte; Oferta care dovedește o experiență similară prin participarea la coordonarea execuției la un număr mai mare de 5 obiective/lucrări finalizate nu va fi punctată suplimentar Algoritmul de calcul al punctajului total este precizat în Secțiunea IV Alte informații, Nota 6

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Name: „Experiență similară într-o poziție de coordonator execuție instalații sanitare și H.V.A.C., cu pregătire în domeniul construcțiilor civile” Cp2

Description: Se va puncta capacitatea profesională pentru coordonator/specialist execuție instalații sanitare și H.V.A.C., prin demonstrarea participării acestuia la coordonarea execuției unor obiective/lucrări similare în conformitate cu gradul de complexitate a obiectivului /lucrărilor. Prin lucrări similare se înțelege: lucrări de construcție nouă și/sau modernizare și /sau reabilitare și/sau restaurare construcții civile din categoria de importanță minim B Nivelul minimal impus pentru dovedirea experienței similare în coordonarea execuției este de 3 ani de experiență profesională și 2 obiective/lucrări finalizate. Pentru dovedirea nivelului minim se vor acorda 0 puncte. Ofertele în cuprinsul cărora nu se face dovada corespunzătoare a îndeplinirii /atingerii acestui nivel considerat minimal vor fi declarate neconforme. Punctajul pentru factorul de evaluare „experiență similară într-o poziție de coordonator execuție instalații sanitare și H.V.A.C., cu pregătire în domeniul construcțiilor civile” se acordă astfel: a) Pentru experiența minimă de două obiective/lucrări finalizate se acordă 0 puncte, dar oferta este considerată admisă. b) Pentru demonstrarea unui număr de lucrări suplimentare față de condiția minimă de la punctul a), experiență similară se va puncta astfel: - pentru dovedirea experienței similare prin participarea la coordonarea execuției a 3 obiective/lucrări finalizate – se acordă 3 puncte; - pentru dovedirea experienței similare prin participarea la coordonarea execuției a 4 obiective/lucrări finalizate – se acordă 6 puncte; - pentru dovedirea experienței similare prin participarea la coordonarea execuției a 5 obiective/lucrări finalizate – se acordă

10 puncte; Oferta care dovedește o experiență similară prin participarea la coordonarea execuției la un număr mai mare de 5 obiective/lucrări finalizate nu va fi punctată suplimentar. Algoritmul de calcul al punctajului total este precizat în Secțiunea IV Alte informații, Nota 6  
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Abordarea propusă pentru implementarea contractului

Description: - Abordarea propusă se bazează în mare măsură pe o serie de metodologii, metode și/sau instrumente testate\*1), recunoscute\*2) și care demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, Calificativ - Foarte bine -se acordă 10 puncte; - Abordarea propusă se bazează parțial pe metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează înțelegerea contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, Calificativ -Bine, se acordă 5 puncte; -Abordarea propusă nu are la bază metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și arată o înțelegere limitată a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, Calificativ-Acceptabil, se acordă 2 puncte. Algoritmul de calcul al punctajului total este precizat în Secțiunea IV Alte informații, Nota 6  
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Resursele (umane și materiale) și realizările corespunzătoare fiecărei activități

Description: Resursele\*3) identificate și realizările indicate sunt corelate deplin/în mare măsură cu complexitatea fiecărei activități propuse, calificativ - Foarte bine, se acordă 10 puncte; Resursele identificate și realizările indicate sunt parțial corelate cu complexitatea fiecărei activități propuse, calificativ - Bine, se acordă 5 puncte; Resursele identificate sau realizările indicate sunt corelate într-un mod limitat cu complexitatea activităților propuse, calificativ -Acceptabil, se acordă 2 puncte. Algoritmul de calcul al punctajului total este precizat în Secțiunea IV Alte informații, Nota 6

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Atribuțiile membrilor echipei în implementarea activităților contractului și, dacă este cazul, contribuția fiecărui membru al grupului de operatori economici, precum și distribuirea și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților dintre ei

Description: Sunt indicate responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei, inclusiv cele referitoare la managementul contractului, activitățile suport și, dacă este cazul, distribuirea și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților între operatorii din cadrul grupului, calificativ - Foarte bine, se acordă 10 puncte; Sunt indicate parțial responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei, inclusiv cele referitoare la managementul contractului, activitățile suport și distribuirea și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților între operatorii economici din cadrul grupului (dacă este cazul), calificativ - Bine, se acordă 5 puncte; Sunt indicate în mod limitat responsabilitățile în execuția contractului sau interacțiunea între membrii echipei, inclusiv cele referitoare la managementul contractului și activitățile de suport sau distribuirea și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților între operatorii economici din cadrul grupului (dacă este cazul), calificativ - Acceptabil, se acordă 2 puncte. Algoritmul de calcul al punctajului total este precizat în Secțiunea IV Alte informații, Nota 6

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100205955>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 7 Months

##### Information about public opening:

Opening date: 04/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: In SEAP

Additional information: Comisia de evaluare, verificatori ANAP, experți cooptați, după caz.

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Information about review deadlines: În cazul căilor de atac AC are obligația de a efectua demersurile necesare pentru reținerea cauțiunii constituite la C.N.S.C. de către operatorul ec care a depus contestația, în vederea și în limita acoperirii prejudiciilor create de întârzierile înregistrare în finalizarea procedurii de atribuire, în situația în care contestația depusă în cadrul procedurii de achiziție publică este respinsă în mod definitiv. Termen de contestare conform art.8 Lg 101/2016.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Consiliul Judetean Arad

Organisation providing more information on the review procedures: Consiliul Judetean Arad

Organisation receiving requests to participate: Consiliul Judetean Arad

Organisation processing tenders: Consiliul Judetean Arad

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0004

Official name: Consiliul Judetean Arad  
Registration number: 3519941  
Postal address: Strada: Coposu Corneliu, nr. 22  
Town: Arad  
Postcode: 310003  
Country subdivision (NUTS): Arad (RO421)  
Country: Romania  
Contact point: Mirela Brindea  
Email: [achizitii publice@cjarad.ro](mailto:achizitii publice@cjarad.ro)  
Telephone: +40 357731145  
Fax: +40 357731287  
Internet address: <https://www.cjarad.ro>  
Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation receiving requests to participate  
Organisation processing tenders

### 8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Registration number: 20329980  
Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3  
Town: București  
Postcode: 030084  
Country subdivision (NUTS): București (RO321)  
Country: Romania  
Email: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)  
Telephone: +40 213104641  
Fax: +40 213104642  
Internet address: <http://www.cnscl.ro>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0005

Official name: Consiliul Judetean Arad  
Registration number: 3519941\_3  
Postal address: Strada: Coposu Corneliu, nr. 22  
Town: Arad  
Postcode: 310003  
Country subdivision (NUTS): Arad (RO421)  
Country: Romania  
Contact point: Mirela Brindea  
Email: [achizitii publice@cjarad.ro](mailto:achizitii publice@cjarad.ro)  
Telephone: +40 357731145  
Fax: +40 357731287  
Internet address: <https://www.cjarad.ro>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0001**

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

c69052d5-724d-428e-9892-676db9d5f910-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

DATORITA SOLICITARILOR DE CLARIFICARE ADRESATE DE OPERATORII ECONOMICI PRECUM SI IMPLEMENTAREA CORECTA IN OFERTELE ACESTORA A INFORMATIILOR REZULTATE DIN RASPĂUNSURILE LA CLARIFICARI, AC A DECIS EXTINDEREA TERMENULUI PENTRU DEPUNEREA OFERTELOR.

**10.1. Change**

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

**10.1. Change**

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

**10.1. Change**

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Data deschiderii

## Notice information

---

Notice identifier/version: 6d7de4bf-6ea8-46ba-9ea1-85670e0c36b3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/04/2026 14:48:58 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 09/04/2026 12:01:43 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 244190-2026

OJ S issue number: 70/2026

Publication date: 10/04/2026